



Comune di Fosdinovo *(Provincia di Massa Carrara)*

Area III "Lavori Pubblici e Paesaggio"

Servizio Lavori Pubblici

Via Roma, 4 – 54035 – Fosdinovo Tel 0187 6807222/218 Fax 0187 65807231
www.comune.fosdinovo.ms.it pec: comune.fosdinovo@postacert.toscana.it

Fosdinovo, 06/12/2018

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **"RECUPERO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CENTRO POLIVALENTE" IN COMUNE DI FOSDINOVO - LOC. FOSSO.**

OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Fosdinovo, intende espletare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), per l'appalto dei lavori di **"RECUPERO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CENTRO POLIVALENTE"**, località FOSSO, da realizzarsi sul territorio comunale, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alle relative procedure negoziate, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, come disposto all'art. 63 comma 6 del D. Lgs 50/2016.

STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI FOSDINOVO – Via Roma, 4 - 54035, Fosdinovo (MS) - tel 01876807218 - Fax 01876807231;

OGGETTO DELL'APPALTO:

l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento descritto all'interno del "Capitolato prestazionale" e allegati vari – allegati alla documentazione di cui alla presente manifestazione di interesse:

Categoria	Classifica / Importo al netto dell'IVA	% subappaltabile
OG1: Edifici civili ed industriali	Classifica I € 110'021,84 Oltre sicurezza	Ai sensi dell'articolo 105 c. 2 la percentuale COMPLESSIVA SUBAPPALTABILE è al massimo del 30 % dell'importo del contratto

PROGETTO DEFINITIVO: approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 83 del 05/12/2018.

DURATA DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto sarà fissato in **70** (settanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, secondo le modalità che saranno indicate all'interno del capitolato.



Comune di Fosdinovo *(Provincia di Massa Carrara)*

Area III "Lavori Pubblici e Paesaggio"

Servizio Lavori Pubblici

Via Roma, 4 – 54035 – Fosdinovo Tel 0187 6807222/218 Fax 0187 65807231

www.comune.fosdinovo.ms.it pec: comune.fosdinovo@postacert.toscana.it

IMPORTO DELL'APPALTO:

L'importo dei lavori di cui al Progetto definitivo è pari a € **115'522,93** ⁽¹⁾ oltre IVA nei termini di Legge, così ripartito:

- importo a base di gara (soggetto a ribasso) pari a € **110'021,84**, oltre oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per € **5'501,09**, oltre IVA nei termini di legge, per complessivi € **127'075,22**.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

il presente appalto verrà aggiudicato con il **critério del minor prezzo** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. N° 50/2016, sulla base del progetto esecutivo, mediante offerta a prezzi unitari con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. N° 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. N° 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I requisiti di seguito descritti dovranno essere posseduti da coloro che parteciperanno alla procedura, nella successiva fase di gara.

Nella prima fase di manifestazione di interesse, l'operatore economico, mediante la compilazione del modello denominato "**Manifestazione di interesse**" dovrà soltanto dichiarare di impegnarsi a possedere, nella successiva fase di gara, i seguenti requisiti:

1. **Requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016**

i requisiti generali di partecipazione dovranno essere posseduti da tutti gli operatori economici. In caso di partecipazione in RTI/Consorzio Ordinario/GEIE da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b), i requisiti generali dovranno essere posseduti sia dal consorzio che da tutte le consorziate indicate quali esecutrici.

1. **Requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del D. Lgs. 50/2016**

Lavorazioni rientranti nella categoria OG1 (prevalente): attestazione SOA in corso di validità classe I.

Nel caso di non possesso dell'Attestato SOA, l'operatore economico dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti.

