

ENTE:



COMUNE DI FIESOLE

Provincia di Firenze

Dipartimento Lavori Pubblici

Via Portigiani, 27 50014 – Fiesole (FI)

e-mail: posta.territorio@comune.fiesole.fi.it

pec: comune.fiesole@postacert.toscana.it

tel. +39 055 5961 240 fax +39 055 5961 247

PROGETTO:

SERVIZIO DI SPURGO CON RELATIVO SMALTIMENTO E VIDEOISPEZIONI

(Fosse Biologiche e Pozzi Neri di insediamenti civili di proprietà e di uso comunale di Pubbliche Fognature di Caditoie e/o Pozzetti Stradali e di percolato proveniente da siti di discarica)

Perizia di Spesa

CODICE UNICO INTERVENTO:

Responsabile del Procedimento:

Ing. Filippo Galli

Progettisti

geom. Massimiliano Morandini

geom. Chiara Passerini

Oggetto:

CAPITOLATO TECNICO ED ECONOMICO

Allegato:

Codifica Elaborato:

PROGETTO:

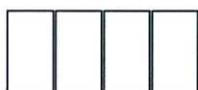
FASE

SERIE

PROGRESSIVA

SCALA:

A.02



R	VERIFICA DEL PROGETTO ART. 26 D.LGS. 50/2016	DATA	RESP. PROCEDIMENTO

R	DESCRIZIONE	DATA	RED.	VER.	APP.
1	EMISSIONE PR FATTIBILITÀ				
2	EMISSIONE PR DEFINITIVO				
2	EMISSIONE PR ESECUTIVO				

CAPITOLATO D'APPALTO

SERVIZIO DI SPURGO CON RELATIVO SMALTIMENTO E VIDEOISPEZIONI

(Fosse Biologiche e Pozzi Neri di insediamenti civili di proprietà e di uso comunale di Pubbliche Fognature di Caditoie e/o Pozzetti Stradali e di percolato proveniente da siti di discarica)

INDICE:

PARTE I – PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

Art. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Art. 2 – CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Art. 3 – IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

Art. 4 – CONTENUTO DELLE PRESTAZIONI

Art. 5 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEGLI INTERVENTI

Art. 6 – REPERIBILITA'

Art. 7 – CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Art. 8 – METODI DI VALUTAZIONE E MISURAZIONE DEL SERVIZIO

PARTE II – CLAUSOLE CONTRATTUALI

Art. 1 – CONDIZIONI E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PRESTAZIONE

Art. 2 – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Art. 3 – DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO

Art. 4 – VARIAZIONE DELL'ENTITA' DEL SERVIZIO

Art. 5 – SUBAPPALTO

Art. 6 – CESSIONE DEL CONTRATTO

Art. 7 – RESPONSABILITA'

Art. 8 – OBBLIGHI ULTERIORI DELL'APPALTATORE

Art. 9 – POLIZZA ASSICURATIVA

Art. 10 – GESTIONE DEL CONTRATTO

Art. 11 – FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O MORTE DEL TITOLARE

Art. 12 – ESECUZIONE D'UFFICIO DEGLI INTERVENTI

Art. 13 – PENALITA'

Art. 14 – FORO COMPETENTE

Art. 15 – RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTI

Art. 16 – RISOLUZIONE

Art. 17 – RECESSO

Art. 18 – SPESE, IMPOSTE E TASSE

PARTE I

PRESTAZIONI OGGETTO DELL' APPALTO –

Articolo 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio oggetto del presente appalto prevede le seguenti attività:

- a) Pulizia e spурго di caditoie e pozzi stradali
- b) Pulizia fognatura e relativi manufatti speciali e di ispezione
- c) Pulizia e spурго reflui provenienti da edifici di proprietà e competenza del Comune di Fiesole
- d) Pulizia e spурго di manufatti scolmatori
- e) Pulizia, spурго e Videoispezione di tratti fognaria
- f) Pulizia e spурго reflui provenienti da impianti di trattamento rifiuti (discarica)

Il presente appalto riguarda l'esecuzione degli interventi sopra citati da svolgere su richiesta dell'Ufficio Tecnico.

Articolo 2 – CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

I servizi oggetto del presente capitolato sono da considerarsi, ad ogni effetto, di carattere pubblico e per nessuna ragione potranno essere sospesi o abbandonati, salvo casi di forza maggiore o scioperi.

