

REGIONE TOSCANA

**Contratto per i lavori di manutenzione e conduzione impianti idraulici, termoidraulici e di condizionamento da eseguirsi nelle sedi di uffici regionali nel Comune di Firenze e Provincia 2017-2018 (CIG 69418725FE)**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Firenze, via di Novoli n. 26, in una sala della Regione Toscana, Direzione Organizzazione e sistemi informativi, Settore Patrimonio e Logistica

TRA

- REGIONE TOSCANA, con sede legale in Firenze, Palazzo Strozzi Sacrati Piazza Duomo n. 10, codice fiscale e partita IVA n. \_\_\_\_\_, rappresentata dal dirigente regionale \_\_\_\_\_, nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliata presso la Sede dell'Ente, la quale interviene nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio e Logistica, nominata con decreto del Direttore della Direzione -Organizzazione e sistemi informativi n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, autorizzata/o, ai sensi dell'art. 54 della L.R. n. 38/2007, a impegnare legalmente e formalmente la Regione Toscana per il presente atto, il cui schema è stato approvato con decreto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

E

- Impresa \_\_\_\_\_ (di seguito indicata come "Impresa"), con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_, codice fiscale e partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_, rappresentata dal Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per il presente atto presso la sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima (*eventualmente inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) in qualità di Procuratore speciale, giusta procura speciale conferita dal Sig. ..... in qualità di legale rappresentante dell'Impresa

medesima, con scrittura privata autenticata in data ..... dal Dott. ....

notaio in ..... n. ..... di Repertorio e n. ..... di Raccolta che, in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio Dott. ...., si allega al presente contratto quale “Allegato ...”.

*(in caso di raggruppamento, inserire la seguente parte in corsivo, eliminando poi il corsivo)*

*L'Impresa ..... interviene al presente atto in proprio e quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (in seguito, per brevità, indicato come “Raggruppamento”) costituito fra la medesima in qualità di capogruppo e le imprese:*

*- ..... con sede legale in ...., Via ...., n. \_\_, codice fiscale e Partita IVA n. ...., iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di ....;*

*- ..... con sede legale in ...., Via ...., n. \_\_, codice fiscale e Partita IVA n. ...., iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di ....;*

*giusto atto costitutivo del Raggruppamento ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 a rogito del (inserire la seguente esatta dizione se l'atto costitutivo è prodotto per atto pubblico; altrimenti, modificarla) Dott. ...., notaio in ...., n. .... di Repertorio e n. .... di Raccolta in data \_\_. \_\_. \_\_ che, in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio ...., si allega al presente atto quale “Allegato \_\_”.*

#### PREMESSO

- che la Regione Toscana deve provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione e conduzione impianti idraulici, termoidraulici e di condizionamento da eseguirsi nelle sedi di uffici regionali nel Comune di Firenze e Provincia per il periodo 2017-2018;
- che il progetto esecutivo, comprensivo dello schema di contratto, relativo ai suddetti lavori,

prevede un importo complessivo dell'appalto (compresi costi per l'attuazione dei piani di sicurezza) di euro 280.000,00, oltre IVA nei termini di legge;

- che con decreto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio e Logistica è stata indetta una gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli articoli 36, comma 2 lettera c), e 63, comma 6, del D.Lgs.n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs.n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016;

- che con decreto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio e Logistica si è provveduto ad approvare i verbali di gara e ad aggiudicare i lavori all'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) al Raggruppamento;

- che con decreto n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'aggiudicazione di cui al decreto n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha acquisito efficacia;

- che l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento ha costituito garanzia definitiva a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto;

- che è stata verificata la permanenza della regolarità contributiva dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle imprese costituenti il Raggruppamento ai fini della stipula del presente contratto;

- che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, così come

risulta dal verbale sottoscritto digitalmente in data \_\_\_\_\_ dal responsabile unico del procedimento e dall'Impresa, che si allega in originale digitale al presente contratto quale Allegato “\_\_”;

- che si è stabilito di addivenire oggi alla sottoscrizione del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

I comparenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue.

#### **Art. 1 - Oggetto del contratto**

La Regione Toscana, nella persona del Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio e Logistica, \_\_\_\_\_, affida i lavori di manutenzione e conduzione impianti idraulici, termoidraulici e di condizionamento da eseguirsi nelle sedi di uffici regionali nel Comune di Firenze e Provincia 2017-2018 all'Impresa \_\_\_\_\_ (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) al Raggruppamento che, nella persona del legale rappresentante (*in caso di raggruppamento aggiungere dopo la precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dell'Impresa capogruppo Sig. \_\_\_\_\_, accetta e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguirli a perfetta regola d'arte secondo quanto previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto che, in formato elettronico firmato digitalmente dalle parti, si allega al presente contratto quale Allegato “\_\_”, nonché sulla base di quanto risulta dai seguenti elaborati, facenti parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare e che, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, si trovano depositati presso il

Settore Patrimonio e Logistica:

- relazione generale ;
- computo metrico estimativo;
- piano di sicurezza e coordinamento;
- individuazione analitica dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- capitolato speciale d'appalto;
- quadro economico.

*(in caso di raggruppamento, inserire la seguente parte)*

Le Imprese, come da dichiarazione presentata in sede di offerta, partecipano al

Raggruppamento nelle seguenti percentuali:

- categoria .....:

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

- categoria \_\_\_\_:

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

- categoria \_\_\_\_:

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_%;

Le Imprese partecipanti al Raggruppamento, ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n.

207/2010, eseguiranno la prestazione contrattuale nella percentuale corrispondente alla quota

di partecipazione al Raggruppamento sopra indicata, fatta salva la facoltà di modifica della

stessa, previa autorizzazione della Regione Toscana, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle Imprese interessate.

#### **Art. 2 – Corrispettivo contrattuale**

Il corrispettivo contrattuale è fissato in Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ / \_\_) oltre IVA nei termini di legge, così articolato:

- Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ / \_\_) per lavori a corpo;
- Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ / \_\_) per lavori a misura;
- Euro 8.000,00 (ottomila/00), per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Gli importi dei lavori a corpo e a misura, come sopra indicati, sono derivanti dall'applicazione all'importo posto a base d'asta del ribasso offerto dall'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dal Raggruppamento in sede di gara del \_\_\_\_%, come risulta dalla Lista delle categorie di lavorazioni che, in copia digitale conforme all'originale informatico, si allega al presente contratto quale Allegato “\_\_”.

