



## Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 - 58100 GROSSETO

CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO

C. F. ed iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532

### LAVORI DI MANUTENZIONE SU ALLOGGI E FABBRICATI IN GESTIONE dell'Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

Alloggi E.R.P. di risulta:

- n. 6947, Sorano Loc. San Giovanni delle Contee Via Gramsci 48
- n. 5566, Pitigliano Via Caduti sul Lavoro 93
- n. 5961, Pitigliano Via Donatori del Sangue 77

**LOTTO 4/2019**

## COMPUTI METRICI ESTIMATIVI COSTI DELLA SICUREZZA

| Alloggio      | Località   | Via                         | Costi della sicurezza |
|---------------|------------|-----------------------------|-----------------------|
| 6947          | Sorano     | S.Giov. Contee V.Gramsci 48 | 285,86 €              |
| 5566          | Pitigliano | Via Caduti sul Lavoro 93    | 570,94 €              |
| 5961          | Pitigliano | Via Donatori del Sangue 77  | 579,94 €              |
| <b>TOTALE</b> |            |                             | <b>1 436,74 €</b>     |

F.to il Progettista - Responsabile Area Manutenzione Patrimonio

Geom. Marco Paffetti

F.to il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Luciano Ranocchiai



# STIMA

**OGGETTO:** Riassegnazione Alloggio n. 6947, Rich. 83/2016 - Sorano San Giovanni delle Contee Via Gramsci , n° 48, piano T/1  
Ex. Bernardini Valentino

**COMMITTENTE:** --- COSTI DELLA SICUREZZA ---  
Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 03/04/2019

**IL TECNICO**  
Geom. Alessandro Provenni



| Num.Ord.<br>TARIFFA                         | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |        |
|---|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|
|   |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE |
|   | <b>RIPORTO</b>  |            |       |       |        |          |          |        |
|   | <b><u>LAVORI A MISURA</u></b>   |            |       |       |        |          |          |        |
| 1<br>002.020<br>11/01/2019                  | Noleggio di elementi metallici (circa 2.50x1.10) per transennamenti, compreso posa di nastrature protettive, illuminazione notturna e quanto altro previsto a protezione della pubblica incolumità.<br>per transennature temporanee durante le operazioni di carico e scarico fuori dalle aree di cantiere (sulla pubblica via e fino al portone di ingresso dell'appartamento) per evitare interferenze con i non addetti ai lavori. |            |       |       |        | 10,00    |          |        |
|   | SOMMANO cad/mese  |            |       |       |        | 10,00    | 1,44     | 14,40  |
| 2<br>TOS19_17.P<br>03.001.034<br>03/09/2018 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2<br>per lavorazioni interferenti con demolizioni  |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 2,99     | 5,98   |
| 3<br>TOS19_17.P<br>03.001.033<br>03/09/2018 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretana ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB<br>per lavorazioni interferenti con demolizioni   |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 3,30     | 6,60   |
| 4<br>TOS19_17.P<br>07.002.010<br>03/09/2018 | Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0.5, distanza lettura max 4 metri   |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 1,59     | 1,59   |
| 5<br>TOS19_17.P<br>07.003.001<br>03/09/2018 | Attrezzature di primo soccorso Casseta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389   |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 74,75    | 74,75  |
| 6<br>TOS19_17.S<br>08.002.001<br>03/09/2018 | Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro   |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|   | SOMMANO ognuno  |            |       |       |        | 1,00     | 27,27    | 27,27  |
| 7<br>TOS19_RU.<br>M10.001.002<br>03/09/2018 | Operaio edile Specializzato<br>- ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni con particolare riferimento alle demolizioni di pavimenti, tramezzi o realizzazione di tracce o la disattivazione di impianti non a norma<br>- per protezioni anticaduta nelle opraioni di sostituzione / manutenzione di infissi e ringhiere               |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|   | SOMMANO ora   |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|   |   |            |       |       |        | 1,00     | 36,31    | 36,31  |
| 8<br>TOS19_RU.<br>M10.001.004               | Operaio edile Comune<br>- per procedure organizzative relative ad utilizzo dei servizi igienico assistenziali (pulizia servizi esistenti od oneri per utilizzo di altri   |            |       |       |        |          |          |        |
|   | <b>A RIPORTARE</b>  |            |       |       |        |          |          | 166,90 |





# STIMA

**OGGETTO:** Riassegnazione Alloggio n. 5566, Rich. 13/2018 - Pitigliano Via Caduti sul Lavoro , n°93 , piano 2  
Ex. Travagli Silvana

