



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

ESECUZIONE SERVIZIO DI TAGLIO DELL'ERBA DI AREE PUBBLICHE A VERDE SPONTANEO

Capitolato speciale d'appalto

San Vincenzo, Febbraio 22018

U. O. LL.PP., PATRIMONIO,
DEMANIO E AMBIENTE

IL RESPONSABILE
(geom. Vinicio Meini)



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per svolgere il servizio relativo al taglio dell'erba delle seguenti aree pubbliche a verde spontaneo del Comune di San Vincenzo:

1 – La piana	sup. Mq. 64.000 circa
2 – via Tognarini-Belvedere	sup. Mq. 27.000 circa
3 – Renaione	sup. Mq. 5.000 circa
5 – Zona industriale	sup. Mq. 9.300 circa
4 – Pian degli Ulivi	sup. Mq. 20.000 circa
TOTALE	sup. Mq. 125.300 circa

Oltre a quanto sopra indicato, a richiesta dell'A.C., l'appalto includerà al suo interno la quasi totalità di taglio delle banchine e relative scarpate delle strade Comunali a maggiore scorrimento.

Il taglio delle banchine e delle scarpate laterali sarà conteggiato prendendo in considerazione una porzione di strada media caratterizzata da due banchine laterali orizzontali e due scarpate oblique esterne alle banchine, quindi per ogni strada si avranno 4 passate (una banchina, più una scarpata, una banchina, più una scarpata). (vedi relazione tecnica)

Considerato le 4 passate in ogni strada oggetto dell'intervento, si avrà un totale di 70.000,00MI di passate.

Per questo particolare appalto si prevedono 3 tagli annuali, quindi si avrà un totale di **210.000,00MI**.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie, per svolgere il servizio compiutamente, con tempestività e secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato.

Art. 2 - Forma e ammontare dell'appalto

Il presente appalto è dato a corpo

L'esecuzione dei servizi è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Le prestazioni oggetto del presente appalto sono da considerarsi ad ogni effetto: servizi pubblici, attività di pubblico interesse sottoposti alla normativa vigente (art. 1 Legge n. 146 del 1990) e come tali per nessuna ragione potranno essere sospesi od abbandonati, salvo scioperi od altri casi di forza maggiore previsti per legge;

in caso di sciopero dovrà essere data tempestiva comunicazione, anche telefonica, all'Amministrazione per consentire eventuali interventi sostitutivi.

Non saranno considerati causa di forza maggiore, e quindi sanzionabili ai sensi del presente capitolato, gli scioperi del personale dipendenti da cause direttamente imputabili all'Appaltatore quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o il mancato rispetto di quanto disposto dal C.C.N.L.

L'importo complessivo per il servizio, **della durata equivalente ad un anno solare**, è pari all'importo offerto dall'Impresa in sede di gara, oltre all'IVA nella misura di legge. L'importo offerto dall'Impresa in base alle prestazioni richieste e con riferimento alle condizioni del presente Capitolato, sarà contabilizzato e liquidato parte a corpo e parte a misura. **I pagamenti verranno effettuati con le modalità di cui al successivo articolo 26.** Il suddetto importo comprende e compensa tutte le prestazioni, forniture principali, accessorie e complementari, mano d'opera e noleggi, attrezzature e impianti, opere provvisoriale, apprestamenti e impianti



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

atti a garantire il rispetto delle norme di sicurezza, necessari per dare i servizi completi, finiti a regola d'arte, nei tempi e modi previsti dal presente Capitolato speciale. L'Impresa riconosce esplicitamente che il prezzo è equo e che è offerto e accettato liberamente in base alla esatta conoscenza di ogni circostanza inerente ai servizi, alla natura e alla consistenza di questi. L'Appaltatore assume l'obbligo di portare a compimento il servizio oggetto dell'appalto anche se, in corso di esecuzione, dovessero intervenire variazioni delle componenti dei costi. La presentazione dell'offerta equivale, ad ogni effetto, ad aver risolto ogni dubbio comprendendo nei prezzi offerti ogni eventuale onere conseguente.

Art. 3 - Requisiti di partecipazione ed esecuzione

Possedere relativi requisiti nel settore di attività oggetto dell'appalto (art. 83 comma 4a del D.Lgs. 50/2016) ed essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016;

Art. 4 - Durata del servizio e proroga tecnica

L'Appalto per il servizio di manutenzione del verde pubblico **avrà inizio a decorrere dalla data di consegna** ed avrà la durata di 12 mesi. Al termine di tale periodo il contratto scadrà con pieno diritto senza bisogno di disdetta, salvo eventuale proroga tecnica, come di seguito specificata. Alla scadenza dell'appalto, tutte le aree di verde pubblico oggetto del presente contratto dovranno essere restituite all'Amministrazione Comunale in perfette condizioni colturali. E' consentita una proroga tecnica per un periodo massimo di mesi 6 qualora allo scadere del contratto non siano state completate le formalità relative al nuovo appalto e il conseguente affidamento del servizio. Durante tale periodo rimangono ferme tutte le condizioni stabilite nel presente capitolato speciale d'appalto e nel contratto.

