Responsabile del Procedimento:

Ing. Giovanna Bianco

COMUNE DI PISTOIA

Servizio Lavori Pubblici Patrimonio Verde e Protezione Civile

Progettisti:

Arch. Stefano Bartolini

Collaboratori Tecnici:

Ing. Serena Gatti
Geom. Manfredi Mariani

Progetto: 17026/2018

CIMITERI COMUNALI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Titolo:

CIMITERO "LA VERGINE" VIA BONELLINA PISTOIA INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI CONTROSOFFITTI DEI LOGGIATI E IMPERMEABILIZZAZIONE DEGLI AGGETTI DEL PORTICATO

PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 23 D.Lgs. n. 50/2016)

Oggetto: SCHEMA DI CONTRATTO

C O M U N E D I P I S T O I A

(Provincia di Pistoia)

Repertorio n. XXXXXXXXX

SCHEMA DI CONTRATTO PER L'APPALTO DEI LAVORI

Progetto 17026/2018. Cimiteri Comunali Risanamento Conservativo e Manutenzione Straordinaria. Cimitero "La Vergine" via Bonellina Pistoia. Intervento per la messa in sicurezza dei controsoffitti dei loggiati e impermeabilizzazione degli aggetti del porticato.

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

L'anno XXXXX (XXXXXXXXXXX), il giorno XXX (XXXXX), del mese di XXXXXXXXXXX , in Pistoia, nella Sede Comunale, Piazza Duomo n. 1. -----

---

Innanzi a me Dott. Raffaele Pancari, Segretario Generale del Comune di Pistoia, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblico amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 4 lettera c) del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, con modalità elettronica ai sensi dell'art. 11, comma 13, D.Lgs 163/2006, si sono personalmente costituiti i Signori:----------

A) – Ing. Giovanna Bianco, nata a Firenze, il 10/11/1974 non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Protezione Civile (Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00108690470), in nome e per conto del quale dichiara di agire, che interviene nel presente atto autorizzato per la carica che ricopre in forza degli artt. 57 e 58 del vigente

Statuto Comunale e del vigente “Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi”,approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 4 del 20.01.2014, esecutiva, successivamente modificato ed integrato, nonché dal Decreto del Sindaco n. 105 del 25.5.2018 ed ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.lgs 82/2005 Codice dell’amministrazione Digitale (CAD) verificata a mia cura ai sensi dell’art. 24 del DPCM 22.02.2013 che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche “Comune” o “Stazione Appaltante” o “Amministrazione Comunale”. ----------

B) – XXXXXXXXXXXXX, nato a XXXXXXXXX il XXXXXXXXXX, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di XXXXXXXXXXX con poteri di rappresentanza e firma sociale della XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (Codice Fiscale e P.IVA n. XXXXXXXXXXXXX) con sede in XXXXXXXXXXXXXX, Via di XXXXXXXXXXXXXXX e come risulta dalle visure della Camera di Commercio, Industria, artigianato e Agricoltura di XXXXXXXXXXXX estratto dal Registro delle Imprese di XXXXXXXXX Sezione XXXXXXX N. XXXXXX e conservate in atti presso l’Ufficio Contratti del Comune che nel contesto del presente atto verrà chiamato anche appaltatore.----------

I predetti comparenti, della cui identità personale io Segretario rogante sono personalmente certo, mi richiedono di ricevere il presente Atto mediante il quale:----------

PREMESSO

- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 31/10/2018 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica relativo al

progetto 17026/2018 Cimiteri Comunali Risanamento Conservativo e Manutenzione Straordinaria. Cimitero “La Vergine” via Bonellina Pistoia. Intervento per la messa in sicurezza dei controsoffitti dei loggiati e impermeabilizzazione degli aggetti del porticato, redatto dai tecnici del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Protezione Civile e che con Delibera di Giunta n. XXX del XXXXX è stato successivamente approvato il Progetto Esecutivo che prevede la predisposizione del Capitolato di gara e la conseguente indizione della procedura di gara per l’appalto dei lavori mediante procedura XXXXXXXXXXXXXXXXX;----------

--

- Che con determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile, n. XXX del XXXXXXXXXX è stata indetta la procedura di gara di cui all’art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l’appalto dei lavori relativi al “Progetto 17026/2018 Cimiteri Comunali Risanamento Conservativo e Manutenzione Straordinaria. Cimitero “La Vergine” via Bonellina Pistoia. Intervento per la messa in sicurezza dei controsoffitti dei loggiati e impermeabilizzazione degli aggetti del porticato”, per complessivi €38.516,64 oltre IVA, da espletarsi mediante procedura XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX-----;

- Che con lo stesso atto è stato altresì dato atto che presso la piattaforma dell’ANAC il codice CIG assegnato alla procedura è XXXXXXXXXX e Codice di gara XXXXXXX, nonché stabilito di utilizzare la piattaforma START della Regione Toscana per l’espletamento della gara di cui trattasi;--

- Che con determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile, n. XXXXXX del XXXXXXX è stato aggiudicato l'appalto dei lavori "Progetto 17026/2018 Cimiteri Comunali Risanamento Conservativo e Manutenzione Straordinaria. Cimitero "La Vergine" via Bonellina Pistoia. Intervento per la messa in sicurezza dei controsoffitti dei loggiati e impermeabilizzazione degli aggetti del porticato", del Comune di Pistoia, per complessivi € XXXXXXXX oltre IVA;----------

- Che con lo stesso atto è stato provveduto al relativo impegno di spesa negli appositi capitoli del Bilancio Comunale per il XXXXX----------

- Che successivamente si è provveduto alla pubblicazione dell'esito della gara ai sensi di legge, con le stesse modalità e gli stessi mezzi di comunicazione utilizzati per la pubblicazione del bando di gara.

