

ANNAMARIA T. CARBONELL
a r c h i t e t t o

VIA ESASSETA 48 - 53021- ABBADIA SAN SALVATORE
tel: 0577 776179 fax: 0577 776179
annamaria@studio3a.org
www.studio3a.org



COMUNE DI PIANCASTAGNAIO

**PROGETTAZIONE DI ABBATTIMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI
RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DANTE
ALIGHIERI E ROCCA ALDOBRANDESCA**

COMMITTENTE

COMUNE DI PIANCASTAGNAIO

PROGETTO ESECUTIVO

**RELAZIONE TECNICA
delle INTERFERENZE**

MAGGIO 2018

REL. R2d

LO STATO ATTUALE

Il progetto riguarda l'abbattimento delle barriere architettoniche dell'area compresa tra il palazzo Comunale di Piancastagnaio e la Rocca Aldobrandesca, area a tutti conosciuta come piazza della Rocca è meglio individuata come Piazza Dante Alighieri.

Attualmente Piazza Dante viene utilizzata esclusivamente come parcheggio pubblico in terra battuta, in parte anche come mercatino settimanale.

La sosta degli autobus extraurbani avviene nello slargo adiacente la piazza, che però è utilizzato anche come rotatoria e fermata provvisoria delle automobili.

Sono stati realizzati in passato muretti e dislivelli che recano difficoltà di transito alle persone con ridotte capacità motorie, rappresentando un vero e proprio ostacolo alla circolazione pedonale. Sul lato prospiciente Viale Gramsci un tentativo di inserimento grafico e materico dei Giardini Nasini è evidente, purtroppo mal riuscito per la presenza del parcheggio.

La Rocca Aldobrandesca non risulta valorizzata da questa situazione di abbandono. La visuale del monumento viene deturpata e deprezzata da una serie di interventi caotici e non razionali.

La fermata dell'autobus aggrava ulteriormente il quadro oltre ad essere un problema di sicurezza reale della viabilità. Anche dal punto di vista del traffico e del codice della strada l'area, risulta particolarmente vulnerabile in quanto non ci sono le giuste protezioni di separazione tra le carreggiate e i pedoni, tanto è che sono già successi incidenti gravi proprio in questo punto.

IL PROGETTO

Riqualificazione della Piazza ed Eliminazione delle Barriere Architettoniche

Il progetto si propone di riqualificare l'area antistante la Rocca Aldobrandesca, creando uno spazio di verde urbano che collega il Viale Gramsci e Giardini Nasini, per eliminare ogni tipo di barriera architettonica costituita da dislivelli realizzati nel corso degli anni.

Per rendere visitabile la Rocca Aldobrandesca è stato pensato di realizzare sulla piazza antistante un ascensore esterno che la renderà visitabile ai visitatori e soprattutto ai portatori di handicap.

Il progetto consiste inoltre nella realizzazione di una serie di opere a verde e di pavimentazioni pedonali che consentano sia l'eliminazione delle barriere architettoniche che la messa in sicurezza della piazza Dante.

La valorizzazione della Rocca Aldobrandesca è un obiettivo importante, deve ritornare ad essere punto di visuale primario, esaltata dall'intorno, dai giardini.

Viabilità

La sicurezza stradale è una questione di importanza fondamentale per la società e deve diventare il più importante obiettivo ed il principale criterio progettuale, in un contesto di coerenza tra pianificazione urbanistica e pianificazione dei trasporti. Le fermate degli autobus necessitano di grande cura progettuale, in quanto polarità a loro modo articolate (area di attesa, percorso di accesso, attraversamento stradale, interscambio...) e spesso localizzate in contesti complessi, ad esempio, lungo arterie con intensi flussi veicolari, in

ambiti scarsamente accessibili dai pedoni o in presenza di una pluralità di vincoli morfologici/architettonici come nel nostro caso.

Lo slargo attuale, utilizzato come sosta dell'autobus, rasente la Strada Provinciale Monte Amiata, è in realtà un elemento non regolamentato che genera confusione: fermata degli autobus extraurbani, area di inversione per le automobili, sosta temporanea, ingresso al parcheggio della piazza, mercatino infrasettimanale, etc.

Oltre al superamento delle barriere architettoniche e alla valorizzazione della Rocca Aldobrandesca, un altro obiettivo di sommaria importanza di questo progetto è risolvere la criticità che si è venuta a creare nella viabilità dovuta all'affluenza contemporanea di mezzi di trasporto extra urbani, traffico carrabile e pedonabile senza una regolamentazione ben precisa.

Essenzialmente le modifiche alla viabilità riguardano :

1. Modifica dello slargo adiacente la Strada Provinciale Monte Amiata utilizzato dagli autobus extraurbani:

Come già accennato lo slargo attuale realizzato ai margini della Strada Provinciale non è altro che un elemento di pericolo per la viabilità carrabile e pedonale. Le dimensioni e la forma non permettono la rotazione ottimale degli autobus extraurbani. A peggiorare il quadro ci sono i posteggi, l'ingresso ai parcheggi comunali, il mercatino settimanale e la fermata provvisoria delle automobili. In sostanza manca della regolamentazione e dell'adeguata segnaletica prevista dal Codice della Strada.

Il progetto prevede di realizzare una piazza pedonabile, eliminando quasi tutti i parcheggi e modificando la forma dello slargo utilizzato dagli autobus come fermata.

Il n. C.d.S. prevede nei Centri Abitati che le "aree di fermata, ove possibile, devono essere collocate in spazi esterni alla carreggiata, dotati di agevoli raccordi di entrata ed uscita"

La nuova fermata, che non è altro che un golfo di fermata fuori della carreggiata di forma semicircolare, sostituirà lo slargo attuale non regolamentato. L'accesso degli autobus avverrà in modo continuo e senza interruzioni, ruotando intorno all'aiuola spartitraffico prevista dal progetto che diventa elemento di delimitazione inequivocabile della separazione tra la Strada Provinciale e l'area comunale.

Gli obiettivi di progetto sono:

- Regolamentazione della fermata degli autobus extraurbani. La piazzola di fermata degli autobus è stata individuata in uno spazio fisicamente separato dalla strada principale.
 - Percepibilità della fermata mediante la realizzazione di un aiuola spartitraffico che separa la fermata degli autobus. La fermata degli autobus inoltre sarà evidenziata adottando particolare soluzioni di arredo urbano (aiuola verde centrale, materiali di pavimentazione diversi, ecc), atte a conferire all'area maggiore riconoscibilità.
2. Realizzazione di 5 + 4 parcheggi di servizio nell'area retrostante il Comune con accesso da Via Conte di Cavour e da viale Gramsci.

Saranno realizzati almeno 5 +4 parcheggi di servizio, uno dei quali riservato ai vigili urbani.

ANNAMARIA T. CARBONELL
a r c h i t e t t o

VIA ESASSETA 48 - 53021- ABBADIA SAN SALVATORE
tel: 0577 776179 fax: 0577 776179
annamaria@studio3a.org
www.studio3a.org

Si precisa che l'intervento non comporta modifiche della viabilità alla sede stradale di competenza provinciale, infatti, l'intervento di riqualificazione interessa soltanto l'area comunale.

In fase di Cantiere onde evitare interferenze tra la viabilità degli Autobus e la zona destinata alla fermata dell'autobus, occupata dal cantiere, si propone di spostare temporaneamente l'area di fermata in Via Giudo Rossa dove sussiste un'area sufficiente con la possibilità di interscambio delle coincidenze di linea.

Piancastagnaio, Maggio 2018

il tecnico

Arch. Anna Maria T. Carbonell