



COMUNE DI CAVRIGLIA  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI**  
CAVRIGLIA - SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE INCISA VALDARNO  
C.F. CFAVCP-0001095  
Provincia di Arezzo  
Viale Principe di Piemonte n.9 – 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e-mail [comune@comune.cavriglia.ar.it](mailto:comune@comune.cavriglia.ar.it) # pec: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it)

**AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI CAMPI SPORTIVI COMUNALI DESTINATI AL GIOCO  
DEL CALCIO DAL 1° LUGLIO 2018 AL 30 GIUGNO 2020  
COMUNE FIGLINE E INCISA VALDARNO**

**INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA**  
**ex ART. 36, COMMA 2, LETT. b) D.LGS. 50/2016**

*Ai sensi delle linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.*

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per successiva procedura negoziata che sarà svolta in modalità telematica su piattaforma telematica START - <https://start.toscana.it/>

L'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 90 comma 25 della Legge 289/2002, dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, della Legge Regionale Toscana 21/2015 e del vigente Regolamento comunale per l'utilizzo e la gestione degli impianti sportivi comunali.

**ENTE APPALTANTE: C.U.C. - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO, Viale Principe di Piemonte n.9 – 52022 Cavriglia (AR). Tel. 055-966971 Fax. 055-966503 e-mail [comune@comune.cavriglia.ar.it](mailto:comune@comune.cavriglia.ar.it) pec: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it)**

**ENTE SOTTOSCRITTORE DEL CONTRATTO D'APPALTO: Comune di Figline e Incisa Valdarno**, con sede legale e sede operativa in Piazza del Municipio, 5 – 50063 Figline e Incisa Valdarno (FI), tel 055/91251, pec: [comune.figlineincisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.figlineincisa@postacert.toscana.it), sito internet [www.comunefiv.it](http://www.comunefiv.it).

**RESPONSABILE** del procedimento di gara: Responsabile della C.U.C. Cavriglia-S. Giovanni Valdarno-Figline e Incisa Valdarno, Ing. Lorenzo Cursi; Responsabile dell'esecuzione del contratto: Dr. Gianluigi Rettani, Responsabile Servizi alla persona e partecipazione Comune di Figline e Incisa Valdarno.

**IMPORTO E DURATA:** La durata dell'appalto è di **24 mesi**, con decorrenza presunta dal 1 luglio 2018 fino al 30 giugno 2020. L'importo a base di gara è pari a:

LOTTO	CIG	DESCRIZIONE	RIMBORSO ANNUO SPESE DI GESTIONE
1	75060940B9	Stadio comunale “Goffredo del Buffa” di piazza della Libertà, campo sportivo “Antistadio” di piazza della Costituzione,	€ 49.000,00

		campo sportivo "Madonnino" di via Giovanni Da Verrazzano e campo sportivo di via Olimpia (planimetrie degli impianti contenute nell'Allegato A)	
	7506098405	Stadio comunale di via Pertini (Allegato B)	€ 18,000,00
3	750610167E	Campo sportivo "Ponterosso" di via del Ponterosso (Allegato C)	€ 8.000,00

Il Gestore dovrà corrispondere all'Amministrazione comunale un canone annuo come indicato di seguito:

LOTTO	DESCRIZIONE	CANONE ANNUO oltre IVA 22%
1	Stadio comunale "Goffredo del Buffa" di piazza della Libertà, campo sportivo "Antistadio" di piazza della Costituzione, campo sportivo "Madonnino" di via Giovanni Da Verrazzano e campo sportivo di via Olimpia	€ 4.000,00
2	Stadio comunale di via Pertini	€ 1.000,00
3	Campo sportivo "Ponterosso" di via del Ponterosso	€ 500,00

CPV: 92610000-0

LUOGO DI PRESTAZIONE DEI LAVORI: Comune di Figline e Incisa Valdarno.

