

# STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia di Petrioio-Trequanda (SI).

**COMMITTENTE:** Comune di Trequanda

Data, 27/03/2017

**IL TECNICO**



| Num.Ord.<br>TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI  | Quantità | I M P O R T I |           | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|---------------------|--|----------|---------------|-----------|---------------------|-------------|
|                     |  |          | unitario      | TOTALE    |                     |             |
|                     | <b>R I P O R T O</b>   |          |               |           |                     |             |
|                     | <b><u>LAVORI A MISURA</u></b>  |          |               |           |                     |             |
| 1<br>001-C073       | Isolamento termico con pannelli di LANA di VETRO come descritto nella voce principale, PER OGNI CM DI ISOLANTE in più rispetto allo spessore di base. Inclusa la fornitura in opera di ulteriori pannelli delle medesime caratteristiche tecniche, per raggiungere lo spessore totale richiesto. Incuse eventuali lavorazioni aggiuntive per realizzare lo spessore totale richiesto.<br><br>SOMMANO mq*cm   | 3'300,00 | 1,20          | 3'960,00  | 2'178,00            | 55,000      |
| 2<br>002-C073       | Rimozione o riparazione/sostituzione/spostamento/prolungamento/ripristino di ELEMENTI TECNICI VARI ancorati o adiacenti alla pareti oggetto di rivestimento (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: elettrico, illuminazione, telefonico, gas, idrico, termico, fognature, satellitare, ventilazione esterna, antincendio, segnalazione), per permettere la posa del nuovo isolamento perimetrale ed effettuando le opere necessarie al ripristino di quanto rimosso dopo il montaggio della controparete.<br>Inclusi spostamento e ripristino delle veneziane interne, dei sistemi di oscuramento (tendaggi) e della ringhiera delle scale per ristabilire la larghezza originaria nella zona di applicazione della controparete.<br>Il tutto per dare il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.<br><br>SOMMANO a corpo   | 1,00     | 2'000,00      | 2'000,00  | 1'494,89            | 74,745      |
| 3<br>003-C073       | Fornitura ed installazione di valvola termostatica tipo Caleffi sui radiatori esistenti.<br>Il tutto per dare il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.<br><br>SOMMANO cadauno   | 10,00    | 150,00        | 1'500,00  | 696,10              | 46,407      |
| 4<br>004-C073       | Fornitura e posa in opera di BATTISCOPA realizzato in marmo di travertino, spessore cm 1, altezza 8 cm, posato a colla lungo il perimetro delle contropareti.<br>Il tutto per dare il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.<br><br>SOMMANO m  | 91,58    | 11,00         | 1'007,38  | 528,42              | 52,455      |
| 5<br>005-C073       | Rimozione di serramenti esterni esistenti e di serrande avvolgibili, compreso disancoraggio delle staffe di sostegno, calo a terra, l'accatastamento nell'ambito del cantiere dei materiali rimossi, carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata, oneri di conferimento inclusi. Prezzo medio indipendente dalla dimensione dell'infisso. Misurazione in contabilità riferita alla numerazione dell'ABACO degli INFISSI STATO ATTUALE (1 infisso= 1 codice).<br><br>SOMMANO cadauno  | 21,00    | 38,00         | 798,00    | 615,51              | 77,132      |
| 6<br>006-C073       | INTONACO CIVILE PER INTERNI per spessori fino 2,5 cm comprendente rinzafo, strato tirato a regolo e frattazzo e strato di malta fine compreso guide e paraspigoli zincati, misurazione vuoto per pieno per aperture fino a 4 mq, a compenso di tutte le opere varie di rifinitura. Inclusi i ponteggi di servizio fino ad un'altezza massima di mt. 4.5<br>Il tutto per dare il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.<br><br>SOMMANO mq   | 30,00    | 18,00         | 540,00    | 340,50              | 63,056      |
| 7<br>007-C073       | TINTEGGIATURA PER INTERNI a tempera a tre mani su intonaco civile, colore a scelta della DL, data in opera sia su pareti che su soffitti, compreso ogni onere per preparazione del fondo con stuccatura di piccole screpolature, scartavetratura e pulizia della superficie, trattamento con fissativi. Misurazione vuoto per pieno per aperture fino a 4 mq, a compenso di tutte le opere varie di rifinitura. Inclusi i ponteggi di servizio fino ad un'altezza massima di mt. 4.5<br>Il tutto per dare il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.<br><br>SOMMANO mq  | 412,50   | 6,10          | 2'516,25  | 1'183,88            | 47,049      |
