



COMUNE DI PISTOIA

Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Protezione Civile

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER :
PROG. 34417/2017 "LOCALITÀ LE GRAZIE - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MONUMEN-
TO AI CADUTI" CUP C52C17000110004 - CIG Z152174617.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamata:

la Determinazione n. 2731/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e la documentazione amministrativa per l'attivazione della procedura in oggetto;

la Determinazione n.2050 del 02/10/2018, con la quale è stata approvata il presente avviso di manifestazione di interesse;

RENDE NOTO CHE

Il presente avviso è finalizzato unicamente ad individuare i soggetti da sottoporre ad una successiva procedura di selezione, secondo le modalità di seguito indicate.

Il presente Avviso costituisce invito a manifestare interesse e non è un invito a presentare offerta.

L'Amministrazione Comunale intende acquisire le manifestazioni di interesse a partecipare all'affidamento dei lavori di cui al **PROG. 34417/2017 "LOCALITÀ LE GRAZIE - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MONUMENTO AI CADUTI" CUP C52C17000110004 - CIG Z152174617.**

1.DESCRIZIONE DEI LAVORI E CATEGORIE

L'oggetto dell'appalto di cui trattasi consiste nella realizzazione dei lavori di restauro del monumento storico edificato in onore ai Caduti della Prima Guerra Mondiale e posto in frazione Le Grazie nel Comune di Pistoia; l'intervento prevede la ricostruzione ex novo delle porzioni pericolanti della muratura a perimetro del monumento, il rifacimento della pavimentazione dell'area, gli impianti elettrici/illuminazione, la rimozione e la ripiantumazione delle alberature, il tutto come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati tecnici, presenti nella specifica sezione della piattaforma START.

La categoria di lavorazioni omogenee, di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 (disciplina transitoria: art. 61 ed Allegato A) del D.P.R. 207/2010, sono indicati nel seguente **prospetto**:

n .	Categ.	Descrizione delle categorie e sottocategorie di lavorazioni omogenee	Importi in euro			Incidenza % sul totale
			Lavori [1]	Costi della sicurezza [2]	Totale [1+2]	
1	OG2	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI	19.476,26	2.000,00	21.476,26	82,87

		SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI				
2	OS24	VERDE E ARREDO URBANO	4.023,74	0,00	4.023,74	17,12
		Totale complessivo	23.500,00	2.000,00	25.500,00	100,00

TOTALE LAVORI DA APPALTARE: € 25.500,00

TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO: € 23.500,00

COSTI DELLA SICUREZZA: € 2.000,00

Costo per la manodopera è indicato nell'elaborato denominato "Elenco Prezzi".

CATEGORIA PREVALENTE: OG 2 – classe I:

Divieto di avvalimento ex artt. 146 e 148 del D.Lgs.50/2016.

N.B. Si fa presente che € 1.279,35 dei € 25.500,00, sono lavori di impiantistica elettrica, pertanto l'Operatore Economico DOVRA' possedere le abilitazioni ai sensi del D.M. 37/2008 per il rilascio delle dichiarazioni di conformità.

CATEGORIE SCORPORABILI: OS 24- classe I (verde vincolato ai sensi dell'art.10 D.Lgs.42/2004):

Qualificazione obbligatoria, in assenza: RTI ovvero obbligo di subappalto "qualificato".

Divieto di avvalimento ex artt. 10 del D.Lgs.42/2004 e 146, 148 del D.Lgs.50/2016.

Subappalto: 30% dell'importo complessivo del contratto, ex art. 105 del D.lgs.50/2016.

2. TIPOLOGIA DEI LAVORI E PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con l'invito di almeno n.10 operatori economici da individuare mediante eventuale sorteggio fra i manifestanti interesse.

3.REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

3.1 Requisiti di ordine generale

Per partecipare alla presente manifestazione di interesse, gli operatori economici dovranno essere in possesso:

- ***requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016.***

3.2 Requisiti di idoneità professionale

Per partecipare alla presente manifestazione di interesse, gli operatori economici dovranno essere in possesso:

- ***requisiti di idoneità professionale (artt.83, 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e artt. 61 e ss. D.P.R. 207/2010):***
 - **qualificazione per la categoria: OG2 - CLASSE I.**
 - **qualificazione per la categoria: OS 24 - CLASSE I.**

Il possesso della suddette **qualificazioni** dovrà essere dimostrato:

- **attestazione di qualificazione SOA per categoria e classifica OG 2 - CLASSE I e per categoria e classifica OS 24 - CLASSE I.**

-in mancanza della attestazione di qualificazione (SOA) in OG 2, l'operatore economico deve dimostrare nell'ambito della categoria e classifica **OG 2-CLASSE I** ai sensi dell'art. 12 D.M. 154/2017 :

- a) avere eseguito lavori direttamente e in proprio antecedentemente alla data dell'invito alla gara, della medesima categoria OG2 CLASSE I per un importo complessivo non inferiore a quello del contratto da stipulare*(€ 21.476,26), fermo restando il principio della continuità nell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 7, comma 2 D.M. 154/2017 o, in alternativa, avere il direttore tecnico previsto dall'art. 7, comma 1, lettera a) D.M. 154/2017;
- b) avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'art. 8 D.M. 154/2017 sull'idoneità organizzativa;
- c) essere iscritte alla competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura.

