COMUNE DI GROSSETO

Abbattimento Barriere Architettoniche - Progetto delle Opere Murarie per l'adeguamento dell'ascensore dell'immobile pubblico di via Colombo n°5 a Grosseto

SETTORE LAVORI PUBBLICI
Servizio edilizia istituzionale scolastica e beni vincolati

PROGETTO ESECUTIVO

Descrizione:
Esecutivo delle Opere Strutturali

Importo Lavori:	Importo Complessivo:
-	-

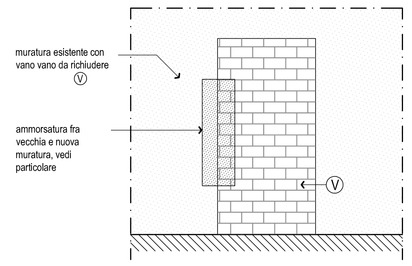
Elaborato:	Scala:	Data:
04	1:10 1:20	Agosto 2018

Responsabile del Procedimento:
Arch. Annalisa Cormani

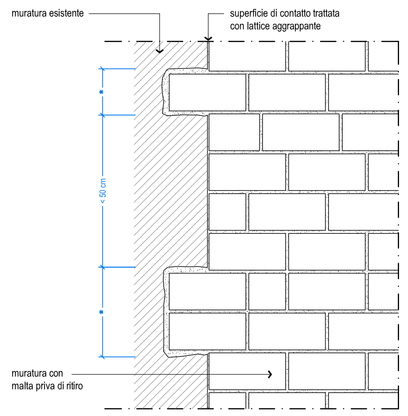
Progettista:
Ing. Alessandro Villani

Collaboratori:
Geom. Lorenzo Fregosi

CHIUSURA DI VANO O NUOVA MURATURA PORTANTE: COLLEGAMENTI CON LE STRUTTURE ESISTENTI



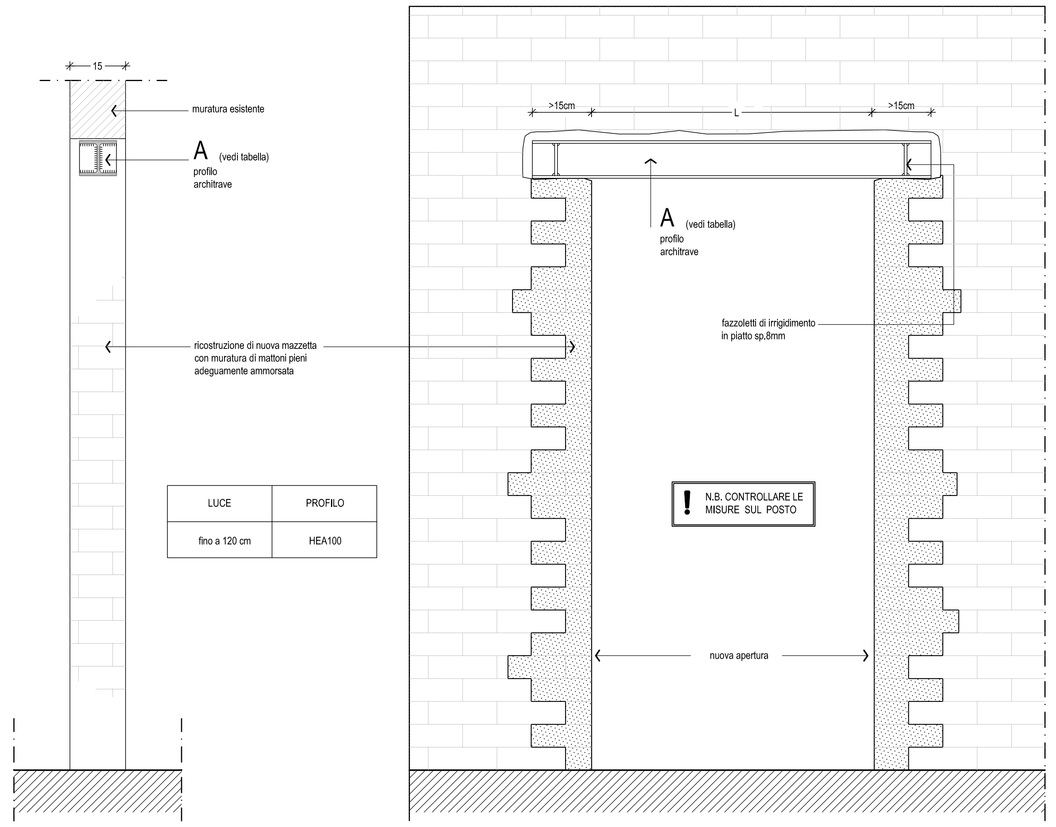
CHIUSURA DI VANO



ANCORAGGIO ALLE STRUTTURE ESISTENTI MEDIANTE AMMORSATURE

ARCHITRAVE METALLICO PER FORMAZIONE DI NUOVA APERTURA IN PARETE DI PICCOLO SPESSORE

Scala 1:10



LUCE	PROFILO
fino a 120 cm	HEA100

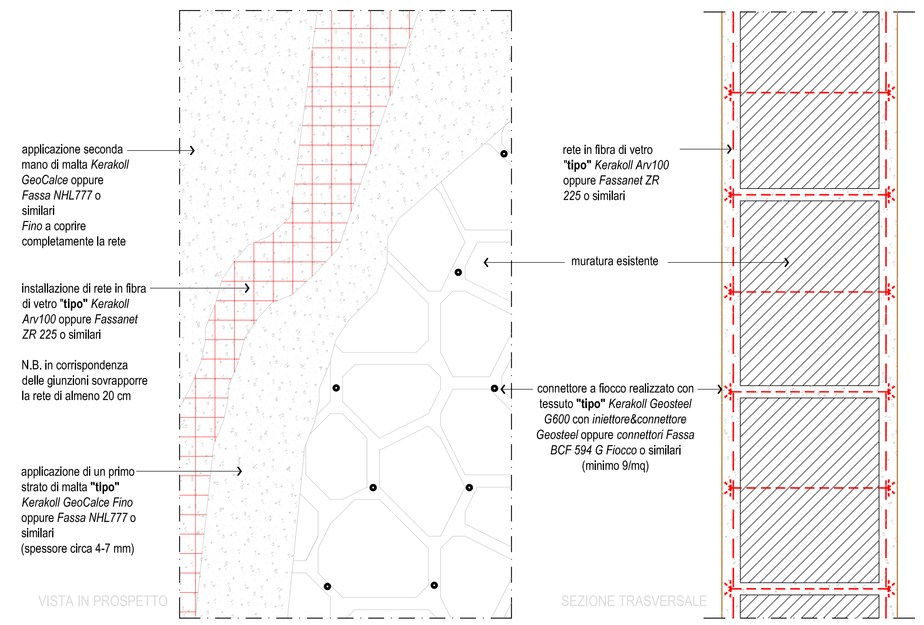
PREPARAZIONE CANTIERE IN SICUREZZA

- preparazione area di cantiere esterna (FASE 1 - ELABORATI DI PROGETTO PSC)
- installazione di box wc;
- realizzazione percorsi separati al piano terreno per i lavoratori e per gli impiegati del palazzo. (FASE 2 - ELABORATI DI PROGETTO PSC)
- chiusura vano scale con struttura lignea sulla quale verranno fissati i teli da cantiere. (FASE 3 ELABORATI DI PROGETTO PSC)

