



## COMUNE DI PISTOIA

Piazza Duomo, 1 – 51100 Pistoia

[www.comune.pistoia.it](http://www.comune.pistoia.it)

### MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

Affidamento di servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### Valutazione della stabilità (VTA) su parte del patrimonio arboreo comunale



### CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

RUP:	Arch. Nicola Stefanelli
Progetto:	Arch. Marta Biagini
Gruppo di lavoro:	Geom. Silvia Chiti
	P. Agr. Alessandro Tasticci
Data di stampa:	07.08.2018

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MOBILITÀ  
U.O. Progetti Speciali e Verde Pubblico  
Via XXVII Aprile, 17 - 51100 Pistoia Tel.0573/3711  
PEC [comune.pistoia@postacerttoscan.it](mailto:comune.pistoia@postacerttoscan.it)

### PREMESSA

Art. 01 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Art. 02 – LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA DEL SERVIZIO

Art. 03 – PRESTAZIONI RICHIESTE

Art. 04 – MODALITA’ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Art. 05 – ONERI E OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO

Art. 06 – ONERI E COMPITI DEL COMMITTENTE

Art. 07 – SUBAPPALTO

Art. 08 – RESPONSABILITA’ VERSO IL COMMITTENTE E VERSO I TERZI

Art. 09 – OBBLIGHI RELATIVI ALL’AUTORITA’

Art. 10 – AUTORIZZAZIONI PER L’ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Art. 11 – MANCANZE E/O INEFFICIENZE NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Art. 12 – MODIFICA DEI TERMINI DI ULTIMAZIONE

Art. 13 – CONTESTAZIONI

Art. 14 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Art. 15 – CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

Art. 16 – MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Art. 17 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Art. 18 – PENALI

Art. 19 – TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI

Art. 20 - RISERVATEZZA

Art. 21 – LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

## PREMESSA

Ai sensi dell'art.23 c.14 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la progettazione di servizi è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti, di regola, mediante propri dipendenti in servizio.

Il comma 15 del suddetto art.23 specifica che "Per quanto attiene agli appalti di servizi, il progetto deve contenere (..) *"il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire e degli aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente, i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, l'indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità, fermo restando il divieto di modifica sostanziale"*.

Il presente capitolato speciale descrittivo e prestazionale disciplina l'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria, relativi alle prestazioni in oggetto, in conformità e ad integrazione di quanto previsto dalla normativa vigente in materia e in particolare dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte vigente che si intendono richiamati e vincolanti per il soggetto affidatario.

L'affidatario dei servizi suddetti dovrà altresì attenersi alle Linee Guida ANAC, ai Decreti Ministeriali e agli altri provvedimenti attuativi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in vigore al momento dell'indizione della procedura di affidamento del presente servizio.

Sono inoltre ricompresi nel servizio in oggetto l'acquisizione di eventuali nulla osta, pareri ed autorizzazioni degli Enti competenti.

Ai fini dell'affidamento e dello svolgimento dei servizi di cui al presente capitolato speciale descrittivo e prestazionale si assumono le seguenti definizioni:

- per «Codice» si intende il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, nel testo vigente al momento della sottoscrizione del contratto e, per le eventuali modifiche e integrazioni sopravvenute la cui applicazione sia obbligatoria, nel testo vigente alla loro entrata in vigore;
- per «Regolamento» si intende il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ove applicabile.
- per «responsabile del procedimento / RUP» si intende il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del Codice;
- per «Autorità» e «osservatorio» si intendono rispettivamente l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e l'Osservatorio sui lavori pubblici, anche con riferimento alla sezione regionale di competenza;
- per «amministrazione o committente» si intende l'amministrazione comunale committente.

### **Articolo 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

Nell'ambito della manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, si colloca la verifica delle condizioni fitostatiche e fitosanitarie delle alberature presenti sulle aree pubbliche del territorio comunale, per la messa in sicurezza del patrimonio arboreo e la prevenzione del rischio, nonché per una migliore qualità ed economicità della gestione degli alberi.