**COMMITTENTE:** --- COSTI DELLA SICUREZZA ---  
Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 02/04/2019

**IL TECNICO**  
Geom. Alessandro Provenni

| Num.Ord.<br>TARIFFA                         | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |        |
|---|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|
|   |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE |
|   | <b>RIPORTO</b>  |            |       |       |        |          |          |        |
|   | <b>LAVORI A MISURA</b>  |            |       |       |        |          |          |        |
| 1<br>EPG2019.02<br>9<br>26/02/2019          | Installazione e smontaggio a fine lavori di tubazioni per lo scarico dei detriti da ponteggio, da realizzare con elementi ad imbuto omologati, montati nel rispetto del libretto di uso e manutenzione, compresa la tramoggia da installare al piano di scarico, il fissaggio al ponteggio, l'ammortamento o noleggio dell'attrezzatura per tutta la durata dei lavori. |            |       |       | 6,000  | 6,00     |          |        |
|   | SOMMANO ml  |            |       |       |        | 6,00     | 16,00    | 96,00  |
| 2<br>TOS19_17.N<br>05.002.014<br>19/02/2019 | Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese.  |            |       |       |        | 4,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 4,00     | 16,10    | 64,40  |
| 3<br>TOS19_17.N<br>05.002.017<br>14/01/2019 | Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di H 2,00 con basamento in cemento.   |            |       |       |        | 4,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 4,00     | 6,90     | 27,60  |
| 4<br>TOS19_17.N<br>06.005.001<br>10/09/2018 | WC chimici portatili senza lavamani - noleggio mensile  |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 55,20    | 55,20  |
| 5<br>TOS19_17.P<br>07.002.001<br>03/09/2018 | Segnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la UNI EN 12352:2006 per area carico e scarico materiali  |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 7,19     | 14,38  |
| 6<br>TOS19_17.P<br>03.001.010<br>14/01/2019 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Elmetto in polietilene alta densità, visiera, scanalature laterali per attacco di cuffie e visiere, senza fori di ventilazione, con bardatura interna e fascia antisudore conforme UNI EN 397:2013. per lavori interferenti                |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 6,73     | 6,73   |
| 7<br>TOS19_17.P<br>03.001.034<br>03/09/2018 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2 per lavorazioni interferenti con demolizioni   |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 2,99     | 5,98   |
| 8<br>TOS19_17.P<br>03.001.033<br>03/09/2018 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretana ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB   |            |       |       |        |          |          |        |
|   | <b>A RIPORTARE</b>  |            |       |       |        |          |          | 270,29 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA                          | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |        |
|--|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|
|  |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE |
|  | <b>RIPORTO</b>  |            |       |       |        |          |          | 270,29 |
|  | per lavorazioni interferenti con demolizioni  |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 3,30     | 6,60   |
| 9<br>TOS19_17.P<br>07.002.010<br>03/09/2018  | Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0.5, distanza lettura max 4 metri   |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 1,59     | 3,18   |
| 10<br>TOS19_17.P<br>07.004.001<br>03/09/2018 | Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.  |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 40,25    | 40,25  |
| 11<br>TOS19_17.P<br>07.003.001<br>03/09/2018 | Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389  |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 74,75    | 74,75  |
| 12<br>TOS19_17.S<br>08.002.001<br>03/09/2018 | Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro   |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO ognuno  |            |       |       |        | 1,00     | 27,27    | 27,27  |
| 13<br>TOS19_RU.<br>M10.001.002<br>03/09/2018 | Operaio edile Specializzato<br>- ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni con particolare riferimento alle demolizioni di pavimenti, tramezzi o realizzazione di tracce o la disattivazione di impianti non a norma   |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|  | SOMMANO ora   |            |       |       |        | 0,50     | 36,31    | 18,16  |
| 14<br>TOS19_RU.<br>M10.001.004<br>03/09/2018 | Operaio edile Comune<br>- per misure di sicurezza in interferenza con il condominio (sbarramenti, pedane, sigillature etc.)<br>- allestimento aree di deposito materiali ed attrezzature, allestimento area di riposo igienizzata   |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|  | SOMMANO ora   |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|  |   |            |       |       |        | 1,00     | 30,44    | 30,44  |
| 15<br>EPG001<br>03/09/2018                   | Quadro elettrico generale a norma CEI 64-8 , conforme alla 1a norma CEI EN 60439-4,del tipo ASC,completo di apparecchiatura di comando e di "salvavita" protezione differenziale e magnetotermica ,magnetotermici a protezione e sezionamento delle linee e quanto altro necessario per rendere l'impianto elettrico di cantiere a perfetta norma di sicurezza; fornito,posato e mantenuto in perfetta efficienza per tutta la durata dei lavori. |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO a corpo   |            |       |       |        | 1,00     | 100,00   | 100,00 |
|  | <b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>  |            |       |       |        |          |          | 570,94 |
|  | <b>TOTALE euro</b>  |            |       |       |        |          |          | 570,94 |
|  | <b>A RIPORTARE</b>  |            |       |       |        |          |          | 570,94 |





# STIMA

**OGGETTO:** Riassegnazione Alloggio n. 5961, Rich. 07/2018- Pitigliano Loc. Casone  
Via Donatori del Sangue, n°77 , piano 3  
Ex. Bisconti Luigi

