

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di CUSTODIA, PORTIERATO E DI ASSISTENZA PER I VISITATORI NEL CIMITERO URBANO DEL COMUNE DI LUCCA.

La LUCCA HOLDING SERVIZI SRL intende effettuare un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento del servizio di CUSTODIA, PORTIERATO E DI ASSISTENZA PER I VISITATORI NEL CIMITERO URBANO DEL COMUNE DI LUCCA.

Coloro che presenteranno valida manifestazione di interesse tramite la piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) verranno successivamente invitati alla procedura di gara che sarà espletata sempre tramite la medesima piattaforma. A tal fine occorre che coloro che sono interessati alla procedura si attivino per l'iscrizione presso tale piattaforma entro la data di scadenza della manifestazione di interesse qualificandosi nelle seguenti categorie merceologiche:

servizi di portineria: Codice CPV 98341120-2

servizio di custodia edifici: Codice CPV 98341130-5

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la massima partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, relativamente alle procedure di affidamento in oggetto.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di Lucca Holding Servizi srl, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della/e successiva/e gara informale/i per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla prestazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Gli interessati alla procedura devono iscriversi c/o il Sistema Telematico Acquisti della regione Toscana (START), entro la data di scadenza della manifestazione d'interesse. Per le informazioni contattare il call center del gestore del sistema telematico, al n° telefonico 055 6560174 o all'indirizzo di posta elettronica: start.oe@pamercato.it.

OGGETTO-DURATA-IMPORTO DELL'APPALTO

L' oggetto dell'appalto è l'affidamento dei servizi di CUSTODIA, PORTIERATO E DI ASSISTENZA PER I VISITATORI DEL CIMITERO URBANO DEL COMUNE DI LUCCA.

L' appalto avrà durata di due anni a partire dalla data indicata sul contratto.

L'importo complessivo biennale del servizio ammonta ad **Euro 90.000,00** oltre IVA nei termini di legge.

Oneri sicurezza: Si da atto che non sono state riscontrate particolari e rilevanti interferenze che causino costi per la sicurezza e pertanto non si evidenziano costi per tali rischi. I costi della manodopera sono stimati in € 62.000, soggetti a ribasso.

Alla scadenza, la stazione appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 63 c. 5, del D. Lgs n° 50/2016 e s.m.i., di proseguire il servizio per un ulteriore anno, importo a base d'asta di Euro 45.000,00, alle medesime condizioni. La stazione appaltante esercita tale facoltà, comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata, almeno sessanta giorni prima della scadenza del contratto originario.

PROCEDURA DI GARA

La Lucca Holding Servizi srl, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare la lettera d' invito a partecipare alla procedura negoziata prevista dall' art. 36, comma 2 lett.b), del D.Lgs 50/2016 a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d' interesse, esclusivamente tramite START.

L'invito sarà rivolto ad almeno n. 05 operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato. Lucca Holding Servizi si riserva, ove ritenuto necessario, di elevare tale numero. Qualora il numero di manifestazioni di interesse ammesse fosse maggiore di 05, Lucca Holding Servizi srl procederà ad individuare i 05 operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico da START. Se il numero di manifestazioni di interesse fosse pari o inferiore a 05 si procederà ad invitare tutti i relativi operatori economici che hanno manifestato interesse, integrando tale numero con altri soggetti desunti dal mercato.

La data di effettuazione del sorteggio pubblico verrà comunicata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sulla piattaforma START e sul sito Internet della Lucca Holding Servizi srl nella sezione bandi di gara dedicata alla presente procedura.

L'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura in parola, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte. A tal riguardo, sarà data altresì comunicazione generale su START dell'avvio della procedura negoziata e del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si precisa che non saranno inviate singole comunicazioni agli operatori in merito all'esito del sorteggio ma sarà data comunicazione generale su START (nella procedura di manifestazione di interesse) e sul profilo del committente, dell'avvio della procedura negoziata e del termine ultimo per la presentazione delle offerte dimodoché possa essere desunto lo stato di "non sorteggiata" da parte delle imprese non destinatarie della lettera di invito.

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte nella procedura negoziata sarà altresì pubblicato su START e sul profilo del committente l'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse e i soggetti sorteggiati e invitati alla procedura negoziata.

Solo nel caso in cui non pervengano manifestazioni d' interesse sarà cura della stazione appaltante provvedere a reperire gli operatori economici da invitare nella misura sopra indicata.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I servizi saranno aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) DLgs 50/2016 e s.m.i.

Le caratteristiche del servizio in oggetto sono dettagliatamente descritte nella successiva lettera di invito a presentare offerta e nel documento denominato "Capitolato Speciale D' Appalto ".

