



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

SETTORE TECNICO

Ufficio Patrimonio Comunale

***POTATURE E ABBATTIMENTI PIANTE AD ALTO
FUSTO POSTE NEI GIARDINI E LUNGO LE
VIABILITA' DEL COMUNE ANNO 2019.***

Foglio Patti e Condizioni

Committente: Arch. **Alessandro Bertaccini** nato a Firenze il 22/02/1977, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Barberino di Mugello – il quale interviene non in proprio ma quale legale rappresentante del Comune suddetto (Cod. Fisc. : 00649380482) a ciò autorizzato-

Appaltatore: per la ditta

.....

.....

.....

Sottoscritto il

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto interventi di potatura nel capoluogo e nelle frazioni per l'anno 2019. Si tratta della potatura programmata da eseguirsi ogni 3-4 anni per il contenimento della chioma per migliorare la circolazione stradale .

L'intervento sarà regolato dalle norme riportate nel presente foglio di patti e condizioni.

ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo del servizio da affidare è stabilito in euro 30.020,00= complessivi escluso IVA, oltre a Euro 340,00.= per oneri della sicurezza.

L'importo sopra descritto è stato calcolato in sede di progetto applicando i seguenti prezzi unitari:

PREZZI UNITARI

Potatura di alberi di alto fusto (cipressi) con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm ZONA LA PESA.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per cipressi ROTATORIA PIANGIANNI.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per alberi PARCHEGGIO SANTA LUCIA.	Euro/cad	200,00
Potatura di alberi di alto fusto (tigli) con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm ZONA GIARDINI DI BADIA.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per platano VIA BOCCACCIO.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per alberi VIA MARX.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per tigli campino VIA MARX.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per querce PRATO ALLA CROCE.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per acero Via S. Francesco REMOLI.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per tigli in PIAZZA UGHI.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per pioppi C. SPORTIVO GALLIANO.	Euro/cad	200,00
Idem come sopra ma per tigli e susini Via S. Francesco GALLIANO REMOLI.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per acacie PALESTRA GALLIANO.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per susini Galliano VIA PIAN DI COLLINA.	Euro/cad	180,00
Potatura di alberi di alto fusto (pini) con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm VIA GRAMSCI EX ERG.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per lecci VIA GRAMSCI EX ERG.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per lecci e susini SCUOLA MEDIA.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per susini ASILO NIDO.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per lecci VIA DANTE CORSO CORSINI.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per leccio MATERNA DON MILANI.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per acacie PARCHEGGIO DI BADIA.	Euro/cad	180,00
Idem come sopra ma per piante parcheggio via del TURLACCIO.	Euro/cad	180,00

Abbattimento piante di pino con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm CAMPINO SCUOLE MEDIE.	Euro/cad	300,00
Abbattimento piante di tiglio con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm giardino PRATO ALLA CROCE.	Euro/cad	300,00
Abbattimento piante di acacia con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, piante di piccole dimensioni PARCHEGGIO DI BADIA.	Euro/cad	190,00
Potatura di contenimento e formazione della chioma di piante alto fusto (CEDRI) compreso oneri per smaltimento materiale di risulta VIA PRIMO MAGGIO GALLIANO.	Euro/cad	320,00

Il presente contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi del D.lgs 50/2016;

Il computo metrico e il quadro economico dell'intervento sono allegati al presente documento.

ART. 3 - DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere in oggetto si possono così sintetizzare:

INTERVENTI DA ESEGUIRE

Potatura di alberi di alto fusto (cipressi) con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm ZONA LA PESA.	N.	2,00
Idem come sopra ma per cipressi ROTATORIA PIANGIANNI.	N.	1,00
Idem come sopra ma alberi PARCHEGGIO SANTA LUCIA.	N.	6,00
Potatura di alberi di alto fusto (tigli) con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm ZONA GIARDINI DI BADIA.	N.	11,00
Idem come sopra ma per platano VIA BOCCACCIO.	N.	1,00
Idem come sopra ma per alberi VIA MARX.	N.	4,00
Idem come sopra ma per tigli campino VIA MARX.	N.	11,00
Idem come sopra ma per querce PRATO ALLA CROCE.	N.	9,00
Idem come sopra ma per acero Via S. Francesco REMOLI.	N.	1,00
Idem come sopra ma per tigli in PIAZZA UGHI.	N.	11,00
Idem come sopra ma per pioppi C. SPORTIVO GALLIANO.	N.	4,00
Idem come sopra ma per tigli e susini Via S. Francesco GALLIANO REMOLI.	N.	11,00
Idem come sopra ma per acacie PALESTRA GALLIANO.	N.	4,00
Idem come sopra ma per susini Galliano VIA PIAN DI COLLINA.	N.	18,00
Potatura di alberi di alto fusto (pini) con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm VIA GRAMSCI EX ERG.	N.	6,00