Trattandosi di lavori in parte a corpo ed in parte a misura, il corrispettivo contrattuale resta fisso ed invariabile per la parte a corpo, mentre per la parte a misura potrà subire variazioni a seguito della liquidazione finale che farà il direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'importo da corrispondere per le prestazioni a corpo ed i prezzi unitari per le lavorazioni a misura sono quelli risultanti dalla Lista delle categorie di lavorazioni presentata dall'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dal Raggruppamento in sede di gara, ed allegata al presente contratto.

**Art. 3 - Direzione tecnica di cantiere - Domicilio e rappresentanza dell'Impresa** (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il*

**sottolineato) del Raggruppamento**

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento ha nominato come Direttore di cantiere il Sig. \_\_\_\_\_.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. del 19 aprile 2000, n. 145, l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento ha eletto domicilio presso \_\_\_\_\_.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o oggetti, di cui ai commi precedenti, ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto, deve essere tempestivamente notificata dall'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dal Raggruppamento alla Regione Toscana, la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

**Art. 4 - Garanzia definitiva**

1. A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento ha costituito garanzia definitiva mediante (*scegliere una delle due opzioni sottolineate ed eliminare l'altra e anche il sottolineato*) cauzione, depositata a titolo di pegno a favore della Regione Toscana, costituita presso \_\_\_\_\_, nell'interesse dell'Impresa stessa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) del Raggruppamento stesso, pari a un importo di € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_). L'atto suddetto è conservato in originale agli atti dell'Ufficio.

*OPPURE*

polizza fideiussoria/fideiussione bancaria n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ con la quale la

Società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ si costituisce fideiussore a favore della Regione Toscana nell'interesse dell'Impresa stessa *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) del Raggruppamento* stesso fino alla concorrenza della somma di € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_). L'atto suddetto è conservato in originale agli atti dell'Ufficio.

2. La garanzia definitiva, sulla base del ribasso del \_\_\_\_% offerto dall'Impresa *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) dal Raggruppamento*, è costituita nella misura pari al 10% dell'importo del presente contratto aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% ed aumentato di due punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 20%.

*(inserire se del caso parte seguente in corsivo, eliminando, dopo, il corsivo)*

3. L'importo è poi ridotto del 50% in quanto l'Impresa è certificata, ai sensi dell'art. 93, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dal certificato n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_, che in copia conforme all'originale si trova conservato agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

*(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente dizione in corsivo una delle due seguenti dizioni, eliminando, dopo, il corsivo)*

L'importo è poi ridotto del 50% in quanto le Imprese costituenti il Raggruppamento sono tutte certificate, ai sensi dell'art. 93, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 così come risulta dai certificati:

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;
- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,  
che in copia conforme all'originale si trovano conservati agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

OPPURE

(scegliere, dove sottolineato, una delle due opzioni ed eliminare, poi, il sottolineato)  
L'importo, calcolato limitatamente all'importo contrattuale riferibile all'Impresa \_\_\_\_\_/alle Imprese \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, è poi ridotto del 50% in quanto l'Impresa suddetta è certificata/le Imprese suddette sono certificate, ai sensi dell'art. 93, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dal certificato/dai certificati:

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,

che in copia conforme all'originale si trova conservato/si trovano conservati agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

4. (inserire, se del caso, parte seguente in corsivo, in aggiunta alla precedente di cui al terzo comma del presente articolo, nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso, contestualmente, sia della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ai sensi dell'art. 93, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, sia della registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS) ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, prima parte, del D.Lgs n.50/2016, oppure, in

sostituzione della precedente, nel caso in cui l'operatore economico non sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ma solo della registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS) ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, prima parte, del D.Lgs. n.50/2016 eliminando, dopo, il corsivo)

L'importo è poi ulteriormente (inserire la precedente dizione sottolineata, eliminando poi il sottolineato, solo se l'operatore sia in possesso di entrambe le certificazioni) ridotto del 30%, in quanto l'Impresa è registrata al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, prima parte, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dal certificato n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_, che in copia conforme all'originale si trova conservato agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente dizione in corsivo una delle due seguenti dizioni, eliminando, dopo, il corsivo)

L'importo è poi ulteriormente (inserire la precedente dizione sottolineata, eliminando poi il sottolineato, solo se l'operatore sia in possesso di entrambe le certificazioni) ridotto del 30%, in quanto le Imprese costituenti il Raggruppamento sono tutte registrate al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, prima parte, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dai certificati:

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;
- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;
- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,

che in copia conforme all'originale si trovano conservati agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

*OPPURE*

(scegliere, dove sottolineato, una delle due opzioni ed eliminare, poi, il sottolineato)  
L'importo, calcolato limitatamente all'importo contrattuale riferibile all'Impresa  
\_\_\_\_\_*/alle Imprese* \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, è poi ulteriormente (inserire la  
precedente dizione sottolineata, eliminando poi il sottolineato, solo se l'operatore sia in  
possesso di entrambe le certificazioni) ridotto del 30%, in quanto l'Impresa suddetta è  
registrata/le Imprese suddette sono registrate al sistema comunitario di ecogestione e audit  
(EMAS), ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, prima parte, del D.Lgs. n.50/2016,  
così come risulta dal certificato/dai certificati:

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al  
\_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;
- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al  
\_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;
- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al  
\_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,

che in copia conforme all'originale si trova conservato/si trovano conservati agli atti  
dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva

5. (inserire se del caso parte seguente in corsivo, in aggiunta alla precedente di cui al terzo  
comma del presente articolo, nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso,  
contestualmente, sia della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee  
della serie UNI CEI ISO 9000 ai sensi dell'art. 93, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n.  
50/2016 sia della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 ai sensi  
dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, seconda parte, del D.Lgs. n.50/2016 oppure, in

sostituzione delle precedenti, nel caso in cui l'operatore economico non sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ma solo della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 ai sensi dell'art. 93, comma 7 secondo periodo, seconda parte, del D.Lgs. n. 50/2016, eliminando, dopo, il corsivo)