A seguito della preparazione dell'area di cantiere inizieranno le lavorazioni.

- Smontaggio Ascensore esistente e smaltimento presso impianto di trattamento degli elementi non riutilizzabili;
- **Montaggio Ponteggio e realizzazione di piani di lavoro in corrispondenza di ogni pianerottolo di piano (FASE 4 ELABORATI DI PROGETTO PSC)**
- Demolizione intonaco interno ed esterno del vano ascensore;
- Apertura delle nuove aperture sulla muratura portante del vano ascensore;
- chiusura delle aperture laterali sulla muratura portante del vano ascensore;
- Rinforzo strutturale del vano ascensore con fibre di vetro e malta specifica per rinforzo;
- Realizzazione di passerella con struttura in lamiera grecata, fissata ai cordoli tramite fissaggio di piastre ed "L" spillate con resina epossiacrilica;
- Realizzazione massetto pavimento;
- Realizzazione pavimento;
- Modifica ringhiere esistenti e installazione nuove ringhiere;
- Velo di intonaco sulle pareti rinforzate;
- Rimozione Lucernari in copertura e montaggio nuovi lucernari
- Tinteggiature;
- Montaggio nuovo ascensore
- **smontaggio ponteggio (FASE 5 ELABORATI DI PROGETTO PSC)**
- **smontaggio area di cantiere esterna (FASE 6 ELABORATI DI PROGETTO PSC)**

RINFORZO PARETE ESISTENTE MEDIANTE PLACCAGGIO ARMATO



PROCEDURA ESECUTIVA

La superficie da trattare verrà sottoposta ad un processo di pulizia più accurato attraverso idropulitura facendo scendere l'acqua dall'alto verso il basso.