**L'incarico professionale di cui trattasi pertanto ha per oggetto l'esecuzione delle procedure di Visual Tree Assessment (VTA) per la valutazione della stabilità sulle alberate urbane di proprietà comunale di cui ai siti individuati al successivo art. 02, da eseguirsi in conformità ai disposti del Protocollo redatto dalla SIA (Società italiana di Arboricoltura) che recepisce le disposizioni della ISA (International Society of Arboriculture), garantendo le prestazioni minime richieste al successivo art. 03.**

Per ogni esemplare esaminato dovrà essere effettuata una valutazione delle caratteristiche generali (identificazione tassonomica, della descrizione morfologica, anatomica, biologica, fitopatologica e meccanica dell'albero) nonché accurate osservazioni di eventuali alterazioni rispetto la normalità di una pianta sana (presenza di ferite, sollevamenti del terreno, necrosi, alterazioni della corteccia, marciumi, deperienza della chioma, ecc).

Le valutazioni di cui all'esame visivo dovranno essere **approfondite mediante analisi strumentali** in numero e metodologie a discrezione del professionista, sufficienti all'analisi dettagliata delle condizioni della pianta, al fine di determinarne la pericolosità, intesa come propensione al cedimento strutturale integrale o parziale.

**Per le piante ritenute da abbattere** (fatta eccezione per quelle palesemente compromesse) **è richiesta obbligatoriamente l'analisi strumentale.**

L'obiettivo finale della verifica consiste nella definizione della verifica di stabilità della pianta esaminata e della relativa attribuzione della Classe di Propensione al Cedimento (CPC), elaborata dalla S.I.A., nonché nella individuazione e definizione delle cure colturali e degli interventi utili alla riduzione della pericolosità della pianta stessa, attraverso la definizione delle modalità esecutive di intervento e della cadenza temporale dei monitoraggi necessari al controllo della sua evoluzione nel tempo.

Tale verifica di stabilità, espressa compiutamente sull'albero attraverso l'attribuzione di una categoria di propensione al cedimento, possiede valore legale e funziona come una sorta di "certificazione" dell'albero, avente una durata pari alle tempistiche indicate accanto ad ogni categoria di propensione al cedimento.

**Ogni esemplare esaminato dovrà essere georeferenziato.**

L'espletamento del servizio dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Il servizio sarà affidato ad un singolo professionista e comprende l'esecuzione delle verifiche sugli alberi presenti nei sei lotti così individuati:

- lotto A PARCO AREA CERRI, località San Biagio : n. 85 alberi
- lotto B PARCO MONTEOLIVETO : n. 105 alberi
- lotto C PARCO DELLA RESISTENZA : n. 76 alberi
- lotto D VIALE SESTINI : n. 84 alberi
- lotto E VIALEAMTTEOTTI : n. 112 alberi
- lotto F VERIFICHE PUNTUALI : n. 13 alberi

per un totale di 475 esemplari.

## **Articolo 2 - LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA DEL SERVIZIO**

Le attività del servizio sono previste presso i siti delle aree a verde descritte all'art. 01 e situate in comune di Pistoia.

**Lotto A PARCO AREA CERRI:** situato nell'area Ovest della città, in località San Biagio, ha una superficie di circa 8.500,00mq.

La verifica riguarda n. 85 alberi, così come individuati negli elaborati di progetto (relazione).

**Lotto B PARCO MONTEOLIVETO:** situato nel centro storico della città, nell'area tra viale Petrocchi e via Bindi, ha una superficie di circa 17.000 mq.

La verifica riguarda n. 105 alberi, così come individuati negli elaborati di progetto (relazione) tre dei quali inseriti nel giardino della scuola dell'infanzia La Girandola, confinante con il parco.

**Lotto C PARCO DELLA RESISTENZA:** situato nel centro storico della città, collocato nell'angolo sud-est interno alla terza cerchia muraria, ha una superficie di circa 31.600 mq.

La verifica interessa complessivamente 76 esemplari, di cui 3 posti all'esterno del parco, in prossimità della rotatoria lato sud di viale Arcadia, così come individuati negli elaborati di progetto (relazione).

