



**OGGETTO:** EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL LICEO " A.VOLTA" , posto in Colle Val d'Elsa ( SI) , viale dei Mille n. 10/12 – Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della palestra del liceo Volta. Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, previa pubblicazione di Avviso esplorativo di indagine di mercato.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vista la Determinazione Dirigenziale Settore Servizi Tecnici n. **49** del **18.01.2019**.

### **RENDE NOTO**

che la Provincia di Siena intende effettuare un'indagine di mercato al fine di conoscere le imprese disponibili all'affidamento dei lavori in oggetto, previa richiesta di apposita offerta, mediante procedura negoziata di cui al combinato disposto dagli artt. 36, lett. b), e art. 63 del D. Lgs. 50/2016

L'intervento prevede tutti i lavori necessari per la realizzazione degli interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della palestra del Liceo A. Volta, posto nel Comune di Colle Val d'Elsa (SI) , in Viale dei Mille n. 10/12.

Il plesso scolastico, nel suo insieme, è composto da diversi corpi di fabbrica distinti tra loro, separati da giunti tecnici: adiacente al blocco aule è situato il corridoio di accesso alla palestra polivalente con locali annessi.

L'edificio palestra si sviluppa su un unico piano fuori terra, presenta forma rettangolare di ingombro complessivo pari a 36.5 x 16.5 m, per un'altezza complessiva di 6.0 m .

La struttura è costituita da un telaio composto da travi e pilastri in cemento armato: le pilastrate e le travi perimetrali sono realizzate in c.a. prefabbricato, parimenti, anche i tegoli di copertura sono realizzati con travi prefabbricate in c.a. Le strutture fondali sono composte da plinti collegati tra loro mediante cordoli di fondazione. Le tamponature esterne sono costituite invece in mattoni pieni disposti di piatto a tre teste per uno spessore di circa 37 cm.. L'edificio, edificato negli anni '80, mostra delle carenze anche sugli elementi non strutturali delle tamponature che non presentano connessioni adeguate agli elementi del telaio (travi e pilastri) così come richiesto dalle NTC 2018.

L'intervento complessivamente verrà effettuato dall'interno della palestra, così da lasciare inalterata lo strato di rivestimento della copertura già oggetto di un precedente intervento di incapsulamento dell'amianto.

In particolare, per quanto riguarda l'ADEGUAMENTO SISMICO del fabbricato adibito a palestra, tutte le membrature sismo-resistenti, costituite dalle pilastrate e dalle travi in copertura in c.a., saranno interessate da placcaggi atti ad integrare le armature esistenti che, allo stato attuale, non sono in grado di offrire la resistenza richiesta dal vigente quadro normativo nei confronti delle sollecitazioni sismiche. I pilastri saranno consolidati mediante inserimento di profili in acciaio calastrellati , mentre le travi ed i tegoli di



Provincia di Siena

copertura (aventi carenze di resistenza anche in condizioni statiche) saranno consolidati con l'applicazione di reti in acciaio e basalto ad alta resistenza. Completano i presidi la posa di controventi in acciaio lungo i due allineamenti che definiscono le direzioni principali del fabbricato.

Nello specifico, gli interventi sui pilastri interesseranno tutte le membrature ad eccezione dei 3 pilastri posti in testa al fabbricato in corrispondenza dell'allineamento esterno, ove verranno inseriti dei controventi in acciaio a sezione circolare Ø 219 mm sp. 10 mm.

I placcaggi saranno realizzati con angolari 100x100x10 mm posti in corrispondenza degli angoli dei pilastri collegati da piatti di sezione 100x10 mm posti ad interasse 300 mm a definire la calastrellatura.

Gli interventi previsti nelle travi di copertura consisteranno invece nell'applicazione di uno/due strati di rete in acciaio e basalto ad alta resistenza all'intradosso delle stesse, oltre all'applicazione di fasce verticali in corrispondenza degli appoggi atte ad ancorare le fasce longitudinali ed incrementare la resistenza a taglio della trave.

