



COMUNE DI AREZZO

Direzione Tecnica

Servizio Progettazione OO.PP.

*Prolungamento Tangenziale Urbana
nel tratto posto tra l'intersezione
con la SS71 Umbro-Casentinese e la
SP44 della Catona*

Progetto
ESECUTIVO

Piano Particellare
d'Esproprio

Documento:

D.11

Progettisti:

Geom. Valerio Sandroni

Geom. Marco Moretti

Servizio Progettazione OO.PP.

Progettista impianto P.I.:

Per. Ind. Stefano Carrai

Ufficio Opere Pubbliche

Progettista strutturale rete idraulica:

PROGEO Engineering srl

sede Via Don Luigi Sturzo 43/a, AREZZO

Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione:

Dott.Ing.Luca Romolini

Servizio Progettazione OO.PP.

Data: Novembre 2018 Prot. n. 157874 / L.02.01 / 2017

Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Antonella Fabbianelli

N. Ordine	Cognome e nome, data e luogo nascita	Individuazione catastale N.C.T. Arezzo sez.A						Estensione (mq)			Osservazioni	
		Foglio	Particella	Cultura	Cl.	Superficie	R. D.	R. A. (Rendita)	Esproprio	Occupaz.		Servitù
	COMUNE DI AREZZO sede Arezzo	73	201									
		73	203	S.A.	2	490	€ 4,05	€ 1,52				
		73	205	S.A.	2	270	€ 2,23	€ 0,84				
		73	207	S.A.	2	775	€ 6,40	€ 2,40				
		73	209	Sem	1	25	€ 0,26	€ 0,10				
1	SEMINARIO VESCOVILE di Arezzo	73	57	S.A.	2	10 070	€ 83,21	€ 31,20	-	255		
2	CASSI Benedetto nato Arezzo il 27.10.1938 CASSI Cristiana nata Arezzo il 20.10.1973	73	78	S.A.	2	37 520	€ 310,04	€ 116,26	-	1 150		
3	SOCIETA' AGRICOLA SHOW GARDEN di Piomboni Mara & C. sede Arezzo	73	262	E.U. D/8		10 693		€ 13 219,80	-	100		
4	SORGE Vincenzo nato a Teramo il 08.10.1949	73	202	S.A.	2	5 207	€ 43,03	€ 16,14	185	1 550		
5	SASSOLI Elisabetta nata Arezzo il 18.12.1929	73	206	S.A.	2	5 128	€ 42,37	€ 15,89	2 670	3 188		
6	DONATI Lucia nata Arezzo il 14.07.1974 DONATI Maria Grazia nata Arezzo il 26.01.1966	73	208	Sem	1	41 735	€ 431,09	€ 127,43	2 530	2 375		
		73	194	Sem S.A.	2 2	100 000 23 360	€ 826,33 € 195,51	€ 361,52 € 73,32	2 765	1 970		
		73	204	S.A.	2	8 440	€ 69,74	€ 26,15	150	2 905		
7	LAMBARDI Antonella nata Arezzo il 13.06.1961 LAMBARDI Maria Francesca nata Arezzo il 10.01.1960	73	53	Sem	1	27 920	€ 288,39	€ 115,36	5 320	7 920		
	PROVINCIA DI AREZZO sede AREZZO	74	Strade - S.P.44 della Catona									Accordo di programma/Convenzione
8	DEL GRECO Laura nata Arezzo il 13.10.1950 DEL GRECO Paola nata Arezzo il 05.01.1947	74	206	S.A.	2	13 940	€ 115,19	€ 43,20	80	100		
9	SERAFIERI Alfredo nato a Città di Castello il 09.02.1939 SERAFIERI Ezio nato Monte S.Maria Tiberina 25.03.1945	74	412	E.U. C/2	5	8 500		€ 968,87	195	255		
10	POGGIO TONDO Srl sede in Arezzo	74	455	S.A.	2	17 760	€ 146,76	€ 55,03	1 090	1 810		
11	GARGIANI Giuseppe nato Arezzo il 14.03.1965 GARGIANI Luigi nato Arezzo il 25.11.1932	74	456	S.A.	2	1 203	€ 9,94	€ 3,73	1	50		
	PROVINCIA DI AREZZO sede AREZZO	73	Strade - S.R.71 Umbro-Casentinese									
12	RICCETTI Giuseppa nata Civitella V.di Chiana 27.12.1960 ROSSI Giancarlo nato Arezzo il 19.11.1958	73	4	Bosco Alto	4	380	€ 0,16	€ 0,04		18	11	
		73	3	Sem	3	2 180	€ 11,26	€ 6,76		390	117	
13	ALBERGOTTI Enrico nato a Arezzo il 20.09.1935	73	9	Sem	1	16 380	€ 169,19	€ 67,68		725	170	
14	AZIENDA AGRICOLA LO GNUTTELO Sas sede Arezzo	73	216	S.A.	2	11 300	€ 93,38	€ 35,02		435	96	
		73	218	S.A.	2	8 780	€ 72,55	€ 27,21		1 200	420	
		73	192	S.A.	2	3 150	€ 26,03	€ 9,76		175	105	
		73	193	S.A.	2	1 870	€ 15,45	€ 5,79		125	75	
		73	30	S.A.	2	1 610	€ 13,30	€ 4,99		125	75	
15	RICCIANELLO srl sede Arezzo	73	151	Orto Irriguo	1	4 530	€ 128,68	€ 70,19		600	45	
		73	143	S.A.	2	700	€ 5,78	€ 2,17		50	15	
		73	210	Orto Irriguo	1	7 752	€ 220,20	€ 120,11		10	-	
16	CASSI Benedetto nato Arezzo il 27.10.1938 CASSI Cristiana nata Arezzo il 20.10.1973	73	125	S.A.	2	12 040	€ 99,49	€ 37,31		1 000	320	
		73	240	Relitto Strad.	-	660				15	6	
		73	126	S.A.	3	7 660	€ 39,56	€ 19,78		610	366	
17	CHIERICI Sergio nato a Arezzo il 10.01.1973	73	55	S.A.	3	11 450	€ 59,13	€ 29,57		300	120	
18	PERUGINI Giuliana nata a Arezzo il 31.07.1948	73	56	S.A.	2	1 960	€ 16,20	€ 6,07		200	80	
19	CASSI Benedetto nato Arezzo il 27.10.1938	73	61	Sem	2	14 630	€ 120,89	€ 52,89		200	80	
20	ORSINI Giovan Mario nato Castiglio F.no il 04.08.1959	73	60	Sem	3	1 290	€ 6,66	€ 4,00		183	73	
		73	84	S.A.	4	22 910	€ 47,33	€ 35,50		875	350	
TOTALE aree da espropriare e/o occupare									14 986	30 863	2 523	

