

COMUNE DI PISA

*DD-15A Edilizia Pubblica - U.O. 07 Impianti
Antincendio*

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo
agli impianti di Scuole Com.li , Mercato Ortofrutticolo, Giardino
Scotto e Palestra in Loc. Oratoio

ANALISI PREZZI

Pisa li, 07.05.2018

redatto da
Geom. Antonio Degl'Innocenti

Tariffa: 1A

Fornitura e posa in opera di cassetta porta estintori in materiale plastico "ABS", idonea per il contenimento di estintore a polvere da Kg. 6, con coperchio blindo light. Nel prezzo si comprendono gli oneri per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera completa e finita a perfetta regola d'arte.

Codice Regionale
a n. /Euro

70.11

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Cassetta porta estintore	n	1.000	50.000	50.000	
	TOTALE					50.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	0.100	28.600	2.860	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.100	25.590	2.559	
	TOTALE R.U.					5.419
(A)	Totale parziale					55.419
(B)	Spese generali 15% di A					8.313
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					6.373
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.166
	Totale Articolo (A+B+C)					70.105
	Incidenza manodopera %					7.730

Tariffa: 2A

Fornitura e posa in opera di cartello di indicazione o avvertimento o divieto, a norma UNI EN ISO 7010:2012, con pittogramma e/o scritta, avente dimensioni di circa cm 32x23, . Nel prezzo si comprendono tutti gli oneri per il fissaggio a muro a mezzo di n. 4 idonei tasselli e quant'altro necessario per dare l'opera completa e finita a perfetta regola d'arte.

Codice Regionale

a n. /Euro

8.17

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Cartello in lamiera di alluminio cm. 32x23	n.	1.000	3.800	3.800	
	Materiale vario e minuteria	n.	1.000	0.100	0.100	
	TOTALE A.T.					3.900
RU						
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.100	25.590	2.559	
	TOTALE R.U.					2.559
(A)	Totale parziale					6.459
(B)	Spese generali 15% di A					0.969
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					0.743
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.019
	Totale Articolo (A+B+C)					8.171
	Incidenza manodopera %					31.319

Tariffa: 3A

Fornitura e posa in opera di manichetta per idrante UNI 45, avente lunghezza ml. 20,00, tipo "Zigotto T-Med", completa di raccordi tab. UNI 804 in ottone e manicotti. La manichetta sarà a norma EN 14540, con legatura a norma UNI 7422 e completa di etichetta per la verifica periodica. Nel prezzo é compresa il trasporto a discarica della manichetta sostituita.

Codice Regionale

a n./ Euro

77.52

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Manichetta per idrante	n	1.000	60.000	60.000	
	TOTALE					60.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.050	25.590	1.280	

	TOTALE R.U.					1.280
(A)	Totale parziale					61.280
(B)	Spese generali 15% di A					9.192
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					7.047
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.184
	Totale Articolo (A+B+C)					77.519
	Incidenza manodopera %					1.651

Tariffa: 4A

Fornitura e posa in opera di "lastra safe crash", frangibile e serigrafata idonea per cassetta idrante UNI 45, compreso taglio a misura ed installazione. Nel prezzo si comprendono tutti gli oneri per dare l'opera completa e finita a perfetta regola d'arte.

Codice Regionale
a n./Euro

15.24

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Lastra safe crash, per UNI 45	n	1.000	10.000	10.000	
	TOTALE					10.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.080	25.590	2.047	
	TOTALE R.U.					2.047
(A)	Totale parziale					12.047
(B)	Spese generali 15% di A					1.807
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					1.385
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.036
	Totale Articolo (A+B+C)					15.240
	Incidenza manodopera %					13.433

Tariffa: 5A

Fornitura e messa in opera di gruppo attacco VV.F. doppio (due attacchi UNI 70 a norma UNI 804 - femmina con girello) avente diametro 3", valvola di sicurezza 12 bar orizzontale o verticale, con valvola flusso posizionata per mandata, tappo filettato a norma UNI 810 apribili secondo norma UNI 10779, saracinesche a norma UNI 11443, scarico automatico a norma UNI 10779. Nel prezzo si comprendono gli oneri per rimozione del gruppo in opera, ogni onere e quant'altro necessario per dare l'opera completa, funzionante ed in tutto rispondente alle vigenti norme.