**Lotto D VIA BARTOLOMEO SESTINI :** il viale è collocato nella zona nord est della città , secondo una direttrice ovest-est.

La verifica riguarda gli 84 alberi presenti, di cui uno nell'area a verde posta all'intersezione tra via Sestini e via Tripoli, così come individuati negli elaborati di progetto (relazione).

**Lotto E VIALE GIACOMO MATTEOTTI :** il viale è collocato lungo il lato nord delle mura urbane, secondo una direttrice ovest-est.

La verifica interessa tutti i 112 esemplari presenti.

**Lotto F VERIFICHE PUNTUALI :** il lotto comprende alcuni esemplari arborei presenti in zone diverse della città che, a seguito di alcune ispezioni ordinarie, hanno manifestato delle criticità. Nello specifico interessa 13

esemplari di *Platanus xacerifolia* Willd. (platano ibrido) di cui 12 collocati in diversi punti del viale Adua ed uno posto in via Pacinotti, in prossimità del civico 86.

Il servizio affidato, che prevede la verifica sui **475 esemplari arborei**, dovrà essere eseguito entro e non oltre **90 (novanta) giorni** naturali e consecutivi dalla comunicazione dell'affidamento, con decorrenza da tale data.

### **Articolo 3 - PRESTAZIONI RICHIESTE**

Le prestazioni di cui al suddetto art.01 dovranno essere svolte nel rispetto delle seguenti prescrizioni.

La **valutazione della stabilità** sugli alberi presenti nelle due aree individuate dovrà essere svolta secondo i criteri del **metodo VTA**, in conformità con il PROTOCOLLO ISA redatto dalla Società Italiana di Arboricoltura.

L'incarico dovrà prevedere:

#### **FASE 1 :**

- **Analisi visiva** con il metodo VTA (Visual Tree Assessment), in conformità al protocollo S.I.A., finalizzata al riconoscimento e alla definizione delle criticità e delle anomalie degli alberi presenti sul sito oggetto del lotto di affidamento.

Tale analisi deve essere finalizzata alla valutazione delle condizioni strutturali di ogni singolo albero esaminato, al riconoscimento e alla definizione delle criticità, delle sintomatologie e delle anomalie di ciascun esemplare, può includere l'uso di semplici strumenti al fine di acquisire ulteriori informazioni in merito alle condizioni dell'albero ed ai suoi difetti.

- **Analisi strumentale** (se ritenuta necessaria dal professionista), secondo il metodo VTA (Visual Tree Assessment) ed in conformità al protocollo S.I.A., eseguita mediante l'uso di idonei strumenti quali martelli ad impulsi sonici ed ultrasonici, tomografie soniche, penetrometri elettronici e quant'altro ritenuto necessario, a giudizio del professionista, alla corretta formulazione dell'analisi, mirata a diagnosticare la presenza di alterazioni fungine, fratture interne, lesioni o elementi di inadeguatezza delle singole piante.

Detta indagine deve avere lo scopo di verificare e quantificare l'entità dei danni e dei difetti che potrebbero compromettere la stabilità degli alberi stessi, prendendo in considerazione tutti gli aspetti fitosanitari, biomeccanici e architetturelari relativi alle singole piante verificate.

La tipologia e la quantità di analisi strumentali, da eseguirsi sui punti dell'albero che mostrano difetti strettamente correlati con una significativa propensione al cedimento, sono definite dal professionista, sulla base delle condizioni dell'esemplare arboreo. La scelta deve essere comunque orientata secondo il criterio del minimo danno per l'albero e della rappresentatività delle prove stesse.

**Per le piante ritenute da abbattere** (fatta eccezione per quelle palesemente compromesse) **è richiesta obbligatoriamente l'analisi strumentale.**

#### **FASE 2:**

Georeferenziazione degli esemplari arborei esaminati.

#### **FASE 3:**

Restituzione dei risultati dell'indagine sulla valutazione di stabilità degli alberi, progettazione dell'intervento e definizione delle misure da attuare per la conservazione degli esemplari esaminati o degli interventi ritenuti da eseguire al fine di garantire la stabilità e la sicurezza delle piante e delle aree su cui le stesse insistono, con indicazione delle soluzioni da adottare, dei materiali da utilizzare e delle tecniche di potatura da mettere in atto.

