

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE SPORTIVA ED ADEGUAMENTO INFISSI LATERALI DELLA PALESTRA DI ORATOIO

COMMITTENTE: Comune di Pisa - piazza XX settembre - Pisa

Pisa, 27/11/2018

IL TECNICO
Geom. Sandro Costa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
1 / 1 P_01	<p>RIMOZIONE PAVIMENTO E SMALTIMENTO Rimozione e smaltimento, a norma delle vigenti leggi, di pavimento in legno costituito da pannello inferiore in agglomerato di legno e strato finale in listelli in essenza di rovere o simile con relativi strati di colla, il tutto con presenza di fibre di amianto, compreso disancoraggio e trasporto a rifiuto di tutti i materiali di risulta, anche derivanti da chiodature, viterie etc. anche per struttura di sostegno; compreso comunque tutto quanto presente fino al ritrovamento del sottostante massetto che al termine della lavorazione dovrà risultare perfettamente pulito di ogni e qualsiasi residuo di lavorazione e pronto a ricevere il successivo strato previsto. Nel prezzo è inoltre compreso l'impianto di cantiere con attrezzatura opportuna, incapsulamento, imballaggio, trasporto e smaltimento a discariche autorizzate dei materiali di risulta, l'impiego di personale autorizzato ed adeguatamente formato e protetto, il tutto secondo le leggi n. 277/1991, 257/1992, D.Lgs. n. 22/97, D.M. 03/08/2005 e D.Lgs 152/2006 (codice dell'ambiente). Si intendono compresi nel prezzo gli oneri per:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la richiesta di autorizzazione dell'intervento ASL competente per territorio, - il completamento espletamento della relativa pratica autorizzativa, - la presentazione di certificazione di avvenuto smaltimento a discarica autorizzata, - le analisi di qualsiasi tipo preventive e a consuntivo sia sui materiali oggetto di rimozione che per controllo e monitoraggio dell'area ed ambiente interessato, - la protezione ed il confinamento di tutti le aree adiacenti in modo da non contaminarle, - l'eventuale rimozione e pulizia da residui di lavorazione ovunque e comunque presenti, - tutti gli apprestamenti e precauzioni per evitare l'inquinamento delle aree perimetrali alla palestra, sia interne che esterne alla struttura stessa, nonchè ogni altro onere necessario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte. <p>Nel prezzo della superficie della pavimentazione è compreso anche il battiscopa perimetrale</p>								
	SOMMANO...	mq		33,00	18,000	594,00			
						594,00	26,00	15'444,00	
2 / 2 P_02	<p>MASSETTO Realizzazione di massetto a veloce asciugamento e presa normale, a ritiro controllato, a base di leganti idraulici speciali (tipo Topcem della MAPEI o equivalente) ed inerti selezionati, dato in opera per lo spessore di cm. 5 circa, compreso la preventiva applicazione sul sottofondo esistente di barriera al vapore costituita da fogli in polietilene; compreso altresì la provvista e posa in opera di una rete elettrosaldata zincata di diametro non inferiore a 2 mm e maglia di 5x5 cm per la distribuzione dei carichi. Compreso inoltre ogni onere per la preparazione del sottofondo con rimozione di parti della pavimentazione preesistente in modo da avere una superficie perfettamente stabile e complanare, il distacco del massetto dalle pareti perimetrali, l'eventuale formazione di tagli per favorire la dilatazione nonchè il perfetto livellamento e spianamento della superficie finale in modo da renderla pronta a ricevere la successiva pavimentazione.</p>								
	SOMMANO...	mq		33,00	18,000	594,00			
						594,00	25,00	14'850,00	
	A R I P O R T A R E							30'294,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								30'294,00	
3 / 3 P_03	<p>NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PVC Realizzazione di nuova pavimentazione sportiva costituita da: - provvista e posa in opera flottante di membrana impermeabilizzante contro l'umidità risalente, in fibra di vetro spalmata di PVC, tipo Taraflex Isolsport o equivalente, con le seguenti caratteristiche: umidità UR<80% - 7% di umidità, planarità < 6mm./3ml, spessore 1,65 mm.; da appoggiare direttamente su massetto in calcestruzzo precostituito; - fornitura in opera di pavimento sportivo con superficie in pvc da incollare sulla membrana (v. punto precedente), tipo Taraflex™ M Performance o equivalente, avente strato di usura in cloruro di polivinile calandrato senza alcuna aggiunta di cariche minerali, supportato e rinforzato con una rete in fibra di vetro, accoppiato ad una schiuma a doppia densità per uno spessore totale di 9 mm. Categoria P2: ammortizzazione agli urti compresa tra il 35 % e il 45 % - Deformazione verticale = 3.0 mm; i teli della pavimentazione dovranno essere saldati a caldo con apposito cordolo di saldatura TARAFLEX con tonalità cromatica a scelta della D.L.. Il pavimento dovrà essere dotato di trattamento batteriostatico e micostatico SANOSOL® e lo strato di usura dovrà essere dotato di un trattamento superficiale foto-reticolato tipo TRIPLE ACTION PROTECSOL® o equivalente , per facilitare la manutenzione ed evitare la stesura di un'emulsione acrilica (ceratura), adattando il coefficiente di scivolamento al tipo di azione o movimento richiesto, assicurando una perfetta aderenza ai movimenti di giocata ed eliminando il rischio di ustioni da attrito riducendo del 25% la temperatura generata. Compreso infine tagli, sfridi nonchè la realizzazione della pavimentazione anche a colori diversi tra quelli disponibili. La pavimentazione dovrà essere certificata FIVB (Federazione Internazionale Volleyball), FIBA (Federazione Internazionale Basket), IHF (Federazione Internazionale Pallamano).</p>									
