



COMUNE DI CASTELFRANCO PIANDISCO'
PROVINCIA DI AREZZO



ORIGINALE

Determinazione n° 365 del 29/12/2018

Servizio: **Ufficio Patrimonio, Manutenzione e Protezione Civile**

Il Responsabile del Procedimento: **Andrea Sordi**

Il Responsabile del Settore: **SORDI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.**

Oggetto:

DETERMINA A CONTRARRE, PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) D.LGS. 50/2016, CRITERIO DEL MINOR PREZZO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA VITTORIO EMANUELE A CASTELFRANCO DI SOPRA" - CODICE GARA: 7302935 - CIG: 77530524E8 - CUP: E33D17001940004 -

Copia della presente è trasmessa al responsabile degli uffici sotto indicati:

•

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE, PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) D.LGS. 50/2016, CRITERIO DEL MINOR PREZZO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA VITTORIO EMANUELE A CASTELFRANCO DI SOPRA" - CODICE GARA: 7302935 - CIG: 77530524E8 - CUP: E33D17001940004 -**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 5/08/2016 con la quale l'Arch. Marco Novedrati è stato nominato Responsabile del Procedimento per la redazione del piano per la valorizzazione del centro storico di Castelfranco di Sopra;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.147 del 21/09/2016 avente ad oggetto l'approvazione delle linee di indirizzo per la redazione del piano sopra citato;

VISTA la Delibera di Consiglio n. 81 del 27/12/2017 avente ad oggetto l'approvazione del programma triennale 2018/2020 e l'elenco annuale 2018 dei lavori pubblici, all'interno del quale è previsto l'intervento per il restauro del centro storico di Castelfranco di Sopra;

VISTA la Delibera con la quale viene dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Urbanistica e Ambiente, Arch. Marco Novedrati, di conferire l'incarico di progettazione a professionista qualificato per i lavori di rifacimento pavimentazioni di piazza Vittorio Emanuele a Castelfranco di Sopra;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica Edilizia e Ambiente n.483/2018 del 16/07/2018 con la quale veniva affidato all'arch. Barbagli Francesco con studio in Firenze, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di riqualificazione della piazza Vittorio Emanuele a Castelfranco di Sopra per una somma complessiva di €. 27.913,60;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 01/08/2018 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA VITTORIO EMANUELE A CASTELFRANCO DI SOPRA";

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 214 del 19/12/2018 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER IL RESTAURO E LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA VITTORIO EMANUELE A CASTELFRANCO DI SOPRA";

PRESO atto che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nello schema di contratto approvato con il sopra citato atto;

PRESO atto che l'importo totale dell'appalto ammonta ad €. 211.000,00, ripartito nel seguente quadro economico:

€. 157.485,82 per lavori (compreso €. 5.824,57 per oneri di sicurezza);

€. 53.514,18 per somme a disposizione;

CONSIDERATO che la somma a base di gara è superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, al netto dell'IVA, pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), D.Lgs.50/2016, con l'obbligo di invitare almeno 15 operatori;

VISTO l'art.75, comma 3 D. Lgs. 50/2016;

VISTE le Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs.50/2016 recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal consiglio dell’Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

RITENUTO di provvedere all’aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 selezionando almeno 15 operatori mediante indagine di mercato tramite avviso pubblico;

RITENUTO altresì che, in relazione alle caratteristiche dell’oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo, in quanto l’appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico;

VALUTATO ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 13 c. 2 L. 180/2011, che nell’appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni in quanto *trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è bene che l’esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente, l’esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti rischierebbe seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell’appalto e dilazionare i tempi di esecuzione;*

ACCERTATO, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO l’art. 107 c. 3 del D.Lgs. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa;

VISTO l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “Determinazioni a contrattare e relative procedure”, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che la successiva procedura negoziata, saranno gestite/esequita mediante il sistema telematico START di cui all’art. 47 della L.R.T n.38/2007 s.m.i. messo a disposizione della Regione Toscana <https://start.toscana.it/>

PRESO atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	rifacimento pavimentazione e impianto di illuminazione
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	restauro e riqualificazione di piazza Vittorio Emanuele a Castelfranco di Sopra
	FORMA DEL CONTRATTO:	forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	I lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell’Ente e concludersi entro il termine di giorni 150 (centocinquanta) naturali e

		consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/16.

DATO atto che l'avviso per ricerca di mercato avverrà ai sensi delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, selezionando almeno 15 operatori;

RICHIAMATI i codici GARA: 7302935, CIG: 77530524E8 e CUP: E33D17001940004;

RICHIAMATO il D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO il D.P.R. 207/2010, per gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016;

CHE In conformità all'art. 3 del D.M. n.14/2000 e alla L. n. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario su apposito conto corrente che verrà comunicato dall'appaltatore con indicazione del Codice CIG e ove obbligatorio il codice CUP. Le parti pertanto si impegnano al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi, compreso eventuali subappaltatori e/o sub affidamenti;

RAVVISATA la necessità di provvedere a regolare impegno di spesa;

RITENUTO, per quanto espresso, che il presente provvedimento si configura tecnicamente regolare;

VISTO l'art. 151 del D.Lgs. 267/2000 - Testo Unico Enti Locali;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere all'affidamento dei lavori pubblici di RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA VITTORIO EMANUELE A CASTELFRANCO DI SOPRA, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo;
3. di approvare l'avviso per la manifestazione di interesse ed il Modello A (modulo di partecipazione e manifestazione d'interesse), di ricerca di mercato per l'individuazione degli operatori economici, di cui alle Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di*

rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal consiglio dell’Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

4. di prendere atto che il CIG riferito all’esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: 77530524E8;
5. di avvalersi della Centrale Unica di Committenza presso l’Unione dei Comuni del Pratomagno per l’espletamento della gara;
6. di prendere atto che l’onere derivante dall’opera in oggetto ammonta ad €. 211.000,00, ripartito nel seguente quadro economico:
€. 157.485,82 per lavori (compreso €. 5.824,57 per oneri di sicurezza);
€. 53.514,18 per somme a disposizione;
7. di impegnare la somma di €. 183.086,40 derivante dall’opera in oggetto al netto degli oneri di progettazione già impegnati con precedente Determinazione n. 15 del 16/07/2018 pari ad Euro 27.913,60;
8. di imputare la somma di €. 183.086,40 al Cap. 290520 denominato “Castelfranco - Restauro antiche mura e centro” macroaggregato 01.05.2.02 codice SIOPE 2116 del Bilancio 2018-2020;
9. di dare atto che l’esigibilità dell’obbligazione avverrà entro il 31/12/2019;
10. di dare atto che ai sensi degli artt. 4 e 6 bis della L. 241/90, art. 31 D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento per le procedure di gara e l’esecuzione dei lavori è il Geom. Andrea Sordi;
11. copia della presente viene trasmessa al servizio finanziario ai sensi dell' art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, D.Lgs n. 267/2000 - Testo Unico Enti Locali;
12. viene pubblicata all’Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa.

Li, 29/12/2018

**Il Responsabile del Settore
SORDI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Castelfranco Piandiscò, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005.