Quanto sopra mediante la redazione di una relazione tecnica (redatta in conformità al punto 4) del protocollo S.I.A.) e di una perizia che

- evidenzino e valutino i dati raccolti a seguito delle analisi eseguite con il metodo VTA e delle analisi strumentali eseguite,
- prescrivano e dettagliano gli interventi da eseguire su tutti gli esemplari esaminati al fine di ridurre la pericolosità e di salvaguardarne lo stato di conservazione e salute, anche in relazione alla necessità di garantirne la stabilità e la sicurezza e conseguentemente di tutta l'area su cui insistono,
- stabiliscano un ordine di priorità di esecuzione degli interventi in relazione alla criticità dello stato di conservazione e di pericolosità dei singoli esemplari esaminati,

La relazione tecnica, per la parte relativa all'indagine di stabilità, deve contenere almeno:

- la descrizione della metodologia, delle procedure operative e della eventuale strumentazione utilizzate;
- la redazione di una scheda per ciascun pianta, sottoscritta e datata dal professionista, contenente la descrizione degli elementi individuati e ritenuti critici che permettano di comprendere la situazione biomeccanica dell'albero, e l'attribuzione della Classe di Propensione al Cedimento (CPC);
- la localizzazione degli eventuali punti di sondaggio, qualora l'albero sia stato verificato anche strumentalmente; i referti strumentali prodotti dovranno essere allegati alle singole schede-pianta.
- adeguati elaborati grafici e fotografici,
- prescrizioni arboricole tecniche-operative dettagliate, miranti alla riduzione della propensione al cedimento dell'albero esaminato, in conformità a quanto previsto dal protocollo sulle classi di propensione al cedimento.

#### FASE 4:

Eventuale redazione della documentazione di accompagnamento (relazione tecnica specifica e documentazione fotografica dettagliata) alle istanze di nulla-osta alla Soprintendenza competente nel caso di prescrizione di interventi di abbattimento sugli esemplari del viale Matteotti disposti sul lato sud tra via degli Armeni e via del Funaro (tratto 2 delle planimetrie del viale Matteotti, ID da 71v055 a 71v075), in quanto tale tratto è soggetto al vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42 del 22.01.2004.

#### FASE 5 :

Assistenza tecnica al cantiere in fase di realizzazione degli interventi prescritti (potature, abbattimenti o altri provvedimenti ritenuti necessari).

L'amministrazione Comunale si impegna a fornire tutti gli elaborati e le informazioni tecniche in suo possesso necessarie per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente Capitolato.

### **Articolo 4 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

L'Affidatario, dietro coordinamento periodico, dovrà fornire tutti gli elaborati al RUP consegnando al protocollo comunale tutta la documentazione descritta all'art. 03 sia su supporto cartaceo che informatico firmato digitalmente (files .pdf, .doc, .xls).

Il RUP, prima dell'inizio della prestazione, verificherà con l'Affidatario lo stato dei luoghi, la loro accessibilità al fine di concordare eventuali metodologie e tempistiche operative.

Il committente acquista la proprietà esclusiva di tutto il materiale utilizzato per l'esecuzione del servizio e dei risultati del servizio stesso, di tutti i diritti che ne derivano, nonché la piena ed esclusiva proprietà dei supporti necessari alla stampa ed alla riproduzione delle opere stesse.

L'Affidatario riconosce al committente il diritto pieno ed esclusivo allo sfruttamento delle proprietà come sopra indicate. E' vietato utilizzare al di fuori delle finalità riconducibili allo svolgimento del servizio, sia direttamente che indirettamente, gli elaborati forniti per la partecipazione alla gara.

### **Articolo 5 - ONERI E OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO**

L'Affidatario del servizio resterà l'unico responsabile per le attività che risultassero eseguite in modo non conforme alle prescrizioni, anche per non aver richiesto tempestivamente le istruzioni ed i chiarimenti necessari in merito ai documenti contrattuali al Servizio competente.