Codice Regionale
a n. /Euro

552.79

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Gruppo attacco V.V. F. Doppio	n	1.000	370.000	370.000	
	TOTALE					370.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	1.000	28.600	28.600	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	1.500	25.590	38.385	
	TOTALE R.U.					66.985
(A)	Totale parziale					436.985
(B)	Spese generali 15% di A					65.548
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					50.253
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					1.311
	Totale Articolo (A+B+C)					552.786
	Incidenza manodopera %					12.118

Tariffa: 6A

Fornitura e posa in opera di lancia per idrante UNI 45 a tre affetti, in alluminio, con ugello mm. 12., base e ugetto in ottone, a norma UNI EN 671/2 per DN 45. Nel prezzo si comprendono tutti gli oneri e quanto necessario per dare l'opera completa, funzionante ed in tutto rispondente alle vigenti norme.

Codice Regionale
a n./ Euro

45.89

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Lancia per idrante UNI 45 a tre effetti	n	1.000	35.000	35.000	
	TOTALE					35.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.050	25.590	1.280	
	TOTALE R.U.					1.280
(A)	Totale parziale					36.280
(B)	Spese generali 15% di A					5.442
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					4.172
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.109
	Totale Articolo (A+B+C)					45.894
	Incidenza manodopera %					2.788

Tariffa: 7A

Sostituzione di tubazione in materiale plastico DN 100, con tubazione in acciaio nero liscio avente diametro 4", idonea per impianti antincendio, a norma EN 10255, serie media senza saldatura, tipo quella commercializzata dalla ditta "Tenaris" cod. 0120165. Sono compresi gli oneri di smontaggio, montaggio, tagli, sezionamenti, saldature, posizionamento, mano d'opera, carico e trasporto dei materiali di risulta a discarica, pezzi speciali, nonché quant'altro necessario a dare l'opera completa, funzionante e finita a perfetta regola d'arte.

Codice Regionale
a n. /Euro

89.59

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Tubazione in acciaio liscio diametro 4"	ml	1.000	46.950	46.950	
	Materiale vario e minuteria	n.	1.000	2.500	2.500	
	TOTALE A.T.					49.450
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	0.300	28.600	8.580	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.500	25.590	12.795	
	TOTALE R.U.					21.375
(A)	Totale parziale					70.825
(B)	Spese generali 15% di A					10.624
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					8.145
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.212
	Totale Articolo (A+B+C)					89.594
	Incidenza manodopera %					23.858

Tariffa: 8A

Sostituzione di tubazione in materiale plastico DN 80, con tubazione in acciaio nero liscio avente diametro 3", idonea per impianti antincendio, a norma EN 10255, serie media senza saldatura, tipo quella commercializzata dalla ditta "Tenaris" cod. 0120165. Sono compresi gli oneri di smontaggio, montaggio, tagli, sezionamenti, saldature, posizionamento, mano d'opera, carico e trasporto dei materiali di risulta a discarica, pezzi speciali, nonché quant'altro necessario a dare l'opera completa, funzionante e finita a perfetta regola d'arte.

Codice Regionale
a n. /Euro

62.80

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Tubazione in acciaio liscio diametro 3"	ml	1.000	28.830	28.830	
	Materiale vario e minuteria	n.	1.000	2.000	2.000	
	TOTALE A.T.					30.830

RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	0.300	28.600	8.580	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.400	25.590	10.236	
	TOTALE R.U.					18.816
(A)	Totale parziale					49.646
(B)	Spese generali 15% di A					7.447
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					5.709
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.149
	Totale Articolo (A+B+C)					62.802
	Incidenza manodopera %					29.961

Tariffa: 9A

Sostituzione di tubazione in materiale plastico DN 40, con tubazione in acciaio nero liscio avente diametro 1 1/2", idonea per impianti antincendio, a norma EN 10255, serie media senza saldatura, tipo quella commercializzata dalla ditta "Tenaris" cod. 0120165. Sono compresi gli oneri di smontaggio, montaggio, tagli, sezionamenti, saldature, posizionamento, mano d'opera, carico e trasporto dei materiali di risulta a discarica, pezzi speciali, nonché quant'altro necessario a dare l'opera completa, funzionante e finita a perfetta regola d'arte.