Articolo 3 – IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

L'importo d'appalto è pari ad **Euro 20'275,00 oltre I.V.A.**

I prezzi unitari sui quali si dovrà applicare lo sconto percentuale offerto sono elencati nell'elenco prezzi allegato al capitolato; devono intendersi al netto dell'I.V.A. e costituiscono il corrispettivo delle prestazioni eseguite, come meglio specificato nel successivo art. 7.

Il servizio dovrà iniziare entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione, sempre da quella data, avrà durata di anni **UNO** e comunque sino alla concorrenza dell'importo contrattuale.

Articolo 4 – CONTENUTI DELLE PRESTAZIONI

PULIZIA E SPURGO CADITOIE STRADALI

L'intervento comprende la pulizia tramite Canal Jet di pozzi stradali, caditoie o bocche di lupo, nonché:

- * posa della segnaletica stradale ed eventuali sbarramenti provvisori del traffico in accordo con l'Ufficio di Polizia Municipale per permettere lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- * operazione di apertura del chiusino e pulizia della cornice dello stesso;
- * asportazione e smaltimento dei materiali (CER 200303) presso impianti autorizzati selezionati dall'appaltatore con idonei sistemi di ricezione attrezzati anche per il lavaggio interno delle cisterne;
- * lavaggio con acqua pulita, prova di funzionamento idraulica, escluse eventuali operazioni di disintasamento del collegamento alla rete fognaria;
- * riempimento del pozzetto con acqua pulita;
- * corretta chiusura a lavori ultimati;
- * predisposizione di documentazione fotografica, su supporto magnetico, relativa allo stato dei manufatti danneggiati o non funzionanti per successivo intervento di riparazione escluso dal presente appalto;
- * compilazione di report giornaliero "pulizia caditoie";
- * l'utilizzo eventuale per l'esecuzione delle operazioni nei centri storici o vie anguste dell'autocarro Canal Jet di ridotte dimensioni.

PULIZIA E SPURGO DI TRONCHI FOGNARI RETE ACQUE METEORICHE:

L'intervento comprende la pulizia tramite Canal Jet di tronchi fognari, reti cittadine o collettori e loro camerette di ispezione, nonché:

- * posa della segnaletica stradale ed eventuali sbarramenti provvisori del traffico in accordo con l'Ufficio di Polizia Municipale per permettere lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- * operazione di apertura del chiusino con idonea attrezzatura di sicurezza e pulizia della cornice dello stesso;
- * eventuali operazioni di chiusura o deviazione flusso rete fognaria (da concordare e valutare in fase di sopralluogo congiunto);
- * idrolavaggio tramite idonei Canal Jet completi di tutta l'attrezzatura necessaria; normalmente per ottimizzare i tempi e i costi di pulizia è richiesto l'utilizzo di Canal Jet con sistema di riciclo di acque reflue di lavaggio;
- * asportazione e smaltimento dei materiali (CER 200306) presso impianti autorizzati selezionati dall'appaltatore con idonei sistemi di ricezione attrezzati anche per il lavaggio interno delle cisterne;
- * corretta chiusura delle ispezioni a lavori ultimati;

* predisposizione di documentazione fotografica, su supporto magnetico, relativa allo stato dei manufatti (camerette di ispezione) mantenuti, prima e dopo l'intervento.

PULIZIA E SPURGO REFLUI PROVENIENTI DA EDIFICI DI PROPRIETÀ O COMPETENZA DEL COMUNE DI FIESOLE:

L'intervento comprende la pulizia tramite Canal Jet delle fosse biologiche nonché:

- * posa della segnaletica stradale ed eventuali sbarramenti provvisori del traffico in accordo con l'Ufficio di Polizia Municipale per permettere lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- * apertura dei pozzi di ispezione dei manufatti standard, di aspirazione e di lavaggio;
- * completa rimozione ed asportazione del materiale di risulta (CER 200304) depositato all'interno della fossa biologica di qualsiasi natura e dimensione;
- * pulizia e lavaggio dei collegamenti di carico e scarico;
- * asportazione e smaltimento dei materiali presso impianti autorizzati selezionati dall'appaltatore con idonei sistemi di ricezione attrezzati anche per il lavaggio interno delle cisterne;
- * corretta chiusura delle ispezioni a lavori ultimati;
- * l'utilizzo eventuale per l'esecuzione delle operazioni nei centri storici o vie anguste dell'autocarro Canal Jet di ridotte dimensione.

