

U.O.C. LAVORI PUBBLICI SIENA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER L'INSTALLAZIONE DELLA TAC PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ABBADIA SAN SALVATORE (SI).

CUP C24E18000090005 - CIG 7505868637

SCADENZA : MERCOLEDI' 27 GIUGNO 2018 ORE 13.00

Con il presente avviso, si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, d'ora in avanti denominato anche Codice, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

OGGETTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA E IMPORTO DEL CONTRATTO

L'appalto ha per oggetto i seguenti lavori: "intervento di ristrutturazione per l'installazione della TAC presso il Presidio Ospedaliero di Abbadia San Salvatore (SI)."

L'importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza) è di € **69.279,57** (Euro sessantanove miladuecentosettantanove/57), IVA esclusa, di cui:

- Importo dei lavori a "corpo" soggetto a ribasso: € 65.120,35 (Euro sessantacinquemilacentoventi/35);
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.159,22 (Euro quattromilacentocinquantanove/22);

Lavorazioni di cui si compone l'intervento e qualificazioni richieste:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (Sì/No)	Importo (euro)	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI – requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010	35.073,09	50,63	Prevalente	Sì
Edifici civili ed industriali	OG1	SI– requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010	34.206,48	49,37	Scorporabile	Sì

Totale	69.279,57
--------	-----------

Costo della manodopera: € 16.765,09 (pari ad una incidenza del 25,85% sul totale dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza)

Deliberazione a contrarre: Deliberazione D.G. n.568 del 7 giugno 2018.

N.B. All'appaltatore sarà corrisposta un'anticipazione nella misura ed alle condizioni indicate nel comma 18 dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. 50/2016, delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta ai sensi del comma 4 e seguenti dell'art.97 del D.lgs. 50/2016. Si precisa che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 solo in presenza di almeno cinque offerte ammesse.

Termine di esecuzione del contratto: Tutte le opere devono essere compiute in giorni 47 (quarantasette) naturali successivi e continui dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Requisiti di partecipazione

a) **Requisiti di ordine generale** attestanti l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

I requisiti generali di partecipazione dovranno essere posseduti da tutti gli operatori economici; in caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario/GEIE da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento e, in caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b) e c) del D.lgs 50/2016, sia dal consorzio che da tutte le consorziate indicate quali esecutrici.

b) **Requisiti di idoneità professionale:**

-Iscrizione al registro delle imprese presso C.C.I.A.A. o registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.

- (solo per le società cooperative e per i consorzi di cooperative) Iscrizione all'albo nazionale delle Società Cooperative

c) **Requisiti di qualificazione** per eseguire i lavori pubblici di cui all'art.84 del D.lgs.50/2016 e alle ulteriori norme di seguito indicate.

Per lavori riconducibili alla **categoria prevalente OG11**:

- attestazione SOA, rilasciata da una società di attestazione di cui al DPR 207/2010, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella **categoria OG11 - classifica I**

oppure

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90, comma 1 del DPR 207/2010.

Per lavori riconducibili alla **categoria scorporabile OG1**:

- attestazione SOA, rilasciata da una società di attestazione di cui al DPR 207/2010, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella **categoria OG1 - classifica I**

oppure

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90, comma 1 del DPR 207/2010.

Non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente OG11 se privo delle relative adeguate qualificazioni, le lavorazioni riconducibili alla categoria scorporabile OG1.

Esse possono altresì, a scelta dello stesso appaltatore, essere scorporate per essere realizzate da un'impresa mandante oppure realizzate da un'impresa subappaltatrice, se l'appaltatore indica all'atto dell'offerta, la volontà di subappaltarle entro il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Costituisce in ogni caso requisito indispensabile per l'esecuzione dei lavori riconducibili alla categoria OG11 il possesso di abilitazione di cui al D.M. Sviluppo Economico 22.01.2008, n. 37.

In materia di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art. 216, c. 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., "fino all'adozione delle linee guida indicate all'art. 83, c. 2, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III, nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del DPR n. 207/2010" (artt. 60-96).

Subappalto

Si fa presente che il subappalto è regolato dall'art.105 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 1 comma 2 del DM 248/2016.

In particolare:

Categoria prevalente OG11 – subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo della categoria ad una ditta qualificata per l'esecuzione di dette opere e abilitata ai sensi del DM n. 37/2008. Le opere eventualmente subappaltate saranno eseguite da unico soggetto. Per tale categoria non è ammissibile l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016.

Categoria OG1 – subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo totale del contratto.

MODALITA' PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Sopralluogo obbligatorio

I concorrenti dovranno effettuare, a **pena di non ammissione** alla successiva procedura negoziata, un sopralluogo presso i locali interessati dall'intervento in oggetto, per verificarne lo stato.

