



## COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO

PROVINCIA DI PISTOIA

AREA C – Segreteria degli Organi Istituzionali e URP,  
Sviluppo Economico, Ufficio Gare

### **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, INERENTE L'INTERVENTO DI IMPLEMENTAZIONE DI SISTEMI PER LO SFRUTTAMENTO DELLE ENERGIE RINNOVABILI ED EFFICIENTAMENTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT SANDRO PERTINI DI BARDALONE IN COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO**

In esecuzione alla determinazione di questo Servizio n.310 del 17.05.2018, si informa che l'Amministrazione Comunale intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, finalizzata all'individuazione di operatori da invitare alla procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi.

**Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso esplorativo l'Amministrazione si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START).**

Con il presente avviso esplorativo non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale, esso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

Il Comune di San Marcello Piteglio si riserva ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorrenziale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano accampare diritti di sorta

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice:**

Stazione appaltante: Comune di San Marcello Piteglio – Via Pietro Leopoldo n. 24 – 51028 San Marcello Pistoiese - C.F. 90060110476 PARTITA IVA 01906480478 - Sito internet: [www.comune-sanmarcellopiteglio.info/](http://www.comune-sanmarcellopiteglio.info/)- PEC: [comunedisanmarcellopiteglio@pec.it](mailto:comunedisanmarcellopiteglio@pec.it)

Ufficio gare

Telefono 0573621225

mail: [cecilia.tamburini@comunesanmarcellopiteglio.it](mailto:cecilia.tamburini@comunesanmarcellopiteglio.it)

Ufficio Lavori Pubblici:

Telefono 057369042 -

mail: [cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it](mailto:cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it)

#### **1. OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **1.1. Tipologia e descrizione dell'appalto**

Le opere che formano oggetto dell'appalto riguardano l'implementazione di sistemi per lo sfruttamento delle energie rinnovabili e l'efficientamento dell'impianto di illuminazione presso il Palazzetto dello Sport Sandro Pertini di Bardalone, consistenti, in linea indicativa, nell'adeguamento ai parametri Coni relativamente ai servizi igienici, installazione di impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria, la sostituzione di alcuni corpi illuminanti con sistema Led e risanamento della facciata Nord meglio descritte nel progetto, che si allega al presente avviso.

La progettazione esecutiva di cui trattasi è stata approvata con determinazione del Responsabile del Area D di questo ente n° 288 del 10/05/2018

##### **1.2. Importo stimato dell'appalto.**

L'importo dei lavori a base d'asta è stimato in € **85.442,91**

oneri della sicurezza € 1.382,13

Importo complessivo del progetto € 110.000,00

##### **1.3. Classificazione dei lavori**

I lavori compresi nell'appalto di cui trattasi sono riconducibili alla categoria OG11 (prevalente) e OG classifica I (secondaria) in classe I

#### **1.4. Tempi di esecuzione.**

Tutte le opere appaltate dovranno comunque essere completamente ultimate nel termine **di giorni 56** (cinquantasei) naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### **1.5. Modalità di determinazione del corrispettivo**

Il contratto sarà stipulato **a corpo** ai sensi dell'art.43 comma 6 del DPR 207/2010.

#### **1.6. Criterio di aggiudicazione dell'appalto**

Il criterio scelto è quello del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

#### **1.7. Subappalto**

E' ammesso nei limiti di cui all'art.9 del capitolato speciale d'appalto e comunque da quanto previsto dall'105 del D.Lgs. 50/2016.

**Codici CPV:** 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi;

**CPV:** 45259900-6 Potenziamento di impianti.

**Codice NUTS:** ITI13

## **2. SOGGETTI AMMESSI**

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Iscrizione e qualificazione alla piattaforma START della Regione Toscana.

#### Caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA :

Attestazione, relativa alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

#### Caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA

I requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90;

il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori sopra descritti:

- a) certificazioni importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

## **3. TERMINI E MODALITÀ**

**Le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta devono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato A che deve pervenire entro e non oltre le ore 9,00- del giorno 04.06.2018** esclusivamente in modalità telematica attraverso il sistema Telematico Acquisti Regione Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet:

<https://start.toscana.it/>

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione delle indagini di mercato dopo tale termine perentorio.