I tegoli saranno placcati con un doppio strato di rete in acciaio e basalto in corrispondenza della mezzeria di ciascun elemento, oltre all'applicazione di fasce verticali poste in corrispondenza degli appoggi per incrementare la resistenza a taglio.

Completano i presidi la posa di controventi in acciaio a sezione circolare Ø 219 mm sp. 10 mm disposti lungo le due direzioni principali dell'edificio. Le murature al piano ammezzato su cui scarica il solaio, saranno placcate con fasce di rete in acciaio e basalto verticali ancorate alla fondazione in c.a. mediante perfori armati con connettori in acciaio e basalto, mentre in testa saranno ancorati direttamente al cordolo di piano in c.a.

Tutte le tamponature esistenti saranno demolite e ricostruite con nuove membrature in cartongesso dotate di profili metallici verticali che si sviluppano a tutt'altezza, aventi adeguata rigidità e resistenza nei confronti delle deformazioni/sollecitazioni sismiche.

Per quanto riguarda invece l'intervento di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO si prevede di procedere alla demolizione e successiva ricostruzione di tutte le pareti esterne con nuove strutture in gesso cartonato, doppio strato termocoibente interno e profili portanti quali montanti verticali collegati alla struttura principale e necessari per l'ancoraggio delle pannellature che inglobano nella stratigrafia i controventi in acciaio (descritti sopra). Le superfici esterne delle tamponature, così modificate, verranno completate da una rasatura ad intonaco tinteggiato in una colorazione rosso-rosa, in modo da non alterare rispetto allo stato attuale la percezione estetica rispetto allo stato attuale caratterizzato da mattoni faccia-vista.

Oltre alle pareti, anche gli infissi saranno sostituiti e realizzati ex novo previa posa di telai a taglio termico con rispettive vetrate termoacustiche, con aperture rivolte verso l'esterno in modo da non interferire con la presenza di controventi disposti a campate alternate.

La Provincia si riserva di procedere alla consegna d'urgenza dei lavori, dopo l'acquisizione di efficacia dell'aggiudicazione, in modo da svolgere i lavori soprattutto nel periodo estivo, al fine di limitare al massimo l'interferenza con l'attività didattica.

Il presente avviso è inteso unicamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare le ditte da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Il



Provincia di Siena

presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Provincia di Siena che, per parte sua, sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa

### Art. 1. Stazione appaltante

Provincia di Siena, Piazza Duomo n. 9 – Siena

### Art. 2. Nominativo del responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Rita Frangipane

Tel: **0577. 241218** e.mail: [frangipane@provincia.siena.it](mailto:frangipane@provincia.siena.it)

### Art. 3. Caratteristiche generali dell'intervento

L'importo complessivo del quadro economico dell'opera è di circa **Euro 415.900** (comprensivo dell'iva e delle somme a disposizione dell'Amministrazione)

CATEGORIA INTERESSATE

Categoria	Declaratoria	Importo al netto dei costi della sicurezza (euro)	Costi sicurezza (euro)	Importo complessivo , comprensivo dei costi della sicurezza (euro)	% di incidenza della singola categoria	Costo MANODOPERA	Incidenza % sull'importo al netto degli oneri della sicurezza
OS21	OPERE STRUTTURALI SPECIALI	€ 125.081,72	€ 7.587,20	€ 132.668,92	42,93%	€ 48.084,70	42,620%
OG1	EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI	€ 94.999,03	€ 5.762,45	€ 100.761,48	32,61%	€ 53.534,94	47,451%
OS6	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI , PLASTICI, METALLICI E VETROSI	€ 71.263,20	€ 4.322,68	€ 75.585,88	24,46%	€ 11.201,92	9,929%
TOTALE		<b>€ 291.343,95</b>	<b>€ 17.672,33</b>	<b>€ 309.016,28</b>	100,00%	<b>€ 112.821,56</b>	100,000%