L'importo è poi ridotto del 20% in quanto l'Impresa è in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, seconda parte, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dal certificato n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_, che in copia conforme all'originale si trova conservato agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente dizione in corsivo una delle due seguenti dizioni, eliminando, dopo, il corsivo)

L'importo è poi ridotto del 20% in quanto le Imprese costituenti il Raggruppamento sono in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, seconda parte, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dai certificati:

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,

che in copia conforme all'originale si trovano conservati agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

OPPURE

(scegliere, dove sottolineato, una delle due opzioni ed eliminare, poi, il sottolineato)

*L'importo, calcolato limitatamente all'importo contrattuale riferibile all'Impresa  
alle Imprese \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, è poi ridotto del 20% in  
quanto l'Impresa suddetta è/le Imprese suddette sono in possesso di certificazione  
ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, ai sensi dell'art. 93, comma 7 secondo  
periodo, seconda parte, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dal certificato/dai  
certificati:*

*- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al  
\_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;*

*- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al  
\_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;*

*- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al  
\_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,*

*che in copia conforme all'originale si trova conservato/si trovano conservati agli atti  
dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.*

*(inserire se del caso parte seguente in corsivo, in sostituzione delle precedenti, eliminando,  
dopo, il corsivo)*

*6. L'importo è poi ridotto del 15% in quanto l'Impresa ha sviluppato un inventario di gas ad  
effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon  
footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067, ai sensi dell'art. 93, comma  
7, quarto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dal certificato n. \_\_\_\_\_*

*rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_, che in copia  
conforme all'originale si trova conservato agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla  
garanzia definitiva.*

(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente dizione in corsivo una delle due seguenti dizioni, eliminando, dopo, il corsivo)

L'importo è poi ridotto del 15% in quanto le Imprese costituenti il Raggruppamento hanno sviluppato un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067, ai sensi dell'art. 93, comma 7, quarto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dai certificati:

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,

che in copia conforme all'originale si trovano conservati agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

#### OPPURE

(scegliere, dove sottolineato, una delle due opzioni ed eliminare, poi, il sottolineato)

L'importo, calcolato limitatamente all'importo contrattuale riferibile all'Impresa \_\_\_\_\_/alle Imprese \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, è poi ridotto del 15% in quanto l'Impresa suddetta ha/le Imprese suddette hanno sviluppato un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067 ai sensi dell'art. 93, comma 7, quarto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dal certificato/dai certificati:

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_;

- n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_, valido sino al \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_,

che in copia conforme all'originale si trova conservato/si trovano conservati agli atti dell'Ufficio quale parte integrante alla garanzia definitiva.

La garanzia definitiva prestata sarà progressivamente svincolata secondo le modalità ed i tempi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

La Regione Toscana può avvalersi della garanzia definitiva , parzialmente o totalmente, nei casi previsti dall'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016; in detti casi l'Impresa è obbligata (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento è obbligato a reintegrare la garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte, senza necessità di ulteriore diffida.

#### **Art. 5 - Responsabilità verso terzi e assicurazione**

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose della Regione Toscana, che a terzi, nel corso dell'esecuzione dei lavori, qualunque sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, essa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a compensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne la Regione Toscana da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la*

*seguente dizione, eliminando il sottolineato) il Raggruppamento, come previsto dall'art. 7*  
del Capitolato Speciale d'Appalto, ha stipulato apposita polizza assicurativa numero  
\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla Società \_\_\_\_\_, che si trova depositata  
presso la sede della Regione Toscana – Settore Patrimonio e Logistica, che copre tutti i danni  
subiti dalla Regione Toscana a causa di danneggiamento o distruzione totale o parziale di  
impianti ed opere, anche preesistenti, per un massimale pari a:  
- partita 1: opere oggetto dell'appalto. L'importo assicurato per la partita 1 corrisponderà  
all'effettivo corrispettivo contrattuale, così come determinato dal precedente art. 2;  
- responsabilità civile verso terzi con un massimale pari ad Euro 500.000,00  
(cinquecentomila/00);  
- scoperti e/o franchigie, ove previsti dalle condizioni di polizza, non sono opponibili alla  
Regione Toscana sia relativamente alle partite 1, 2 e 3 sia in relazione alla garanzia di  
responsabilità civile verso i terzi.

#### **Art. 6 – Assicurazioni sociali e contratti collettivi di lavoro**

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Le Imprese costituenti il Raggruppamento, il subappaltatore e i*  
cattimisti devono osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei  
regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Le Imprese costituenti il Raggruppamento e gli altri soggetti di*  
cui al primo comma del presente articolo sono altresì obbligati a rispettare tutte le norme in  
materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di  
solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Le Imprese costituenti il Raggruppamento e gli altri soggetti di*

cui al primo comma del presente articolo sono obbligati, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

A garanzia degli obblighi sulla tutela dei lavoratori indicati nei primi tre commi del presente articolo, oltre a quanto previsto, ai sensi dell'art. 30, comma 5, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, dagli articoli 25 e 38 del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 16 del presente contratto, è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'art. 30, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 103, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di crediti insufficienti allo scopo, la Regione Toscana può procedere all'escussione della garanzia definitiva.

Ai sensi dell'art. 30, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle Imprese costituenti il Raggruppamento o del subappaltatore o dei cottimisti, qualora i soggetti inadempienti, e in ogni caso l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento, invitati a provvedervi, entro quindici giorni non vi provvedano o non contestino formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la Regione Toscana può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) al Raggruppamento in esecuzione del contratto.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa (*in caso di*

*raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) il Raggruppamento non può opporre eccezioni alla Regione Toscana a titolo di risarcimento danni.*

#### **Art. 7 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

*L'Impresa (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento si obbliga all'osservanza delle misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 81/2008, con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli artt. 95 e 96 e agli allegati XIII e XVIII del sopra citato decreto legislativo, nonché all'osservanza del Piano di Sicurezza e Coordinamento, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008, predisposto dalla Regione Toscana, e del Piano Operativo di Sicurezza predisposto dall'Impresa (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) dal Raggruppamento, ai sensi dell'art. 89, comma 1, lett. h) del D.Lgs. n. 81/2008, che sono entrambi conservati, in originale, agli atti dell'Ufficio.*

#### **Art. 8 - Durata dei lavori**

La durata dell'appalto è di **20 mesi**, avrà inizio con la consegna dei lavori. L'appalto potrebbe concludersi anticipatamente per esaurimento dell'importo contrattuale. Della consegna dei lavori sarà steso apposito processo verbale che sarà controfirmato dall'Impresa *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) dal Raggruppamento*. I lavori dovranno essere iniziati subito dopo la consegna e, in ogni caso, non più tardi di giorni 10 (dieci) dalla stessa data.

