



Comune di Firenze - Protocollo Generale
N° 303.488 del 27/09/2018
classe..... fasc.

Comune di Firenze
Direzione Servizi Tecnici
Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

PALESTRA GEODETICA PIRANDELLO

Via di S.M. a Cintoia, 8 - Firenze

Relazione Tecnico Descrittiva dell'Impianto Sportivo

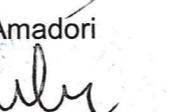
(Manifestazione d'Interesse per l'Affidamento in Gestione)



21 settembre 2018

P.O. Impianti Sportivi: Ing. Nicola Azzurrini

Geom. Simona Amadori


1 Sommario

1	Identificazione catastale.....	3
2	Dati storici.....	3
3	Caratteristiche del fabbricato	3
4	Documentazione Fotografica	4
5	Utenze	6
6	Allegati:	7
-	- Planimetria Generale (non in scala);.....	7
-	- Piante (1:200);	7
-	- Visura catastale.	7

La presente relazione è formulata ai fini della predisposizione del bando di gara ad evidenza pubblica per l'aggiudicazione dell'affidamento in gestione della palestra geodetica.

1 Identificazione catastale

L'impianto sportivo oggetto di bando è censito all'Agenzia del Territorio di Firenze, Catasto Fabbricati nel Foglio di mappa 50, particella 937 in cat. B/5.

2 Dati storici

La costruzione della palestra risale alla fine degli anni '90.
E' inserita nel contesto scolastico dell'"Istituto Comprensivo Pirandello", posto nel Quartiere 4 del Comune di Firenze, in Via S. Maria a Cintoia.

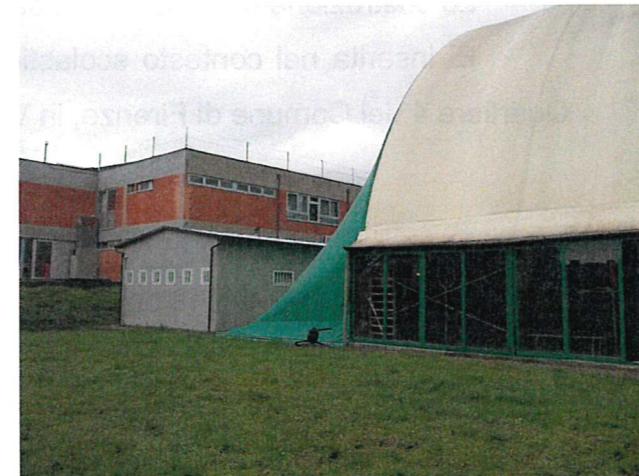
3 Caratteristiche del fabbricato

Si fa riferimento alle allegate planimetrie.
L'impianto sportivo è composto da una palestra geodetica, da n° 2 spogliatoi prefabbricati con i relativi servizi. Fanno parte dell'impianto sportivo anche il locale caldaia ed i servizi igienici per il pubblico, situati nel resede dell'impianto sportivo.

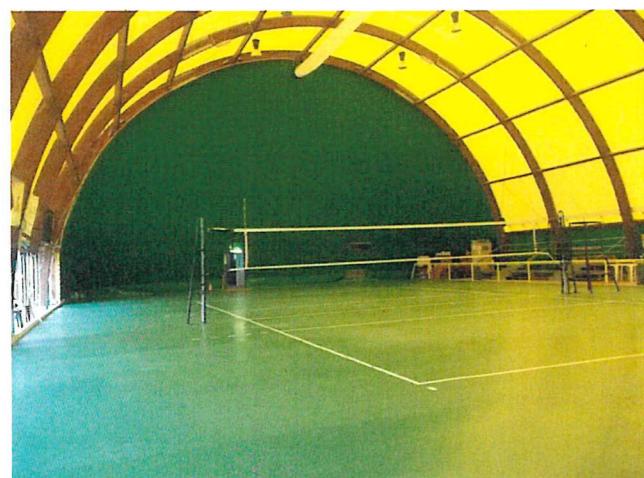
4 Documentazione Fotografica



Veduta esterna della Palestra



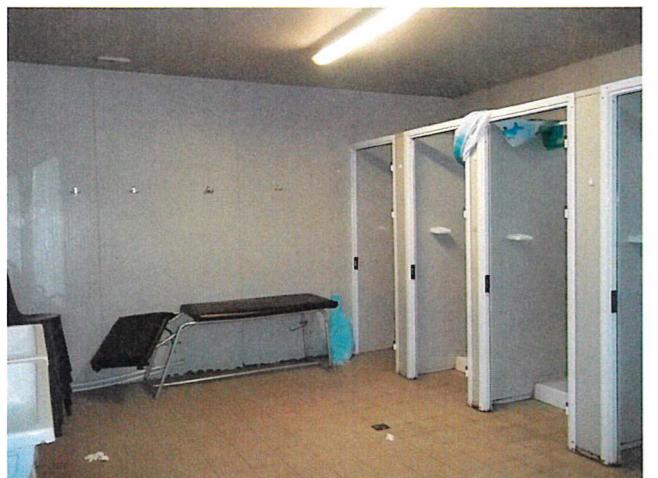
Veduta esterna della Palestra



Veduta esterna della Palestra



Veduta esterna della Palestra



Interni Spogliatoi



Servizi igienici per il pubblico

Accesso al Locale Tecnico

5 Utenze

Le forniture di energia elettrica, acqua e gas metano risultano come segue:

- energia elettrica: intestata all'attuale gestore – codice utente IT001E41963219;
- gas: intestata all'attuale gestore – PDR 594203002045;
- acqua: la fornitura è in comune con la Scuola e pagata direttamente dall'Amm.^{ne} Com.^{le}; inoltre ad oggi, non vengono richiesti rimborsi.

Pertanto a seguito della suddetta situazione è stato attivato dai Ns. Uffici l'iter per richiedere un allaccio separato per la fornitura acqua.

6 Allegati:

- Planimetria Generale (in scala 1:500);
- Pianta (1:200);
- Visura catastale.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Firenze

ia n.1 Scala 1: 500

Dichiarazione protocollo n. del
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Firenze
Via Santa Maria A Cintoia

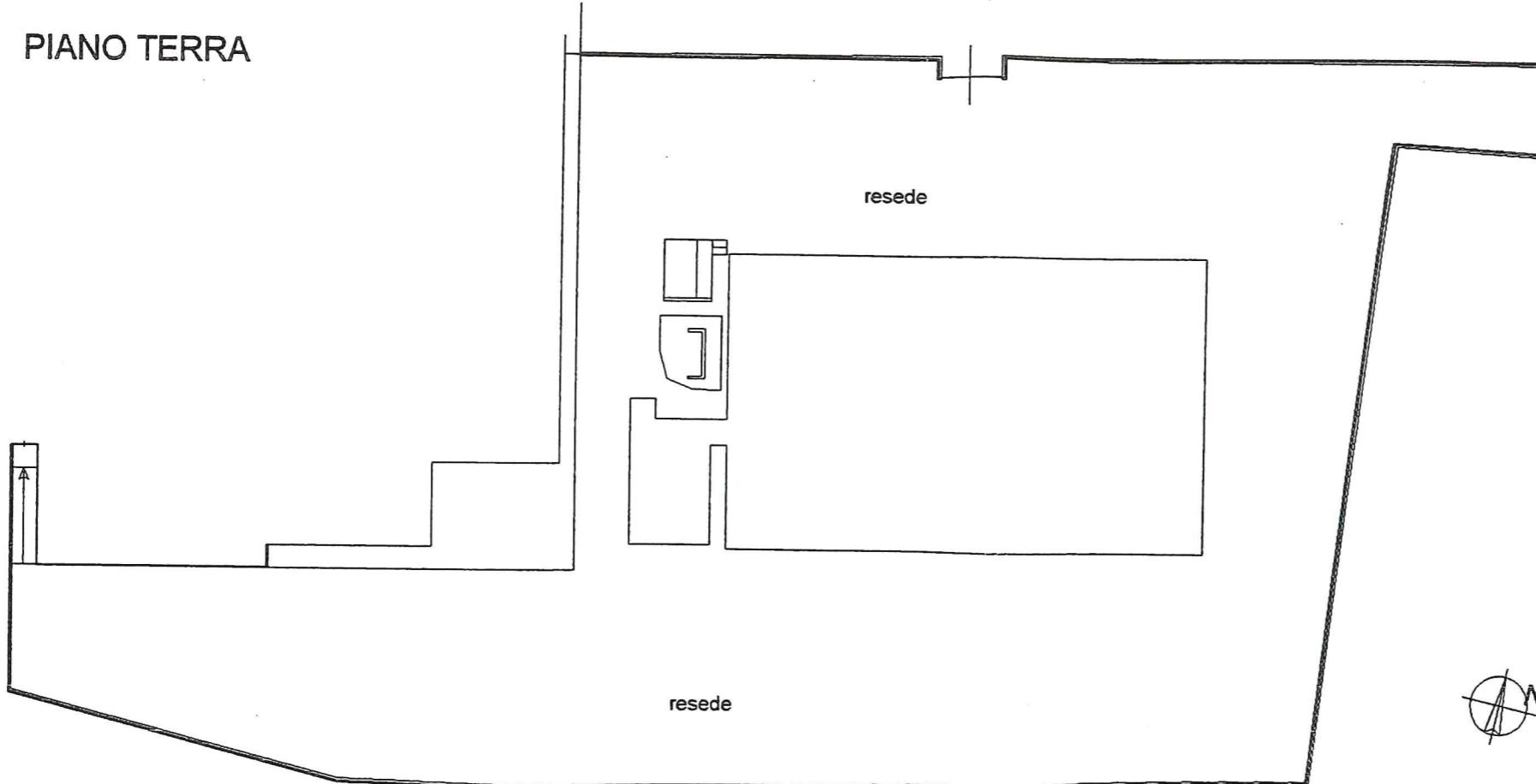
civ. 8

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 50
Particella: 943
Subalterno:

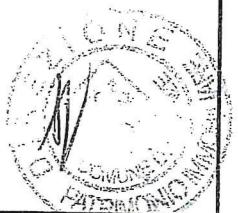
Compilata da:
Moriani Lapo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Firenze
N. 4306

PLANIMETRIA GENERALE P.LLA 937

PIANO TERRA



Il Funzionario P. O.
Progetto regularizzazione patrimonio
(Antonio Moro) *[Signature]*



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Firenze

cheda n.2

Scala 1: 200

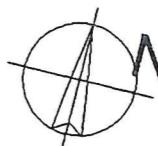
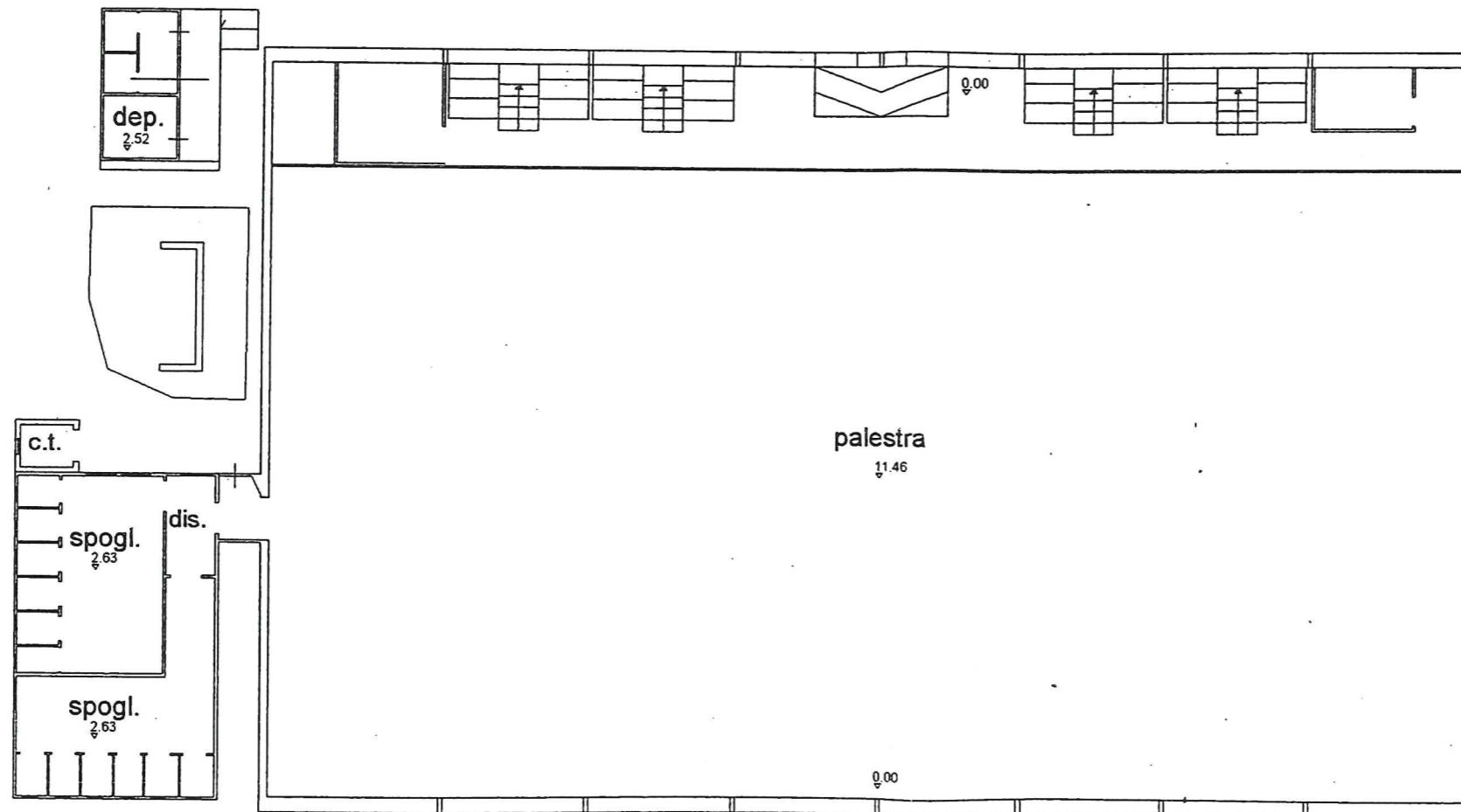
Dichiarazione protocollo n. del
 Pianimetria di u.i.u. in Comune di Firenze
 Via Santa Maria A Cintoia

civ. 8

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 50
 Particella: 943
 Subalterno:

Compilata da:
 Mariani Lapo
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prof. Firenze
 N. 4306

PIANO TERRA



Funzionamento P. G.
 Progetto regolatore nazionale patrimonio
 Antonio M. prescrive