Idem come sopra ma per lecci VIA GRAMSCI EX ERG.	N.	2,00
Idem come sopra ma per lecci e susini SCUOLA MEDIA.	N.	15,00
Idem come sopra ma per susini ASILO NIDO.	N.	6,00
Idem come sopra ma per lecci VIA DANTE CORSO CORSINI.	N.	8,00
Idem come sopra ma per leccio MATERNA DON MILANI.	N.	1,00
Idem come sopra ma per acacie PARCHEGGIO DI BADIA.	N.	3,00
Idem come sopra ma per piante parcheggio via del TURLACCIO.	N.	14,00
Abbattimento piante di pino con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm CAMPINO SCUOLE MEDIE.	N.	1,00
Abbattimento piante di tiglio con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, diametro del troco fra 30 e 60 cm giardino PRATO ALLA CROCE.	N.	2,00
Abbattimento piante di acacia con uso di piattaforma aerea, in parchi e giardini compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta e pulizia finale dell'area di intervento, piante di piccole dimensioni PARCHEGGIO DI BADIA.	N.	4,00
Potatura di contenimento e formazione della chioma di piante alto fusto (CEDRI) compreso oneri per smaltimento materiale di risulta VIA PRIMO MAGGIO GALLIANO.	N.	1,00

ART. 4 - VARIAZIONI ALLE OPERE PROGETTATE

Non saranno accettate modifiche a quanto stabilito, se non espressamente autorizzato dalla Committenza. Il responsabile tecnico dell'amministrazione potrà ordinare delle lavorazioni parzialmente difformi da quelle previste in fase progettuale, per risolvere aspetti di dettaglio.

ART. 5 – CONSEGNA DEI LAVORI E LORO MODALITA' DI ESECUZIONE

La ditta dovrà dare inizio all'intervento entro 20 giorni dalla sottoscrizione del presente Foglio Patti e Condizioni. Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti secondo i migliori procedimenti prescritti dalla tecnica, attenendosi scrupolosamente a quanto concordato in fase di sopralluogo e al momento della consegna.

ART. 6 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'appaltatore dovrà osservare sia le condizioni previste dal presente atto che le disposizioni stabilite dal Regolamento Comunale dei lavori, forniture e servizi da eseguirsi in economia.

ART. 7 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fa parte integrante del contratto di appalto, oltre al presente Foglio Patti e Condizioni, l'offerta economica presentata dalla ditta e pervenuta al protocollo in data e il DUVRI sottoscritto e firmato dalle parti.

ART. 8 – INIZIO LAVORI - TEMPO UTILE PER LA LORO ULTIMAZIONE - PENALE PER I RITARDI

I lavori inizieranno come previsto al precedente articolo 5.

Il tempo per dare i lavori ultimati e' di **45 (Quarantacinque)** giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data di inizio lavori.

Per ogni giorno di ritardo sia nell'inizio dell'intervento che nella ultimazione dei lavori si applica una penale dello **1 per cento dell'ammontare netto contrattuale**.

L'amministrazione comunale in caso di ritardo nella ultimazione dei lavori si riserva la facoltà di rescindere il contratto di cottimo mediante semplice denuncia da notificare all'impresa fatto salvo il risarcimento del danno derivante.

Saranno previste sospensioni, proroghe e riprese dei lavori alle condizioni e nelle modalità previste dal DPR 207/2010.

ART. 9 - SUB-APPALTO E SICUREZZA

È vietato all'Appaltatore cedere ad altri il Contratto sotto pena della sua risoluzione e del risarcimento dei danni a favore del Committente.

I subappalti di singole opere e prestazioni sono consentiti, nei limiti e modalità previste dalla normativa in materia.

ART. 10 - PAGAMENTI IN ACCONTO

Non sono previsti pagamenti in acconto. L'appaltatore avrà diritto al pagamento di un'unica rata a saldo conclusi i lavori.

ART. 11 - RENDICONTO FINALE E PAGAMENTO

Il rendiconto finale dei lavori sarà redatto congiuntamente tra il referente tecnico dell'Amministrazione e quello della ditta affidataria, in base alle regole di contabilità a misura. Il servizio sarà contabilizzato a consuntivo applicando i prezzi unitari offerti dall'affidatario.

Accertato che tutte le lavorazioni siano state eseguite correttamente, si autorizzerà l'emissione della fattura.

La liquidazione da parte del settore LL.PP. e la trasmissione della suddetta fattura all'Ufficio Finanziario del Comune per il pagamento, avverrà entro 30 giorni dalla presentazione al protocollo della medesima.

Il pagamento della fattura sarà disposta dell'Ufficio Finanziario del Comune **entro 30 giorni** dalla presentazione al protocollo della fattura.