PULIZIA E SPURGO DA MANUFATTI SCOLMATORI RETE ACQUE METEORICHE

L'intervento comprende la pulizia tramite Canal Jet dei manufatti scolmatori nonché:

- * posa della segnaletica stradale ed eventuali sbarramenti provvisori del traffico in accordo con l'Ufficio di Polizia Municipale per permettere lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- * apertura dei pozzi di accesso e/o di ispezione dei manufatti;
- * eventuali operazioni di chiusura o deviazione flusso rete fognaria (da concordare e valutare in fase di sopralluogo congiunto);
- * completa rimozione ed asportazione del materiale di risulta (CER 200306) depositato all'interno, di qualsiasi natura e dimensione, eseguito anche a mano se, a lavaggio ultimato, risultasse depositato materiale non aspirabile;
- * asportazione e smaltimento dei materiali (CER 200306) presso impianti autorizzati selezionati dall'appaltatore con idonei sistemi di ricezione attrezzati anche per il lavaggio interno delle cisterne;
- * lavaggio e pulizia finale del manufatto, con particolare riguardo ai camini di accesso, alle scalette ed alle banchine praticabili, nonché alle paratoie ed altre attrezzature o impianti esistenti;
- * corretta chiusura delle ispezioni a lavori ultimati;
- * predisposizione di documentazione fotografica, su supporto magnetico, relativa allo stato dei manufatti (camerette di ispezione) mantenuti, prima e dopo l'intervento.

VIDEOISPEZIONE:

L'attività comprende la videoispezione manuale o robotizzata, previa pulizia tramite Canl Jet della tubazione, nonché:

- * posa eventuale segnaletica stradale ed eventuali sbarramenti provvisori del traffico in accordo con l'Ufficio di Polizia Municipale per permettere lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- * apertura/chiusura di tutti i chiusini che si rendessero necessari per l'esecuzione dei lavori, compreso l'accesso alle fognature per il rilievo dell'affondamento, delle dimensioni della condotta, e quant'altro necessario;
- * compilazione del rapporto di videoispezione, con rilevamento progressivo delle distanze dei vari tratti, pendenza e documentazione fotografica dei punti significativi della videoispezione (allacciamenti, pozzi, rotture, ecc.) per evidenziare situazioni anomale di particolare degrado dell'impianto e degli allacciamenti di pozzi e utenze;
- * fornitura di cd-rom con la registrazione dell'avvenuta videoispezione, accompagnato da apposita relazione corredata da planimetria di riferimento, schemi identificativi dei singoli tratti ispezionati, segnalazione e posizionamento delle principali caratteristiche od anomalie, documentati dalla stampa dei fotogrammi salienti;
- * corretta chiusura delle ispezioni a lavori ultimati.

PULIZIA E SPURGO REFLUI PROVENIENTI DA IMPIANTI DI TRATTAMENTO RIFIUTI (DISCARICA)

L'intervento comprende la pulizia tramite Canal Jet delle vasche di raccolta nonché:

- * posa della segnaletica stradale ed eventuali sbarramenti provvisori del traffico in accordo con l'Ufficio di Polizia Municipale per permettere lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- * apertura dei pozzi di ispezione dei manufatti di qualsiasi tipo e dimensione, di aspirazione e di lavaggio;
- * completa rimozione ed asportazione del materiale di risulta (CER 190703) depositato all'interno della vasche di raccolta di qualsiasi natura e dimensione;
- * pulizia e lavaggio dei collegamenti di carico e scarico;
- * asportazione e smaltimento dei materiali presso impianti autorizzati selezionati dall'appaltatore con idonei sistemi di ricezione attrezzati anche per il lavaggio interno delle cisterne;

* corretta chiusura delle ispezioni a lavori ultimati.

Articolo 5 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEGLI INTERVENTI

PROGRAMMATI

I servizi programmati dovranno essere eseguiti secondo la seguente procedura:

- a. eventuali sopralluogo congiunto tra il tecnico dell'appaltatore e il tecnico comunale;
- b. emissione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale dell'ordine di lavoro;
- c. comunicazione da parte dell'appaltatore, anche a mezzo fax, della data di inizio dei lavori;
- d. analogia segnalazione da parte dell'appaltatore, anche a mezzo fax, se richiesto, alla Polizia Municipale per la eventuale emissione di ordinanza relativa alla chiusura al traffico o eventuali deviazioni che dovessero rendersi necessarie nelle vie interessate dai lavori;
- e. esecuzione degli interventi nei modi e nei tempi concordati e riportati nell'ordine di lavoro;
- f. redazione bolla di lavoro in duplice copia con firma congiunta al termine di ogni servizio e/o giornata lavorativa;
- g. presentazione mensile del riepilogo lavori da parte dell'Appaltatore con allegate eventuali copie dei formulari di smaltimento;
- h. verifica da parte dell'Ente appaltante e assenso della fattura mensile;
- i. pagamento nei termini previsti.

