



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

“Obiettivo Strategico” – Centrale Acquisti

AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DEL MERCATO (DIALOGO TECNICO) EX ART 66 d. Lgs 50/2016 FINALIZZATO ALLA PREPARAZIONE DELL'APPALTO E PREDISPOSIZIONE DEL CAPITOLATO PER LA GARA AVENTE AD OGGETTO LA CONCESSIONE SPAZI PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE MACCHINE DISTRIBUTRICI ALIMENTI E BEVANDE, INCLUSA LA MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE APPARECCHIATURE, NONCHÉ L'IMPLEMENTAZIONE DI SISTEMA RILEVAZIONE E CONTABILIZZAZIONE DEI CONSUMI DI ACQUA ED ENERGIA ELETTRICA E CONNESSO SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA DEI LOCALI IN USO (PULIZIA E IGIENIZZAZIONE, EDILE/IDRAULICA/ELETTRICA).

SEDI DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE IN AREE DI PERTINENZA DELL'AMMINISTRAZIONE CENTRALE E DELLE STRUTTURE DIPARTIMENTALI.

CODICE CPV 42933000 (DISTRIBUTORI AUTOMATICI) E CPV UA01 (PRODOTTI ALIMENTARI)

Responsabile del Procedimento è Dr. Gabriele Gentilini.

Il presente Avviso in esecuzione della Determina del Dirigente “Obiettivo Strategico” –Centrale Acquisti 105394 (1029) del 26.06.2018 è pubblicato Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (G.U.U.E.) N. GU S : 2018/S 123-280916 del 29.06.2018, <https://eur-lex.europa.eu/> sul profilo della Stazione Appaltante Bandi di Gara/Servizi/Avviso preinformazione www.unifi.it/CMpro-v-p-7957.html e sul Sistema di acquisti telematici della Regione Toscana START <https://start.toscana.it/>.

ALLEGATI:

- Allegati N. 1 Tabella Monitoraggio Distributori
- Allegato N. 2 Tabella punti di erogazione acqua potabile mediante “fontanelli”
- Allegato N. 3 Schema Capitolato di oneri Appalto in concessione
- Allegato N. 4 Allegato UTF-sistemi di gestione di alimentazione
- Allegato N. 5 Informativa Trattamento Dati Unifi

Si fa presente che nei Plessi indicati in allegato le macchine distributrici non devono erogare acqua in quanto sono presenti punti di erogazione acqua potabile mediante “fontanelli”.

Obiettivo della presente consultazione preliminare del mercato è la raccolta di informazioni attraverso la consultazione delle Imprese qualificate sul mercato nel settore di riferimento, propedeutica alla redazione del Capitolato di appalto cui farà seguito la procedura di appalto della Concessione.

Il Dialogo Tecnico che si promuove con il presente avviso rappresenta un mezzo di informazione degli operatori sugli elementi fondanti la gara che sarà espletata così da garantire la massima partecipazione di tutte le imprese coinvolte assicurando al contempo qualità nella concorrenza.

Alle Imprese viene richiesto di manifestare interesse e quindi mettere a disposizione il proprio *Know-How* in termini di organizzazione, tecnologia, esperienza, ricerca ed innovazione e capacità operativa nel campo.

La mancata partecipazione alla consultazione preliminare del mercato (Dialogo Tecnico) non è preclusiva rispetto alla partecipazione alla futura gara di appalto, né costituisce condizione di accesso, né ancora costitutiva di impegno della parti.

In particolare è di interesse:

➤ **Per la partecipazione al Dialogo Tecnico è prescritto quanto segue:**

- Possesso requisiti art. 80 D. Lgs 50/2016 ;
- Possesso titolo di studio quale diploma di scuola superiore o laurea triennale o corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti riconosciuto dalla regione corso SAB ex REC. In mancanza di almeno uno di questi titoli, vale l'esercizio nel quinquennio precedente per almeno 2 anni (anche non continuativi) di un'attività d'impresa nel settore alimentare o della somministrazione di alimenti e bevande. I requisiti professionali dovranno essere soddisfatti da un responsabile, titolare o rappresentante legale.
- I corsi per il personale addetto alimentarista che ricarica i distributori.
- Inoltre le compagnie di gestione dei distributori devono essere qualificate secondo standards internazionali. Certificazione di qualità ISO 9001:2015 , ISO 14001, ISO , ISO 22000 o 22005, oppure le certificazioni per la sicurezza sul lavoro Bs Ohsas 18001, oppure altre certificazioni equivalenti del settore agroalimentare.
- Possesso patentino frigorista, ovvero la certificazione F-GAS per le imprese.

Per il commercio attraverso i distributori automatici vi è bisogno della presentazione della SCIA al suap del comune.

Gli alimenti e le bibite venduti attraverso i distributori automatici devono essere conservati in perfette condizioni, onde evitare qualsiasi rischio di contaminazione batterica, formazione di muffa o altro. I macchinari dovranno quindi essere realizzati in materiali idonei, facilmente disinfettabili sia all'interno che all'esterno, controllati e puliti di frequente (certificazione HACCP).

- L'operatore che si occupa di ricaricare il distributore e pulire le componenti dovrà essere in possesso di regolare certificato HACCP (Hazard Analysis and Critical Control Points), secondo quanto stabilito dal Regolamento Comunitario 852/2004 e dal D.lgs 193/2007 sull'igiene dei prodotti alimentari e sui sistemi per gestire le criticità.

Ogni operatore interessato deve designare un proprio rappresentante delegato dal Legale Rappresentante, specificandone i contatti (recapito e mail e telefonico) che sarà la persona di riferimento per la Stazione Appaltante durante lo svolgimento del dialogo tecnico.