PROCEDURA: La gara si svolgerà con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), con invito rivolto a **tutte le ditte che manifestino interesse a partecipare**, che siano in possesso dei requisiti sotto indicati. L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base dei seguenti parametri di valutazione:

Criteria	Punti
Partecipazione ad attività agonistiche, dilettantistiche, scuola di disciplina sportiva e compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella prevalentemente praticabile nell'impianto	8
Organizzazione di attività a favore dei bambini, degli adolescenti e dei disabili	7
Organizzazione ed organigramma associativo, profilo del soggetto concorrente, profilo professionale degli operatori ed esperienza acquisita in attività di gestione di impianti sportivi	15
Progetto sportivo, servizi/attività che si intendono svolgere e bacino d'utenza di riferimento e programma di operatività degli impianti in gestione	15
Titoli sportivi di cui il concorrente è in possesso e radicamento nel territorio comunale	5
Progetti di attività motorie e sportive per la scuola, da realizzare in collaborazione con gli Istituti Scolastici del territorio comunale	6

Attività di sensibilizzazione/formazione delle famiglie inerenti il corretto approccio all’attività motoria/sportiva da parte di bambini e ragazzi (per es. incontri con esperti, promozione e diffusione di materiale informativo, incontri tra istruttori/Allenatori e famiglie dei giovani utenti, ecc.)	7
Attività di sensibilizzazione/formazione delle figure di istruttori/Allenatori di attività rivolte a bambini e ragazzi in merito alle competenze relazionali e alla funzione educativa connessa al loro ruolo	7
<b>Totale</b>	<b>70</b>

Possono concorrere tutti gli Operatori economici, nelle forme soggettive di cui all’articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016, per i quali non ricorrono le cause di esclusione di cui all’art. 80 del medesimo decreto ed in possesso, pena esclusione, dei seguenti requisiti di ordine tecnico-professionale ai sensi dell’art. 83 del d.lgs. n. 50/2016, Legge n. 282/2002 e L.R. Toscana n. 21/2015:

- essere **società o associazioni sportive dilettantistiche**, raggruppamenti di società e/o associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, o in subordine associazioni di promozione sociale operanti in ambito sportivo;
- nel caso in cui si tratti di società sportive essere iscritti alla C.C.I.A.A. per attività attinenti a quelle oggetto della gara;
- organizzare attività agonistica e/o non agonistica e promozionale, attraverso la partecipazione a campionati, tornei, gare e manifestazioni sportive e l’organizzazione di attività formative, di avviamento e amatoriali;
- essere disposti e in grado di gestire per la comunità tutta, ovvero con modalità tali che sia gli eventuali associati sia tutti i cittadini possano usufruire dell’impianto;
- assenza di situazione debitoria verso il Comune di Figline e Incisa Valdarno relativamente all’uso pregresso di uno qualunque degli impianti sportivi di proprietà o nella disponibilità dell’Ente. Nel caso in cui il soggetto concorrente, singolo o membro di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio, abbia debiti pregressi alla data di scadenza del presente bando nei confronti del Comune superiori alla cifra di euro 3.000,00, dovrà obbligatoriamente presentare come documentazione allegata un piano di rientro precedentemente approvato in via formale dal Comune oppure un’idonea garanzia fideiussoria. Il piano di pagamento o la fideiussione devono essere indicate insieme alla documentazione amministrativa.

**MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:** Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente tramite la piattaforma telematica <https://start.toscana.it/>** entro il giorno e l’ora indicata nella sezione dedicata alla presente procedura.

**La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l’apposito modello “MODELLO A” predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso.**

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Stante l’urgenza, alle ditte invitate verrà assegnato un termine per la presentazione delle offerte **non superiore a 10 giorni** naturali e consecutivi decorrente dalla data dell’invito, che verrà inviato esclusivamente tramite Start.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento anche in presenza di un solo concorrente da invitare.

In caso di assenza di manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare attingendo dall'elenco di Start o da altro elenco Ufficiale.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione/Ente che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento Ue 2016/679, noto come GDPR (General Data Protection Regulation), si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è la Centrale Unica di Committenza indicata in Premessa e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

**PER INFORMAZIONI E CHIARIMENTI È POSSIBILE CONTATTARE:** D.ssa Serena Semplici (tel. 055/9125409 e-mail [s.semplici@comunefiv.it](mailto:s.semplici@comunefiv.it)).

### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato, per un periodo non inferiore a quindici giorni su Start e sul sito:

- [Comune di Figline e Incisa Valdarno \[www.comunefiv.it\]\(http://www.comunefiv.it\).](http://www.comunefiv.it)
- [Comune di Cavriglia, capofila della C.U.C., <http://www.comune.cavriglia.ar.it/>](http://www.comune.cavriglia.ar.it/)

### **Allegati:**

1. MODELLO A) - domanda di manifestazione di interesse.
2. Capitolato Speciale di Appalto
3. Planimetrie impianti sportivi

f.to Il Responsabile della C.U.C.  
Cavriglia-S. Giovanni Valdarno-Figline e Incisa Valdarno  
Ing. Lorenzo Cursi