

REGIONE  
TOSCANA



REGIONE TOSCANA - GIUNTA REGIONALE  
DIREZIONE Organizzazione e sistemi informativi  
SETTORE Patrimonio e logistica  
Via di Novoli, 26 Firenze  
**Tel. 055 4382111**

**AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI  
PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI MEDIANTE PROCEDURA  
NEGOZIATA**

**ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) , del D.Lgs. n. 50/2016**

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di **manutenzione e conduzione impianti idraulici, termoidraulici e di condizionamento da eseguirsi nelle sedi di uffici regionali siti nel Comune di Firenze e Provincia** anni 2017-2018 (CIG 69418725FE).

Elementi della procedura e del contratto:

**Descrizione dei lavori da eseguire:**

manutenzione e conduzione impianti idraulici, termoidraulici e di condizionamento da eseguirsi nelle sedi di uffici regionali siti nel Comune di Firenze e Provincia anni 2017-2018

**Importo stimato del contratto:**

Euro 280.000,00 (duecentottantamila/00) Iva esclusa, di cui:

Euro 272.000,00 (duecentosettantaduemila/00) per lavori soggetti a ribasso;

Euro 8.000,00 (ottomila/00) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Criterio di aggiudicazione:**

l'appalto sarà aggiudicato con il criterio con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 per motivi di urgenza mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

**Durata del contratto o tempo di esecuzione dei lavori:**

20 mesi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**Requisiti di partecipazione:**

- **requisiti generali** di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016

- **requisiti di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecnico-professionale** di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016. Tali idoneità e capacità devono essere provate mediante:

a) attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010: **OS 28 “impianti termici e di condizionamento” classifica I;**

b) requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, per lavori appartenenti alla categoria **OS3 “Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie”** per un importo di euro 90.000.

In alternativa ai requisiti a) e b) è consentita la partecipazione per imprese qualificate nella categoria **OG11 “impianti tecnologici” classifica I.**

Numero di operatori economici che saranno invitati:

il numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura è pari a 50.

Nel caso in cui le manifestazioni d'interesse degli operatori economici siano in numero superiore a quello stabilito, il Sistema Telematico effettuerà un sorteggio tra tutti gli operatori economici che hanno manifestato l'interesse.

**Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 22/02/2017 entro le ore 18:00:00.**

**La data di effettuazione del sorteggio pubblico verrà comunicata agli operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, tramite la piattaforma telematica START.**

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono esclusivamente pervenire entro la sopraindicata data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana – Giunta Regionale (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet:

<https://start.toscana.it/>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato “Manifestazione di interesse”, disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso, dichiarando, nel modello “Manifestazione d'interesse”, di essere in possesso autonomamente di tali requisiti di capacità. Il modello “Manifestazione d'interesse”, debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Ove, invece, l'operatore economico non sia autonomamente in possesso dei requisiti minimi di capacità previsti dal presente avviso, dovrà dichiarare, alternativamente, nel modello “Manifestazione d'interesse”:

- di soddisfare i requisiti minimi di capacità avvalendosi dei requisiti di altro operatore/altri operatori, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) sia dall'operatore economico che manifesta interesse sia dal soggetto/dai soggetti ausiliario/i;
- di soddisfare i requisiti minimi di capacità presentando offerta quale mandatario di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo costituendo o costituito.

In tutte le ipotesi sopra indicate, il modello “Manifestazione d’interesse” dovrà essere inserito nell’apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

**Si ricorda, in ogni caso, che, ove l’operatore economico che manifesta interesse non possieda i requisiti minimi di capacità autonomamente e, quindi, effettui la manifestazione d’interesse mediante ricorso all’avvalimento di altri operatori economici o, eventualmente, mediante raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito, l’operatore economico/gli operatori economici indicati come ausiliario/i e/o gli operatori economici indicati come mandanti devono, a pena di non ammissione alla successiva fase gara, rimanere i medesimi.**

L’Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d’interesse presentate nel caso in cui il modello “Manifestazione di interesse”:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell’apposito modello.
- non sia firmato digitalmente anche dall’operatore economico ausiliario/da tutti gli operatori economici ausiliari indicati nel modello;
- non sia firmato digitalmente da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito indicati nel modello.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni del modello “Manifestazione di interesse” potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all’art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione d’interesse.

L’operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l’operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell’art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell’Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall’operatore economico e, inoltre, sarà disponibile su START nell’area riservata all’appalto in oggetto.

L’appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START - accessibile all’indirizzo: <https://start.toscana.it/>

Sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana – Giunta Regionale e sul Profilo Committente sono disponibili il Capitolato speciale d’Appalto e lo Schema di contratto.

**Per firmare digitalmente la manifestazione d’interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un**

**prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (Trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.**

**Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".**

**L'Amministrazione aggiudicatrice utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.**

In questa fase, l'Amministrazione aggiudicatrice si limita a fornire chiarimenti solo sulle modalità di presentazione della manifestazione d'interesse telematica. Per le successive richieste di chiarimenti su documenti di gara ed elaborati progettuali, queste si svolgeranno con le modalità previste nella lettera d'invito, che sarà inviata ai 50 operatori economici sorteggiati come previsto dal presente avviso.

**Attenzione:** Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana - Giunta Regionale utilizza la casella denominata [noreply@start.e.toscana.it](mailto:noreply@start.e.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Sara Franchin, tel. 055 4385310.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

**Il Dirigente**  
Angela Di Ciommo