ART. 12 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri e prescrizioni:

- la formazione del cantiere e l'esecuzione di tutte le opere di recinzione e protezione e quant'altro necessario per l'adeguamento alle prescrizioni del D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni;
- l'installazione della segnaletica necessaria a garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli e l'approntamento di tutte le opere provvisorie e schermature di protezione;
- l'installazione delle attrezzature ed impianti necessari al normale e completo svolgimento dei lavori;
- il rispetto e l'applicazione integrale della normativa e degli adempimenti previsti dai contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;
- la vigilanza e guardiania del cantiere sia diurna che notturna e la custodia di tutti i materiali, impianti e mezzi d'opera oltre alla buona conservazione delle opere realizzate fino al collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- la pulizia del cantiere.

ART. 13 – PRESCRIZIONI PER LA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

PREMESSA

Il Capitolato Sicurezza è valido per tutti i lavori da eseguire nell'ambito delle proprietà o pertinenze del Committente ed è parte integrante del contratto di appalto.
Si intende nulla qualsiasi clausola inserita nella documentazione dell'appaltatore e contraria o in aggiunta alle condizioni del presente capitolato.

Il capitolato viene emesso in fase preliminare e serve a valutare, da parte dell'appaltatore, la consistenza e le clausole dell'appalto, nonché specificamente i rischi lavorativi per gli addetti, che il committente indica per le opportune valutazioni dell'appaltatore (e per obbligo di legge v. dlgs 81/08 ART 26). In tal modo l'appaltatore può valutare ed indicare gli oneri della sicurezza nonché, restituendo compilata la scheda d'idoneità dichiarare la propria idoneità tecnico professionale e quanto agli obblighi della sicurezza del lavoro.

Il contratto d'appalto contiene sostanzialmente il presente capitolato e viene integrato da un ordine specifico emesso dal committente, dalla scheda di idoneità e dal documento unico di valutazione dei rischi da interferenza DUVRI, con le misure per ridurli. Quest'ultimo documento comprende un verbale di cooperazione e coordinamento e di sopralluogo congiunto, che riporta eventuali integrazioni alla restante documentazione. La firma di committente ed appaltatore su tutti questi documenti ne confermano la piena accettazione del contenuto. Se vi sono altri appaltatori compresenti è riportata anche la loro firma sul documento unico, per reciproca conoscenza dei rischi da interferenza e delle misure da adottare. Ciascuno degli appaltatori stabilirà comunque un rapporto diretto con il committente, con relativo contratto d'appalto.

OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Rispettare le normative vigenti in materia di lavoro e di igiene e sicurezza.

Attuare le misure di sicurezza previste dalle norme antinfortunistiche, specificamente quelle previste dal Testo Unico sulla Sicurezza dlgs 81/08.

Utilizzare attrezzature e mezzi d'opera (propri o del Committente) in regola con le norme di sicurezza.

Rendere edotti i lavoratori dei rischi specifici cui sono esposti sia per l'attività propria che in relazione alle informazioni ricevute dal Committente sui rischi relativi all'area in cui avvengono i lavori in appalto.

Esigere che i singoli lavoratori osservino le norme di sicurezza ed usino i mezzi di protezione che mette a loro disposizione.

Comunicare al Committente il nominativo della persona responsabile della sicurezza del personale presente sul luogo di lavoro ed alla quale il Committente possa rivolgersi per i problemi inerenti la sicurezza e l'igiene del lavoro.

Comunicare al Committente il nome del proprio Referente (probabilmente coincidente con quello di responsabile della sicurezza).

Non utilizzare attrezzature di proprietà del Committente senza autorizzazione scritta.

Mantenere ordine e pulizia nell'area in cui si svolgono i lavori.

Non utilizzare utenze energetiche di rilevante potenza e di consumo significativo senza autorizzazione scritta.

Provvedere in autonomia allo smaltimento dei rifiuti pericolosi prodotti nel proprio lavoro, a meno che non sia stabilito diversamente nel contratto di appalto.

Controllare che il proprio personale abbia comportamento corretto e che non arrechi danno a colleghi o intralcio al regolare svolgimento dei lavori.

ONERI DELLA SICUREZZA

Gli oneri della sicurezza in seguito indicati sono quelli propri dell'attività dell'appaltatore, e sono già compresi nei prezzi che lui stesso ha formulato in sede di preventivo. L'importo degli oneri della sicurezza è di **euro 340,00** ovvero visto l'importo dell'appalto hanno una incidenza di circa il 2% del totale.

NORME PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

E' obbligo dell'appaltatore seguire tutte le norme di sicurezza per qualsiasi lavoro stia effettuando; si intendono per norme di sicurezza tutte le norme applicabili previste dall'ordinamento nazionale o comunitario ed, in mancanza di queste, le comuni norme di

buona tecnica. Ed inoltre le norme interne dell'edificio in cui si trova, così come comunicate da Committente, in particolare le norme di emergenza.