➤ **Il dialogo si svolgerà con le seguenti modalità di cui si evidenziano le fasi:**

FASE 1 Audizione delle Imprese che hanno manifestato interesse e risposto all'invito di partecipazione al Dialogo Tecnico da effettuarsi davanti al Collegio Tecnico formalmente nominato e costituito da professionisti esperti in materia.

Gli incontri saranno improntati alla massima apertura e cooperazione con dialogo diretto tra le parti.

Gli operatori economici avranno a disposizione **due ore** per esporre in termini generali e sintetici, attraverso una *presentazione e demo* le macchine, le potenziali soluzioni tecniche, i prodotti-alimenti, le modalità di alimentazione (elettrica e idraulica) delle macchine ed i sistemi di contabilizzazione, anche con riferimento al risparmio energetico, i sistemi di segnalazione guasti e necessità ricarica, qualità e igiene alimentare inclusiva dei disturbi alimentari ed educazione alimentare, servizio assistenza e manutenzione.

Nella stessa sessione gli operatori presenteranno una relazione tecnica.

Tale relazione deve essere presentata anche in formato WORD editabile.

Gli operatori sono pregati di focalizzare le demo- presentazioni sulle progettualità inerenti la materia. Poiché il tempo a loro disposizione sarà contingentato e dovrà comprendere anche le eventuali domande che verranno poste da parte del Collegio Tecnico; infatti i membri del Collegio potranno interagire ponendo quesiti volti a chiarire il più possibile i dati acquisiti in questa sede.

FASE 2 (a discrezione della S.A.) Ogni impresa dovrà successivamente organizzare una visita presso le strutture ove sono ubicati gli spazi per la concessione in oggetto.

I componenti del Collegio Tecnico, a richiesta dello stesso, dovranno essere accompagnati a visionare le strumentazioni nelle sedi che l'operatore avrà preventivamente indicato nella manifestazione di interesse, al fine di constatare il funzionamento e verificare le prestazioni in esercizio.

Per quanto sopra ciascun operatore, al momento della manifestazione di interesse, dovrà comunicare i siti che formeranno oggetto dei sopralluoghi dettagliando altresì l'eventuale costo per il trasferimento presso la sede a carico dell'Università di Firenze.

Tali costi saranno quindi pubblicati sul sito web UNIFI in modo da garantire la massima trasparenza in questa fase del procedimento.

Le visite saranno quindi programmate in breve lasso di tempo e nei limiti del possibile, presso strutture ubicate nella Regione Toscana e/o zone limitrofe.

FASE 3 Lavori Collegio Tecnico

- 3.1** - Una volta effettuati i suddetti sopralluoghi, il Collegio lavora alla stesura del Capitolato Speciale tenendo conto degli elementi acquisiti nelle precedenti fasi.
- 3.2** - Al termine del lavoro il Collegio tecnico procederà a far verificare agli Operatori la bozza predisposta che riporterà altresì le caratteristiche obbligatorie, pena l'esclusione, al fine

di avere riscontro sulla sussistenza di eventuali requisiti che impediscano a priori la partecipazione di operatori alla futura gara.

In questa fase le imprese avranno a disposizione **1 settimana di tempo** dal ricevimento della bozza di Capitolato per presentare le proprie osservazioni e/o suggerimenti che saranno oggetto di valutazione da parte del Collegio Tecnico.

Il confronto fra Università di Firenze e Imprese interessate sarà caratterizzato dalla massima trasparenza e collaborazione:

L'Operatore interessato alla partecipazione alla presente procedura dovrà presentare mediante caricamento dei seguenti documenti sulla PIATTAFORMA START – <https://start.e.toscana.it>:

- Manifestazione interesse **Modello “A”**, compilata e sottoscritta con firma digitale del Legale Rappresentante;
- **Modello “A1”** del delegato rappresentante;
- “DEMO/PRESENTAZIONE” a cura de concorrente digitalmente sottoscritta dal Legale Rappresentante ;

ENTRO IL TERMINE TASSATIVO

06.08.2018 ore 10:00

Le date, gli orari e la sede delle presentazioni relative alla fase 1 del Dialogo Tecnico saranno comunicate ai manifestanti interesse sul Telematico START .

Il programma delle audizioni sarà comunicato in tempi successivi a tutti gli operatori che avranno confermato la loro partecipazione: le varie sedute si svolgeranno in ordine alfabetico per denominazione ditta.

Le date relative all'espletamento della procedura fase 2 e fase 3 saranno concordate con tutti gli operatori interessati, a seconda del numero di partecipanti in qualsiasi momento del procedimento senza incorrere in alcun tipo di responsabilità.

Tutti i dati e le informazioni acquisiti durante il Dialogo Tecnico saranno raccolti e conservati dalla Stazione Appaltante esclusivamente per finalità inerenti la futura procedura di gara correlata e saranno trattati secondo le modalità previste dalla vigente normativa.

Eventuali chiarimenti potranno essere richieste esclusivamente nella sezione comunicazioni nel portale START.

Il termine per la richiesta di chiarimenti è fissato tassativamente entro **il giorno 01.08.2018**.

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- a) utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- b) conservati sino alla conclusione del procedimento presso dei Area Servizi Economici, Patrimoniali e Logistici.

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, ed in qualsiasi momento la facoltà di modificare, prorogare, sospendere, interrompere la procedura, consentendo, a richiesta degli esponenti, la restituzione della documentazione eventualmente inoltrata, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo, o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'esponente o da eventuali suoi aventi causa.

INFORMATIVA TERZI

L'Informativa per il trattamento dei dati personali di operatori economici (o loro legali rappresentanti) interessati a partecipare a procedure di scelta del contraente, fornitori di beni e servizi è allegata alla documentazione pubblicata.

Firenze, lì

IL DIRIGENTE
Dr. Massimo Benedetti