Art. 5 - Servizi complementari e aggiuntivi

L'Amministrazione potrà affidare all'Appaltatore la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e/o l'esecuzione di servizi aggiuntivi, non previsti dal presente capitolato, sempre che tali interventi rientrino nelle qualifiche dell'Appaltatore, in tal caso il corrispettivo per l'esecuzione di interventi verrà concordato tra le parti in contraddittorio sulla base di preventivi di spesa determinati da prezzi ufficiali di riferimento vigenti, ed in mancanza sulla base di prezzi di mercato applicati nella zona.

Art. 6 - Modificazione delle aree oggetto dell'appalto e/o variazioni nelle frequenze di taglio

Potranno verificarsi modifiche all'elenco delle aree soggette ad interventi di manutenzione ordinaria. L'inserimento delle nuove aree potrà derivare dall'acquisizione di nuove aree o da una diversa organizzazione complessiva dell'attività di manutenzione del verde. Si dà atto che comunque i metri quadri complessivi di superficie su cui intervenire, a seguito di eventuali modifiche, deve rimanere quella complessiva indicata nel piano di gara.

Potranno altresì essere richieste frequenze di taglio

Art. 7 - Condizioni d'appalto

Nell'accettare i servizi sopra designati l'Appaltatore dichiara:

- di avere preso conoscenza delle opere da eseguire, di avere visitato le località interessate dai servizi e di avere accettato le condizioni di viabilità e di accesso;
- di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

dove devono essere eseguiti i servizi. L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei servizi la mancata conoscenza di condizioni e la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente Capitolato) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisioni.

Con l'accettazione dei servizi, l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità e le attrezzature necessarie per procedere all'esecuzione degli stessi secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi operativi.

Art. 8 - Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, anche se ad esso non materialmente allegati:

- a) il presente Capitolato Speciale d'appalto;
- b) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;
- c) i piani relativi alla sicurezza sul lavoro quali il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) e il Piano Operativo di Sicurezza (POS) qualora fosse necessario;
- d) il cronoprogramma;
- e) le polizze di garanzia di cui ai successivi punti;

Qualora si riscontrassero eventuali divergenze fra i vari documenti contrattuali, queste devono essere interpretate nel senso più favorevole all'A.C. e, comunque, in quel modo che la stessa A.C. riterrà più conveniente ai suoi interessi. Nessuna eccezione può essere comunque sollevata dalla Ditta appaltatrice qualora, nello sviluppo del servizio, ritenga di non aver sufficientemente valutato gli oneri derivanti dal presente Capitolato ed in genere dai documenti contrattuali e di non aver tenuto conto di quanto risultasse necessario per compiere e realizzare il servizio, anche sotto pretesto di insufficienza dei dati del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 9 - Nomina direttore tecnico e personale impiegato nei servizi in appalto

L'Appaltatore dovrà nominare un Direttore Tecnico per l'organizzazione/gestione di tutti i servizi appaltati.

A tale figura l'Amministrazione potrà rivolgersi per problemi di carattere tecnico-organizzativo e per eventuali contestazioni riguardanti l'effettuazione del servizio.

L'Appaltatore dovrà mettere a disposizione, per tutta la durata del servizio, personale idoneamente qualificato ed in numero adeguato al fine di garantire un corretto e continuo svolgimento dei servizi da fornire. Il personale dovrà inoltre essere capace e fisicamente idoneo al servizio.

L'Appaltatore, anche se non aderente ad associazioni firmatarie del CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi cimiteriali, si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei servizi costituenti oggetto del presente appalto e, se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal suddetto CCNL, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni del CCNL stesso.

L'Appaltatore dovrà sottoporre il personale alle cure e profilassi previste dalla normativa vigente.

L'Appaltatore mantiene la disciplina nel servizio e ha l'obbligo di fare osservare al suo personale le leggi e disposizioni, nonché regolamenti, ordinanze emanati ed emanandi dall'Amministrazione, oltre a tenere sempre un contegno confacente e decoroso con il carattere del servizio e del luogo in cui si svolge.