Codice Regionale
a n. /Euro

30.56

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Tubazione in acciaio liscio diametro 1 1/2"	ml	1.000	12.320	12.320	
	Materiale vario e minuteria	n.	1.000	1.000	1.000	
	TOTALE A.T.					13.320
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	0.200	28.600	5.720	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.200	25.590	5.118	
	TOTALE R.U.					10.838

(A)	Totale parziale					24.158
(B)	Spese generali 15% di A					3.624
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					2.778
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.072
	Totale Articolo (A+B+C)					30.560
	Incidenza manodopera %					35.465

Tariffa: 10A

Fornitura e posa in opera di cassetta per idrante UNI 45, in lamiera verniciata o matriale plastico (a scelta D.L.), spigoli arrotondati , a norma UNI 671/2, con portello chiuso o aperto e dotato di lastra frangibile. Nel prezzo si comprende la rimozione e lo smaltimento della cassetta in opera, nonché ogni onere e quant'altro necessario per dare il lavoro completo, finito a regola d'arte e rispondente alle vigenti normative.

Codice Regionale
a n./ Euro

141.27

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT						
	Cassetta porta idrante UNI 45	n	1.000	90.000	90.000	
	TOTALE A.T.					90.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	0.400	28.600	11.440	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.400	25.590	10.236	
	TOTALE R.U.					21.676
(A)	Totale parziale					111.676
(B)	Spese generali 15% di A					16.751
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					12.843
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.335
	Totale Articolo (A+B+C)					141.270

	Incidenza manodopera %					15.344

Tariffa: 11A

Fornitura e messa in opera di flussimetro per misuratore di portata DN 50, (7-50 m3/h). Nel prezzo si comprendono gli oneri per la rimozione del flussimetro in opera e quant'altro sia necessario per dare l'opera completa, perfettamente funzionante e rispondente alle vigenti normative.

Codice Regionale
a n./ Euro

362.65

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Flussimetro	n	1.000	265.000	265.000	
	TOTALE					265.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	0.400	28.600	11.440	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.400	25.590	10.236	
	TOTALE R.U.					21.676
(A)	Totale parziale					286.676
(B)	Spese generali 15% di A					43.001
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					32.968
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.860
	Totale Articolo (A+B+C)					362.645
	Incidenza manodopera %					5.977

Tariffa: 12A

Fornitura e posa in opera di "scardiglia" olio /olio su motopompa antincendio marca Salmson, previa rimozione di quella presente. Nel prezzo si comprendono tutti gli oneri per collaudi, prove funzionali e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante.

Codice Regionale

a n./ Euro

756.95

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Scardiglia	n	1.000	490.000	490.000	
	TOTALE					490.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	2.000	28.600	57.200	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	2.000	25.590	51.180	
	TOTALE R.U.					108.380
(A)	Totale parziale					598.380
(B)	Spese generali 15% di A					89.757
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					68.814
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					1.795
	Totale Articolo (A+B+C)					756.951
	Incidenza manodopera %					14.318

Tariffa: 13A

Sostituzione di valvola di fondo, mediante fornitura e posa in opera di nuova valvola di fondo avente diametro di 2 1/2", in ghisa, completa di "succheruola", attacco flangiato PN 16, posizionata all'interno del serbatoio di riserva idrica, tipo "E.V.T. LINE - art. C086TIS+ art. G050" zincata. Nel prezzo si comprendono gli oneri di rimozione della valvola attualmente installata, estrazione di tubazioni di aspirazione, adescamento del gruppo antincendio e quant'altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte.

Codice Regionale

a n./ Euro

366.07

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT	Valvola di fondo 2 1/2"	n	1.00	85.00	85.00	
	Succheruola attacco flangiato, con zincatura	n	1.000	95.000	96.000	

	TOTALE AT					181.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	2.000	28.600	57.200	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	2.000	25.590	51.180	
	TOTALE R.U.					108.380
(A)	Totale parziale					289.380
(B)	Spese generali 15% di A					43.407
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					33.279
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.868
	Totale Articolo (A+B+C)					366.066
	Incidenza manodopera %					29.607

Tariffa: 14A

Pulizia profonda di pareti verticali e pavimentazione, anche con piccole demolizioni di intonaci ammalorati e loro ripristino. E' compreso ogni onere e quant'altro necessario.