Gli interventi saranno ordinati di volta in volta dal referente dell'Ente appaltante, con apposito ordine, cui potranno essere allegati eventuali disegni illustrativi delle opere da eseguire e le condizioni generali di esecuzione.

Salvo diversa pattuizione scritta, gli interventi programmati dovranno essere eseguiti entro 7 giorni naturali e consecutivi dell'ordine.

URGENTI

I servizi non programmati, ossia quelli conseguenti a rotture, eventi meteorici e comunque imprevisti, dovranno essere eseguiti seguendo la seguente procedura:

- a. richiesta di interventi via telefono e/o a mezzo fax da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- b. emissione successiva da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale dell'ordine di lavoro;
- c. comunicazione, anche a mezzo fax, della data di inizio da parte del Tecnico comunale e per conferma da parte dello appaltatore;
- d. analogia segnalazione anche a mezzo fax, se richiesto dalla Polizia Municipale;
- e. esecuzione degli interventi nei modi e nei tempi riportati nell'ordine di lavoro;
- f. redazione bolla di lavoro in duplice copia con firma congiunta al termine di ogni servizio e/o giornata lavorativa;
- g. presentazione mensile del riepilogo lavori da parte dell'Appaltatore con allegate eventuali copie dei formulari di smaltimento;
- h. verifica da parte dell'Ente appaltante e assenso della fattura mensile;
- i. pagamento nei termini previsti.

Articolo 6 – REPERIBILITÀ

L'Impresa si obbliga a garantire un servizio di reperibilità pronto intervento per le urgenze. A questo proposito comunicherà al momento dell'offerta di gara il numero di rete fissa cui afferire.

L'intervento che riveste carattere di urgenza dovrà avere inizio entro e non oltre 24 ore dalla chiamata, in qualsiasi condizione di tempo ed anche in orario notturno o festivo.

L'impossibilità di contattare il numero indicato o il mancato intervento daranno luogo all'applicazione di una penale pari a 300,00 €., salvo il risarcimento di ulteriori danni.

In caso di ritardata esecuzione e/o di intervento di urgenza non iniziato entro i termini dichiarati in fase di offerta sarà applicata una penale pari a 250,00 €., salvo il risarcimento di ulteriori danni.

Nel caso di interventi di urgenza non iniziati entro 24 ore dalla chiamata sarà applicata una penale di 500,00 €., salvo il risarcimento di ulteriori danni.

Le penali sopra esposte saranno quantificate e trattenute dall'importo della fattura mensile, così come il risarcimento dell'ulteriore danna causato.

Articolo 7 – CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Il corrispettivo per i servizi svolti sarà calcolato sulla base dei prezzi indicati nell'elenco prezzi allegato al capitolo d'appalto decurtati del ribasso offerto dall'impresa in sede di gara, oltre I.V.A.

I prezzi a misura, quelli per l'impiego di manodopera e mezzi d'opera, la fornitura di materiale a più d'opera comprendendo anche gli utili d'impresa e le sue spese generali ed accessorie e sono soggetti per intero all'offerta contrattuale.

I prezzi in elenco comprendono altresì gli oneri per le trasferte del personale ed il trasporto dell'attrezzatura sul cantiere e l'eventuale servizio di reperibilità, per i quali non potrà essere richiesto alcun compenso aggiuntivo.

I prezzi offerti si intendono infine comprensivi del costo di degli operatori necessari all'esecuzione del servizio richiesto e di quello del trasporto dei reflui.

Lo smaltimento dei reflui prelevati dovrà avvenire di norma presso l'impianto segnalato dall'Ente appaltante o impianti autorizzati selezionati dall'appaltatore.

Il costo per lo smaltimento è già ricompreso nella voce di elenco, sulla quale l'impresa ha formulato la propria offerta in sede di gara, oltre I.V.A.

I prezzi unitari ribassati secondo l'offerta saranno maggiorati del 30% per gli interventi eseguiti nelle ore notturne comprese tra le ore 22.00 e le ore 6.00 e nei giorni festivi.

Nel caso sia necessaria l'esecuzione di opere non previste nell'elenco prezzi allegato alla documentazione di gara, si farà riferimento esclusivamente all'Elenco Prezzi della Regione Toscana approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1386 dell'11 dicembre 2017.