Estratto mappa catastale

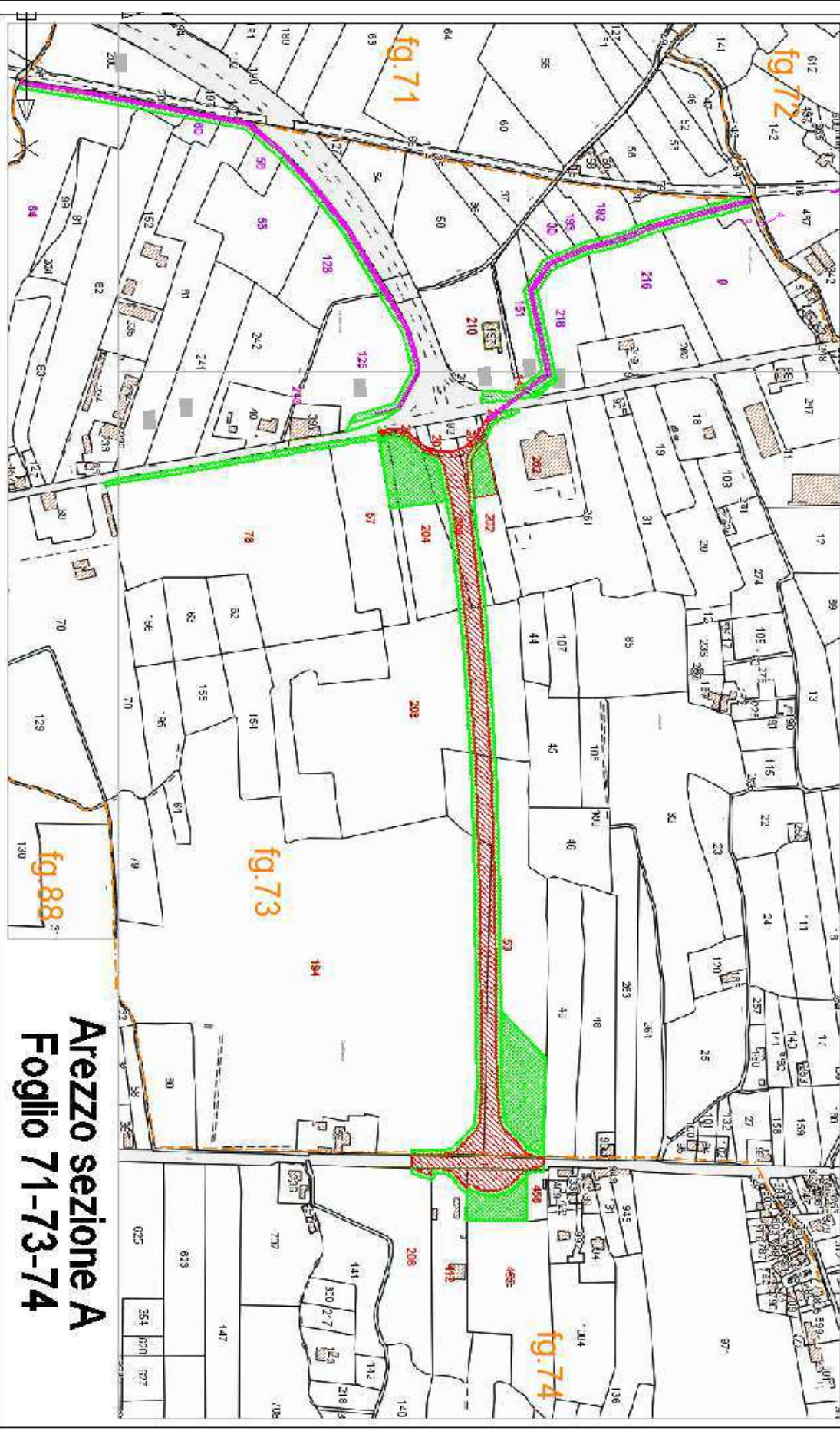
Area intervento
oggetto di
esproprio



Area intervento
oggetto di
servizi



Fascia laterale
oggetto di
occupazione



Arezzo sezione A
Foglio 71-73-74