L'Affidatario sarà responsabile, per i danni provocati da errori od omissioni del servizio, ai sensi della normativa vigente.

**Tutti gli obblighi e gli oneri necessari per lo svolgimento della prestazione, devono intendersi a completo carico dell'Affidatario**, ad esclusione di quelli esplicitamente eventualmente indicati come a carico del Committente.

In particolare **gli oneri derivanti dalla necessità di eseguire analisi in quota che comportino l'uso di mezzi di sollevamento, l'adozione di tecniche di tree climbing o che richiedano l'utilizzo di qualsiasi altro apprestamento o strumentazione, sono ad esclusivo carico del professionista incaricato e sono da intendersi COMPRESI nell'offerta.**

È fatto obbligo ed onere a carico dell'Affidatario quanto segue:

- partecipare, nella fase di redazione delle verifiche di stabilità, ad incontri con scadenza, da definirsi a cura del RUP, per una valutazione puntuale del lavoro;

- provvedere alla correzione, integrazione e/o rifacimento delle verifiche che, ancorché approvate, risultino errate, inadeguate o incomplete;
- considerare inclusi, nel corrispettivo, anche gli oneri non specificatamente dettagliati, ma comunque necessari per l'esecuzione del servizio;
- impegnarsi a consegnare tutti i documenti nei termini indicati nel presente capitolato;
- assumere la responsabilità dei danni di qualsiasi natura che dovessero derivare a terzi, a causa di errori commessi nella esecuzione del servizio.

Per il corretto svolgimento del servizio, l'affidatario potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità.

Oneri e spese per le eventuali consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo del servizio.

#### **Articolo 6 - ONERI E COMPITI DEL COMMITTENTE**

Il RUP consegna all'affidatario la documentazione disponibile al momento dell'affidamento del servizio e per ogni consegna del materiale il tecnico attesterà il ricevimento degli atti.

Il RUP, personalmente o tramite tecnici designati, provvederà a:

- controllare l'osservanza di tutte le prescrizioni e disposizioni contenute nel presente capitolato speciale descrittivo e prestazionale, negli atti di gara, nel contratto e comunque nei documenti di affidamento del servizio;
- seguire l'esecuzione del servizio, impartendo le necessarie istruzioni e verificando il rispetto delle disposizioni impartite e dei tempi di svolgimento;
- controllare lo stato di avanzamento delle fasi di esecuzione del servizio e che la loro esecuzione sia svolta con la massima professionalità e secondo le istruzioni impartite;
- denunciare i vizi, i ritardi e le altre eventuali inadempienze riscontrate.

I controlli e le verifiche eseguite dal RUP e le disposizioni o prescrizioni da questi emanate, non liberano l'Affidatario dagli obblighi e responsabilità inerenti alla buona esecuzione del servizio ed alla sua rispondenza alle clausole previste dai documenti di affidamento, né lo liberano dagli obblighi su di esso incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore.

La Stazione Appaltante costituirà una Direzione dell'Esecuzione del Contratto (DE). Durante il Servizio l'Affidatario sarà sottoposto a verifica ed analisi da parte della DE e dovrà riferirsi, per i servizi di cui al presente capitolato, alle indicazioni fornite direttamente dalla Stazione Appaltante.

La DE, in accordo con il Responsabile del Procedimento, ha la facoltà di imporre modifiche e/o integrazioni, su tutte le attività previste e descritte nel presente capitolato, ritenute utili per il miglior compimento del servizio e l'Affidatario si impegna sin d'ora ad accettare tali modifiche e/o integrazioni.

#### **Articolo 7 - SUBAPPALTO**

L'Affidatario è direttamente responsabile delle attività di svolgimento del servizio e non può avvalersi del subappalto.

E' fatto assoluto divieto all'affidatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

#### **Articolo 8 - RESPONSABILITA' VERSO IL COMMITTENTE E VERSO I TERZI**

L'Affidatario è responsabile a tutti gli effetti del corretto adempimento degli obblighi ad esso affidati, restando esplicitamente inteso che le norme e prescrizioni, da esso esaminate ed accettate, sono idonee al raggiungimento di tali scopi.