Quindi si procederà all'esecuzione della foratura da eseguire prescrittivamente in corrispondenza del ricorso di malta, possibilmente con mezzi operanti per sola rotazione.

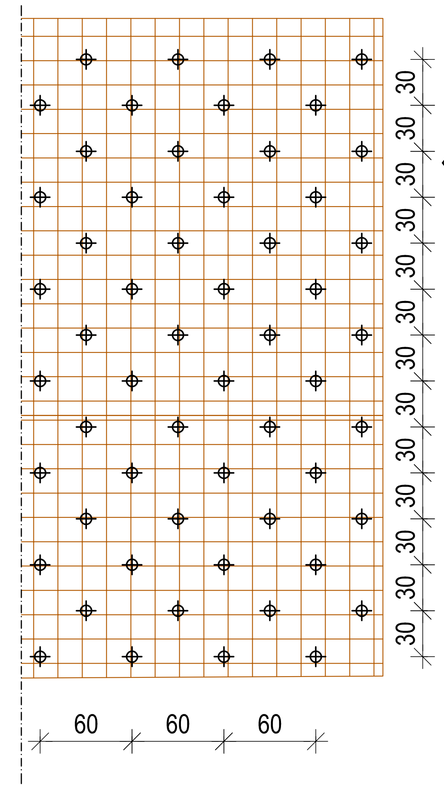
Atteso il tempo necessario all'asciugatura della parete si procederà alla stesura del primo strato di malta *Kerakoll GeoCalce Fino* oppure *Fassa NHL777* o similari (spessore circa 4-7 mm), si posizionerà la rete in fibra di vetro strutturale **"tipo"** *Kerakoll Arv100* oppure *Fassanet ZR 225* o similari e si installeranno i connettori a fiocco realizzati con tessuto *Kerakoll Geosteel G600* con *iniettore&connettore Geosteel* oppure *connettori Fassa BCF 594 G Fiocco* o similari

Quindi si eseguirà l'applicazione del secondo strato di malta *Kerakoll GeoCalce Fino* oppure *Fassa NHL777* andando a coprire completamente la rete.

Infine si realizzeranno gli inghisaggi mediante colatura di malta *Kerakoll GeoCalce Fluido* e la chiusura del foro di iniezione con apposito tappo.