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

In particolare il personale impiegato deve:

- vestire in servizio la divisa e tenerla in condizioni decorose;
- prestarsi al servizio in qualunque ora straordinaria, anche notturna, in caso di necessità e di emergenza;
- aver cura del regolare funzionamento delle attrezzature delle quali fa uso.

Allo stesso è fatto rigoroso divieto:

- di ricevere dal pubblico o da imprese compensi, mance, regali o altri emolumenti non dovuti, per l'effettuazione di prestazioni rientranti nei propri doveri di ufficio;
- di trattenere per sé o per terzi cose rinvenute o recuperate nell'espletamento del servizio.

Eventuali mancanze o comportamenti non accettabili del personale possono essere oggetto di segnalazione da parte dell'Amministrazione, che si riserva la facoltà di chiedere all'Appaltatore la sostituzione di chi si rendesse responsabile di insubordinazioni o gravi mancanze, nonché di contegno abitualmente scorretto con gli utenti del servizio con il pubblico in generale.

L'Appaltatore dovrà in ogni momento essere in grado di dimostrare l'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale, assicurativa ed assistenziale, mediante documentazione comprovante il versamento di quanto dovuto.

L'Appaltatore si impegna a garantire la continuità e l'efficienza del servizio provvedendo alla tempestiva

sostituzione del personale assente e/o di quello risultato inidoneo.

L'Appaltatore dovrà comunicare all'Amministrazione, prima della stipula del contratto, il nominativo e la relativa qualifica dei lavoratori dipendenti che prevede di impiegare nel servizio; dovrà, inoltre, procedere alla comunicazione di ogni eventuale variazione dei nominativi degli stessi.

Per quanto non contemplato nel presente capitolato, si fa rinvio alle normative in vigore.

Art. 10 – subappalto e cessione del contratto

E' vietato cedere il servizio assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto e possibile richiesta di risarcimento dei danni arrecati.

Il subappalto è concesso con le modalità previste dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016.

Art. 11 - Cessione del credito

Ai sensi dell'articolo 1260 comma 2 del Codice Civile, è esclusa qualunque cessione di crediti senza preventiva autorizzazione scritta da parte dell'Amministrazione. In tal caso trova altresì applicazione l'art.106 comma 13 del D.lgs. 50 del 2016.

Art. 12 – Controversie

E' sempre ammessa l'accordo bonario tra le parti ai sensi dell'art. 205 del D.lgs. 50/2016. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Livorno, con esclusione della competenza arbitrale..

Art. 13 - Esecuzione d'ufficio

In caso di abbandono o sospensione anche parziale del servizio per motivi non giustificati, ed inoltre al verificarsi di inadempienze o abusi rispetto agli obblighi contrattuali, l'Amministrazione potrà procedere all'esecuzione d'ufficio quando l'Appaltatore, regolarmente diffidato, non ottempererà ai propri obblighi contrattuali entro il giorno successivo all'avvenuta contestazione delle inadempienze rilevate.



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

In tal caso l'Amministrazione, salvo il diritto alla rifusione dei danni e l'applicazione di quanto previsto dagli articoli 20 "*Penali in caso di ritardo ed esecuzione d'ufficio*" e 14 "*Risoluzione del contratto*" del presente capitolato, avrà facoltà di ordinare e di fare eseguire d'ufficio, a spese dell'Appaltatore, quanto necessario per il regolare andamento del servizio.

Il recupero delle spese di cui al comma precedente, aumentate di una maggiorazione come rimborso delle spese generali, sarà operato dall'Amministrazione con rivalsa sul deposito cauzionale di cui all'art. 16, che dovrà essere tempestivamente integrato dall'Appaltatore.

Art. 14 - Risoluzione del contratto

Senza pregiudizio di ogni altro maggior diritto che possa competere all'Amministrazione, anche per il risarcimento danni, si avrà decadenza dall'appalto con risoluzione immediata per colpa dell'Appaltatore, senza che lo stesso nulla possa accettare o pretendere per una o più delle cause previste dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

Nell'ipotesi di cui sopra l'Amministrazione avrà diritto a dichiarare, con apposito atto, risolto il contratto con effetto immediato, previa diffida, provvedendo come meglio crederà per la continuazione delle prestazioni; in tal caso all'Appaltatore non spetterà alcun indennizzo per nessun titolo, neppure sotto il profilo del rimborso spese.

Inoltre tutte le spese sostenute dall'Amministrazione per effetto dell'affidamento dell'appalto ad altro operatore economico, nonché delle relative spese per l'espletamento di una nuova gara, saranno addebitate all'Appaltatore, con l'incameramento di diritto della cauzione e se non sufficiente a coprire le spese, con la trattenuta di eventuali crediti dell'Appaltatore stesso. L'Appaltatore può chiedere la risoluzione del contratto in caso di impossibilità ad eseguirlo, in conseguenza di causa non imputabile all'Appaltatore stesso.