Eventuali errori nella esecuzione del servizio, conseguenti ad indicazioni/ordini del RUP, verranno imputati al RUP stesso.

L'osservanza di dette norme e prescrizioni, i controlli e le disposizioni del personale del Committente incaricato delle verifiche sullo svolgimento del servizio ed accettate dall'Affidatario, non limitano né riducono la piena ed incondizionata responsabilità dell'Affidatario.

L'Affidatario solleva il Committente da ogni e qualsiasi rivendicazione di terzi, dovuta a gravi errori del servizio.



L'Affidatario è parimenti tenuto a rispondere della conformità del servizio svolto e del comportamento di tutti i suoi eventuali dipendenti e/o collaboratori.

L'Affidatario è responsabile dei danni arrecati al Committente ed ai suoi dipendenti e a terzi per fatto doloso o colposo del suo personale, dei suoi collaboratori e dei suoi ausiliari in genere e di chiunque ad esso debba rispondere nell'esecuzione dell'incarico.

#### **Articolo 9 - OBBLIGHI RELATIVI ALL'AUTORITA'**

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza di quanto previsto dall'art. 213 del Codice.

L'Affidatario si impegna entro 7 (sette) giorni dalla richiesta, a trasmettere al RUP i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste per la raccolta delle informazioni da comunicare all'Osservatorio ai sensi dell'art. 213, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui, per cause imputabili all'Affidatario, l'Autorità sottoponesse il Committente alle sanzioni amministrative previste dall'art. 213 comma 13 del Codice, il Committente si rivarrà sull'affidatario, fino alla concorrenza dell'importo della sanzione comminata.

#### **Articolo 10 - AUTORIZZAZIONI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Le eventuali richieste di autorizzazione da inoltrare ad Enti pubblici e privati, necessarie per l'esecuzione del servizio, saranno predisposte dall'Affidatario, salvo quanto diversamente disposto dal Committente o da norme di legge o di regolamento.

L'Affidatario sarà inoltre tenuto a promuovere e a porre in atto tutti gli adempimenti utili per sollecitare il rilascio di eventuali autorizzazioni, informando tempestivamente il Committente degli eventuali rifiuti o ritardi degli Enti competenti ad emettere i provvedimenti.

All'ottenimento delle suddette autorizzazioni, l'Affidatario si obbliga, senza diritto ad alcun compenso, a rispettare le modalità e/o le condizioni e/o le prescrizioni eventualmente inserite nei suddetti provvedimenti.

#### **Articolo 11 - MANCANZE E/O INEFFICIENZE NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO**

Qualora il Committente accertasse la inidoneità di una qualunque parte del servizio oppure rilevasse inadempienze agli obblighi stabiliti negli atti di affidamento, richiederà all'Affidatario di porre rimedio a tali inconvenienti, riservandosi la facoltà di fissare all'uopo un congruo termine.

Se gli errori saranno rilevati durante la fase di verifica in corso di esecuzione del servizio, l'Affidatario è impegnato, a semplice richiesta del Committente, ad eliminare tali errori prima della consegna della documentazione finale.

Qualora l'Affidatario non provveda con prontezza ed entro i termini stabiliti ad eliminare le deficienze rilevate, troveranno applicazione le penali e comunque il Committente avrà diritto di rivalersi per tutti i danni conseguenti.

Tale diritto compete al Committente, anche se l'Affidatario sia intervenuto a portare le relative correzioni, nel caso che tale intervento non sia comunque risultato sufficiente a prevenire i danni.

L'Affidatario non avrà diritto al riconoscimento di costi aggiuntivi per le correzioni e/o modificazioni al servizio.

#### **Articolo 12 - MODIFICA DEI TERMINI DI ULTIMAZIONE**

Saranno ammessi mutamenti dei termini di ultimazione previsti all'art.2 del presente capitolato speciale descrittivo e prestazionale solo nell'eventualità di:

- a) sospensione disposta dal Committente;
- b) cause di forza maggiore o comunque non imputabili all'Affidatario, ivi comprese quelle dovute a eventuali provvedimenti delle Pubbliche Autorità che rendano temporaneamente non realizzabile la prosecuzione del servizio.