Scala 1:10

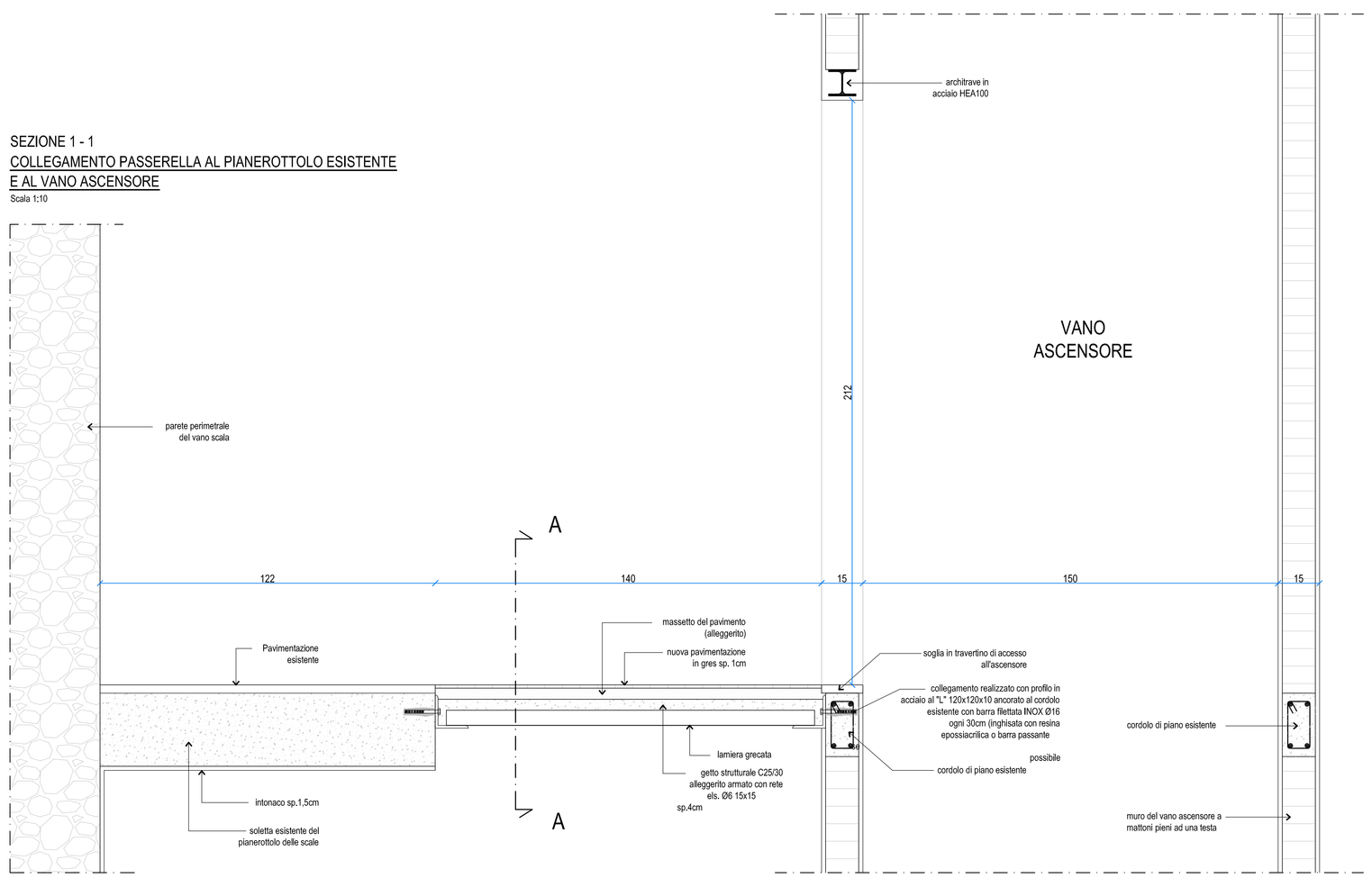
SCHEMA DI POSIZIONAMENTO CONNETTORI TRASVERSALI

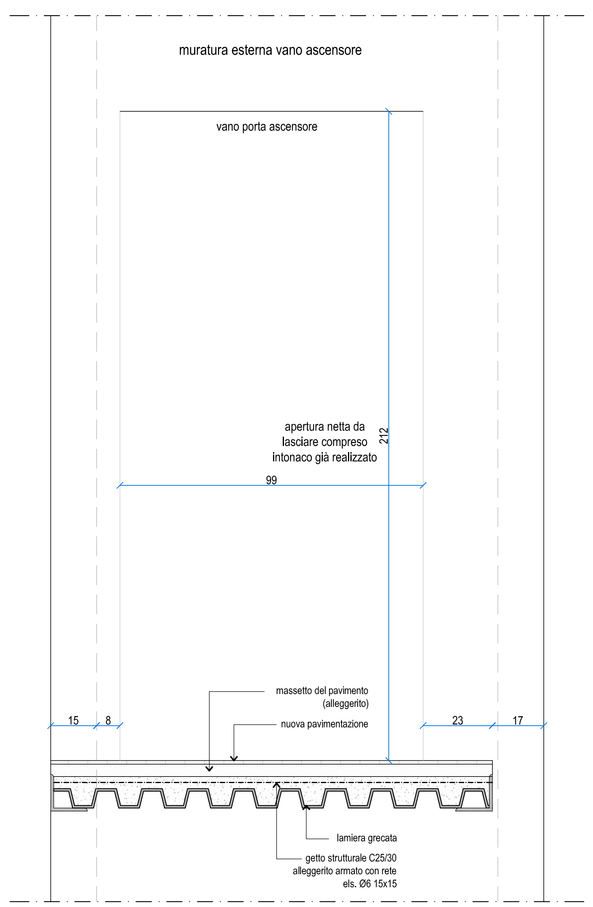


placcaggio della muratura tramite rete bidirezionale in fibra di vetro "**tipo**" *Kerakoll Arv100* oppure *Fassanet ZR 225* o similari con connettori trasversali barre elicoidali passo orizz. 60 cm, passo verticale 30 cm (n.5.5/mq) e stesura di malta *GeoCalce Fino* oppure *Fassa NHL777* o similari