Art. 15 – Cauzione provvisoria

Non è prevista

Art. 16 – Cauzione definitiva

Prima della stipula del contratto d'appalto, l'Appaltatore deve costituire, a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni derivanti dall'appalto in oggetto, la cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale affidato, mediante fideiussione bancaria o polizza cauzionale assicurativa, rilasciata da Imprese di Assicurazione debitamente autorizzate all'esercizio ramo cauzioni.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La fideiussione deve essere conforme allo schema Tipo 1.2 del D.M. 12/04/2004 n. 123. La fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

L'importo della cauzione definitiva è ridotto al 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. la riduzione del 50 per cento della cauzione definitiva è ammessa solo nel caso in cui



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio o G.E.I.E. sono in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000

Art. 17 - Assicurazione a carico dell'impresa

Tutti i rischi derivanti dalla esecuzione delle prestazioni, da qualunque causa determinati, sono a carico dell'Appaltatore che è obbligato a tenere indenne l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità conseguente.

Al riguardo, l'Amministrazione declina ogni responsabilità, sia penale che civile, come pure per i danni o sinistri che dovessero subire i terzi, i materiali e il personale dell'Appaltatore durante i servizi stessi e l'Appaltatore assume, senza eccezione e per intero, ogni e qualsiasi responsabilità inerente e conseguente all'esecuzione del servizio, sollevando l'Amministrazione da qualsiasi pretesa, azione o richiesta di danni.

A tal fine l'Appaltatore è tenuto a stipulare apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi predetti ed a garanzia della conseguente responsabilità civile per danni a terzi, intendendosi per tali anche i dipendenti e comunque i collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore con il seguente massimale:

Responsabilità civile terzi (RCT) con un massimale unico non inferiore ad € 1.000.000,00 (unmilione/00).

Il massimale sopra indicato è da intendersi per ogni sinistro, persona e per anno, per tutta la durata del contratto.

Resta ferma la responsabilità dell'Appaltatore anche per danni eccedenti tale massimale. In ogni caso l'Appaltatore assume ogni responsabilità civile e penale inerente alle conseguenze di qualsiasi tipo relative alle attività svolte nell'ambito del contratto, anche se i lavori fossero eseguiti dai suoi subappaltatori. La polizza,

dovrà, altresì, essere vincolata a favore dell'Amministrazione e riportare l'impegno dell'Assicuratore, esteso all'intera durata dell'appalto, a comunicare entro 10 giorni eventuali carenze di copertura assicurativa per disdetta o mancato pagamento del premio. Nel caso di giudizio l'Amministrazione dovrà esserne escluso con rivalsa di tutte le spese

Art. 18 - Termini per la consegna e l'inizio del servizio

L'esecuzione dei servizi di norma ha inizio dopo la stipula del contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dalla predetta stipula, previa convocazione dell'Appaltatore. In caso di urgenza, in particolare se a ridosso della stagione estiva o per eccessiva crescita della vegetazione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di consegnare il servizio prima della stipula formale del contratto di appalto.

Se nel giorno fissato e comunicato, l'appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei servizi, viene fissato un termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15, decorso inutilmente il quale l'appaltatore stesso è dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, il contratto è risolto di diritto e l'Amministrazione trattiene la cauzione definitiva al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta.

L'Appaltatore non potrà ritardare l'inizio del servizio oltre 10 (dieci) giorni dalla data di consegna decorso inutilmente il quale l'appaltatore stesso è dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, il contratto è risolto di diritto e l'Amministrazione trattiene la cauzione definitiva al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta.

Dal giorno della consegna ogni responsabilità in merito ai servizi, alle opere e ai danni diretti e indiretti, al personale a qualunque titolo presente nel cantiere, grava interamente sull'Appaltatore.



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

Qualora, per causa imputabile all'Appaltatore, sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del servizio, lo stesso è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.

Art. 19 - Cronoprogramma esecutivo e rapporti settimanali

Prima dell'avvio del servizio, l'appaltatore predispone e consegna al Direttore dell'esecuzione del contratto, un proprio programma esecutivo dei servizi, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa.