La sospensione delle attività di cui al punto a) potrà essere disposta dal Committente in qualsiasi momento mediante comunicazione scritta via PEC.

Ogni qualvolta si verifichi eventualmente una delle cause di cui al punto b), che possa dar luogo a mutamento dei termini di ultimazione, l'Affidatario sarà tenuto a presentare al Committente entro 3 (tre) giorni dal verificarsi dell'evento impeditivo, a pena di decadenza, domanda di proroga scritta.



Le domande di proroga dovranno essere sempre debitamente motivate e documentate.

Accertato il diritto alla proroga, il Committente ne stabilirà l'entità, salva la facoltà dell'Affidatario di formulare le proprie eccezioni, da comunicarsi per iscritto.

### **Articolo 13 - CONTESTAZIONI**

Ciascuna delle parti deve aderire alla richiesta dell'altra di contestare e verbalizzare in contraddittorio qualsiasi situazione o fatto verificatosi durante l'esecuzione del servizio.

Tale richiesta deve essere avanzata mediante comunicazione scritta, inviata via PEC e debitamente documentata, quando la situazione o fatto verificatosi sia, in effetti, ancora contestabile.

In caso di mancata richiesta o di richiesta intempestiva, le conseguenze graveranno sul responsabile dell'omissione.

### **Articolo 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

E' facoltà del Committente risolvere motivatamente il contratto di affidamento del servizio quando l'affidatario contravvenga alle condizioni di cui all'affidamento stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal RUP, non produca la documentazione richiesta o la produca con ritardi pregiudizievoli, oppure assuma atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di eventuali autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso da acquisire in ordine all'oggetto delle prestazioni.

E' altresì facoltà del Committente risolvere il contratto qualora l'affidatario, in assenza di valida giustificazione scritta recapitata tempestivamente allo stesso Committente, si discosti dalle modalità di espletamento delle prestazioni di cui agli articoli 3 e 4 del presente capitolato.

Il contratto potrà altresì essere risolto in danno dell'affidatario in uno dei seguenti casi:

- revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine/collegio professionale di appartenenza; in caso di tecnico incaricato strutturato in forma associata o societaria la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;
- in caso di frode da parte dell'Affidatario o di collusione con terzi;
- nel caso previsto dall'art. 18 del presente capitolato (penali per ritardi);
- nel caso di ritardo nella consegna della documentazione rispetto ai termini stabiliti, qualora tale ritardo superi il tempo massimo indicato dal presente capitolato;
- perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in seguito a provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
- applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;
- violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;
- accertamento della violazione della disciplina del subappalto di cui all'articolo 7;
- l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione del servizio in una delle situazioni di cui all'art. 80, comma 1 del Codice e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di appalto;
- superamento dei tempi massimi di esecuzione del servizio.
- La risoluzione avviene con comunicazione scritta inoltrata via PEC e indicante la motivazione, previa diffida ad adempiere; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

### **Articolo 15 - CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO**

L'importo, soggetto a ribasso, per le prestazioni professionali di cui al presente capitolato è di € **33.250,00**, tale importo è **comprensivo di spese e oneri accessori, ma al netto di oneri previdenziali ed IVA di legge**.

Gli importi complessivi per l'acquisizione dei servizi sono riportati nell'elaborato "C" (*Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi*) e "D" (*Prospetto economico degli oneri complessivi*).

Gli importi sopra descritti sono stati calcolati "a misura" sulla base del n. 475 di alberi da verificare, pertanto si procederà alla determinazione del corrispettivo a consuntivo, in funzione del numero effettivo di Verifiche di stabilità realizzate.

L'importo della prestazione sarà corrisposto all'affidatario come segue:

- ✓ anticipo pari al 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 comma 18 del Codice. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dello svolgimento del servizio, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione del servizio non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali; Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;
- ✓ saldo pari all'80% dell'importo contrattuale a seguito del positivo esito della Verifica di Conformità ai sensi dell'art. 102 del Codice.