Ai fini del calcolo del corrispettivo per i compensi eventualmente commisurati ad ore di lavoro, i tempi degli interventi devono essere calcolati a partire dalla sede del Comune di Fiesole, sito in Fiesole, Piazza Mino, 26.

La Ditta appaltatrice si dichiara quindi edotta di tutte le condizioni inerenti alle località in cui debbano svolgersi gli interventi ed in conseguenza non richiederà indennità alcuna quali che siano o risultassero le soggezioni stesse.

I corrispettivi offerti in sede di gara **non potranno subire variazioni** per tutto il periodo contrattuale.

Con il corrispettivo di cui sopra si intendono interamente compensati dal Comune di Fiesole tutti i servizi e le spese necessarie per la perfetta esecuzione dell'appalto qualsiasi onere espresso e non dal presente Capitolato, inerente e conseguente al servizio di cui trattasi.

I pagamenti, verranno effettuati con al raggiungimento minimo dell'importo di €. 5'000,00.

Prima dell'emissione di ogni fattura dovranno esser inviati al Dipartimento Lavori Pubblici del Comune di Fiesole – Servizio Manutenzioni copia degli Ordini di Servizio e le liste delle prestazioni e copia dei formulari di smaltimento

Ogni fattura, che dovrà essere emessa solo dopo le verifiche degli interventi assegnati con gli Ordini di Servizio.

Articolo 8 – METODI DI VALUTAZIONE E MISURAZIONE DEL SERVIZIO

I metodi di misurazione degli interventi risultano di seguito specificati, e verranno liquidati in base ai prezzi unitari a misura o in economia, di cui all'elenco prezzi parte integrante del presente Capitolato:

a) Pulizia caditoie stradali:

La misurazione verrà effettuata in base al numero di caditoie mantenute.

Di norma tale intervento sarà effettuato secondo un programma predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale..

Quanto sopra non esclude la possibilità di interventi di limitata entità per particolari esigenze, oggetto comunque di preventiva programmazione da parte dell'Ente con un anticipo di 24 ore dall'intervento.

In difetto la prestazioni in emergenza fornite verranno liquidate in economia.

La liquidazione dell'intervento programmato (almeno 10 caditoie) avverrà pertanto a misura sulla base del numero delle caditoie ed il relativo quantitativo di materiale di risulta smaltito in impianto autorizzato.

La liquidazione dell'intervento urgente o per un quantitativo inferiore a 10 caditoie avverrà in economia sulla base delle ore di intervento corrispondenti a quelle di noleggio dell'autospurgo compreso dell'addetto alla guida e minimo un addetto alla manovra dell'attrezzatura, nonché alla quantità di materiale di risulta smaltito in impianto autorizzato.

Per la documentazione di avvenuto smaltimento del materiale proveniente dalle operazioni di spурgo, agli impianti autorizzati si fa riferimento a quanto definito dall'articolo 7 parte seconda del presente Capitolato.

b) Pulizia e spурgo di fognatura e collettori comunali:

La liquidazione dell'intervento avverrà in economia sulla base delle ore di intervento corrispondenti a quelle di noleggio dell'autospurgo compreso dell'addetto alla guida e minimo un addetto alla manovra dell'attrezzatura, e di ogni altro onere necessario.

Per l'esecuzione delle operazioni è necessario utilizzare un adeguato autocarro Canal jet stabilito nel corso del sopralluogo congiunto.

Per la documentazione di avvenuto smaltimento, del materiale proveniente dalle operazioni di spурgo, agli impianti autorizzati si fa riferimento a quanto definito dall'articolo 7 parte seconda del presente Capitolato.

c) Pulizia e spурgo reflui provenienti da immobili di proprietà o competenza del Comune di Fiesole:

La liquidazione dell'intervento avverrà a misura con applicazione di un unico prezzo per ogni intervento comprensivo di tutti gli oneri sostenuti tranne che per i casi particolari, a discrezione della D.L., che verranno compensati in economia sulla base delle ore di intervento corrispondenti a quelle di noleggio dell'autospurgo compreso dell'addetto alla guida e minimo degli addetti alla manovra dell'attrezzatura, e di ogni altro onere necessario.

