

Ubicazione Opera

COMUNE DI PISTOIA
Provincia **PT**
PIAZZETTA DELLE SCUOLE NORMALI

Opera

**PROG. 34641/2015 "SAN JACOPO IN CASTELLARE -
RISTRUTTURAZIONE"(CUP C75G06000000004 - CIG
6542075313)**

Codice Identificativo Gara (CIG): **6542075313**

Ente Appaltante

COMUNE DI PISTOIA



Indirizzo

PISTOIA
PIAZZA DUOMO 1 - 51100 Pistoia

P.IVA

00108690470

Tel./Fax

05733711 / 0573371676

E-Mail

**info@comune.pistoia.it; PEC:
comune.pistoia@postacert.toscana.it;**

RUP
MARIA TERESA CAROSELLA - DIRIGENTE
SERVIZIO PROGETTI SPECIALI, GRANDI
OPERE E MOBILITA' DEL COMUNE DI
PISTOIA

Data 18/04/2018	Elaborato	Tavola N°
	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	
Archivio	VERIFICHE E COLLAUDI	Rev.

Il RUP	Il Dirigente
--------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a.parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b.parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c.parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d.parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

L'importo forfettario delle spese nel calcolo specifico per il presente appalto è stato assunto nella misura del 10% (K=10,00%) in ragione della limitata estensione e concentrazione delle strutture e degli impianti.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

PROG. 34641/2015 "SAN JACOPO IN CASTELLARE - RISTRUTTURAZIONE"(CUP C75G06000000004 - CIG 6542075313)

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. <i>Distinta: opere strutturali</i>	0,95	213.289,84	10,3860 447200 %
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico <i>Distinta: impianti termici e idro-s</i>	0,85	95.007,51	13,2069 697000 %
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice <i>Distinta: impianti elettrici</i>	1,15	369.871,28	8,92624 71000%

Costo complessivo dell'opera : € 678.168,63

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

Percentuale forfettaria delle spese assunta per il calcolo 10,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03 opere strutturali				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200	54%	0,1188
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200	54%	0,0108
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960	54%	0,0518
Sommatoria		0,3360		0,1814

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).

IMPIANTI – IA.02 impianti termici e idro-s				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800	53%	0,0954
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200	53%	0,0106
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300	53%	0,0159
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960	53%	0,0509
Sommatoria		0,3260		0,1728

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).

IMPIANTI – IA.03 impianti elettrici				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800	53%	0,0954
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200	53%	0,0106
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960	53%	0,0509
Sommatoria		0,2960		0,1569

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
Totale	€ 0,00

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Qi)$	$\sum(Mi)/\sum(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Qi$	$K=10,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S	$(CP+S) \cdot M$
S.03 opere strutturali	STRUTTURE	213.289,84	10,3860447 200%	0,95	QdI.03, QdI.02, QdI.01	0,3360	54,00%	7.071,04	707,1	€ 7.778,14	€ 4.200,20
IA.02 impianti termici e idros	IMPIANTI	95.007,51	13,2069697 000%	0,85	QdI.04, QdI.02, QdI.05, QdI.01	0,3260	53,00%	3.476,94	347,69	€ 3.824,64	€ 2.027,06
IA.03 impianti elettrici	IMPIANTI	369.871,28	8,92624710 00%	1,15	QdI.04, QdI.02, QdI.01	0,2960	53,00%	11.238,52	1123,85	€ 12.362,37	€ 6.552,06

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	€ 23.965,15	€ 12.779,31
Totale prestazioni	€ 23.965,15	€ 12.779,31
Prestazioni e/o servizi integrativi	€ 0,00	€ 0,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	€ 23.965,15	€ 12.779,31

PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 23.965,15
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 23.965,15
Ribasso di aggiudicazione(0,0000%)	€ 0,00
Totale ribassato	€ 23.965,15
Contributo INARCASSA (4%)	€ 958,61
Imponibile IVA	€ 24.923,76
IVA (22%)	€ 5.483,23
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 30.406,98