Il presente contratto ha durata di 20 mesi decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione anticipata del .....

#### **Art. 9 - Penali per ritardi**

In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno

naturale, consecutivo e continuo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o nelle scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dall'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Qualora l'importo complessivo delle penali irrogate superi il 10% dell'importo del contratto, si procederà all'applicazione di quanto previsto nel successivo articolo 19, comma 1, del presente contratto.

#### **Art. 10 - Sospensioni e riprese dei lavori**

È ammessa la sospensione dei lavori, su ordine della direzione lavori, nel caso in cui cause di forza maggiore, condizioni climatologiche o altre circostanze speciali impediscono in via temporanea l'esecuzione a regola d'arte dei lavori. Tra le circostanze speciali rientrano quelle di cui agli artt. 55 e 56 del Capitolato Speciale d'Appalto.

È ammessa la sospensione dei lavori, su ordine del responsabile unico del procedimento, per ragioni di pubblico interesse o necessità.

Alle sospensioni dei lavori si applicano le disposizioni procedurali di cui all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 107, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di sospensione totale o parziale dei lavori disposta per cause diverse da quelle previste dai commi 1, 2 e 4 dello stesso art. 107, l'Impresa può chiedere il risarcimento dei danni subiti, quantificato secondo i seguenti criteri:

a) le spese generali infruttifere, detratte dal prezzo globale nella misura intera, sono determinate nella misura pari alla metà della percentuale minima prevista dall'articolo 32, comma 2, lettera b), del D.P.R. n. 207/2010, rapportata alla durata dell'illegittima sospensione;

b) la lesione dell'utile è riconosciuta coincidente con la ritardata percezione dell'utile di impresa, nella misura pari agli interessi moratori stabiliti annualmente con decreto del

Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e finanze, computati sulla percentuale prevista dall'articolo 32, comma 2, lettera c), del D.P.R. n. 207/2010, rapportata alla durata dell'illegittima sospensione. Tale misura è comprensiva del maggior danno ai sensi dell'articolo 1224, comma 2, del codice civile;

c) il mancato ammortamento e le retribuzioni inutilmente corrisposte sono riferiti rispettivamente al valore reale, all'atto della sospensione, dei macchinari esistenti in cantiere e alla consistenza della mano d'opera accertati dal direttore dei lavori durante le visite periodiche al cantiere in vigenza del periodo di sospensione;

d) la determinazione dell'ammortamento avviene sulla base dei coefficienti annui fissati dalle vigenti norme fiscali.

Al di fuori delle voci elencate dal precedente comma, sono ammesse a risarcimento ulteriori voci di danno solo se documentate e strettamente connesse alla sospensione dei lavori.

#### **Art. 11 - Contabilizzazione dei lavori**

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

La contabilizzazione dei lavori è effettuata attraverso la registrazione da parte del personale incaricato, in apposito documento, secondo le modalità previste negli artt. 34, 35, 36 e 37 del Capitolato Speciale d'Appalto.

I rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti, tuttavia se l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento rifiuta di presenziare o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

#### **Art. 12 - Oneri a carico dell'Impresa** (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) del Raggruppamento

Sono a carico dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la*

seguente dizione, eliminando il sottolineato) del Raggruppamento tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, quelli imposti dal D.Lgs. n.50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria e dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000. In ogni caso si intendono comprese nei lavori, e quindi a carico dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) del Raggruppamento, le spese per:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisionali e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno della consegna fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- e) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;
- f) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- i) quant'altro previsto e riportato nell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

Sono altresì a carico dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) del Raggruppamento gli oneri di cui all'art. 26 del presente contratto.

#### **Art. 13 – Modifiche al contratto, variazioni al progetto e al corrispettivo**

- È facoltà della Regione Toscana apportare modifiche al contratto, ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.
- Qualora la Regione Toscana, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e agli articoli 5 e 42 del capitolato Speciale d'Appalto, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante verbale di concordamento, ai sensi dell'art. 41 del Capitolato Speciale d'appalto.

**Art. 14 - Invariabilità del corrispettivo**

I prezzi unitari elencati nella Lista delle categorie di lavorazioni, presentata dall'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dal Raggruppamento in sede di gara e allegata al presente contratto quale Allegato “\_\_”, rimarranno fissi ed invariabili. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del codice civile.

**Art. 15 – Gestione digitale della documentazione relativa al contratto**

*Opzione 1)*

Secondo quanto indicato dalla Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dal Raggruppamento, ogni comunicazione inerente la gestione del contratto dovrà essere trasmessa tramite casella di posta elettronica certificata (pec).

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento si impegna, pertanto, a ricevere e trasmettere tramite pec la documentazione tecnica e amministrativa necessaria alla gestione del contratto.

La pec della Regione Toscana è “regionetoscana@postacert.toscana.it”.

La pec dell'Impresa è: “\_\_\_\_\_”.

La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per l'intera durata contrattuale.

*Opzione 2)*

Secondo quanto indicato dalla Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dal Raggruppamento, ogni comunicazione inerente la gestione del contratto dovrà essere trasmessa tramite il sistema web ap@ci.

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento si impegna, pertanto, a ricevere e trasmettere tramite il sistema web ap@ci la documentazione tecnica ed amministrativa necessaria alla gestione del contratto, ed in particolare si impegna ad accreditare un proprio rappresentante delegato al sistema web ap@ci o tramite CNS o, nel caso in cui non disponga di CNS, tramite username e password (<https://web.e.toscana.it/apaci>).