**CATEGORIA PREVALENTE : O21 SUPERSPECIALISTICA (SUBAPPALTABILE NEL LIMITE MASSIMO DEL 30% DELL'IMPORTO DELLA MEDESIMA CATEGORIA AI SENSI DELL'ART.1 DEL Decreto ministeriale n.248 del 10 novembre 2016)**

**CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI : OG1 E OS6 ( NEL LIMITE DEL 30% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE)**

Luogo di Esecuzione: Comune di Colle Val d'Elsa ( SI ) – Via dei Mille 10/12



#### **Art. 4. Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato e Soggetti ammessi:**

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici che svolgano attività rientranti nella categoria **OS21 – classifica 1; OG1 e OS6**

Tutti gli operatori economici non dovranno incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016.

La qualificazione per l'esecuzione dei lavori può essere dimostrata con possesso di attestazione SOA delle categorie OS21, OG1, OS6 in classifica 1 (o superiore) ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n° 207/2010 o con autodichiarazione di possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 per lavori di importo pari o inferiore a 150.000 euro per le sole categorie scorporabili OG1 e OS6 – Per la categoria OS6 a qualificazione non-obbligatoria le lavorazioni potranno essere eseguite anche dal concorrente non in possesso della qualificazione specifica.

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45, del D. Lgs. 50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 47 dello stesso decreto.

#### **Art. 5. Aggiudicazione**

L'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi avverrà secondo il criterio del minor prezzo

#### **Art. 6. Modalità di presentazione delle candidature**

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovranno pervenire entro le ore **12,00** del **18.02.2019**, in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare formato telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Domanda Manifestazione d'Interesse", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Nel caso di firma da parte di procuratori degli operatori economici dovrà essere allegata copia della relativa procura.



Provincia di Siena

Il modello “Domanda Manifestazione d’interesse” dovrà essere inserito nell’apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

Non saranno prese in considerazione, e verranno pertanto escluse, le manifestazioni di interesse presentate con modalità differenti da quelle indicate nel presente avviso.

L’operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l’operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell’art. 48, comma 11, del Decreto Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

L’appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all’indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per firmare digitalmente la manifestazione d’interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Osservazioni o richieste di chiarimenti relative al presente avviso dovranno essere recapitate al Responsabile del procedimento entro le ore 12,00 del 13.02.2019 esclusivamente mediante la sezione “Chiarimenti” nell’area riservata al procedimento in oggetto nel sistema START, nella quale saranno pubblicate le risposte alle richieste ritenute fondate ed utili per la generalità dei concorrenti.

#### **Art. 7 Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata**

La stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, provvederà a sorteggiare almeno 10 (dieci) operatori economici tra quelli le cui manifestazioni risultino correttamente pervenute.

Della data di effettuazione del sorteggio in forma pubblica, tramite le apposite funzionalità presente su START, verrà fornita tempestivamente apposita comunicazione dallo stesso sistema. Qualora il numero dei proponenti risultasse uguale o inferiore a 10, questa S.A. procederà ad invitare tutti gli operatori interessati senza ulteriore indagine, purché ne abbiano i requisiti.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Lgs n. 196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente per le finalità connesse all’espletamento della suddetta procedura.



Provincia di Siena

La trasmissione degli inviti alla "procedura negoziata" avverrà esclusivamente tramite posta elettronica, a mezzo del sistema telematico, all'indirizzo comunicato dal concorrente in sede di richiesta d'invito. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema telematico regionale accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

**Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) e non costituisce obbligo per l'Amministrazione Provinciale a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata.**

### **Art. 8 Informazioni tecniche**

Per informazioni tecniche sul sistema di acquisti telematici è possibile rivolgersi al Call center del gestore del Sistema telematico tramite il tel. +39 02 86838415, o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com)

I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'art. 29 comma 1 del Decreto Lgs n. 82/2005 tenuto dal DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica; i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte o trattate come "spam" dal proprio sistema di posta elettronica ed a verificare costantemente la presenza di comunicazioni riguardanti il procedimento.

### **Art. 9. Privacy**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.



Il Responsabile unico del procedimento  
Ing. Rita Frangipane