- (se del caso):Che l'Impresa aggiudicataria ha presentato a questa amministrazione apposita dichiarazione ai sensi del DPCM n. 187/91, rilasciata in data 06/07/2016 e agli atti dell'Amministrazione.

- Che con nota prot.n. XXXXXX del XXXXXX, trasmessa a mezzo posta certificata, è stata richiesta alla Prefettura di Pistoia la comunicazione antimafia ai sensi del Dlgs. 159/2011;

- (se del caso): che non avendo ricevuta alcuna comunicazione prefettizia ed essendo decorso il termine di cui all'art.92, comma 2, del suddetto decreto legislativo, il presente atto viene sottoscritto sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art.92, comma 3, riservandosi questa Amministrazione di recedere dal contratto qualora dall'informativa richiesta emergano cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- che il legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria, Sig. XXXXXXXXX e il responsabile del procedimento Ing. XXXXXXXXXXX in data odierna hanno concordemente dato atto, con verbale sottoscritto da entrambi (protocollo n. XXXXX), del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori con riferimento all'accessibilità dell'area e dell'immobile interessato dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto, alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue: -------

1) – I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto. ----------

2) – Il Comune di Pistoia, come sopra rappresentato, affida a XXXXXXXXXX, che come sopra generalizzato e rappresentato accetta,

senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori "Progetto 17026/2018 Cimiteri Comunali Risanamento Conservativo e Manutenzione Straordinaria. Cimitero "La Vergine" via Bonellina Pistoia. Intervento per la messa in sicurezza dei controsoffitti dei loggiati e impermeabilizzazione degli aggetti del porticato" - CIG n. XXXXXXX e Codice di gara XXXXXXXXX. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto. ----------

3) – Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € XXXXXXXXXXXX (euro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) ed è relativo a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, così come suddivise all'art. 2 del Capitolato di gara inclusi oneri della sicurezza.----------

4) – L'appaltatore dichiara che legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/04/2000 n. 145, è lo stesso Sig. XXXXXXXXXXXXXX giusta certificazione sopra citata. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di Pistoia alla sede legale dell'appaltatore in XXXXXXXXXXXXXXXXXXX Via XXXXXXXXXXXXXXXXXX. I pagamenti verranno effettuati mediante mandati emessi dal Tesoriere del Comune di Pistoia, con le modalità operative di pagamento e di accredito che saranno indicate per iscritto dall'appaltatore al Servizio Ragioneria nel rispetto dell'art. 3, 1° comma, della Legge n. 136/2010 e dell'art. 7, 1° comma, del D.L. 12/11/2010, n. 187,

convertito in Legge 17/12/2010 n. 217. L'affidatario è obbligato ad utilizzare la fattura elettronica ai sensi dell'art. 1, commi 209-214, L. 244/2007 ed il corrispettivo è soggetto alla così detta "scissione dei pagamenti" ai sensi dell'art. 1, comma 629 lettera b legge di stabilità 2015 (L. 190/2014) che prevede di liquidare al fornitore il corrispettivo nella misura della sola somma imponibile. ----------

5) – L'appaltatore, come sopra generalizzato e rappresentato, elegge domicilio a tutti gli effetti presso la sede dell'Amministrazione Comunale – Piazza Duomo n. 1 in Pistoia e dichiara:----------

a) di accettare l'appalto di cui trattasi, di sottostare incondizionatamente a tutte le prescrizioni legislative e regolamentari in merito agli appalti e di aver preso conoscenza di tutte le norme richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto impegnandosi ad osservarle ed a farle osservare nell'ambito delle proprie competenze.----------

b) di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Pistoia le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. ----------

c) di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato

inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale .

6) – L'appalto viene affidato dall'Amministrazione Comunale ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti in formato digitale (file formato PDF/A firmato digitalmente in formato P7M) che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente, e che si richiamano a formarne parte integrante: ----------

I) File formato PDF/A denominato: "_____", File formato PDF/A denominato "_____", allegati materialmente al presente atto, quali parti integranti e sostanziali dello stesso, tramite copia informatica di documenti analogici; tali allegati sono stati certificati conformi dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile, Ing. Giovanna Bianco, ai sensi dell'art. 22 D.Lgs. n. 82/2005, con attestazione in formato P7M, firmata digitalmente in data __/__/20__: "certificazione allegati materiali _____.pdf.p7m".

