AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE CONCLUSIONE DI "ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEI GIARDINI E DELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE DI FIRENZE PROGETTO PONTE - Q.4" – Zona 4

Si rende noto che in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Ambiente **n. 115 del 2019** il Comune di Firenze – Direzione Ambiente – Servizio Parchi Giardini e Aree Verdi, Via B. Fortini, 37, 50125 Firenze, intende procedere ad un'indagine di mercato, svolta in modalità telematica, finalizzata alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (di seguito, "il Codice"), per l'appalto dei seguenti lavori: **"Accordo Quadro per lavori di manutenzione dei giardini e delle aree verdi del territorio comunale di Firenze progetto ponte – Q.4" CIG. 7713086FE8**

Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio **del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D. Lgs. 50/2016.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia **pari o superiore a 10**, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, la stazione appaltante farà ricorso all'**esclusione automatica dalla gara** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice, secondo il metodo che verrà sorteggiato in sede di gara. Nel caso il numero di offerte valide sia inferiore a dieci si applicherà l'art. 97 comma 6, effettuando il calcolo di cui al comma 2 ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, così come previsto dal comma 3-bis del medesimo articolo del Codice. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

1. IMPORTO E DURATA DEI LAVORI

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ **94.080,00**
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.920,00
Importo totale dei lavori	**€ 98.000,00**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1, lett. a) del Codice e dal Capitolato Speciale di Appalto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare, con i ribassi che si andranno a ottenere in sede di gara, nuove lavorazioni, da considerarsi modifiche del contratto secondo quanto previsto dal citato articolo del Codice, alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

Il **luogo di esecuzione** dei lavori è Firenze.

Gli interventi avranno inizio dopo la stipula di un Contratto specifico basato sull'Accordo Quadro, in seguito a consegna risultante da apposito verbale, ai sensi della vigente normativa in

materia, da effettuarsi **non oltre 30 giorni naturali e consecutivi** dalla stipula medesima, previa convocazione dell'Aggiudicatario..
I lavori oggetto del presente avviso sono a **misura** e l'appalto sarà di sola esecuzione.

2. TIPOLOGIA DI CONTRATTO

L'affidamento dei lavori in oggetto, avverrà mediante conclusione di Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016 (concluso con un solo operatore).
La data di stipula dell'Accordo Quadro con l'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara sancirà la data di inizio della prestazione del medesimo Accordo Quadro, che avrà come scadenza temporale massima dodici mesi (12 mesi) dalla data dell'affidamento dell'appalto, fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo. L'Accordo potrà concludersi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito di esaurimento della disponibilità economica.

3. DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'intervento consiste in lavori di manutenzione delle aree a verde pubblico del Comune di Firenze. In particolare:
In particolare il presente accordo prevede:
- sfalci superfici erbate con frequenza variabile secondo la tipologia dell'area verde:
- potatura funzionale alla conservazione delle siepi e dei cespugli:
- diserbo meccanico e/o fisico (pirodiserbo) a frequenza variabile in:
    - area insidenza siepi
    - superfici pedonali
    - marciapiedi stradali
    - pertinenze manufatti aree attrezzate
    - aree gioco
- manutenzione e gestione impianti di irrigazione
- spollonatura
- miglioramento delle condizioni di fertilità del terreno mediante interventi di decompattamento del suolo (metodo air speed)
- concimazioni
- cura e gestione pareti verdi verticali
- cure di impianto
- irrigazioni di soccorso
- sostituzione e manutenzione attrezzature e manufatti non certificati:
    - panchine
    - recinzioni
    - chiusure
    - muretti
    - protezioni
    - escluse attrezzature ludiche
- rimozione di vegetazione infestante arborea ed erbacea in aree verdi marginali
- trattamenti fitosanitari in aree confinate
- cura e manutenzione arredo urbano e addobbi permanenti
    - ciotole
    - cassette
    - conche e vasi di grandi dimensioni

- nolo e fornitura piante per arredi permanenti
- nolo a caldo e/o a freddo di attrezzature per l'effettuazione delle manutenzioni suddette con personale dell'Amministrazione Comunale.
- pronto intervento

CATEGORIE DEI LAVORI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile	% massima di subappalto consentita
"Opere a verde"	OS24	I o in alternativa Art. 90 del D.P.R. 207/2010	NO	€ **98.000,00**		Unica e Prevalente	30% dell'importo contrattuale

Il subappalto è ammesso entro il limite massimo del 30% dell'importo dell'appalto.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono chiedere di essere invitati alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 gli operatori economici interessati, qualora in possesso dei seguenti requisiti:
- **Requisiti di ordine generale** di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016: è richiesta l'insussistenza delle cause di esclusione menzionate nel citato articolo;
- **Requisiti di ordine speciale** di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016: è richiesto il possesso di **attestazione di qualificazione SOA** di cui al D.P.R. n. 207/2010 e al D.L. 47/2014 (convertito con legge n. 80/2014), **in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate alla natura e all'importo delle lavorazioni**, con riferimento alla categoria prevalente **OS24** in classifica I, in alternativa alla SOA, è consentita la qualificazione con i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010.

5. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INDAGINE DI MERCATO E DELLA SUCCESSIVA GARA

La presente indagine di mercato e la successiva procedura di gara si svolgeranno in **modalità telematica**: le manifestazioni di interesse e le offerte presentate a seguito della ricezione della lettera di invito saranno formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START-** accessibile all'indirizzo **https://start.toscana.it.**
Lo svolgimento in modalità telematica dell'indagine di mercato comporta che la manifestazione di interesse, per essere inserita dall'operatore economico nel sistema, debbano essere firmata digitalmente. Per poter firmare digitalmente, manifestazione, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso.
La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente tramite il Sistema Telematico START.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse deve pervenire **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno martedì 29 gennaio 2019, esclusivamente in modalità telematica**, utilizzando le

apposite funzionalità**, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), reperibile al seguente indirizzo internet: https://start.e.toscana.it .**

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, gli operatori economici:

- **SE GIÀ REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- **SE NON ANCORA REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online è possibile chiamare il numero telefonico 055.6560174 e/o scrivere all'indirizzo mail Start.OE@PA.i-faber.com.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso, qualora invitato alla fase di gara, avrà la facoltà, ai sensi dell'art 48 c. 11, del D.Lgs. 50/2016, **di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti,** secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E MODALITA' DI EVENTUALE SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Il **numero massimo** dei candidati che si intende invitare è pari a **venti.**

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia **pari o inferiore a venti**, la Stazione appaltante inviterà tutti gli operatori economici che ne abbiano fatto richiesta entro il termine sopra indicato, eventualmente integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori soggetti desunti dal mercato, fino al raggiungimento del numero minimo di operatori economici (dieci) previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 .

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia **superiore a venti**, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel numero di **venti**, **tramite sorteggio, svolto attraverso la piattaforma START**, effettuato in seduta pubblica **il giorno martedì 29/01/2019 alle ore 13.00** in una sala della Direzione Ambiente, Via B. Fortini 37, Firenze.

8. COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE

Tutte le comunicazioni da effettuarsi nell'ambito della presente procedura, avverranno tramite il sistema telematico START e si daranno per eseguite con la pubblicazione delle stesse nell'area relativa alla presente manifestazione di interesse denominata "Comunicazioni", riservata al concorrente e accessibile previa identificazione da parte dello stesso sul sistema Start. Le comunicazioni sono altresì inviate alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica, secondo quanto previsto all'art. 8 delle"Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto Regionale". L'Amministrazione non risponde della mancata ricezione delle comunicazioni inviate.

Anche eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara vengono pubblicate sul sistema START nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di "dettaglio della gara".

L'operatore economico è pertanto tenuto a verificare e tenere sotto controllo in maniera continuativa e sollecita l'Area "Comunicazioni" e tutte le sezioni informative presenti su START, le caselle di Posta Elettronica Certificata e le e-mail da questo indicate.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata **noreply@start.toscana.it** per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come *spam* dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

9. CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla presente procedura dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita funzione **"Richiesta chiarimenti**", nella pagina di dettaglio della presente gara, **entro e non oltre le ore 12.00 del 24/01/2018**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti formulati successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.
Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti formulate in tempo utile da parte degli operatori economici verranno **entro il 25/01/2018,** pubblicate sul Sito nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di dettaglio della gara.
Per informazioni tecniche relative alle modalità di registrazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START), è possibile rivolgersi alla Società i_Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 8:30 alle ore 18:00, telefonando al numero 055.6560174 o scrivendo all'indirizzo mail infopleaide@.i-faber.com.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Luca Gentili.

11. PROGETTO DEI LAVORI

Gli **elaborati facenti parte del progetto** sono disponibili, unitamente al presente avviso, sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: **https://start.toscana.it**.

12. PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: https://start.toscana.it, sul sito istituzionale del Comune di Firenze al seguente indirizzo internet: https://affidamenti.comune.fi.it/manifestazioni-di-interesse.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento comunitario n. 679/2016 (GDPR – General Data Protection Regulation), si informa che i dati raccolti verranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

14. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

15. PRECISAZIONE

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non è impegnativo per il Comune di Firenze e non costituisce proposta contrattuale, né offerta o promessa al pubblico.

Esso non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di sospendere o interrompere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, ed eventualmente anche di avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Firenze, 17 gennaio 2019

Il Dirigente del Servizio Parchi Giardini e Aree Verdi
(*Arch. Luca Gentili*)

Documento firmato da:
GENTILI LUCA
17.01.2019 16:37:45 UTC