- la prima fase consiste nell'attuazione di una indagine di mercato su piattaforma START finalizzata all'individuazione dei soggetti interessati a partecipare alla gara e successivamente da invitare alla procedura;

- nella seconda fase i soggetti che hanno chiesto di partecipare alla gara e che sono risultati in possesso dei requisiti, dopo aver effettuato l'eventuale sorteggio, verranno invitati in numero di 10 sulla piattaforma regionale START a presentare offerta per l'appalto dei lavori.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Ciascun operatore economico dovrà far pervenire la propria dichiarazione di interesse alla procedura debitamente firmata digitalmente, utilizzando esclusivamente il **modulo denominato Allegato A** ed accluso al presente avviso.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

\_ In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi o aggregazioni di imprese retiste, **ciascun soggetto partecipante dovrà compilare la predetta dichiarazione secondo l'Allegato A.**

\_ Non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di una precedente inoltrata.

\_ La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

\_ In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

\_ Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

\_ Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune.

\_ Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che parteciperanno alla procedura.

\_ Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara. Il concorrente interessato, per manifestare interesse e dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dovrà utilizzare il modello **Allegato A**. In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

**Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:**

\_ siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente.

\_ risultino incomplete nelle parti essenziali.

\_ non risultino sottoscritte.

\_ non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i.

\_ manifestazioni di interesse sostitutive o aggiuntive a quelle già ricevute.

**Nei casi di divieto sopra indicati:**

\_ Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione sulla Piattaforma START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs 50/2016 di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In esito alla ricezione della manifestazione di interesse si procederà all'invio, solo ed esclusivamente a mezzo del portale START, della lettera di invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione complementare, a ciascun operatore richiedente ammesso.

Attenzione : Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana – Altri enti Pubblici RTRT utilizza la casella di posta denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengono respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

#### **4. NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA**

La competente struttura comunale effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione del sistema START.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta almeno **n. 10 soggetti** con le seguenti modalità:

\_ Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 10, la stazione appaltante, inviterà alla gara 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara e si procederà ad effettuare un sorteggio tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge tramite lo stesso sistema START.

\_ La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 10, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

\_ Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

\_ I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

**In seduta pubblica, alle ore 9,30 del giorno 04.06.2018** presso la sede del Comune di San Marcello Piteglio, Via Pietro Leopoldo n. 24 si procederà all'espletamento della procedura, all'eventuale sorteggio, all'apertura dei plichi telematici, e alla verifica della documentazione presentata e alla redazione dell'elenco costituito dalle ditte ritenute idonee che saranno, successivamente, invitate a presentare offerta mediante lettera di invito.

#### **5. INFORMAZIONI GENERALI**

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'Autorità competente.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso. Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire attraverso la piattaforma START.

La suddetta manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

#### **6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura è il Comune di San Marcello Piteglio nella

persona di Cecilia Tamburini quale Responsabile dell'Area C e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

## **7. PUNTI DI CONTATTO**

Aspetti informatici e sistema telematico: Fiber s.pa Divisione Pleiade e.mail infopleiade@i-faber.com , tel. 02 86838415 - 02 86838436 - 02 86838438 - 02 86838479

Specifiche tecniche ed amministrative riferite al presente avviso:

Cecilia Tamburini email [cecilia.tamburini@comunesanmarcellopiteglio.it](mailto:cecilia.tamburini@comunesanmarcellopiteglio.it) - tel 0573 621225

Geom. Fabiola Ligioni email [fabiola.ligioni@comunesanmarcellopiteglio.it](mailto:fabiola.ligioni@comunesanmarcellopiteglio.it) - tel 0573 621207

Specifiche tecniche dell'intervento :

Ing. Cristiano Vannucchi email [cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it](mailto:cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it) - tel 0573 69042

## **8. ULTERIORI PRECISAZIONI**

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

La suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dalla stazione appaltante nella fase di aggiudicazione.

### **Allegati:**

\_ Allegato A per la formulazione della manifestazione di interesse.

\_ Progetto esecutivo scaricabile al seguente link: <https://start.toscana.it/sourcing/expressions-of-interest/105752/resume/> e composto da:

1. Relazione generale e specialistiche, calcolo impianti
2. Capitolato Speciale d'Appalto
3. Elenco Prezzi unitari
4. Computo Metrico Estimativo
5. Quadro Economico
6. N. 11 tavole grafiche
7. Piano di sicurezza e di coordinamento (PSR)

Il Responsabile del Servizio  
T AMBURINI CECILIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD) , il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di San Marcello Piteglio ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.