SEZIONE 1 - 1
COLLEGAMENTO PASSERELLA AL PIANEROTTOLO ESISTENTE E AL VANO ASCENSORE

Scala 1:10





SEZIONE A - A
SEZIONE TRASVERSALE DELLA NUOVA PASSERELLA

Scala 1:10

OBBLIGHI DI CARATTERE PARTICOLARE SUGLI ORARI DI LAVORO IN BASE ALLA TIPOLOGIA DI LAVORAZIONI

Le lavorazioni particolarmente rumorose e le lavorazioni con possibili interferenze, verranno svolte durante gli orari non di lavoro per i dipendenti comunali.
L'appaltatore si impegnerà, firmando il contratto, a svolgere tutte le lavorazioni di DEMOLIZIONE e RINFORZO DI MURATURA CON FIBRA DI VETRO STRUTTURALE nei seguenti giorni ed orari ed in accordo con il Direttore dei Lavori:

- lunedì dopo le ore 13,30
- martedì MAI
- mercoledì dopo le ore 13,30
- giovedì MAI
- venerdì dopo le ore 13,30
- sabato qualsiasi orario
- domenica qualsiasi orario

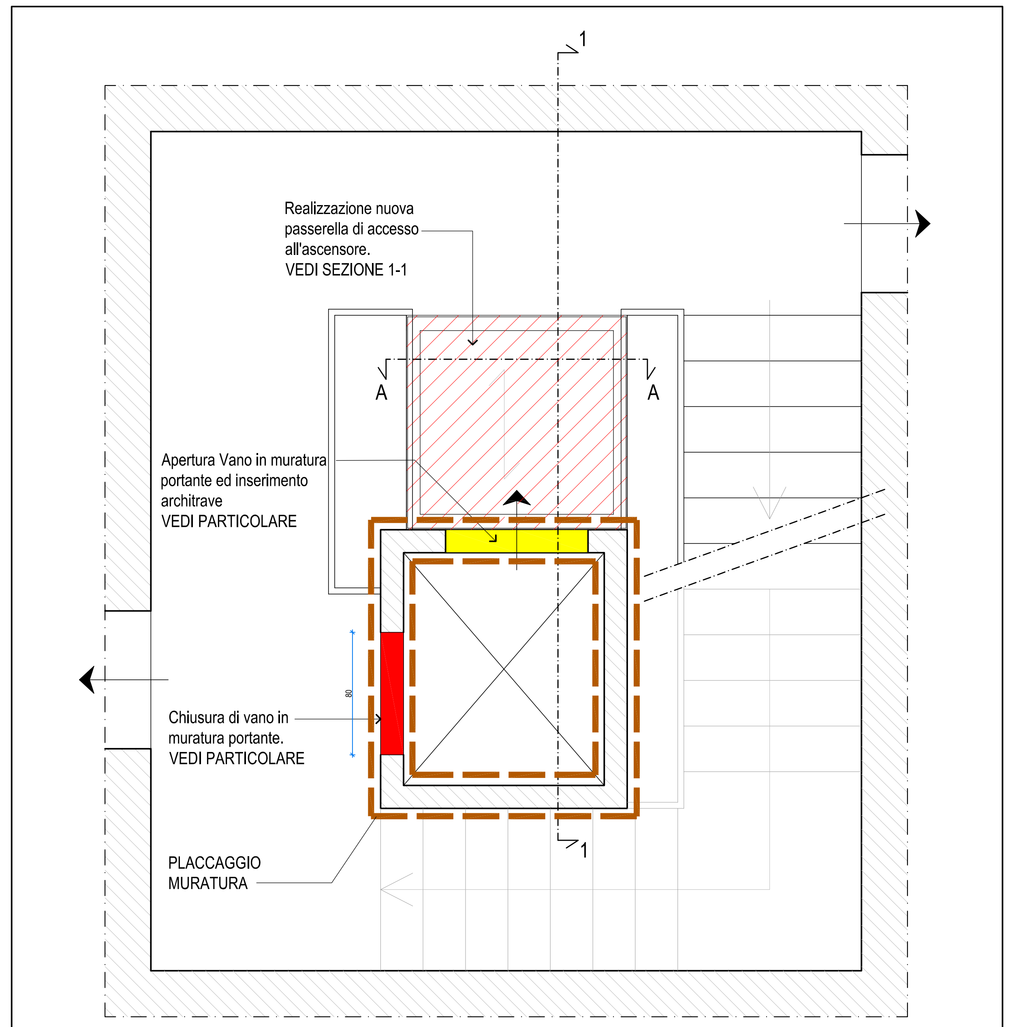
L'appaltatore, nel caso in cui svolga le lavorazioni di demolizione ne giorni festivi, si impegna a far effettuare il riposo del lavoratori durante i giorni solitamente lavorativi;