Tale programma deve essere coerente:

- con la stagionalità dei servizi da effettuare;
- con gli ulteriori passaggi previsti dal successivo art. 30

Lo stesso deve prevedere la realizzazione di tutte le categorie di lavorazioni previste nel capitolato, con le previsioni circa il periodo di esecuzione;

Detto programma esecutivo dell'appaltatore deve essere approvato dal direttore dell'esecuzione del contratto, mediante apposizione di un visto, entro 10 giorni dal ricevimento. Trascorso il predetto termine senza che il direttore dell'esecuzione del contratto si sia pronunciato il programma esecutivo dei servizi si intende accettato, fatte salve palesi illogicità o indicazioni erronee palesemente incompatibili con il rispetto dei termini di ultimazione. Il programma esecutivo dei servizi dell'appaltatore può essere modificato o integrato dall'Amministrazione, mediante ordine di servizio, nonché su proposta dell'appaltatore, ogni volta che sia necessario alla migliore esecuzione dei servizi.

Art. 20 - Penali in caso di danni, ritardo ed esecuzione d'ufficio

Atteso che l'Appaltatore si assume l'obbligo di eseguire le prestazioni con la massima puntualità e secondo le disposizioni che di volta in volta gli verranno date dal direttore dell'esecuzione del contratto, l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente capitolato speciale, rende passibile l'Appaltatore di una penale.

In caso di accertato disservizio delle prestazioni o delle disposizioni che di volta in volta gli verranno date dal direttore dell'esecuzione del contratto saranno applicate le seguenti penalità, per ogni episodio accertato:

- Per i ritardi o difformità che si dovessero verificare nell'esecuzione dello sfalcio delle erbe nelle aree oggetto del servizio rispetto al cronoprogramma o agli ordini impartiti dal direttore dell'esecuzione del contratto, sarà applicata una penale, per ogni giorno di ritardo o frazione di esso pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale.
- In caso di danni ad alberi, arbusti e arredi nel corso nelle normali operazioni di manutenzione sarà applicata una penale secondo la natura e la gravità del danno, compresa fra un minimo di € 250,00 (duecentocinquanta) ed un massimo di € 2.500,00 (duemilacinquecento).

In caso di recidiva per infrazioni la penale sarà raddoppiata e potranno applicarsi più severe misure, sino a giungere all'incameramento della cauzione e la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 del Codice dei Contratti Pubblici.

La penale viene inflitta con lettera motivata del responsabile del procedimento, previa comunicazione a mezzo raccomandata A.R. o P.E.C. all'Appaltatore dei rilievi, con invito a produrre le contro deduzioni entro 5 (cinque) giorni dalla ricezione. L'ammontare della penalità è dedotto, senza alcuna formalità, dalla cauzione definitiva ove sufficiente a coprire la penalità applicata o dall'importo delle prime fatture in liquidazione.



Art. 21 - Inderogabilità dei termini di esecuzione

Non costituiscono motivo di proroga dell'inizio dei servizi, della loro mancata regolare e continuativa conduzione secondo il relativo programma o della loro ritardata ultimazione:

- l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'appaltatore ritenesse di dover effettuare, salvo che siano ordinati dall'Ufficio Tecnico Comunale o concordati con questa;
- il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore;
- le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori, affidatari, altri incaricati;
- le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente.

Art. 22 - Ultimazione dei servizi

Alla scadenza dei tempi di durata del servizio il direttore dell'esecuzione del contratto redige, entro 10 giorni, il certificato di ultimazione del servizio e di ripresa in consegna delle aree da parte della Amministrazione.

In tale sede, senza pregiudizio di successivi accertamenti, sono rilevati e verbalizzati eventuali vizi e difformità che l'appaltatore è tenuto a eliminare a sue cure e spese nel termine fissato e con le modalità prescritte dal direttore dell'esecuzione del contratto stesso, fatto salvo il risarcimento del danno subito dall'Amministrazione. In caso di ritardo nel ripristino, si applica la penale per i ritardi prevista dall'apposito articolo del presente capitolato speciale.

Art. 23 – Sicurezza sul lavoro

L'Appaltatore si assume l'obbligo di rispettare tutte le vigenti norme in materia di tutela della salute e sicurezza dei propri lavoratori. Inoltre si assume l'onere di eseguire gli occorrenti sopralluoghi nelle zone di lavoro al fine di realizzare quanto commissionato nell'assoluto rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza e tutela della salute.

L'Appaltatore dovrà dimostrare di essere in regola e di rispettare tutte le norme vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro (D.lgs. n. 81 del 2008, DM 10/03/98, ecc.) e dovrà consegnare, contestualmente alla consegna del servizio, copia del proprio Documento di Valutazione del Rischio.

Il datore di lavoro dell'impresa e dei possibili subappaltatori, così come stabilito dal D.lgs. 81 del 2008, art. 26, si assumono l'obbligo di cooperare nell'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto e di coordinare gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva.

