

Ente:



COMUNE di SAN GIOVANNI VALDARNO
Provincia di Arezzo
Area 2 Tecnica

Via Garibaldi n. 43 - Tel. 055-91261 Fax 055-9123376

Progetto:

Lavori di manutenzione alla copertura della scuola materna "Don Milani-La Pira" in Via Milano

Progetto Esecutivo

CODICE UNICO INTERVENTO:

Responsabile del Procedimento: *Ing. Stefano Pratesi*

Progettisti: *Dott. Ing. Pratesi Stefano*
Dott. Ing. Lucia Ermini
Geom. Sandro Mazzuoli
P.I. Alessandro Serravillo
Geom. Francesca Petreni

Oggetto:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Allegato:

04

Codifica Elaborato:

| PROGETTO | FASE | SERIE | PROGRESSIVA | SCALA : |
|----------|------|-------|-------------|---------|
| 9 1 0 A | | | | |

R

| | | | |
|--|--|------|------------------------|
| | VERIFICA DEL PROGETTO ART. 26 D.LGS. 50/2016 | DATA | RESP. DEL PROCEDIMENTO |
| | | | |

| R | DESCRIZIONE | DATA | RED. | VER. | APP. |
|---|--|------|------|------|------|
| 1 | EMISSIONE PR. FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA | | | | |
| 2 | EMISSIONE PR. DEFINITIVO | | | | |
| 3 | EMISSIONE PR. ESECUTIVO | | | | |

| LAVORI A MISURA | | | | | | |
|---|----------------------|--|-----------------|------------------|----------|----------------|
| N.pr | Codice prezzario | Descrizione | Unità di misura | Importo unitario | Quantità | Importo totale |
| 1 | TOS18_02.A03.031.001 | Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per manti rigidi o semirigidi | mq | 6,00 | | |
| | | Tettoie e copertura quota parte stimata nel 50% | | | 516,96 | € 3.101,78 |
| 2 | Np 01 | Carico scarico e trasporto a discarica entro 30 km compresi oneri di smaltimento di guaina | mq | 2,68 | 516,96 | € 1.383,36 |
| 3 | TOS18_02.A03.032.001 | Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni misurazione sviluppo per lunghezza per qualsiasi dimensione. | mq | 7,36 | | |
| | | Tettoia | | | 30,73 | € 226,17 |
| 4 | TOS18_RU.M10.001.004 | Rimontaggio scossalina precedentemente smontata - Operaio edile - operaio comune | ora | 30,03 | 16,00 | € 480,48 |
| 5 | TOS18_01.D05.001.003 | Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma - flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato. | mq | 14,52 | | |
| | | Tettoie e copertura quota parte stimata nel 50% | | | 516,96 | € 7.506,30 |
| 6 | TOS18_02.A03.011.002 | Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilità ed arriciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria - su soffitti con intonaco a calce | mq | 12,48 | | |
| | | Rimozione intonato sottostante la tettoia | | | 221,63 | € 2.765,37 |
| 7 | TOS18_02.B10.003.002 | Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) - pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrica per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b) | mq | 6,22 | | |
| | | Tettoia | | | 221,63 | € 1.378,45 |
| 8 | Np 02 | Realizzazione di elemento di protezione in corrispondenza dei lucernari in vetro-cemento eseguito con "zoccolo" in cls C16/20 anche debolmente armato previa pulitura del sottofondo fino a ritrovare la parte muraria-strutturale, eliminando eventuali colle-guaine o altri materiali incongrui esistenti. La pulizia dovrà essere accurata e tale da consentire l'ammorsamento parziale dell'elemento in cls anche mediante piccoli tagli ed inserimento di spezzoni di ferro ad aderenza migliorata. Nell'opera deve intendersi compreso l'eventuale utilizzo di cassaforme o dime. La finitura superficiale deve essere liscia tale da consentire la successiva protezione con guaina impermeabilizzante posata a fiamma. L'opera come realizzata è funzionale alla protezione del nodo "lucernario-solaio di copertura" per evitare future infiltrazioni d'acqua piovana dal punto di giunzione anzidetto. | m | 34,23 | | |
| | | Zoccolo a protezione del nodo lucernario-solaio | | | 12,00 | € 410,78 |
| 9 | TOS18_01.F04.005.001 | Verniciatura di facciate esterne - con pittura idrorepellente traspirante. Colori a scelta della D.L. | mq | 6,65 | | |
| | | Riprese verniciature | | | 50,00 | € 332,64 |
| Totale lavori | | | | | | € 17.585,32 |
| Oneri sicurezza | | | | | | |
| 12 | TOS18_17.N05.003.030 | Ponteggi e castelli di tiro - Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. | mq | 8,211 | 10,00 | € 82,11 |
| 13 | TOS18_17.N05.003.031 | Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. | mq | 3,519 | 10,00 | € 35,19 |
| 15 | TOS15_17.P07.003.001 | Attrezzature di primo soccorso-Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389 | cad | 74,75 | 1,00 | € 74,75 |
| 16 | TOS15_17.P07.004.001 | Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. | cad | 40,25 | 1,00 | € 40,25 |
| 17 | TOS15_17.P07.002.013 | Cartello di norme ed istruzioni, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensioni mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri | cad | 6,67 | 1,00 | € 6,67 |
| 18 | TOS15_17.P07.002.012 | Cartello generico, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, spessore mm 0,5, dimensione mm 120x80 | cad | 1,45 | 5 | € 7,27 |
| Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso scuola Don milani | | | | | | € 246,24 |
| Importo dei lavori | | | | | | € 17.585,32 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | | € 246,24 |
| Totale dei lavori | | | | | | € 17.831,56 |