Nel caso di partecipazione di RTI orizzontali/consorzio ordinario di concorrenti /GEIE i requisiti richiesti di qualificazione di cui all'articolo 84 dovranno essere posseduti ai sensi dell'art. 48 comma 6 del Codice e dell'art. 92 comma 2 del DPR 207/2010: devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura del 40 per cento e la restante parte cumulativamente dalle

¹ L'importo indicato, in sede di approvazione del progetto esecutivo potrà subire variazioni, rimanendo comunque l'intervento al di sotto di € 150'000,00



Comune di Fosdinovo *(Provincia di Massa Carrara)*

Area III "Lavori Pubblici e Paesaggio"

Servizio Lavori Pubblici

Via Roma, 4 – 54035 – Fosdinovo Tel 0187 6807222/218 Fax 0187 65807231

www.comune.fosdinovo.ms.it pec: comune.fosdinovo@postacert.toscana.it

mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Nel caso di partecipazione di RTI verticali/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE i requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 dovranno essere posseduti ai sensi dell'art. 48 comma 6 del Codice e dell'articolo 92 comma 3 del DPR 207/2010: devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo della categoria che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo.

In caso di Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) i requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'articolo 94 del DPR 207/2010.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'Operatore Economico utilizzando l'apposito modulo denominato "**Manifestazione di Interesse**", disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà dichiarare di impegnarsi a possedere i requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso ai fini della successiva partecipazione alla procedura di gara, rilasciando apposita dichiarazione nel modello "**Manifestazione di Interesse**".

Il modello "**Manifestazione di interesse**", debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'Operatore Economico che presenta la manifestazione di interesse e dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto dall'amministrazione sul sistema telematico, pena la non ammissione alla fase di sorteggio e/o invito alla fase di gara.

L'amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "**Manifestazione di Interesse**":

1. manchi;
2. non sia firmato digitalmente;
3. non sia corredato della fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
4. sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
5. sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
6. risulti priva di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modulo.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:



Comune di Fosdinovo *(Provincia di Massa Carrara)*

Area III "Lavori Pubblici e Paesaggio"

Servizio Lavori Pubblici

Via Roma, 4 – 54035 – Fosdinovo Tel 0187 6807222/218 Fax 0187 65807231
www.comune.fosdinovo.ms.it pec: comune.fosdinovo@postacert.toscana.it

Il Responsabile di procedimento è l'arch. Paolo Pavoni, telefono: 0187 6807218 fax: 0187 6807231,
email: pavoni@comune.fosdinovo.ms.it

IL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE "MANIFESTAZIONI DI INTERESSE" E' FISSATO ENTRO LE ORE 12:00:00 DEL 21/12/2018.

COME MANIFESTARE L'INTERESSE A PARTECIPARE

Le manifestazioni di interesse da parte delle Imprese devono pervenire entro il termine indicato al presedente punto in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisiti Regionale della Toscana START, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo <https://start.toscana.it>.

Gli *Operatori Economici già registrati* nell'indirizzario dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione "manifesta interesse" presente sul Sistema START; una volta cliccato su "manifesta interesse" l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura. Dovrà completare ogni singolo passo per arrivare a sottoporre la manifestazione di interesse.

Gli *Operatori Economici non iscritti all'indirizzario* dovranno compilare il form on line presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto al quale accederanno dopo aver cliccato "manifesta interesse". Una volta iscritta, l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura che dovrà completare per poter sottoporre la manifestazione di interesse.

L'impresa, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'Operatore Economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

Qualora il numero di manifestazioni d'interesse pervenute fosse maggiore di 10 la scrivente Amministrazione procederà ad individuare 10 operatori economici mediante sorteggio effettuato in automatico da START. Nel caso in cui il numero di manifestazioni d'interesse pervenute fosse inferiore a 10 si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Nel caso in cui si debba procedere ad effettuare il sorteggio, questo avverrà in seduta pubblica il giorno 22/12/2018 alle ore 12:00:00 presso la sede del Comune di Fosdinovo, ufficio Lavori Pubblici, Via Roma, 4 (MS).

RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "comunicazioni – invio mail", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.toscana.it/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.



Comune di Fosdinovo *(Provincia di Massa Carrara)*

Area III "Lavori Pubblici e Paesaggio"

Servizio Lavori Pubblici

Via Roma, 4 – 54035 – Fosdinovo Tel 0187 6807222/218 Fax 0187 65807231
www.comune.fosdinovo.ms.it pec: comune.fosdinovo@postacert.toscana.it

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici START e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica: infopleiade@i-faber.com.

LA LETTERA D'INVITO

La lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'APPALTO

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'Operatore Economico e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana **START** accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso.

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trustedlist) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on-line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana START utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Paolo Pavoni