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all' art. 45, comma 2, del D.Lgs 50 del 2016, costituiti da imprese singole, imprese raggruppate, consorziate o aggregate aderenti al contratto di rete ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell' art. 48, comma 8, del medesimo decreto e in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

1. Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall' art. 80 del D.Lgs 50 del 2016 e s.m.i;

Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs 50/2016:

2. Iscrizione alla Camera Commercio, Industria Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.) o altro Albo per attività corrispondente alla prestazione da affidarsi con le procedure in oggetto; (eventuale) oltre all' iscrizione di cui al punto precedente,
3. Per le società cooperative e consorzi di cooperative iscrizione all' apposito Albo ai sensi del D.M. 23/06/2004, oltre all'iscrizione di cui al punto precedente;

Requisiti di capacità tecnico professionale ai sensi dell'art. 83, comma 6, del D.Lgs 50/2016:

A) aver prestato nel triennio antecedente il presente avviso, regolarmente e con buon esito, almeno un servizio analogo

B) Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2008 o UNI EN ISO 9001:2015 se già in possesso della certificazione secondo gli schemi della nuova norma, idonea, pertinente e proporzionata al seguente oggetto: Servizi di portierato.

Requisiti di capacità economico-finanziaria - (art. 83 del codice):

C) aver eseguito un fatturato medio globale nell'ultimo triennio di almeno € 200.000 ed un fatturato medio minimo, nello specifico servizio, sempre nell'ultimo triennio, di almeno € 30.000,00.

D) idonee referenze bancarie.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato “Manifestazione di interesse” disponibile nel dettaglio manifestazione di interesse unitamente all'avviso in oggetto. Detto modello, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario costituendi la manifestazione d'interesse dovrà essere redatta e sottoscritta sia in proprio dalla capogruppo che dalla/e mandante/i; - nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario costituiti la manifestazione d'interesse dovrà essere redatta e sottoscritta dalla capogruppo/mandataria;
- nelle ipotesi di rete di impresa equiparate ad RTI (*Rete di impresa dotata di organo comune privo di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure dotata di organo comune privo dei requisiti di qualificazione*) valgono le stesse regole sopra indicate per l'RTI costituendo o costituito;
- nelle ipotesi di rete di impresa equiparate a un Consorzio ordinario (*Rete di impresa dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, oppure Rete di impresa dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica*) la manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta dall'impresa retista che riveste la funzione di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara quali imprese retiste esecutrici;
- nell'ipotesi di Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere redatta e sottoscritta dal Consorzio;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile, che concorre in proprio la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal Consorzio;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile che concorre per proprie consorziate esecutrici, la manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta sia in proprio dal Consorzio che dalle singole consorziate esecutrici.

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione “Software di verifica”.

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello.

Lucca Holding Servizi srl non prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato in maniera autografa;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmata, nel caso di soggetti plurimi, in modo difforme da quanto sopra precisato;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

Si precisa che le operazioni sopra indicate saranno effettuate prima di effettuare il sorteggio.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni dell'apposito modello "Manifestazione di interesse" potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio pubblicato sul sistema START nel dettaglio manifestazione di interesse relativo all'appalto in oggetto, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione della manifestazione di interesse dopo tale termine perentorio

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- i fornitori già registrati nell'indirizzario del sistema START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- i fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. In tali casi, ai fini del raggiungimento della soglia minima dei requisiti richiesta per l'ammissione e come meglio specificato nella lettera di invito a presentare offerta, ciascuna singola impresa costituente l'operatore riunito, dovrà essere in possesso ed apportare parte di ognuno dei requisiti richiesti. La mandataria, comunque, dovrà essere in possesso ed apportare ognuno dei requisiti richiesti in misura maggioritaria rispetto agli altri membri dell'operatore riunito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte della Lucca Holding Servizi srl tramite START esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e sarà inoltre resa disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante

esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti on-line utilizza la casella denominata mail: noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Istruzioni dettagliate sul funzionamento della piattaforma START relativamente a come completare la procedura di registrazione e come inserire la manifestazione d'interesse su detta piattaforma possono essere richieste al **Call Center del gestore del Sistema Telematico da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 (055) 6560174** o all'indirizzo di posta elettronica: start.oe@pamercato.it

Le eventuali richieste sul contenuto della manifestazione di interesse presenti sull'apposito modello predisposto da questa Amministrazione dovranno essere formulate solo ed esclusivamente attraverso l'apposita sezione "Chiarimenti" nell'area riservata alla presente manifestazione, attraverso lo stesso mezzo.

La Lucca Holding Servizi srl provvederà a fornire risposte a tutti i chiarimenti che perverranno TRE GIORNI LAVORATIVI prima della data di scadenza del termine stabilito per ricevere le manifestazioni di interesse.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale www.luccaholdingservizi.it Amministrazione Trasparente "Bandi di gara – Profilo del committente e sulla piattaforma START. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Pietro De Bonis.

Lucca, 13 Novembre 2018

Lucca Holding Servizi srl
Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Pietro De Bonis)