Per l'esecuzione delle operazioni è necessario utilizzare autocarri Canal Jet stabiliti nel corso del sopralluogo congiunto. Per la documentazione di avvenuto smaltimento, proveniente dalle operazioni di spурgo, agli impianti autorizzati si fa riferimento a quanto definito dall'articolo 7 parte seconda del presente Capitolato.

d) Pulizia manufatti scolmatori:

La liquidazione dell'intervento avverrà in economia sulla base delle ore di intervento corrispondenti a quelle di noleggio dell'autospurgo compreso dell'addetto alla guida e minimo un addetto alla manovra dell'attrezzatura, e di ogni altro onere necessario. Per l'esecuzione delle operazioni è necessario utilizzare adeguati autocarri Canal Jet stabiliti nel corso del sopralluogo congiunto.

Per la documentazione di avvenuto smaltimento, del materiale proveniente dalle operazioni di spурgo, agli impianti autorizzati si fa riferimento a quanto definito dall'articolo 7 parte seconda del presente Capitolato.

e) Videoispezione:

La liquidazione dell'intervento avverrà in economia sulla base delle giornate di intervento corrispondenti a quelle di noleggio dell'attrezzatura utilizzata compresi gli operatori.

Per l'esecuzione delle operazioni è necessario utilizzare adeguata attrezzatura di videoispezione stabilita nel corso del sopralluogo congiunto.

f) Pulizia e spурgo reflui provenienti da impianti di trattamento rifiuti (discarica)

La liquidazione dell'intervento avverrà a misura con applicazione di un unico prezzo per ogni tonnellata di materiale asportato, l'intervento si intende comprensivo di tutti gli oneri sostenuti tranne che per i casi particolari, a discrezione della D.L., che verranno compensati in economia sulla base delle ore di intervento corrispondenti a quelle di noleggio dell'autospurgo compreso dell'addetto alla guida e minimo degli addetti alla manovra dell'attrezzatura, e di ogni altro onere necessario.

Per l'esecuzione delle operazioni è necessario utilizzare autocarri Canal Jet stabiliti nel corso del sopralluogo congiunto.

Per la documentazione di avvenuto smaltimento, proveniente dalle operazioni di spурgo, agli impianti autorizzati si fa riferimento a quanto definito dall'articolo 7 parte seconda del presente Capitolato.

Oneri a carico della Stazione Appaltante:

- individuazione punti di carico e fornitura acqua da utilizzare tramite Canal Jet per operazioni inerenti all'appalto;
- individuazione responsabile di riferimento per i vari servizi;

PARTE II
CLAUSOLE CONTRATTUALI –

Articolo 1 – CONDIZIONI E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PRESTAZIONE

Le condizioni e modalità di esecuzione del SERVIZIO sono quelle indicate nel presente Capitolato e dell'offerta presentata in sede di gara

Articolo 2 – STIPULA DEL CONTRATTO

Successivamente all'aggiudicazione si addirà alla stipula del contratto.

Il Comune di Fiesole si riserva, nei casi di urgenza e/o di necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di ordine/comunicazione di aggiudicazione, anche in pendenza della stipula del contratto.

Articolo 3 – DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO

Immediatamente dopo la comunicazione di aggiudicazione provvisoria, l'aggiudicatario sarà tenuto a presentare un deposito cauzionale definitivo in misura del 10% dell'importo contrattuale, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta comunque salva la risarcibilità del maggior danno.

L'importo del deposito cauzionale sarà precisato nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione.

La cauzione dovrà operare a prima richiesta, senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma garantita entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi. A tal fine il documento stesso dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escusione principale e la sua operatività entro i 15 giorni sopra indicati.

Superato infruttuosamente tale termine, dovranno essere corrisposti gli interessi pari al "prime rate" più 2 (due) punti.

Il deposito cauzionale definitivo, che dovrà essere costituito negli stessi modi indicati nella lettera d'invito, dovrà avere modalità temporale almeno pari alla durata del contratto e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatori da parte del Comune di Fiesole beneficiario, con la quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia, sorte in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

Nel caso di costituzione del deposito cauzione definitivo.

Articolo 4 – VARIAZIONE DELL'ENTITA' DEL SERVIZIO

Le prestazioni da fornire potranno essere aumentate o ridotte da parte del Comune di Fiesole per eventuali ulteriori esigenze, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale, ferme restando tutte le condizioni di contratto, senza che l'aggiudicataria possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità.

Articolo 5 – SUBAPPALTO

E' fatto divieto di subappaltare a terzi l'esecuzione del contratto.

Articolo 6 – CESSIONE DEL CONTRATTO

Per la Ditta contraente è vietata la cessione anche parziale del contratto.