A tal fine l'Amministrazione ha predisposto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI), allegato come specifica tecnica al progetto di servizi, che verrà sottoscritto dai datori di lavoro di cui sopra e allegato al contratto.

L'Appaltatore e i possibili subappaltatori, inoltre, nello svolgimento delle loro attività, devono garantire la sicurezza verso eventuali persone terze, mettendo in atto tutte le prescrizioni necessarie contenute nel DUVRI.

Le gravi e ripetute violazioni in materia di sicurezza da parte dell'Appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

L'Appaltatore si impegna a predisporre ogni provvedimento atto a evitare ogni forma di inquinamento ambientale e a smaltire i rifiuti derivanti dai lavori in impianti autorizzati secondo quanto previsto dalle vigenti normative.



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

L'Appaltatore darà immediata comunicazione al Direttore dell'esecuzione del contratto di qualsiasi infortunio in cui incorrano il proprio personale e/o terzi precisando circostanze e cause.

Art. 24 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore

Oltre agli oneri di cui al presente Capitolato speciale d'appalto e al contratto, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi di cui ai commi che seguono:

- L'ottenimento di tutte le autorizzazioni e permessi, ai sensi della normativa vigente alla data di stipula del contratto, da richiedersi a terzi, Enti Statali, Regionali, Provinciali, Comunali o altri, che si rendessero necessarie per lo svolgimento dei servizi oggetto di contratto
- La esecuzione a regola d'arte del servizio e degli ordini impartiti per quanto di competenza, dal direttore dell'esecuzione del contratto, in conformità alle pattuizioni contrattuali.
- Ogni onere relativo alla formazione del cantiere attrezzato, in relazione alla entità del servizio da eseguire, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite, nonché la pulizia, la manutenzione del cantiere stesso.
- L'assunzione in proprio, tenendone sollevata l'Amministrazione, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative, comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dovute dall'Appaltatore a termini di contratto.
- La fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna del cantiere.
- L'adozione, nel compimento di tutti i servizi, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai servizi stessi ivi compresi il direttore dell'esecuzione del contratto o suo delegato e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'appaltatore, restandone sollevati l'Amministrazione.
- Le segnalazioni diurne e notturne mediante appositi cartelli e fanali nei tratti stradali ove abbia a svolgersi il traffico e/o nelle aree pubbliche interessate dai servizi e ciò secondo le particolari indicazioni del direttore dell'esecuzione del contratto e in genere l'osservanza delle norme di polizia stradale.
- Le spese, le opere e i servizi necessari per lo sgombero del cantiere.

Art. 25 - Spese contrattuali, imposte, tasse

Tutte le spese per l'organizzazione delle prestazioni, nessuna eccettuata, compreso la fornitura di tutti i materiali occorrenti, sono a carico dell'Appaltatore.

L'I.V.A. in quanto dovuta è a carico dell'Amministrazione.

Qualora in futuro venissero emanate leggi, regolamenti o comunque disposizioni aventi riflessi, sia diretti che indiretti, sul regime fiscale del contratto e/o delle prestazioni in esso previste, le parti stabiliranno di comune accordo le conseguenti variazioni anche economiche.

Art. 26 – Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo verrà disposto **su base mensile con un importo pari al 14% mensile dell'importo dell'appalto per il periodo maggio-settembre compresi e per un importo pari al 10% dell'importo dell'appalto per ognuno dei tagli previsti per il periodo**



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

ottobre aprile compresi. Su ogni pagamento verrà eseguita, ai sensi del comma 5 dell'art. 30 del D.lgs. 50 del 2016 una ritenuta pari allo 0,5% che sarà svincolata solo in sede di liquidazione finale solo dopo l'approvazione dell'atto di verifica della correttezza e della conformità della prestazione eseguita e previa acquisizione del DURC.

Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore, saranno intestate all'Amministrazione comunale – via B. Alliata n° 4 – 57027 San Vincenzo (LI) ed in forma elettronica e riporteranno le modalità di pagamento, comprensive del codice IBAN.

Il pagamento di ciascuna fattura avverrà entro 60 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento, previa verifica della regolarità del servizio svolto. Ciascuna fattura dovrà contenere il riferimento del contratto, al CIG n. **XXXXXXXXXXXXXX** e al periodo di riferimento.

Ai fini del pagamento del corrispettivo e comunque ove vi siano fatture in pagamento, l'Amministrazione comunale procederà ad acquisire, il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.).

L'Amministrazione comunale, in ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 602 del 29 settembre 1973, con le modalità di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2008 n. 40, per ogni pagamento di importo superiore ad euro 10.000,00, procederà a verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo.

