



# COMUNE DI MONTERIGGIONI

(PROVINCIA DI SIENA)

---

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER  
L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI  
PULIZIA DEI LOCALI DEL COMUNE DI MONTERIGGIONI  
(ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016)**

CIG 7437156747

Si rende noto che questo Ente intende espletare apposita procedura di evidenza pubblica per l'appalto dei servizi di pulizia dei locali del Comune di Monteriggioni al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla gara informale ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016.

Le imprese interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno \_\_\_\_\_.

**STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Monteriggioni via Cassia Nord n. 150 – Monteriggioni (SI).

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Carlo Maroni.

**OGGETTO**

Il servizio dovrà essere reso presso la sede legale del Comune di Monteriggioni – 53035 Monteriggioni Via Cassia Nord, 150 e nelle sedi secondarie dell'Amministrazione comunale, nei servizi igienici dei cimiteri di Castellina Scalo e Uopini e nelle altre strutture di proprietà dell'Amministrazione qualora si ravvisi la necessità di interventi di pulizia ordinaria o straordinaria.

I servizi richiesti sono indicativamente indicati nel documento denominato Condizioni Generali.

**IMPORTO**

L'importo a base d'asta ammonta a € 79.974,86 oltre oneri per la sicurezza in fase di determinazione e IVA nella misura dovuta a norma di legge.

**DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto è di anni tre, rinnovabili, decorrenti indicativamente dal 01/06/2018 al 31/05/2021.

**AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

**SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a presentare domanda per l'inserimento nell'elenco di cui sopra i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara previste dalla vigente normativa. Saranno esclusi dall'elenco i soggetti responsabili di dichiarazioni non veritieri.



# COMUNE DI MONTERIGGIONI

(PROVINCIA DI SIENA)

---

## OBBLIGO SOPRALLUOGO

Nella fase di gara, al fine della presentazione dell'offerta, sarà obbligatoriamente richiesto il sopralluogo da effettuarsi in orario da concordare con l'ufficio.

L'attestazione di avvenuto sopralluogo dovrà essere trasmessa in sede di presentazione dell'offerta a mezzo procedura START.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono pervenire entro il termine indicato al precedente punto in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet <https://start.toscana.it>.

Gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START. Gli operatori economici non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form *on line* presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Sono ammessi a presentare domanda per l'inserimento nell'elenco di cui sopra i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara previste dalla vigente normativa. Saranno esclusi dall'elenco i soggetti responsabili di dichiarazioni non veritieri.

Ai sensi di quanto consentito dall'art. 36, co.2, lett.b), del D.Lgs 50/2016, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a cinque, l'Amministrazione si riserva di limitare a cinque il numero dei candidati che verranno invitati alla procedura negoziata mediante sorteggio effettuato in automatico da START.

## LA LETTERA D'INVITO

La lettera d'invito verrà inviata dal Comune di Monteriggioni, successivamente alla scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse, esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dai concorrenti che avranno manifestato interesse, e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla rimanente documentazione di gara.

## MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'APPALTO

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'operatore economico e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT accessibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte del Comune di Monteriggioni dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA,



# COMUNE DI MONTERIGGIONI

(PROVINCIA DI SIENA)

secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29, comma 1, del D.Lgs. 82/2005) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo *software* per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

**ATTENZIONE:** *Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana – Altri Enti Pubblici RTTR per il Comune di Monteriggioni utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.*

## TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs 196/2003, e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

## ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di idonei operatori economici, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Monteriggioni, che sarà libero di avviare altre procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in ogni momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Monteriggioni [www.comune.monteriggioni.si.it](http://www.comune.monteriggioni.si.it) nella sezione Amministrazione Trasparente, sotto-sezione “Avvisi, bandi ed inviti”.

## RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Affari Generali Socio-Educativa, Dott. Carlo Maroni – Tel. 0577 306602 - Fax 0577 304550 – E-mail: [maroni@comune.monteriggioni.si.it](mailto:maroni@comune.monteriggioni.si.it)

Monteriggioni,

AREA AFFARI GENERALI-SOCIO-EDUCATIVA  
IL RESPONSABILE  
*Carlo Maroni(\*)*

*(\*)Documento informatico sottoscritto  
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005*