Articolo 7 – RESPONSABILITA'

L'Appaltatore è unico responsabile del corretto trasporto e smaltimento dei materiali di risulta derivati dagli interventi di spuro eseguiti.

Di conseguenza, risponderà nei confronti dei terzi e del Comune di Fiesole per l'inadempimento alle obbligazioni contrattuali.

La mancata consegna del formulario controfirmato e datato in arrivo dal destinatario, potrà essere motivo di risoluzione del contratto.

In particolare sono a carico dell'Appaltatore:

- l'organizzazione e la conduzione del servizio per il prelievo, e smaltimento dei rifiuti, secondo i programmi e le disposizioni dell'Ente appaltante;
- le misure antinfortunistiche ed ogni altro accorgimento e cautela atti a evitare rischi o danni a persone e cose sia di proprietà comunale che di terzi;
- la restituzione del formulario attestante l'avvenuto smaltimento ad un impianto autorizzato;
- è fatto obbligo all'appaltatore di mantenere il Comune di Fiesole sollevato ed indenne da azioni legali e richieste risarcitorie per danni, avanzate da terzi;

- l'appaltatore sarà comunque tenuto a risarcire il Comune di Fiesole del danno causato da ogni inadempimento alle obbligazioni derivanti dal Capitolato speciale d'appalto, ogni qualvolta venga accertato che tale danno si sia verificato in violazione alle direttive impartite dalla Stazione appaltante.

Articolo 8 – OBBLIGHI ULTERIORI DELL'APPALTATORE

Nel corso dell'esecuzione dell'appalto, la ditta aggiudicataria, dovrà garantire:

- * L'osservanza delle prescrizioni e degli oneri di cui al D.lgs. 152/06 e sue successive modificazioni ed integrazioni;
- * L'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle Leggi e regolamenti (in vigore o che potranno intervenire nel corso dell'appalto) relativi alle malattie professionali, all'assunzione obbligatoria al lavoro degli invalidi e reduci di guerra, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, nonché per la tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori. L'Impresa dovrà in ogni momento, a semplice richiesta dell'Azienda, dimostrare di avere provveduto a quanto sopra.
- * L'attuazione nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei lavori – e se Cooperativa, anche nei confronti dei Soci – di condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori, e delle eventuali modifiche ed integrazioni che si venissero a creare. L'Impresa è tenuta altresì ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente ad associazioni sindacali di categoria o receda da esse.
- * L'applicazione di segnalazioni regolamentari diurne e notturne mediante apposito personale segnalatore e cartelli e/o fanali, nei tratti stradali interessati dalle operazioni oggetto del servizio ed eventuali deviazioni provvisorie ed in genere in ogni luogo dove potesse essere pregiudicata l'incolumità degli addetti ai lavori o di terzi, nonché delle norme di polizia stradale di cui al Codice della strada ed in genere delle prescrizioni sulla circolazione stradale e sulla tutela delle strade.
- * L'acquisizione, se necessario, di autorizzazione e permessi preordinate all'esecuzione delle operazioni oggetto dell'appalto secondo i regolamenti locali, a carico dell'Impresa ogni contravvenzione.
- * osservanza nello svolgimento del servizio delle norme previste dal D.lgs. 81/2008, con particolare riguardo all'esposizione dei propri dipendenti al rischio biologico per i lavori da eseguirsi.
- * oltre all'osservanza di tutte le norme specificate nel presente capitolo, la Ditta avrà l'obbligo di osservare e di far osservare dai propri dipendenti tutte le disposizioni contenute nelle leggi e nei regolamenti in vigore e di quelli che potrebbero essere emanati durante il corso del contratto, le norme regolamentari locali in vigore sul territorio comunale, inerenti il servizio in oggetto.
- * L'aggiudicataria è tenuta ad adottare le procedure e gli accorgimenti opportuni affinché siano evitati danni alle proprietà pubbliche e private.
- * Gli operatori dovranno necessariamente essere dotati di tutte le attrezzature antinfortunistiche necessarie per i lavori richiesti. Gli operatori sono obbligati ad usare tutti i mezzi di protezione della persona sotto l'esclusiva responsabilità dell'appaltatore.