I pagamenti saranno effettuati, tramite il servizio di Tesoreria Comunale, su apposito conto corrente bancario o postale, dedicato, anche in via non esclusiva, intestato all'Appaltatore. L'Appaltatore si impegna a comunicare ogni eventuale modifica entro 7 giorni dalla data di ogni sua variazione. L'Appaltatore non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi di aggiudicazione, se non in applicazione di variazioni di legge. L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136 del 2010 e ss.mm.ii. L'eventuale sostituzione del direttore tecnico nominato all'Appaltatore, e del soggetto autorizzato a riscuotere e quietanzare, nonché ogni variazione in merito alle modalità di pagamento, rispetto alle relative indicazioni contenute nel contratto, devono essere tempestivamente notificate al Comune di San Vincenzo Isola del Giglio a mezzo raccomandata A.R. o P.E.C., inviando, se necessario, la dovuta documentazione. In difetto di tale notificazione, il Comune si intende esonerato da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti, anche se le sostituzioni e/o le variazioni fossero state pubblicate a norma di legge.

Art. 27 - Tutela della privacy e riservatezza

Ai sensi del D.lgs. n. 196 del 2003 i dati forniti dall'Appaltatore verranno trattati dall'Amministrazione per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

I dati relativi alle imprese partecipanti alla gara verranno comunicati, in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge ai competenti uffici pubblici, a soggetti esterni all'Amministrazione coinvolti nel procedimento, alle altre ditte partecipanti, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241 del 1990 e ss.mm.ii. Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal Decreto legislativo stesso.

Il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione della procedura di gara.

L'Appaltatore si impegna a mantenere la più assoluta riservatezza circa l'uso di tutti i documenti e dati forniti dall'Amministrazione.



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

L'impresa è comunque tenuta a non pubblicare articoli o fotografie dei luoghi di lavoro o su quanto fosse venuta a conoscenza per causa dei lavori, salvo esplicito benestare dell'Amministrazione.

Art. 28 - Organizzazione dei cantieri di lavoro

Successivamente agli adempimenti previsti all'articolo precedente, l'Impresa deve pervenire alla migliore organizzazione logistica per l'esecuzione dei servizi oggetto di appalto. Durante l'esecuzione dei servizi va evitato, e se non possibile diversamente, segnalato, in particolare il deposito a terra di materiali appuntiti, sporgenti, taglienti o comunque pericolosi. Di regola tutte le risulite delle lavorazioni (taglio erba, potature siepi e alberature) devono essere rimosse entro la giornata lavorativa in cui sono state prodotte. Se, del tutto occasionalmente, ciò non risulta possibile il direttore dell'esecuzione del contratto può accordare all'Appaltatore il permesso di depositare temporaneamente tali risulite in località da definirsi di volta in volta. L'Appaltatore è obbligato a garantire la messa in sicurezza di tali depositi tramite transennatura e segnalazione; il materiale deve, comunque, essere rimosso entro 24 ore dall'accumulo e sempre in occasione di successivi giorni di non lavoro.

Art. 29 - Limitazioni alla circolazione pedonale e veicolare – segnaletica

Nel caso in cui si debba procedere ad effettuare limitazioni alla circolazione pedonale o veicolare, l'Impresa deve predisporre l'installazione dell'idonea cartellonistica di segnalazione di pericolo ai sensi delle vigenti normative in materia.

Nel caso in cui si debba procedere ad una limitazione della circolazione veicolare pubblica, l'Impresa appaltatrice, oltre agli obblighi di installazione della idonea segnalazione prevista dal comma precedente, ha il compito di assicurare, tramite il collegamento diretto e coordinato con gli organi pubblici di vigilanza (p. es. tramite il servizio di Polizia Municipale), il mantenimento di un sufficiente livello di flusso veicolare, in relazione alle varie condizioni di traffico. Tutti i segnali adottati dovranno essere rigorosamente conformi a tipi e dimensioni prescritti dal regolamento di esecuzione del codice della strada, e a quanto richiesto dalle Circolari del Ministero Lavori Pubblici.

Art. 30. Taglio dell'erba nelle aree pubbliche a verde spontaneo

La Ditta deve provvedere a programmare gli interventi sfalcio dell'erba al fine di mantenere un'altezza dell'erba non superiore a 10/12 cm per il periodo a media/alta fruizione intercorrente tra maggio e settembre compresi.

Nel restante periodo a bassa fruizione intercorrente tra ottobre e aprile compresi dovranno essere previsti 3 tagli programmati in funzione della crescita della vegetazione.