La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per l'intera durata contrattuale.

#### **Art. 15-bis – Anticipazione corrispettivo contrattuale**

1. Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore stimato dell'appalto.

2. La Regione Toscana erogherà all'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) al Raggruppamento l'anticipazione di cui al comma 1 entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori.

3. L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente*

*dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento* decade dall'anticipazione ai sensi dell' art. 35, comma 18, penultimo e ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi ad essa imputabili (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) per ritardi imputabili* al Raggruppamento, secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti alla Regione Toscana gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

4. L'erogazione dell'anticipazione di cui al comma 1 è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria, da costituirsì ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016. La garanzia fideiussoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della Regione Toscana.

5. L'importo della garanzia di cui al comma 4, ai sensi dell'art 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte di Regione Toscana, che avverrà con le modalità di cui al comma 6.

6. Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, l'anticipazione erogata da Regione Toscana viene compensata, fino alla concorrenza del relativo importo, sui pagamenti effettuati secondo il cronoprogramma dei lavori.

#### **Art. 16 – Fatturazione e pagamenti**

1. L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento* avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ai sensi dell'art. 38 del Capitolato Speciale d'Appalto, mediante emissione di certificato di pagamento con periodicità bimestrale.

2. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle

leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50% da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione.

3. Ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.Lgs. n. 231/2002, entro 30 giorni successivi all'avvenuto raggiungimento dell'importo dei lavori eseguiti di cui al comma 1, determinato ai sensi dell'art. 194, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, il direttore dei lavori emette lo stato di avanzamento dei lavori ed il responsabile del procedimento emette, entro lo stesso termine, il conseguente certificato di pagamento il quale deve recare la dicitura "lavori a tutto il ....." con l'indicazione della data.

4. Le fatture potranno essere emesse dall'Impresa solo dopo la comunicazione, da parte della Regione Toscana, dell'avvenuta emissione del certificato di pagamento: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di pagamento stesso.

*(oppure, in caso di raggruppamento, inserire al posto della precedente la seguente versione del comma 4)*

4. Le fatture potranno essere emesse dai soggetti costituenti il Raggruppamento:

- solo dopo la comunicazione, da parte della Regione Toscana, dell'avvenuta emissione del certificato di pagamento: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di pagamento stesso;
- e, in ogni caso, solo dopo l'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al successivo comma 7.

5. In caso di prestazione eseguita dal subappaltatore, il pagamento della prestazione verrà effettuato nei confronti dell'Impresa che è obbligata *(in caso di raggruppamento inserire al*

*posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) del Raggruppamento*  
*che è obbligato a trasmettere, con la modalità indicata al precedente articolo 15, entro 20*  
*(venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture*  
*quietanzate relative ai pagamenti da essa (in caso di raggruppamento inserire al posto della*  
*precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) da esso corrisposti al*  
*subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, unitamente alla*  
*documentazione che dimostri l'avvenuto pagamento esclusivamente tramite lo strumento del*  
*bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la*  
*piena tracciabilità delle operazioni, su conti correnti bancari o postali dedicati anche in via*  
*non esclusiva alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.*

In caso di mancata produzione delle fatture quietanzate entro il predetto termine, la Regione Toscana sospende, i successivi pagamenti a favore dell'Impresa *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) del Raggruppamento*. Nel caso in cui la mancata produzione delle fatture quietanziate dipenda dalla contestazione, da parte dell'Impresa *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) del Raggruppamento*, della regolarità dei lavori eseguiti dal subappaltatore, e la stessa sia effettivamente accertata dal Direttore dei lavori, la Regione Toscana sospende i pagamenti in favore dell'Impresa limitatamente alla quota corrispondente alla prestazione oggetto di contestazione nella misura accertata dal direttore dei lavori.

In ogni caso, la Regione Toscana provvede al pagamento diretto del subappaltatore nei casi e con le modalità previsti dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto.

6. Le fatture, intestate alla "REGIONE TOSCANA – Settore Patrimonio e logistica, codice fiscale 01386030488, Codice Univoco Ufficio (CUU) PGF8TX", devono essere inviate

tramite i canali previsti dalla FatturaPA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 “Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica”. Le fatture dovranno contenere il seguente riferimento: codice CIG: **69418725FE** e il numero e la data del certificato di pagamento a cui si riferisce la fattura stessa.

Per effetto della L. 190/2014, che dispone l’applicazione del regime dello “Split payment”, il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo “Esigibilità IVA” la lettera “S” (Scissione pagamenti).

*(Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiungere quanto segue)* Le fatture dovranno essere emesse e trasmesse a Regione Toscana per il tramite del Sistema di Interscambio (SdI) separatamente da ciascun soggetto del Raggruppamento per la parte di relativa competenza. In occasione e prima della trasmissione a Regione Toscana delle fatture emesse dalle imprese mandanti del Raggruppamento, l’Impresa capogruppo è tenuta a comunicare a Regione Toscana, secondo la modalità indicata al precedente articolo 15, di essere a conoscenza ed autorizzare l’emissione delle fatture da parte delle imprese mandanti, relativamente alle prestazioni di rispettiva competenza, con espressa indicazione delle prestazioni e/o quote parti di prestazioni eseguite da ciascun membro del Raggruppamento e del corrispondente importo da fatturare. La suddetta comunicazione dell’Impresa capogruppo in occasione di ciascuna fatturazione delle imprese mandanti costituisce condizione per l’accettazione delle fatture; qualora Regione Toscana non riceva, prima della data di ricevimento della fattura, detta comunicazione che autorizza la fatturazione di ciascuna mandante, rifiuterà la fattura trasmessa dall’impresa mandante, che non potrà essere ammessa al pagamento.

7. I pagamenti avverranno, ai sensi dell’art. 4, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 231/2002, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura, che, come specificato dal

precedente comma 5, dovrà essere successiva all'emissione del certificato di pagamento (*in caso di raggruppamento aggiungere quanto segue, eliminando il sottolineato*) e anche all'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al precedente comma

6. Tale termine è aumentato a 60 (sessanta) giorni per le fatture ricevute dalla Regione Toscana nei mesi di dicembre e/o gennaio. Qualora le fatture di cui al presente articolo pervengano in modalità diversa da quella prevista dal precedente comma 7, o non siano conformi a quanto previsto dal presente articolo, le stesse verranno rifiutate.

