



AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE PROCEDURA TELEMATICA START

Rif. Centrale acquisti 2019_G012

Avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria del Giardino storico monumentale e del parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze.

L'Università degli Studi Firenze, con determina dirigenziale n. 368 del 28/02/2019 (prot. 41131), intende procedere ad un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze, parte integrante del Complesso omonimo, in concessione al Sistema Museale di Ateneo, descritti al successivo paragrafo “*Oggetto dell'appalto: luogo di esecuzione, descrizione e importo dei lavori*”. La concessione è in corso di rinnovo con effetto dal 1° giugno 2019.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Università.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità da parte delle imprese ad essere invitate a presentare offerta, pertanto, con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

La Stazione Appaltante si riserva di invitare i soggetti idonei, in numero da un minimo di 15 ad un massimo di 20, ai quali sarà richiesto di presentare offerta.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre di sospendere modificare o annullare la presente procedura e/o di non dare seguito alla successiva procedura negoziata.

OGGETTO DELL'APPALTO: DESCRIZIONE, LUOGO DI ESECUZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

DESCRIZIONE: Le lavorazioni oggetto di affidamento sono indicate, in via meramente indicativa e non esaustiva, nelle seguenti: potatura di siepi geometrizzate; stipatura e potatura di siepi perimetrali e guanciali sempreverdi; potature e sistemazione tutori alle piante floreali in vaso; agrumi e arbusti in piena terra, erbacee perenni, aromatiche, iris e piante da frutto; sarchiatura aiuole, frutti, viti, rose, ecc.; eliminazione delle erbe infestanti dai viali, vialetti ed aree inghiaiate del giardino; manutenzione, pulizia delle fontane esistenti nel giardino storico e rinvasatura piante acquatiche; falciatura di superfici a prato naturale; potature arbusti in piena terra; eliminazione del secco sulle piante di alto fusto presenti all'interno del giardino e del parco; intervento per il ricovero, in autunno, di piante in vaso di agrumi e floreali dal giardino alla limonaia e alle serre e viceversa in primavera; innaffiatura delle piante in vaso di agrumi e floreali e delle piante a dimora del complesso museale; trattamenti antiparassitari, concimazioni appropriate, rinvasi; raccolta di foglie secche nell'ambito del complesso museale; pulizia comprendente la rimozione, la raccolta, il carico ed il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, il tutto per rendere l'opera finita a perfetta regola d'arte.

I lavori dovranno essere eseguiti tenendo conto delle tecniche più idonee per mantenere le sistemazioni a verde in perfetto stato di decoro, fruibilità e non degrado, soprattutto per quanto attiene le specie vegetali, arbusti, prati, e in ragione del valore storico, artistico e culturale della Villa, uno tra gli edifici monumentali più significativi dei dintorni di Firenze, e di quello storico, botanico, ambientale, del Giardino Storico Monumentale e del Parco.

L'indicazione dettagliata delle lavorazioni verrà fornita nel Capitolato Speciale in sede di gara.

LUOGO DI ESECUZIONE: Giardino Storico Monumentale e Parco di Villa La Quiete, via di Boldrone, 2 50141 Firenze.

IMPORTO DEI LAVORI: L'importo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, valutato tenendo conto delle opzioni e rinnovi previste dall'impostazione della procedura, è definito



dalla seguente tabella:

	<i>Importi in euro</i>	a corpo (C)	a misura (M)	TOTALE
1	Lavori (L)	239.400,00	357.100,38	596.500,38
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)	4.788,00	7.142,01	11.930,01
T	IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)	244.188,00	364.242,39	608.430,39

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria: OS24 – Verde e arredo urbano

Importo: 260.755,88 (durata certa del contratto)

Classifica: I

% sul totale: 100

Le categorie indicate potranno essere oggetto di integrazione in quanto alcuni lavori sono ancora in fase di progettazione.

PROCEDURA

Per l'affidamento dell'appalto oggetto della presente indagine di mercato sarà avviata una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c), d.lgs. 50/2016.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura di affidamento, **qualora gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, manifestanti interesse a partecipare alla presente indagine, risultassero in numero superiore a 20** (venti), la Stazione Appaltante procede ad individuare gli stessi mediante sorteggio telematico START.

Qualora i manifestanti interesse fossero invece in numero inferiore a 15 la Stazione Appaltante individuerà in via autonoma gli operatori economici per integrare il numero dei soggetti da invitare, attingendo, applicando il principio di rotazione, dall'elenco degli iscritti al sistema telematico START in possesso della categoria di qualificazione richiesta per l'esecuzione delle prestazioni.

L'Università si riserva la facoltà, in ogni momento, di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e/o di non procedere con la procedura negoziata.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 95 del D.Lgs 50/2016, riservandosi la facoltà di effettuare l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, se le offerte ammesse risultassero pari o superiori a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

CONTRATTO

Il contratto avrà durata di anni 3 (tre), con opzione di rinnovo per ulteriori anni 3 (tre), oltre ad eventuale proroga tecnica ex art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, per un periodo massimo di ulteriori 12 (dodici) mesi.

TERMINE DI ESECUZIONE

I termini per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento saranno indicati nella documentazione di



gara.

SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a manifestare interesse ad essere invitati gli operatori economici nelle forme di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti generali di moralità di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato nel “Modello istanza manifestazione interesse” (allegato).

E' consentita la partecipazione in una delle forme di associazione/raggruppamento previste dal D.Lgs. 50/2016.

SOPRALLUOGO

È previsto il sopralluogo obbligatorio ai fini della presentazione dell'offerta, con le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento di Gara: dott. Massimo Benedetti

Il termine entro cui inoltrare la manifestazione di interesse è fissato per il giorno 10 aprile 2019, ore 23:00.

Ove necessario, la seduta pubblica di sorteggio telematico per limitare a venti il numero di operatori economici che saranno invitati si terrà il giorno 11 aprile 2019, ore 10:00, presso la Centrale Acquisti dell'Università degli Studi di Firenze, Via Gino Capponi n. 7, 50121 - Firenze.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro la data sopra indicata, in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <http://www.regione.toscana.it/start> nella sezione “Regione Toscana – <https://start.e.toscana.it/unifi/>.”

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, i concorrenti già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.

I concorrenti non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Il concorrente, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte della Stazione Appaltante esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dai concorrenti e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/unifi/>.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura concorrenziale dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata



Obiettivo strategico “Centrale Acquisti”

noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web dell'Università degli Studi Firenze www.unifi.it.

Ai sensi dell'art. 13 d.lgs. 196/03 si comunica che la Centrale Acquisti provvederà al trattamento dei dati personali, anche con l'ausilio di strumenti informatici, esclusivamente ai fini del procedimento in oggetto ed in misura pertinente, non eccedente e strettamente necessaria al perseguimento delle proprie funzioni istituzionali nell'ambito della sola procedura concorsuale. I dati personali potrebbero essere comunicati anche ad altre amministrazioni pubbliche qualora queste debbano trattare i medesimi per eventuali procedimenti di propria competenza istituzionale.

Titolare del trattamento: Università degli Studi di Firenze.

Responsabile del trattamento: dott. Massimo Benedetti.

Ai sensi dell'art. 7 d.lgs. 196/03 è riconosciuto il diritto degli interessati di visionare tali dati e di chiederne la rettifica, l'integrazione, la cancellazione e la trasformazione ed il blocco, nonché di opporsi, in tutto o in parte, al trattamento (raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione e distruzione) dei propri dati personali.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

1. Modello istanza manifestazione interesse.

F.to digitalmente Dirigente
dott. Massimo Benedetti