**COMMITTENTE:** --- COSTI DELLA SICUREZZA ---  
Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 02/04/2019

**IL TECNICO**  
Geom. Alessandro Provenni

| Num.Ord.<br>TARIFFA                         | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |        |
|---|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|
|   |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE |
|   | <b>RIPORTO</b>  |            |       |       |        |          |          |        |
|   | <b>LAVORI A MISURA</b>  |            |       |       |        |          |          |        |
| 1<br>EPG2019.02<br>9<br>26/02/2019          | Installazione e smontaggio a fine lavori di tubazioni per lo scarico dei detriti da ponteggio, da realizzare con elementi ad imbuto omologati, montati nel rispetto del libretto di uso e manutenzione, compresa la tramoggia da installare al piano di scarico, il fissaggio al ponteggio, l'ammortamento o noleggio dell'attrezzatura per tutta la durata dei lavori. |            |       |       |        | 8,00     |          |        |
|   | SOMMANO ml  |            |       |       |        | 8,00     | 16,00    | 128,00 |
| 2<br>TOS19_17.N<br>05.002.014<br>19/02/2019 | Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese.  |            |       |       |        | 3,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 3,00     | 16,10    | 48,30  |
| 3<br>TOS19_17.N<br>05.002.017<br>14/01/2019 | Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di H 2,00 con basamento in cemento.   |            |       |       |        | 3,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 3,00     | 6,90     | 20,70  |
| 4<br>TOS19_17.N<br>06.005.001<br>10/09/2018 | WC chimici portatili senza lavamani - noleggio mensile  |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 55,20    | 55,20  |
| 5<br>TOS19_17.P<br>07.002.001<br>03/09/2018 | Segnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la UNI EN 12352:2006 per area carico e scarico materiali  |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 7,19     | 14,38  |
| 6<br>TOS19_17.P<br>03.001.010<br>14/01/2019 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Elmetto in polietilene alta densità, visiera, scanalature laterali per attacco di cuffie e visiere, senza fori di ventilazione, con bardatura interna e fascia antisudore conforme UNI EN 397:2013. per lavori interferenti                |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 6,73     | 6,73   |
| 7<br>TOS19_17.P<br>03.001.034<br>03/09/2018 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2 per lavorazioni interferenti con demolizioni   |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|   | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 2,99     | 5,98   |
| 8<br>TOS19_17.P<br>03.001.033<br>03/09/2018 | DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretana ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB   |            |       |       |        |          |          |        |
|   | <b>A RIPORTARE</b>  |            |       |       |        |          |          | 279,29 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA                          | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |        |
|--|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|
|  |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE |
|  | <b>RIPORTO</b>  |            |       |       |        |          |          | 279,29 |
|  | per lavorazioni interferenti con demolizioni  |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 3,30     | 6,60   |
| 9<br>TOS19_17.P<br>07.002.010<br>03/09/2018  | Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0.5, distanza lettura max 4 metri   |            |       |       |        | 2,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 2,00     | 1,59     | 3,18   |
| 10<br>TOS19_17.P<br>07.004.001<br>03/09/2018 | Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.  |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 40,25    | 40,25  |
| 11<br>TOS19_17.P<br>07.003.001<br>03/09/2018 | Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389  |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO cad   |            |       |       |        | 1,00     | 74,75    | 74,75  |
| 12<br>TOS19_17.S<br>08.002.001<br>03/09/2018 | Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro   |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO ognuno  |            |       |       |        | 1,00     | 27,27    | 27,27  |
| 13<br>TOS19_RU.<br>M10.001.002<br>03/09/2018 | Operaio edile Specializzato<br>- ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni con particolare riferimento alle demolizioni di pavimenti, tramezzi o realizzazione di tracce o la disattivazione di impianti non a norma   |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|  | SOMMANO ora   |            |       |       |        | 0,50     | 36,31    | 18,16  |
| 14<br>TOS19_RU.<br>M10.001.004<br>03/09/2018 | Operaio edile Comune<br>- per misure di sicurezza in interferenza con il condominio (sbarramenti, pedane, sigillature etc.)<br>- allestimento aree di deposito materiali ed attrezzature, allestimento area riposo igienizzata  |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|  | SOMMANO ora   |            |       |       |        | 0,50     |          |        |
|  |   |            |       |       |        | 1,00     | 30,44    | 30,44  |
| 15<br>EPG001<br>03/09/2018                   | Quadro elettrico generale a norma CEI 64-8 , conforme alla 1a norma CEI EN 60439-4,del tipo ASC,completo di apparecchiatura di comando e di "salvavita" protezione differenziale e magnetotermica ,magnetotermici a protezione e sezionamento delle linee e quanto altro necessario per rendere l'impianto elettrico di cantiere a perfetta norma di sicurezza; fornito,posato e mantenuto in perfetta efficienza per tutta la durata dei lavori. |            |       |       |        | 1,00     |          |        |
|  | SOMMANO a corpo   |            |       |       |        | 1,00     | 100,00   | 100,00 |
|  | <b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>  |            |       |       |        |          |          | 579,94 |
|  | <b>TOTALE euro</b>  |            |       |       |        |          |          | 579,94 |
|  | <b>A RIPORTARE</b>  |            |       |       |        |          |          | 579,94 |