	SOMMANO...	mq		33,00	18,000	594,00				
						594,00		75,50	44'847,00	
4 / 4 P_04	<p>NUOVO BATTISCOPIA Provvista e posa in opera di battiscopa perimetrale, in legno o pvc, altezza cm. 20, sagomato alla base con raccordo con la pavimentazione, compreso ogni onere per il saldo fissaggio alle pareti perimetrali mediante incollaggio e viti con tasselli plastici, stuccature in colore tra la parte superiore e la parete retrostante, le testate dei singoli pezzi (comunque della lunghezza minima cm. 200), tagli, sfridi ed ogni quant'altro necessario (lung.=33,00+18,00)</p>									
	SOMMANO...	ml	2,00	51,00		102,00				
						102,00		18,00	1'836,00	
	Parziale LAVORI A MISURA euro								76'977,00	
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----									
	A R I P O R T A R E								76'977,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								81'376,40
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
7 / 7 P_07	COLORITURA INTERNA Realizzazione di coloritura per interni mediante: - raschiatura della verniciatura esistente per eliminazione di tutte le parti incoerenti; - ripristino delle parti murarie limitatamente alle zone deteriorate o danneggiate mediante stuccature e/o l'applicazione di prodotto a base cementizia e fibre per garantirne il perfetto ancoraggio e tenuta, e comunque per dare un piano perfettamente stabile ed ancorato; - applicazione di una mano di fondo con funzione di uniformare il sottofondo e renderlo perfettamente stabile, - coloritura data in due mani a rullo e/o pennello con vernice tipo Caparama Caparol o equivalente, ad alto contenuto coprente, in qualsiasi colore pastello, compreso oneri per staccature, rifilature e quant'altro. Il tutto compreso ogni onere necessario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, fino all'altezza di ml. 10 e quindi compreso l'impiego di trabattelli o altro sistema idoneo e certificato per le llavorazioni in quota								
	testate		2,00	18,00		9,000	324,00		
	fianchi		2,00	33,00		3,000	198,00		
	SOMMANO...	mq					522,00	10,00	5'220,00
8 / 8 PO_01	ADEGUAMENTO FINESTRATURE Intervento di risanamento e ricondizionamento delle finestre esistenti mediante rimozione delle lastre in policarbonato, provvista e posa in opera di nuove con le medesime caratteristiche, compreso ogni onere per il fissaggio, ancoraggio, sigillatura, scossaline, protezioni e quant'altro necessario per garantire la perfetta tenuta all'acqua piovana. Compreso infine l'onere per l'esecuzione della lavorazione in quota e quindi compreso tutti gli apprestamenti necessari per eseguire le lavorazioni in sicurezza laterali della palestra								
							140,00		
	SOMMANO...	mq					140,00	40,00	5'600,00
9 / 9 PO_02	LATTONERIE IN ALLUMINIO Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse, scossaline, mantelline etc., in alluminio elettrocolorato spess. 10/10, di qualsiasi forma e dimensione in base a disegno, compreso il perfetto ancoraggio alle parti esistenti con viterie, bullonerie etc., tagli, sfridi e quant'altro necessario. Compreso infine l'onere per l'esecuzione della lavorazione "in trattenuta" dalla linea vita esistente								
							26,00		
	SOMMANO...	mq					26,00	60,00	1'560,00
10 / 10 TOS18_RU .M10.001.0 03	OPERAIO EDILE QUALIFICATO Prestazione in economia controllata eseguita con mano d'opera di operaio edile qualificato, compreso nolo ed uso degli attrezzi di uso comune in dotazione adeguamento degli infissi esistenti alle quote del nuovo pavimento, spostamenti arredi mobili e ricollocazione, opere non previste e/o non quantificabili a misura								
							40,00		
	SOMMANO...	ora					40,00	33,53	1'341,20
11 / 11	OPERAIO EDILE COMUNE								
	A R I P O R T A R E								95'097,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								95'097,60
TOS18_RU .M10.001.0 04	Prestazione in economia controllata eseguita con mano d'opera di operaio edile comune, compreso nolo ed uso degli attrezzi di uso comune in dotazione adeguamento degli infissi esistenti alle quote del nuovo pavimento, spostamenti arredi mobili e ricollocazione, opere non previste e/o non quantificabili a misura						40,00		
	SOMMANO...	ora					40,00	30,19	1'207,60
12 / 12 A04	PIATTAFORMA AEREA A CELLA Noleggio di piattaforma aerea a cella su braccio telescopico, senza operatore, altezza fino a 14 metri per lavorazioni in quota						24,00		
	SOMMANO...	ora					24,00	30,20	724,80
13 / 13 OS_01	ONERI DELLA SICUREZZA Importo oneri della sicurezza (v. PSC allegato)						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	2'970,00	2'970,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro								18'623,60
	T O T A L E euro								100'000,00
	Pisa, 27/11/2018								
	Il Tecnico Geom. Sandro Costa								
	A R I P O R T A R E								