Codice Regionale
a corpo. /Euro

543.24

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT						
	Materiale vario e minuteria	n.	1.000	20.000	20.000	
	TOTALE A.T.					20.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	16.000	25.590	409.440	
	TOTALE R.U.					409.440
(A)	Totale parziale					429.440

(B)	Spese generali 15% di A					64.416
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					49.386
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					1.288
	Totale Articolo (A+B+C)					543.242
	Incidenza manodopera %					75.370

Tariffa: 15A

Revisione straordinaria elettropompa di compensazione con cambio tenute idrauliche, cambio cuscinetti, verifica avvolgimenti e verniciatura esterna. Sono compresi gli oneri smontaggio, trasporto a centro assistenza e rimontaggio in loco. Nel prezzo sono inoltre compresi tutti gli oneri per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte in tutti i suoi componenti idraulici ed elettrici. Si comprende nel prezzo l'effettuazione di prove di funzionalità e specifica certificazione attestante il corretto funzionamento della pompa.

Codice Regionale
a n./ Euro

225.65

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT						
	Materiali	a corpo	1.000	70.000	70.000	
	TOTALE A.T.					70.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	2.000	28.600	57.200	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	2.000	25.590	51.180	
	TOTALE R.U.					108.380
(A)	Totale parziale					178.380
(B)	Spese generali 15% di A					26.757
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					20.514
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.535
	Totale Articolo (A+B+C)					225.651

	Incidenza manodopera %					48.030
--	------------------------	--	--	--	--	---------------

Tariffa: 16A

Revisione straordinaria elettropompa principale con cambio tenute idrauliche, cambio cuscinetti, verifica avvolgimenti e verniciatura esterna. Sono compresi gli oneri smontaggio, trasporto a centro assistenza e rimontaggio in loco. Nel prezzo sono inoltre compresi tutti gli oneri per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte in tutti i suoi componenti idraulici ed elettrici. Si comprende nel prezzo l'effettuazione di prove di funzionalità e specifica certificazione attestante il corretto funzionamento della pompa.

Codice Regionale
a n./ Euro

344.80

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT						
	Materiali	a corpo	1.000	110.000	110.000	
	TOTALE A.T.					110.000
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	3.000	28.600	85.800	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	3.000	25.590	76.770	
	TOTALE R.U.					162.570
(A)	Totale parziale					272.570
(B)	Spese generali 15% di A					40.886
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					31.346
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.818
	Totale Articolo (A+B+C)					344.801
	Incidenza manodopera %					47.149

Tariffa: 18A

Fornitura e messa in opera di stufetta generatrice di aria calda, avente potenzialità massima di circa 3000 W , dotata di temostato regolabile, senza resistenza in vista. Nel prezzo si comprende ogni onere e spesa per l'allaccio all'alimentazione elettrica con idonei cavi antifiamma (max ml.,10,00), idonea tubazione di contenimento cavi elettrici (max ml. 2,50), forniture e posa in opera di interruttore magnetotermico con presa tipo schuko. Tutto il materiale citato dovrà avere il nulla osta del Direttore Lavori prima del trasporto in cantiere. Sono inoltre compresi nell'opera tutti gli oneri e quant'altro suo necessario per dare il lavoro completo, funzionante, realizzato a perfetta regola d'arte ed in tutto rispondente alle vigenti normative.

Codice Regionale
a n./ Euro

367.33

Codice	Elemento di analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	imp. Parz.	importo
AT						
	Generatore di aria calda, avente potenzialità massima di circa 3000 W , dotato di temostato regolabile, senza resistenza in vista.	n	1.00	110.00	110.00	110.00
	Cavi elettrici antifiamma	ml.	6.00	12.70	76.20	76.20
	Tubazione per cavi elettrici	ml.	2.50	5.00	12.50	12.50
	Interruttore magnetotermico e presa tipo schuko	n	1.000	70.000	70.000	70.00
	TOTALE A.T.					268.700
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore cat. 5.	ora	0.400	28.600	11.440	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore cat. 3.	ora	0.400	25.590	10.236	
	TOTALE R.U.					21.676
(A)	Totale parziale					290.376
(B)	Spese generali 15% di A					43.556
(C)	Utile di impresa 10% di A+B					33.393
	Oneri di sicurezza afferenti l'impresa					0.871
	Totale Articolo (A+B+C)					367.326

	Incidenza manodopera %					5.901