II) Elaborati grafici progettuali e relazioni, tutti approvati come in premessa esposto e precisamente :

Elaborati Generali

- Elenco elaborati

- Relazione Generale
- Computo Metrico Estimativo ed incidenza della manodopera
- Elenco Prezzi Unitari ed analisi prezzi
- Quadro Economico
- Capitolato Speciale di Appalto
- Disciplinare Tecnico Opere Edili
- Piano di manutenzione dell'opera
- Schema di Contratto
- Elaborato grafico
- Linee guida per la Sicurezza
- Cronoprogramma
- Piano Sostitutivo della Sicurezza redatto dall'appaltatore in data XXX

Tutti i documenti sono stati sottoscritti dai contraenti per integrale accettazione e costituiscono parte integrante del presente atto benché non materialmente allegati. Tali documenti rimangono depositati presso l'Ufficio Contratti del Comune per essere trasmessi all'Ufficio proponente.

7) – L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto. In caso di accertato inadempimento dei predetti obblighi, il presente contratto verrà risolto di diritto.----------

8) – Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le vigenti disposizioni di legge e regolamentari, ed in particolare quelle di cui agli artt.

108 e ss. del D.Lgs. 50/2016.----------

9) – Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione e quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno deferite al Foro di Pistoia. E' esclusa pertanto la clausola arbitrale. ----------

10) – L'appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, cauzione definitiva di € XXXXXXXXXXXXXXXXX (euro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) a mezzo di polizza fidejussoria n. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX rilasciata da XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Agenzia XXXXXXXXXXX di € XXXXXXXXXXXXXX in data XXXXXXXXXXXXXXXXX (cert. Qualità) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

In caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il Comune di Pistoia avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Pistoia abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.----------

11) – L'appaltatore ha stipulato e consegnato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. xxxx del Capitolato speciale di appalto parte normativa , polizza di assicurazione n. XXXXXXXXXXX rilasciata da XXXXXXXXXXXX , Ag. XXXXXXXXXXXXXXXXX di XXXXXXXXXXXXX € XXXXXXXXXXXXXXXXX per XXXXXXXXXXXXXXXXXXX ----------

12) – Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. ----------

13) – Le Parti prendono atto che l'appaltatore ha dichiarato in sede di gara di XXXXXXXXXXXXX ricorrere al subappalto. ----------

14) – L'appaltatore dichiara, ai sensi della vigente normativa ed in particolare della legge 3 agosto 2007, n. 123 e del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, e successive modificazioni ed integrazioni, che il XXXXXXXXXXXXXXXXXX applica ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e agisce nei confronti degli stessi nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.----------

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni. ---

15) – L'appaltatore dichiara che la XXXXXXXXXXXXXXX e'/non è assoggettata alle norme previste dalla Legge n. 68/99 in quanto XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX----------

16) – Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa.----------

17) – Ai fini fiscali si dichiara che il presente contratto è soggetto all'imposta di bollo e per ciò che riguarda l'imposta di registro si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto è soggetto al pagamento dell'I.V.A. per cui si

richiede la registrazione applicando l'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986.----------

18) – L'appaltatore è vincolato ad utilizzare i dati di cui verrà a conoscenza per le sole finalità di legge, nel rispetto delle norme sulla privacy di cui al D.Lgs. n. 196/2003.----------

19) – L'Amministrazione Comunale ha acquisito i dati relativi all'appaltatore nelle varie fasi di espletamento della gara nonché, per l'aggiudicazione e la stipulazione del presente Atto, in ottemperanza alle disposizioni vigenti e nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196. ----------

20) – Viene omessa la lettura del file allegato, riportato al punto XXXXXXXX sopracitato, su specifica richiesta delle Parti che dichiarano di essere a perfetta conoscenza del loro contenuto. ----------

21) – Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.32, comma 14, D.Lgs. 50/2016. ----------

Io sottoscritto Segretario Generale del Comune di Pistoia attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f), D.Lgs. 82/2005. ----------

E richiesto io Segretario Generale del Comune di Pistoia ho ricevuto il presente Atto che, predisposto da persona di mia fiducia in modalità elettronica e convertito in file PDF/A, consta di n. XX (XXXX) pagine intere, e

XXX (XXXX) righe della XXXXXXXXXXXX firme escluse, del quale ho dato lettura a video ai comparenti che lo approvano e dichiarano di trovarlo in tutto conforme alla loro volontà liberamente manifestatami, ed insieme a me lo sottoscrivono digitalmente, incluso il file allegato al file del contratto. Detti file, sottoscritti digitalmente dai comparenti e da me medesimo, unitamente alla certificazione di conformità ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005, sono riuniti in un file archivio che è conservato nell'archivio digitale del Comune e da me è firmato digitalmente con apposizione di marca temporale.

Il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile

(Ing. Giovanna Bianco)

Il Legale Rappresentante del XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)

Il Segretario Generale del Comune di Pistoia

(Dott. Raffaele Pancari)