Lo sfalcio dell'erba deve essere eseguito con mezzi professionali con lame elicoidali o orizzontali previa pulizia e rimozione di rifiuti presenti nell'area d'intervento. Sono vietati i mezzi dotati di ruote metalliche. Il taglio non deve essere effettuato in condizioni di terreno bagnato o umido (rugiada).

L'altezza di taglio (e in generale le operazioni di sfalcio) non deve danneggiare il manto erboso e deve essere regolata considerando la biologia delle consociazioni specifiche su cui si interviene.

I prodotti dello sfalcio non devono essere raccolti ma comunque la loro distribuzione in loco deve essere uniforme e non dar luogo a mucchi, cordoni o comunque accumuli di qualsiasi genere.



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

Nei luoghi ove non sia possibile l'impiego delle macchine anzidette, come ad esempio attorno agli alberi o lungo le recinzioni, il lavoro dovrà essere eseguito a mano con falci o falcetti e con l'impiego di decespugliatori a motore muniti di fili di nylon. Durante tali operazioni si porrà particolare attenzione nel non danneggiare la base degli alberi e le radici affioranti.

La Ditta, inoltre, dovrà provvedere all'eliminazione (con decespugliatori a fili di nylon o con badili da raspare) delle erbe presenti lungo le cordone adiacenti ai prati, anche qualora si trovino tra il manto di asfalto e la cordone stessa.

E fatto assoluto divieto alla Ditta assuntrice di bruciare qualsiasi materiale di risulta sul posto di lavoro e/o utilizzare diserbanti di qualsiasi genere e/o natura.

Lo sfalcio opererà su aree verdi urbane e taglio di erba dei marciapiedi comprese nelle zone, La Piana, Via Tognarini-Belvedere, Fosso del renaione, Zona industriale, Complesso residenziale pian degli olivi.

Lo sfalcio da effettuare avrà cadenza variabile durante i periodi Gennaio-Marzo, Ottobre-Dicembre con dei tagli a richiesta secondo le situazioni climatiche e di crescita dell'erba.

Il taglio deve essere effettuato con macchine taglia erba polverizzatrici la dove è previsto, e con metodi tradizionali (trinciatore), per tutte le restanti aree.

Nei soli periodi di Maggio -Settembre compresi, si dovrà operare in modo da mantenere l'erba ad altezza costante, e comunque in misura sempre inferiore a cm10/12.

Per quanto riguarda da pulizia di infestanti dei marciapiede citati potrà essere gestita con altri tipi di interventi con trattamenti antivegetativi

Svolgimento delle lavorazioni di taglio del verde spontaneo su banchine e scarpate:

Il Taglio dell'erba dovrà avvenire sulle banchine e fosse stradali con raccolta con trattore munita di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore-sfibratore della larghezza di lavoro di ml 0,80-1,2, compreso il completamento manuale del taglio in presenza di alberi, ostacoli di vario tipo ed ogni altro onere occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte

Le vie interessate sono, via del Castelluccio, via di San Bartolo, via Aurelia sud, via di Caduta, via del Lago, via dell'agricoltura Biologica.

I lavori sono programmati in maniera tale da avere 3 tagli completi annuali, il primo sfalcio entro il mese di maggio e il secondo entro la fine del mese di Giugno ed il terzo nel mese di Agosto o comunque quando se ne riscontra la necessita in funzione dell'andamento climatico e quindi della crescita dell'erba.

Per quanto riguarda il primo taglio dovrà essere eseguita la completa asportazione del materiale tagliato con relativa pulizia delle banchine/scarpate.

Art. 31. Conservazione delle piante esistenti nella zona d'intervento

Nelle operazioni di sfalcio dell'erba, dovrà essere prestata particolare attenzione a non danneggiare i fusti degli alberi e degli arbusti con gli organi di taglio, pena l'addebito del danno biologico procurato ai vegetali adeguatamente valutato.

Art. 32 – Rinvio normativo

Per tutto quanto non esplicitamente previsto o richiamato nel presente capitolato speciale d'appalto o negli atti progettuali, si rinvia al seguente quadro normativo, nonché a tutte quelle norme, che se pure emanate successivamente, sono pertinenti ai servizi in questione:

- D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli appalti";
- D.P.R. 5 ottobre 2007, n. 207 "Regolamento di attuazione Codice degli appalti" per quanto applicabile;



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Blu

- Legge 3 agosto 2007, n. 123 e D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 in materia di protezione dei dati personali;
- Codice Civile;

San Vincenzo li. Febbraio 2019

IL RESPONSABILE LL.PP.
(geom. Vinicio Meini)