8. Ai sensi dell'art. 105, comma 9, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016, il pagamento sarà effettuato previa verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle Imprese costituenti il Raggruppamento e degli eventuali subappaltatori (DURC). Ove l'Amministrazione non sia in possesso del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità, precedentemente acquisito per i pagamenti del presente contratto, il DURC verrà richiesto all'autorità competente entro i due giorni lavorativi successivi alla data di ricevimento della fattura. Il termine per il pagamento, di cui al precedente comma 8, è sospeso dal momento della richiesta del DURC sino alla data della sua emissione: pertanto, nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dall'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dal Raggruppamento per detto periodo di sospensione dei termini.

La Regione Toscana segnala alla Direzione provinciale del lavoro le irregolarità eventualmente riscontrate.

9. Ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di ottenimento da parte del dirigente responsabile del DURC che segnali un'inadempienza contributiva relativa ad uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, il dirigente responsabile trattiene

dall'ammontare del pagamento l'importo corrispondente alla suddetta inadempienza, disponendo il pagamento di quanto dovuto direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

10. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, la Regione Toscana applicherà quanto previsto all'art. 30, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, e agli articoli 25 del Capitolato Speciale d'Appalto e 6 del presente contratto.

11. Ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973, delle Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 28 e 29 del 2007 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008, la Regione Toscana, prima di effettuare il pagamento per un importo superiore ad Euro 10.000,00, procede alla verifica di mancato assolvimento da parte del beneficiario dell'obbligo di versamento di un ammontare complessivo pari almeno ad Euro 10.000,00 derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, relative a ruoli consegnati agli agenti della riscossione a decorrere dal 1° gennaio 2000. Il termine per il pagamento delle fatture, disciplinato dal precedente comma 8, è ulteriormente sospeso nel periodo di effettuazione della verifica suddetta.

12. L'Impresa è tenuta ad assicurare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, inerenti tutte le transazioni di cui al presente contratto, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010.

A tal fine l'Impresa dichiara che i propri conti correnti bancari o postali dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica sono i seguenti:

- \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ con codice IBAN IT \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ con codice IBAN IT \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ con codice IBAN IT \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ con codice IBAN IT \_\_\_\_\_;

L'Impresa dichiara, inoltre, che le persone delegate ad operare sui suddetti conti sono:

- il Sig. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale: \_\_\_\_\_;

- il Sig. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale:\_\_\_\_\_.

L'Impresa è tenuta a comunicare alla Regione Toscana eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati e ai soggetti delegati ad operare sugli stessi entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione.

*(oppure, in caso di raggruppamento, inserire, al posto della precedente, la seguente versione sottolineata del comma 13, eliminando il sottolineato)*

Le imprese costituenti il Raggruppamento sono tenute ad assicurare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, inerenti tutte le transazioni di cui al presente contratto, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010. A tal fine l'Impresa capogruppo ha indicato i conti correnti bancari o postali dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica intestati ai soggetti del Raggruppamento nonché le persone delegate ad operare sui suddetti conti, così come risulta dal documento "Tracciabilità dei flussi finanziari" che si allega al presente contratto quale "Allegato \_\_\_\_".

Le Imprese costituenti il Raggruppamento sono tenute a comunicare alla Regione Toscana, per il tramite dell'Impresa capogruppo, eventuali variazioni relative ai conti correnti e alle persone delegate ad operare sugli stessi indicati nell'Allegato "Tracciabilità dei flussi finanziari".

13. Ai fini della tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, il bonifico bancario o postale, nonché gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni effettuate avvalendosi dei conti correnti sopra indicati, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il seguente codice CIG: **69418725FE**.

14. I pagamenti, da effettuarsi in conformità dei capoversi precedenti, saranno eseguiti con ordinativi a favore dell'Impresa *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* dell'Impresa capogruppo sulla

Tesoreria regionale in Firenze da estinguersi mediante accreditamento su uno dei conti correnti bancari o postali, sopra indicati, (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) indicati nell'Allegato “Tracciabilità dei flussi finanziari”, dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica, previa indicazione in fattura di quale dei suddetti conti dovrà essere utilizzato per il pagamento, o su un diverso conto corrente bancario o postale, dedicato anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica, che potrà essere comunicato con lettera successiva entro 7 (sette) giorni dalla sua accensione o, se già esistente, entro 7 (sette) giorni dalla sua prima utilizzazione.

15. L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento si impegna a dare immediata comunicazione alla Regione Toscana e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Firenze della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

16. Nel caso in cui l'Impresa non adempia (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) le Imprese costituenti il Raggruppamento non adempiano agli obblighi previsti dalla Legge n. 136 del 13.08.2010, la Regione Toscana provvederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

17. In relazione ai pagamenti effettuati nei confronti di beneficiari non intrattenenti rapporti di conto corrente con le banche tesoriere (Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia S.p.A., Banca Etruria Società cooperativa, Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A., Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A. e Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.) verranno addebitate spese da parte del tesoriere, nel limite di euro 2,00 (due/00) per bonifico.

18. Il Sig. \_\_\_\_\_ dichiara espressamente di esonerare la Regione Toscana da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che saranno in tal modo eseguiti.

19. Gli avvisi di avvenuta emissione dei titoli di spesa saranno inviati alla sede legale dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) di ciascuna Impresa facente parte del Raggruppamento.

#### **Art. 17 - Ritardo nei pagamenti**

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti rispetto al termine stabilito negli articoli 38, comma 3, del Capitolato Speciale d'Appalto e 16, comma 3, del presente contratto, spettano all'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) al Raggruppamento gli interessi-corrispettivi al tasso legale, sulle somme dovute, fino alla data di emissione di detto certificato. Qualora il ritardo nella emissione del certificato di pagamento superi i sessanta giorni, dal giorno successivo sono dovuti gli interessi moratori.