Articolo 9 – POLIZZA ASSICURATIVA

La ditta aggiudicataria ha l'obbligo di stipulare, presso una Compagnia di assicurazione apposita Polizza assicurativa R.C.T. Per tutta la durata dell'appalto, a copertura dei rischi derivanti dal Comune di Fiesole, per un importo di €. 500.000,00 per ogni sinistro, con il limite di €. 300.000,00 per ogni persona e di €. 150.000,00 per danni ad animali e/o cose, senza che ciò costituisca pregiudizio e/o limitazione, in ordine agli obblighi dell'aggiudicataria in precedenza elencati.

Articolo 10 – GESTIONE DEL CONTRATTO

L'Ufficio Tecnico Comunale provvederà alla gestione tecnica/amministrativa del contratto (emissione ordini, verifica termini di esecuzione del servizio, consegna e documentazione tecnica richiesta, liquidazioni, ecc.).

Articolo 11 – FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O MORTE DEL TITOLARE

L'appaltatore si obbliga per sé, e per i suoi eredi aventi causa.

In caso di fallimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante provvederà senz'altro alla revoca dell'appalto.

In caso di morte del titolare di ditta individuale, sarà pure facoltà del Comune di scegliere, nei confronti degli eredi ed aventi causa, tra la continuazione e il recesso del contratto.

Articolo 12 – ESECUZIONE D'UFFICIO DEGLI INTERVENTI

Qualora il servizio non fosse eseguito secondo quanto previsto nel Capitolato, l'Impresa sarà tenuta a ripetere l'intervento correttamente entro 7 giorni dalla data della contestazione da parte dell'Ufficio tecnico Comunale.

Trascorso infruttuosamente tale termine, il comune procederà all'esecuzione d'ufficio degli interventi ritenuti necessari addebitando all'Appaltatore le relative spese.

Articolo 13 – PENALITÀ'

In caso di mancata effettuazione, ovvero di effettuazione parziale delle prestazioni di cui all'art. 5 "modalità di svolgimento degli interventi" - programmabili, per ogni giorno solare di ritardo sarà applicata una penale di €. 200,00, trattenuta direttamente sull'importo della contabilità.

L'assenza dell'Impresa al sopralluogo preliminare comporterà una penale di € 100,00.

In caso di mancata effettuazione, ovvero di effettuazione parziale delle prestazioni di cui all'art. 5 "modalità di svolgimento degli interventi" - urgenti verrà applicata una penale pari all'importo della prestazione richiesta.

Le penalità non potranno essere comunque superiori al 10% del valore complessivo del contratto.

L'applicazione delle penalità dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, verso cui l'impresa appaltatrice avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 8 giorni dalla comunicazione della contestazione inviata dal Comune di Fiesole.

In caso di assenza o di non accoglimento delle controdeduzioni il Comune procederà all'applicazione delle sopracitate penali con facoltà di dedurne gli importi dalle somme da erogare e/o con trattenute sulla polizza cauzionale che dovrà in tal caso, essere immediatamente reintegrata.

Articolo 14 – FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente Capitolato e del conseguente Contratto è competente in via esclusiva il Foro di Firenze.

Articolo 15 – RINVIO A NORME E DIRITTI VIGENTI

Per quanto non è contemplato nel presente Capitolato, si fa rinvio alle Legge e regolamenti in vigore, oltre che al Capitolato Generale per gli appalti di opere pubbliche.

Articolo 16 – RISOLUZIONE

Il Comune di Fiesole si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempire ai sensi degli artt. 1453 e 1454 Cod. civ., in caso di grave inadempimento.

Si procederà alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., nei seguenti casi:

1. al raggiungimento, mediante applicazione delle penali, della soglia del 10% dell'importo di contratto;
2. mancato rispetto delle norme sulla sicurezza del lavoro.

Resta salvo il diritto del Comune di Fiesole di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

Qualora ipotesi di grave inadempimento si verificassero nel caso di inizio delle prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto, il Comune di Fiesole procederà alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva la richiesta di risarcimento danni.

Articolo 17 – RECESSO

Il Comune di Fiesole si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 1671 Cod. Civ. Con rinuncia dell'appaltatore a pretendere ogni risarcimento e/o indennizzo.

Il Comune eserciterà tale facoltà per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo di raccomandata R.R. Che dovrà pervenire almeno 15 (quindici) giorni prima della data del recesso.

In tal caso il Comune si obbliga a pagare all'appaltatore le prestazioni già eseguite al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica delle stesse, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Articolo 18 – SPESE, IMPOSTE E TASSE

Con l'Impresa Appaltatrice si farà luogo alla stipulazione del contratto.

Il contratto riguarda prestazioni soggette ad I.V.A. ed è pertanto da registrare con tasso fisso ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione Appaltante.