I costi relativi alla sicurezza sono pari a € 0 (zero) considerato che il servizio è di natura intellettuale.

Nel caso di risoluzione del contratto, l'onorario è commisurato all'importo complessivo del servizio eseguito.

Nessun compenso o indennizzo spetta all'affidatario nel caso in cui il servizio, per qualsiasi motivo, non sia comunque iniziato.

Ogni liquidazione è subordinata alla verifica della regolarità contributiva dell'affidatario e in caso di irregolarità si applicano le disposizioni di cui all'art.30 c.5 del Codice.

Le fatture, intestate al Comune di Pistoia dovranno inviarsi in formato elettronico, con le modalità e secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia.

#### **Articolo 16 - MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA**

Per le modifiche nonché le varianti del contratto in corso di validità trovano applicazione le disposizioni dell'art. 106 del Codice.

Qualora durante il servizio dovesse risultare un importo differente in più o in meno rispetto all'importo affidato, si procederà alla rideterminazione del corrispettivo sulla base degli stessi parametri di calcolo di cui all'elaborato "C" (*Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi*) ricalcolando l'onorario sulla base dei nuovi importi dei singoli servizi, tenendo conto del ribasso offerto.

Qualora la necessità di introdurre varianti o integrazioni al servizio originario dovesse dipendere da cause addebitabili ad errori o omissioni dell'affidatario, nessun compenso è dovuto allo stesso affidatario restando salve le derivanti responsabilità.

All'Affidatario, non spetta altresì alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di svolgimento del servizio ovvero a carenza di coordinamento tra eventuali diversi soggetti responsabili degli atti.

Non sono altresì dovuti compensi, rimborsi, indennità o altro, per le modifiche discrezionali introdotte in corso d'opera dal Direttore dell'Esecuzione all'interno dell'importo contrattuale.

#### **Articolo 17 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

Come disposto dall'art.93 comma 10 del Codice non è richiesta da parte dei concorrenti la presentazione della cauzione provvisoria per la partecipazione alla procedura.

All'affidatario è invece richiesta la prestazione di una copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza e per un massimale di € 500.000,00.

Tale polizza di responsabilità civile professionale deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del successivo progetto definitivo/esecutivo che possono determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

**Articolo 18 - PENALI**

Il mancato rispetto dei termini convenuti per l'ultimazione delle varie fasi del servizio comporta il diritto del Committente ad applicare una penale pari all'1 per mille (uno per mille) del corrispettivo previsto, per ogni giorno di ritardo.

La penale complessiva non potrà comunque eccedere il 10% dell'importo globale dell'importo affidato. Verificandosi un ritardo superiore a 20 (venti) giorni oltre il termine massimo previsto dall'art. 2, il Committente ha la facoltà di applicare la risoluzione di cui all'art. 14.

E' comunque fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento del danno conseguente ai ritardi dei termini previsti all'art. 2.

**Articolo 19 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.i., l'affidatario deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso Banche o presso la Società Poste italiane S.p.A., dedicati anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche.

Tutte le transazioni relative all'oggetto contrattuale, dovranno essere effettuate esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, riportando l'indicazione del codice identificativo di gara (CIG).

**Articolo 20 - RISERVATEZZA**

L'Affidatario avrà l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e comunque a conoscenza e di non divulgarli in alcun modo né utilizzarli per scopi diversi da quelli strettamente necessari alla partecipazione alla presente procedura di affidamento.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste altresì relativamente a tutto il materiale predisposto ai fini dell'esecuzione del contratto.

L'Affidatario si obbliga altresì a non far uso, né direttamente, né indirettamente, per proprio uso o per conto di terzi, del mandato conferito e delle informazioni di cui verrà a conoscenza in relazione ad esso e ciò anche dopo la scadenza del contratto.

**Articolo 21 - LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

L'affidamento del servizio è soggetto a tutti gli effetti alla legislazione italiana.

Per eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente il Foro di Pistoia.