2. In caso di ritardo nell'emissione dei titoli di spesa relativi agli acconti ed alla rata di saldo rispetto ai termini stabiliti dagli articoli 16, comma 8, e 22, comma 2, del presente contratto, per causa imputabile alla Regione Toscana, spettano all'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) al Raggruppamento gli interessi stabiliti dall'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002.

3. Ai sensi dell'art. 38, comma 6, del Capitolato Speciale d'Appalto, il saggio degli interessi di mora previsto dal presente articolo è comprensivo del maggior danno ai sensi dell'articolo 1224, comma 2, del codice civile.

#### **Art. 18 – Subappalto e subcontratto**

Non è ammesso il subappalto in quanto l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento non ne ha fatto richiesta in sede di gara.

*oppure (se il contraente ha dichiarato in gara la volontà di subappaltare esclusivamente*

*categorie di lavori per le quali è in possesso dei relativi requisiti)*

L'Impresa (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento, in sede di gara, ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_.

*oppure (se il contraente ha dichiarato in gara la volontà di subappaltare esclusivamente*

*categorie di lavori a qualificazione obbligatoria per le quali non è in possesso dei relativi requisiti)*

L'Impresa (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento ha l'obbligo di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_.

*oppure (se il contraente ha dichiarato in gara la volontà di subappaltare sia categorie di*

*lavori per le quali è in possesso dei relativi requisiti sia categorie di lavori a qualificazione obbligatoria per le quali non è in possesso dei relativi requisiti)*

L'Impresa (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento, in sede di gara, ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_, e, contestualmente, ha l'obbligo di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_.

Il subappalto è soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Impresa (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento, a tal fine, prima dell'affidamento in subappalto, dovrà presentare richiesta scritta alla Regione Toscana specificando le attività che intende subappaltare nell'ambito di quanto indicato in sede di offerta, l'impresa subappaltatrice e produrre quanto previsto nel suddetto art. 105.

Il termine previsto dall'art. 105, comma 18, per il rilascio dell'autorizzazione decorre dalla

data di ricevimento della predetta istanza.

La Regione Toscana, a sua volta, autorizzerà per iscritto, previa verifica degli adempimenti di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e di quanto previsto all'art. 3, comma 9, della L. n. 136/2010, lo svolgimento delle attività in subappalto. Fino a quella data non è comunque consentito il subappalto.

La Regione Toscana acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo ai subappaltatori ai fini del rilascio dell'autorizzazione al subappalto; l'ottenimento di un DURC negativo riguardante il subappaltatore per due volte consecutive comporterà la decadenza dell'autorizzazione di cui all'art. 105, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento, per tutti i sub-contratti dalla stessa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dallo stesso stipulati per l'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto, è obbligata, (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) obbligato, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, a comunicare alla Regione Toscana il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto e l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, nonché ad attestare il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Sono, altresì, comunicate alla Regione Toscana eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

#### **Art. 18-bis – Estensione degli obblighi del Codice di comportamento dei dipendenti**

##### **pubblici**

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento, in ottemperanza dell'art. 2 del Codice di

comportamento dei dipendenti della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 34/2014, facente parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegato, si impegna a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto Codice in quanto compatibili ed avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta.

In caso di violazione degli obblighi indicati dal Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Toscana si applica quanto previsto dal successivo art. 19.

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento, ai fini della completa e piena conoscenza del Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Toscana, si impegna a trasmetterne copia ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, e a inviare alla Regione Toscana comunicazione dell'avvenuta trasmissione.

#### **Art. 19 - Risoluzione del contratto e recesso**

1. Qualora sia accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, da parte dell'Impresa, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, la Regione Toscana procede ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.

2. Si dà luogo, inoltre, alla risoluzione del contratto, su disposizione della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile, nei seguenti casi:

a) art. 108, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016;

b) in caso di transazioni finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente contratto non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010;

c) nel caso di subappalto non autorizzato;

d) nel caso di cessione di tutto o parte del contratto;

e) in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di comportamento dei

dipendenti della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 34/2014 da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) del Raggruppamento, compresi quelli del subappaltatore.

f) in caso di violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantoufage o revolving door);

g) gravi violazioni degli obblighi assicurativi previdenziali, e relative al pagamento delle retribuzioni ai dipendenti impegnati nell'esecuzione dell'appalto;

h) gravi violazioni delle prescrizioni contenute nei piani di sicurezza e, nel caso di presenza di più imprese nel cantiere, la mancata cooperazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro ed il mancato coordinamento degli interventi di prevenzione e protezione dai rischi;

i) impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria, qualora l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento non provveda all'immediata regolarizzazione;

l) il raggiungimento dell'applicazione di n. 3 (tre) penali di cui all'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto, da considerarsi quale grave inadempimento contrattuale;

m) il mancato mantenimento della sede operativa di cui all'art.19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La Regione Toscana procede, inoltre, alla risoluzione del contratto, in caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle Imprese costituenti il Raggruppamento negativo per due volte consecutive,

L'Impresa, in ogni caso, è tenuta (*in caso di raggruppamento inserire al posto della*

*precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) Il Raggruppamento, in ogni caso, è tenuto al risarcimento dei danni secondo le modalità di cui all'art. 45 del Capitolato Speciale d'Appalto.*

In caso di risoluzione, la Regione Toscana procederà in tutto od in parte all'escussione della garanzia definitiva di cui al precedente art. 4, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivanti dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento.

La Regione Toscana si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016, previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

Essa ne dovrà dare comunicazione all'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) al Raggruppamento* con un preavviso di almeno 20 (venti) giorni.

È fatto divieto alla Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) al Raggruppamento* di recedere dal contratto.

#### **Art. 20 – Certificato di regolare esecuzione**

I lavori oggetto del presente contratto sono oggetto di certificato di regolare esecuzione. Lo stesso deve essere emesso, entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, previa acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva.

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con l'approvazione del predetto certificato, che ha carattere provvisorio.

Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Regione Toscana; il silenzio della Regione Toscana protrattosi per due

mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) il*

Raggruppamento risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, anorché riconoscibili, purché denunciati dalla Regione Toscana prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Il Raggruppamento deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione. Successivamente all'emissione del certificato, l'opera sarà presa in consegna dalla Regione Toscana. Resta nella facoltà della Regione Toscana richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

#### **Art. 21 – Conto finale**

Ai sensi dell'art. 200 del D.P.R. n. 207/2010, accertata l'ultimazione dei lavori, si procederà alla compilazione del conto finale entro 90 (novanta) giorni dalla ultimazione medesima, da farsi risultare con apposito certificato, così come previsto dall'art. 43 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 22 – Cauzione o garanzia fideiussoria rata di saldo**

1. La fattura relativa alla rata di saldo potrà essere emessa dall'Impresa solo dopo la comunicazione, da parte della Regione Toscana, dell'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di regolare esecuzione stesso.

*(oppure, in caso di raggruppamento, inserire al posto della precedente la seguente versione del comma 1)*

1. Le fatture relative alla rata di saldo potranno essere emesse dai soggetti costituenti il Raggruppamento:  
- solo dopo la comunicazione, da parte della Regione Toscana, dell'avvenuta emissione del

certificato di regolare esecuzione: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di regolare esecuzione stesso;

- e, in ogni caso, solo dopo l'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al comma 7 del precedente articolo 16.

Le fatture dovranno essere emesse separatamente da ciascun soggetto del Raggruppamento per la parte di relativa competenza, così come specificato al comma 7 del precedente articolo 16.

2. La Regione Toscana, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 231/2002, effettuerà il pagamento della rata di saldo non oltre il trentesimo giorno dalla data di ricevimento della fattura (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle fatture, che, come specificato dal precedente comma 1, dovrà essere successiva all'emissione del certificato di regolare esecuzione, (*in caso di raggruppamento aggiungere quanto segue, eliminando il sottolineato*) e anche all'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al comma 7 del precedente articolo 16, previa presentazione di cauzione o garanzia fideiussoria avente validità non inferiore a due anni e previa acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle Imprese costituenti il Raggruppamento e degli eventuali subappaltatori (DURC), ai sensi dell'art. 105, comma 9, ultimo periodo del D.Lgs. n.50/2016. Tale termine è aumentato a 60 (sessanta) giorni per le fatture ricevute dalla Regione Toscana nei mesi di dicembre e/o gennaio. Qualora le fatture di cui al presente articolo pervengano in modalità diversa da quella prevista dal comma 7 del precedente art. 16, o non siano conformi a quanto previsto dal medesimo articolo 16, le stesse verranno rifiutate.

3. La garanzia fideiussoria, da costituirsi ai sensi degli articoli 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e 235 del D.P.R. n. 207/2010, dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della Regione Toscana.

4. Il pagamento di cui al precedente comma 2 avverrà alle medesime condizioni già indicate dall'art. 16, commi 9 e 12, del presente contratto, compresa la sospensione dei termini di pagamento per la verifica:

- della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle Imprese constituenti il Raggruppamento e degli eventuali subappaltatori, ai sensi dell'art. 105, comma 9, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016;
- di mancato assolvimento da parte del beneficiario dell'obbligo di versamento di cui all'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973, delle Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 28 e 29 del 2007 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008.

5. Nel caso in cui, alla data di ricevimento della fattura (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle fatture di cui al precedente comma 2, l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento non abbia prodotto la cauzione o la garanzia fideiussoria di cui ai commi 2 e 3 del presente articolo, il termine di pagamento di cui al citato comma 2 decorrerà dalla data di effettiva presentazione della cauzione o della garanzia fideiussoria medesima.

#### **Art. 23 – Cessione del contratto e cessione del credito**

1. È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, a pena di risoluzione del presente contratto, perdita della garanzia definitiva costituita ed eventuale azione di rivalsa da parte

della Regione Toscana per maggior danno arrecato. Ogni atto contrario è nullo di diritto.

2. La cessione del credito è disciplinata dai commi 2, 3 e 4 dell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto. L'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) Le Imprese constituenti il Raggruppamento, nel caso di cessione del credito derivante dal presente contratto ai sensi dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, si impegna (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) si impegnano a fornire al cessionario il/i numeri dei conti correnti dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica sui quali ricevere, dal medesimo cessionario, gli anticipi dei pagamenti. Tali pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifici bancari o postali o con altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni con l'indicazione del seguente codice CIG: **69418725FE**. La Regione Toscana provvederà al pagamento delle prestazioni di cui al presente contratto al cessionario esclusivamente sul/sui conti correnti bancari o postali dedicati come da questo comunicato.

La notifica alla Regione Toscana dell'eventuale cessione del credito deve avvenire in modalità telematica secondo quanto indicato al precedente articolo 15.

#### **Art. 24 – Controversie e foro competente**

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il responsabile del procedimento avvierà la procedura prevista all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto.

È sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 208 del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato.

Qualora non si proceda all'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs.n. 50/2016 e l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) il Raggruppamento confermi le riserve, la definizione di eventuali controversie tra l'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la*

*seguente dizione, eliminando il sottolineato) il Raggruppamento e la Regione Toscana è demandata in via esclusiva al competente Foro di Firenze.*

#### **Art. 25 – Norme di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria;
- il Capitolato Generale d'appalto dei LL.PP. approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145, per le parti ancora vigenti;
- la L.R. n. 38/2007, in particolare quanto previsto dall'art. 23, commi 1 e 4.

#### **Art. 26 - Spese contrattuali**

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico della Regione Toscana, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) del Raggruppamento* contraente. È altresì a carico dell'Impresa (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) del Raggruppamento* l'imposta di bollo sui documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente contratto.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che chiede la registrazione.

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

per la Regione Toscana

per l'Impresa

*(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione,  
eliminando il sottolineato)* per il Raggruppamento

Il presente contratto, composto di n. pagine \_\_ inclusa la pagina successiva relativa all'accettazione delle clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di un contrassegno telematico sostitutivo per un importo di Euro \_\_\_, che viene apposto (*oppure, inserire al posto della precedente la seguente dizione:* di numero \_\_ contrassegni telematici di euro 16,00 ciascuno, che vengono apposti) sulla copia analogica del presente contratto ed allegati, conservata agli atti dell'Ufficio.