Il sopralluogo verrà fissato **previo appuntamento** da prenotarsi con il tecnico Sig. Massimiliano Zali (cell. 331 6472192) nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Sarà possibile prenotare gli appuntamenti entro e non oltre le ore 12.00 di venerdì 22 giugno 2018.

I tempi e le modalità indicate devono intendersi tassativi ed inderogabili.

Il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale, da un direttore tecnico del concorrente o da un socio come risultanti dal certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Un soggetto può effettuare il sopralluogo per un solo operatore economico singolo, associato o consorziato. In caso di operatori economici riuniti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal concorrente mandatario.

All'atto del sopralluogo, i soggetti sopra indicati devono presentarsi con:

- un documento valido di identità;
- un'autocertificazione/ documento attestante la qualità di rappresentante legale, di direttore tecnico o socio, o la procura (in originale o in copia autentica notarile) o delega (se dipendente del concorrente).

Dell'avvenuto sopralluogo verrà consegnata un'attestazione che dovrà essere presentata in fase di manifestazione di interesse.

Termine e modalità per l'invio delle manifestazioni di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico con le seguenti modalità:

A) utilizzando l'apposito modello denominato "Istanza Manifestazione di interesse", disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto, che dovrà essere debitamente compilato, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e inserito nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione sul sistema telematico, pena la non ammissione alla fase di sorteggio e/o invito alla fase di gara.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "Istanza Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risultino privo, anche di una sola, delle dichiarazioni essenziali ivi contenute.

B) inserendo la scansione dell'**attestazione dell'avvenuto sopralluogo** nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione sul sistema telematico. Si ricorda che il sopralluogo è previsto a pena di non ammissione alla fase di sorteggio e/o invito alla fase di gara.

Il **termine perentorio** per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il giorno mercoledì 27 giugno 2018 alle ore 13.00. Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura o al sorteggio.

Le manifestazioni di interesse da parte dei concorrenti devono pervenire entro tale data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.

Allo stesso indirizzo <https://start.toscana.it/> e sul Profilo del committente, all'indirizzo internet www.uslsudest.toscana.it è disponibile il Capitolato Speciale d'appalto nonché tutta la documentazione per presentare istanza di manifestazione d'interesse.

PER POTER MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE

- gli operatori economici, già registrati nell'indirizzario regionale, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START. Una volta cliccato su "manifesta interesse" l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura; dovrà completare ogni singolo passo per arrivare a sottomettere la manifestazione di interesse.
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto al quale accederanno dopo aver cliccato "manifesta interesse". Una volta iscritta, l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura che dovrà completare per poter sottomettere la manifestazione di interesse.

L'impresa, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In tali casi, ai fini del raggiungimento della soglia minima dei requisiti speciali richiesta per l'ammissione e come meglio specificato nella lettera di invito a presentare offerta, ciascuna singola impresa costituente l'operatore riunito, dovrà essere in possesso ed apportare parte di ognuno dei requisiti speciali richiesti.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45 co. 2 lett. b) e c) i requisiti speciali dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art. 94 del D.P.R. 207/2010.

Numero dei candidati che saranno invitati

L'Amministrazione avrà la facoltà di limitare il numero dei candidati che verranno invitati alla procedura negoziata fissando lo stesso in 15 (quindici) concorrenti.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a tale numero, l'Amministrazione si riserva di individuare i 15 (quindici) operatori economici da invitare mediante sorteggio.

Nel caso in cui si debba procedere ad effettuare il sorteggio, questo avverrà in seduta pubblica presso gli uffici della U.O.C. Lavori Pubblici Siena posti in Siena - Piazza Carlo Rosselli n.26 - mediante il sistema automatico messo a disposizione dal Sistema Telematico START. Delle operazioni di sorteggio sarà redatto un apposito verbale. La data della seduta pubblica sarà comunicata, con preavviso di almeno 24 ore, tramite apposito avviso:

- pubblicato nello spazio di START riservato alla presente procedura di gara, nell'area "Comunicazioni";
- consultabile nell'apposita sezione di START "Comunicazioni ricevute" all'interno dell'area ad accesso privato;
- replicato attraverso messaggio di posta elettronica all'offerente.

Dopo il sorteggio verrà inviata ai soli sorteggiati la lettera di invito.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia pari o inferiore a 15 (quindici) l'Amministrazione procederà a invitare i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

Lettera d'invito

La lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

INFORMAZIONI GENERALI

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate

come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana <https://start.toscana.it> e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:30, tel. 055 6560174 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

L'amministrazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è reso noto con le seguenti modalità di pubblicità:

- all'albo on-line e nella sezione "amministrazione trasparente" del sito dell'Azienda www.uslsudest.toscana.it
- sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici
- all'albo pretorio del Comune di Abbadia San Salvatore

Siena, 12 giugno 2018

IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI SIENA
ing. Alessandro Frati

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ing. Emiliano Pellegrini

ALLEGATO: Modello "Istanza Manifestazione di interesse"