La violazione di tali obblighi e/o adempimenti, comporterà la risoluzione automatica del contratto

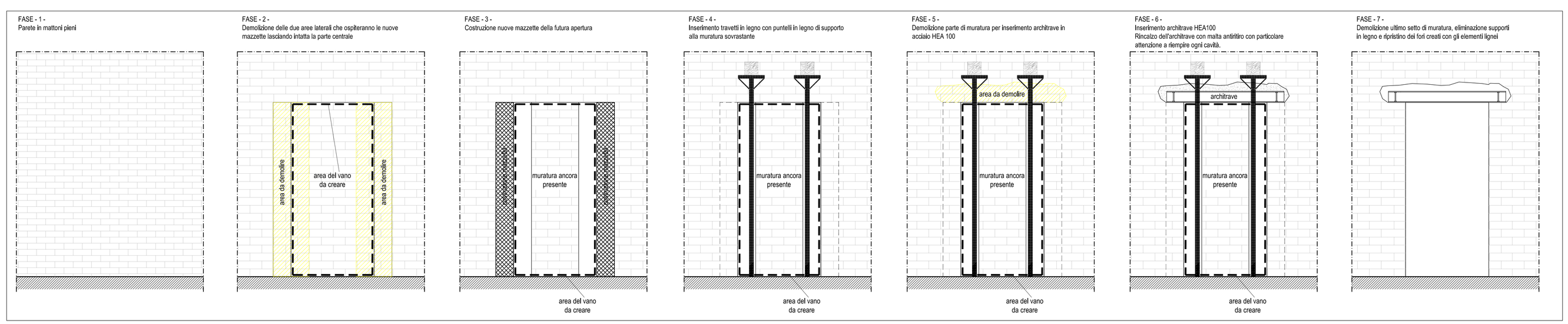
OBBLIGHI DI CARATTERE PARTICOLARE SULLA PULIZIA DEL VANO SCALE DURANTE LE LAVORAZIONI

Data la particolare interazione fra l'area di cantiere e l'ambiente lavorativo del Comune di Grosseto:
l'appaltatore si impegnerà firmando il contratto, ogni giorno, a fine delle lavorazioni, ad effettuare la pulizia delle scale procedendo con le seguenti modalità:
1) spazzatura di tutti i gradini e di tutti pianerottoli del vano scala e dell'ingresso con opportuna scopa adeguatamente nuova e pulita;
2) lavaggio con panno bagnato e sapone di tutti i gradini e pianerottoli del vano scala e dell'ingresso o passaggio con idropulitrice.

La violazione di tali obblighi e/o adempimenti, comporterà la risoluzione automatica di diritto del presente contratto.



INDIVIDUAZIONE IN PIANTA DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI
PIANO TIPO
scala 1:20



MATERIALI	SALDATURE
PROFILATI, PIATTI E LAMIERE: S235 UNI EN 10025 CALCESTRUZZO: 25/30 ACCIAIO DA C.A.: B450C RESINA D'INGHISAGGIO EPOSSIACRILICA: TIPO HILTI, FISCHER, SIKA O SIMILI	LO SPESSORE DELLE SALDATURE, QUANDO LE DIMENSIONI NON SONO PRESCRITTE, DEVE ESSERE CALCOLATO IN BASE AL PARTICOLARE $T1 = 2a$ $T2 = 1.5a$