



# COMUNE DI GROSSETO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio edilizia (Istituzione scolastica e beni vincolati)

PROGETTO ESECUTIVO

Descrizione:  
**STATO DI PROGETTO**  
piante e sezione

Importo Lavori: - Importo Complessivo: -

Elaborato: **02** Scala: **1:50** Data: **Agosto 2018**

Responsabile del Procedimento:  
Arch. Annalisa Carnoni

Progettista:  
Ing. Alessandro Villani

Collaboratori:  
Geom. Lorenzo Fregosi

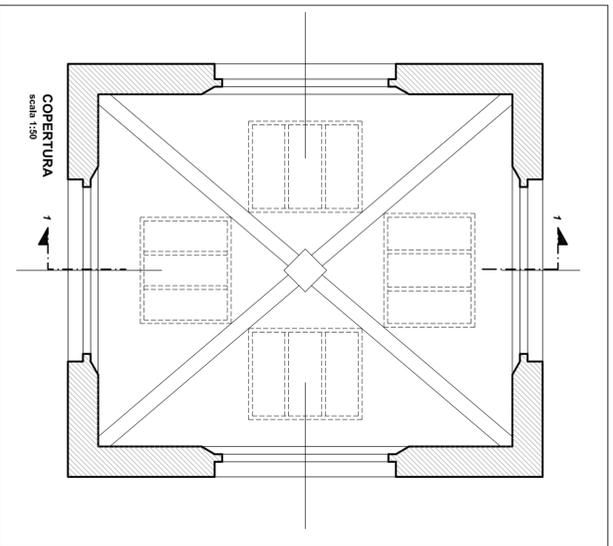
## Abbattimento Barriere Architettoniche - Progetto delle Opere Murarie per l'adeguamento dell'ascensore dell'immobile pubblico di via Colombo n°5 a Grosseto

### PREPARAZIONE CANTIERE IN SICUREZZA

- preparazione area di cantiere esterna (FASE 1 - ELABORATI DI PROGETTO PSC);
- realizzazione percorsi separati al piano terreno per i lavoratori e per gli impiegati del palazzo. (FASE 2 - ELABORATI DI PROGETTO PSC);
- chiusura vano scale con struttura lignea sulla quale verranno fissati i telai da cantiere. (FASE 3 - ELABORATI DI PROGETTO PSC).

A seguito della preparazione dell'area di cantiere realizzeremo le lavorazioni:

- Smontaggio Ascensore esistente e smaltimento presso impianto di trattamento degli elementi non riciclabili; Pentonipia e realizzazione di telai di lavoro in corrispondenza di ogni piano/rotolo di piano. (FASE 4 - ELABORATI DI PROGETTO PSC);
- Demolizione intonaco interno ed esterno del vano ascensore;
- Apertura delle nuove aperture sulla muratura portante del vano ascensore;
- Chiusura delle aperture laterali sulla muratura portante del vano ascensore;
- Realizzazione di pannelli in struttura in lamiera grecata, fissata ai corredi tramite fissaggio di platino ad "L" spallate con resina epossidica;
- Realizzazione massetto pavimento;
- Realizzazione pavimenti;
- Realizzazione parapetti e parapetture;
- Volo di intonaco sulle pareti rinforzate;
- Rimozione Lucernari in copertura e montaggio nuovi lucernari;
- Tinteggiature;
- Smontaggio ponteggio (FASE 5 - ELABORATI DI PROGETTO PSC);
- smontaggio ponteggio (FASE 6 - ELABORATI DI PROGETTO PSC).



**OBBLIGHI DI CARATTERE PARTICOLARE SUGLI ORARI DI LAVORO IN BASE ALLA TIPOLOGIA DI LAVORAZIONI**

Le lavorazioni particolarmente onerose o le lavorazioni con possibili interferenze, verranno svolte durante gli orari non di lavoro per i dipendenti comunali.

L'appaltatore si impegna, fermo restando il contratto, a svolgere tutte le lavorazioni di **DEMOLIZIONE E RINFORZO DI STRUTTURE** e di **OPERE MURARIE** nei giorni festivi e nei giorni immediatamente successivi giorni ed orari ed in accordo con il Direttore dei Lavori:

- lunedì dopo le ore 13,30
- martedì dopo le ore 13,30
- mercoledì dopo le ore 13,30
- giovedì MAI
- venerdì dopo le ore 13,30
- sabato qualsiasi orario
- domenica qualsiasi orario

L'appaltatore, nel caso in cui svolga le lavorazioni di demolizione nei giorni festivi, si impegna a far effettuare il riposo dei lavoratori durante i giorni solitamente lavorativi.

La violazione di tali obblighi o adempimenti, comporterà la risoluzione automatica del contratto.

### OBBLIGHI DI CARATTERE PARTICOLARE SULLA PULIZIA DEL VANO SCALE DURANTE LE LAVORAZIONI

Dalla particolare situazione fra l'area di cantiere e l'ambiente lavorativo del Comune di Grosseto, l'appaltatore si impegna firmando il contratto, ogni giorno, di provvedere alla pulizia del vano scale delle scale precedentemente con le seguenti modalità:

- 1) spazzatura di tutti i gradini e di tutti i pianerottoli del vano scale e dell'ingresso con opportuna scopa adeguatamente nuova e pulita;
- 2) pulizia di tutti i gradini e pianerottoli del vano scale e dell'ingresso o passaggio con idropulitrice.

La violazione di tali obblighi o adempimenti, comporterà la risoluzione automatica di diritto del presente contratto.