I requisiti di cui sopra, autocertificati ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sono dichiarati in sede di offerta e devono essere accompagnati da una certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti. La loro effettiva sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le vigenti disposizioni in materia.

Per i lavori di cui al presente appalto, di importo complessivo non superiore a 40.000 euro, la certificazione di buon esito dei lavori può essere rilasciata anche da una amministrazione aggiudicatrice

-in mancanza della attestazione di qualificazione (SOA) in OS 24, l'operatore economico deve dimostrare nell'ambito della categoria e classifica **OS 24 -CLASSE I**, ai sensi dell'art. 12 D.M. 154/2017 :

- a) avere eseguito lavori direttamente e in proprio antecedentemente alla data dell'invito alla gara, della medesima categoria OS 24 CLASSE I per un importo complessivo non inferiore a quello del contratto da stipulare* (€4.023,74), fermo restando il principio della continuità nell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 7, comma 2 D.M. 154/2017 o, in alternativa, avere il direttore tecnico previsto dall'art. 7, comma 1, lettera a) D.M. 154/2017;
- b) avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'art. 8 D.M. 154/2017 sull'idoneità organizzativa;
- c) essere iscritte alla competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura.

I requisiti di cui sopra, autocertificati ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sono dichiarati in sede di offerta e devono essere accompagnati da una certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti. La loro effettiva sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le vigenti disposizioni in materia.

Per i lavori di cui al presente appalto, di importo complessivo non superiore a 40.000 euro, la certificazione di buon esito dei lavori può essere rilasciata anche da una amministrazione aggiudicatrice

***Si tenga presente che, ai sensi dell'art 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e art. 92, comma 1, del D.P.R. 207/2010, l'operatore economico si qualifica con il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. [L'operatore economico dovrà, pertanto, qualificarsi con un importo di lavori pari ad € 21.476,26 in OG2 – ed € 4.023,74 in OS24].**

Nel caso in cui l'operatore economico non possieda i requisiti relativi alla categoria scorporabile [in questo caso OS 24 - SOLUZIONE: SUBAPPALTO QUALIFICATO O R.T.I], dovrà possedere tali requisiti con

riferimento alla categoria prevalente [in tal caso si qualificherà con un importo di lavori pari a € 25.500,00 in OG 2].

4.IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 25.500,00, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre IVA ai sensi di legge.

4.1 Criterio di aggiudicazione

L' appalto è aggiudicato con il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett.a) del D.lgs.50/2016. L'appalto, pertanto, sarà aggiudicato all'operatore economico che avrà offerto il minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza ed IVA.

TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO: € 23.500,00

4.2 OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Ai sensi dell'art.97, comma 2 del D.Lgs.50/2016, la Stazione Appaltante “...valuterà la congruità delle offerte su quelle che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata “ mediante sorteggio e con i criteri di cui al citato art.97, c.2 del D.Lgs.50/2016.

Qualora il numero degli Operatori Economici ammessi sia pari o superiore a 10, la Stazione Appaltante eserciterà la facoltà di esclusione automatica delle offerte che presentano “una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato art. 97” .

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. Il calcolo della soglia di anomalia di cui al citato art.97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 non verrà effettuato qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, ex art.97, comma 3-bis, del D.Lgs.50/2016. In tal caso la Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, ai sensi dell'art.97, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

5. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Modalità, indirizzo e termine entro cui inviare la manifestazione di interesse

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Pistoia, **entro e non oltre le ore 09,00 del giorno 16/10/2018** tramite il Sistema Telematico di Regione Toscana START e secondo le modalità ivi previste l'adesione alla presente manifestazione di interesse.

6. TIPO DI GARA SUCCESSIVA ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La scelta dell'operatore economico con cui l'Amministrazione deciderà di stipulare il contratto avverrà con la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante invio di lettera di invito ad almeno 10 soggetti fra coloro che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare alla presente procedura.

Si precisa che, qualora dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero superiore a 10, la Stazione Appaltante procederà, tramite il sistema telematico START, in data..... a sorteggio dei nominativi di almeno 10 partecipanti.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero inferiori a n. 10 (dieci), la Stazione Appaltante procederà ad invitare tutti i manifestanti interesse.

La stazione Appaltante si riserva di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

La stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, annullare o di non procedere all'invito, per motivi di interesse pubblico.

Il presente avviso è anche pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.pistoia.it - Sezione Bandi e Gare. La documentazione della procedura è consultabile ed acquisibile allo stesso indirizzo.

7. CHIARIMENTI E INFORMAZIONI. MODALITA'

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione "**chiarimenti**", nell'area riservata alla presente procedura, all'indirizzo: <http://start.e.toscana.it/comune-pistoia/>

Per informazioni relative all'utilizzo della piattaforma online fare riferimento a:

Supporto Telefonico:

+39 055/6560174

Supporto e-mail:

infopleiade@i-faber.com

Per eventuali **informazioni di carattere tecnico** e per effettuare eventuale sopralluogo presso il luogo dell'intervento è possibile contattare: Arch. Nicola Stefanelli 0573/371670, e-mail n.stefanelli@comune.pistoia.it .

Il Responsabile del Procedimento per il presente avviso è l'Ing. Giovanna Bianco– Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Protezione Civile.

Il Dirigente
Ing. Giovanna Bianco

Il presente documento è conforme all'originale firmato digitalmente e depositato presso gli archivi dell'Amministrazione Comunale.