Si ricorda che (dlgs 81/08 art 26 comma 8) i dipendenti di ditte in appalto o subappalto sono tenuti ad esibire permanentemente un tesserino di riconoscimento che riporti nome, foto e Ditta da cui dipendono.

ATTREZZATURE ED UTENSILI DA LAVORO

L'appaltatore deve essere autonomo quanto a mezzi ed attrezzature di lavoro e dispositivi individuali di protezione DPI. Tutte le attrezzature e gli utensili da lavoro devono essere a norma ed il loro utilizzo deve avvenire nel rispetto della normativa vigente.

Qualora si renda necessario l'utilizzo di materiali, attrezzature, impianti o macchine di proprietà del Committente, dovrà essere sottoscritta dall'appaltatore una dichiarazione attestante l'idoneità di detti mezzi, nonché l'impegno di utilizzarli conformemente alle norme vigenti, incluse quelle interne del Committente.

IMPIEGO DI SOSTANZE PERICOLOSE O NOCIVE

I recipienti adibiti alla conservazione ed al trasporto di liquidi o materie infiammabili, corrosive, tossiche o comunque dannose, devono essere provvisti di:

- idonee chiusure per impedire la fuoriuscita del contenuto;
- etichettatura per segnalare il tipo di contenuto ed il relativo pericolo;
- accessori o dispositivi atti a rendere sicure ed agevoli le operazioni di riempimento o di svuotamento;
- accessori di presa atti a rendere sicuro ed agevole il loro impiego;
- involucro protettivo adeguato alla natura del contenuto.

I recipienti, sia pieni che vuoti, devono essere conservati in luogo apposito, indicato dal Committente; i vuoti devono essere separati dai pieni e non utilizzati per il contenimento di altre sostanze se non previa bonifica.

PRECAUZIONI CONTRO IL PERICOLO DI INCENDIO ED ESPLOSIONE

E' vietato fumare o usare fiamme libere nei locali e in prossimità di macchine, impianti o attrezzature in cui, per la particolarità delle sostanze in esse depositate o impiegate, esista il pericolo di incendio o di scoppio.

DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE (DPI)

L'appaltatore deve mettere a disposizione dei propri dipendenti DPI appropriati ai rischi inerenti le lavorazioni e alle indicazioni fornite dal Committente per i rischi presenti nell'area di lavoro.

RESPONSABILITA' PER DANNI

Resta a carico dell'appaltatore l'esclusiva responsabilità per i danni a persone o cose, che dovessero essere arrecati dai propri dipendenti o mezzi a persone o beni del committente od altri presenti nell'area di lavoro.

ASSICURAZIONI

L'appaltatore dovrà essere coperto, a proprie spese, dalle assicurazioni obbligatorie in favore dei propri dipendenti, dalle altre assicurazioni previste dalla legge, nonché da assicurazione privata per R.C. per danni, sia verso persone e cose proprie, sia del Committente che di terzi.

INIZIO DEI LAVORI

Prima dell'inizio lavori il Referente designato dall'appaltatore per assicurare che il lavoro si svolga in sicurezza dovrà compiere un sopralluogo preventivo con il Referente del Committente sui luoghi di lavoro, allo scopo di essere edotto degli eventuali rischi specifici ivi esistenti.

Del sopralluogo sarà redatto verbale sottoscritto dalle parti (allegato al DUVRI)

TERMINE DEI LAVORI

Al termine dei lavori, l'appaltatore deve provvedere affinché tutte le zone interessate siano completamente pulite e sgombre dai materiali e da altri impedimenti che possano intralciare il normale lavoro o costituire pericolo per il personale del Committente

DENUNCIA DI INFORTUNIO

In caso di infortunio a propri dipendenti, l'appaltatore deve assolvere agli adempimenti previsti dalle disposizioni di legge in materia.

Inoltre deve essere immediatamente informato il Committente

In caso di infortunio non dovrà essere modificato nulla nel luogo dell'accaduto.

L'appaltatore dovrà disporre del necessario materiale di pronto soccorso e potrà usufruire di quello del Committente chiedendolo ad un addetto al Pronto Soccorso.

ISPEZIONE DEI LAVORI

Il Committente si riserva il diritto di esaminare le macchine e le attrezzature dell'appaltatore e di effettuare ispezioni durante lo svolgimento dei lavori, intervenendo qualora non si riscontrino le necessarie garanzie di sicurezza per il proprio personale o beni.

Tale possibilità di intervento non limita, né tanto meno elimina la completa responsabilità dell'appaltatore in materia di prevenzione infortuni.

Barberino di Mugello,

Il Committente (Arch. Alessandro Bertaccini)
(.....)

L'impresa