| 8<br>008-C073       | Fornitura e posa in opera di ISOLANTI TERMICI IN LANA DI VETRO, PANNELLI MORBIDI, tipo Ursa Terra 70 Plus, da installare in intercapedine, aventi le seguenti caratteristiche:<br>Densità [kg/m3]: < 30<br>Conducibilità [W/(m*K)]: < 0.040<br>Resistenza alla diffusione del vapore: $\mu = 1$<br>Calore specifico [J/(kg*K)]: c = 1030<br>Reazione al fuoco, euroclasse: A1.<br>Inclusi i tagli, da eseguire con idonea attrezzatura, gli sfridi; tasselli ed attrezzature per il fissaggio; la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta.<br>Inclusa la fornitura in opera di ulteriori pannelli delle medesime caratteristiche tecniche, sovrapposti per raggiungere lo spessore totale richiesto.<br>Il tutto per dare all'opera il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.<br>Spessore di base cm 10<br><br>SOMMANO mq | 412,50   | 15,30         | 6'311,25  | 3'382,50            | 53,595      |
| 9<br>009-C073       | Fornitura e posa in opera di LASTRE DI MARMO TRAVERTINO, spessore cm 4, spigolo interno arrotondato.   |          |               |           |                     |             |
|                     | <b>A R I P O R T A R E</b>   |          |               | 18'632,88 | 10'419,80           |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI  | Quantità | I M P O R T I |           | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|---------------------|--|----------|---------------|-----------|---------------------|-------------|
|                     |  |          | unitario      | TOTALE    |                     |             |
|                     | R I P O R T O  |          |               | 18'632,88 | 10'419,80           |             |
| 10<br>010-C073      | <p>Inclusa realizzazione di giunto termicamente isolato in corrispondenza dell'infisso, per correzione ponte termico, comprensivo delle seguenti opere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-demolizione muraria sotto il piano della soglia per uno spessore di cm 4;</li> <li>-incollaggio di lastra XPS isolante di spessore 3 cm;</li> <li>-esecuzione di risvolto della controparete isolante in cartongesso per consentire la posa in opera della nuova soglia.</li> </ul> <p>Inclusi tagli, sfridi e quant'altro necessario per dare all'opera il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>SOMMANO mq</p>   | 13,80    | 210,00        | 2'898,00  | 1'482,95            | 51,171      |
| 11<br>011-C073      | <p>Rimozione e ripristino di radiatori a seguito di esecuzione del cappotto interno, incluse:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- assistenze murarie ed impiantistiche per allungare e ristabilire sia gli ancoraggi di sostegno che i collegamenti idraulici;</li> <li>- manutenzione straordinaria, mediante smontaggio, lavaggio, trattamenti anticorrosivi, verniciatura, rimontaggio, riempimento e collaudo in pressione dell'impianto.</li> </ul> <p>Il tutto per dare il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>SOMMANO cadauno</p>  | 10,00    | 210,00        | 2'100,00  | 1'574,60            | 74,981      |
| 12<br>012-C073      | <p>Fornitura e posa in opera di ISOLANTI TERMICI IN FIBRA DI CANAPA, PANNELLI MORBIDI, tipo Manifattura Maiano, da installare in intercapedine, aventi le seguenti caratteristiche:</p> <p>Densità [kg/m3]: = 30<br/>           Conduttività [W/(m*K)]: = 0.040<br/>           Resistenza alla diffusione del vapore: <math>\mu</math> = 1-2<br/>           Calore specifico [J/(kg*K)]: c = 1700<br/>           Reazione al fuoco, euroclasse: E</p> <p>Inclusi i tagli, da eseguire con idonea attrezzatura, gli sfridi; tasselli ed attrezzature per il fissaggio; la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta.</p> <p>Il tutto per dare all'opera il titolo di compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>Spessore di base cm 4</p> <p>SOMMANO mq</p> | 412,50   | 8,50          | 3'506,25  | 1'559,25            | 44,471      |
|                     | A R I P O R T A R E  |          |               | 27'137,13 | 15'036,60           |             |



[illegible]