

Computo metrico estimativo

voce		Descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario €	totale €	mano d'opera	totale €	oneri sicurezza	totale €
	<b>CASSETTA</b>									
	<b>CANTIERISTICA</b>									
1	ECU 1	Approntamento cantiere come da disposizioni piano di sicurezza o POS della Ditta appaltatrice. Ponteggi, impalcature e quant'altro richiesto per lo svolgimento dei lavori in sicurezza e quanto descritto nell'allegato costi unitari.	a corpo	1	€ 6.153,63	€ <b>6.153,63</b>	€ 78,04	€ 78,04	€ 3.987,16	€ 3.987,16
	<b>DEMOLIZIONI</b>									
2	ECU 2	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, con accantonamento del materiale per un suo eventuale recupero, escluso lo scavo..., in pietra ..... Considerato lo stato di consistenza e la configurazione della muratura esistente, la volumetria è da intendersi indicativa e verrà computata prima dell'inizio lavori (mq 3,73+5,53+11,42+3,36+5,03+ 9,29)x0,40	m³	15,34	€ 174,02	€ <b>2.669,47</b>	€ 104,69	€ 1.605,94	€ 0,93	€ 14,27
3	TOS16_02.A04.003.001	Scavo a larga sezione in terreni sciolti o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili per profondità fino a m 1, eseguito a mano con l'ausilio di mini escavatore 10,65x6,45x0,55	m³	37,78	€ 82,17	€ <b>3.104,38</b>	€ 58,36	€ 2.204,84	€ 0,39	€ 14,73
4	ECU 3	Aumento profondità di scavo di 10 cm rispetto alla voce 3 in assenza di roccia forte affiorante, per permettere il collocamento e fornitura di spezzato 4/7, saturato in superficie con risetta, sotto platea di fondazione per drenaggio;	m³	6,87	€ 109,62	€ <b>753,09</b>	€ 58,36	€ 400,93	€ 0,52	€ 3,57
	<b>RICOSTRUZIONE</b>									
5	TOS16_02.B04.001.003	Conglomerato cementizio per magroni ....., classe di resistenza caratteristica C 16/20. (10,55 x 6,35) x 0,1 = mq 66,99 x 0,1	m³	6,69	€ 165,60	€ <b>1.107,86</b>	€ 93,75	€ 627,19	€ 0,20	€ 1,34
6	ECU 4	Fornitura e messa in opera di membrana bugnata in polietilene alta densità. Peso minimo 600gr/mq resistenza alla compressione > 250 KN/mq (10,55x6,35 )	m²	66,99	€ 5,35	€ <b>358,40</b>	€ 2,58	€ 172,83	€ 0,01	€ 0,67
7	TOS16_02.B04.002.003	Conglomerato cementizio per platea di fondazione, classe di resistenza caratteristica C25/30 compresa casseforme ed ogni altro onere.	m³	17,00	€ 210,00	€ <b>3.570,00</b>	€ 115,70	€ 1.966,90	€ 0,25	€ 4,25

Computo metrico estimativo

8	TOS16_01.B03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per c.a. secondo le norme UNI, Ferro tipo B450C armatura inferiore e superiore 1x1 maglia 20'x20' con ferri d. 10 e compresi distanziatori di collegamento Vedasi A_04 - progetto strutturale per verificare la reale consistenza. I valori riportati sono a titolo indicativo.	kg	1015,00	€ 1,70	€ 1.725,50	€ 0,74	€ 751,10	€ 0,00	€ 3,05
9	ECU 5	Realizzazione di pareti in elevazione in cls, dello spessore totale al netto delle finiture esterne di cm 25, realizzata con getto in opera di cls (classe di resistenza Rck 30N/mm e consistenza S4) effettuato in un'unica soluzione (generalmente sino all'altezza di 3,00-4,00 m), dello spessore di 14 cm, realizzate con cassetta autoportante che resterà come elemento isolante della parete stessa conferendole un valore di trasmittanza termica U costante nel tempo. La cassetta sarà formata da elementi cassetta modulari, di altezza 25 cm, costituiti da due lastre di spessore differenziato (est. 6,2 cm, int. 4,8 cm) di polistirene espanso Neopor (eps a conduttività migliorata), autoestinguento ad alta densità, unite da distanziali in lamiera d'acciaio zincata inglobati nel polistirene in fase di stampaggio. I cassetti saranno posati a secco sino all'altezza del piano. Sarà cura della D.L. indicare modalità di posa del ferro di armatura...Cfr. A_04 progetto strutturale per verificare la consistenza. A titolo indicativo vengono forniti i seguenti dati: cls. 13,26 mc, Fe tipo B450C Kg 1715.	m²	102	€ 99,76	€ 10.175,52	€ 16,56	€ 1.689,12	€ 0,24	€ 24,48
10	ECU 6	Fornitura e muratura di pietrame di rivestimento in elevazione per muri di retta perimetrali ancorati alle pareti in cls con n 6 ferri minimo/mq d 8..La tipologia della pietra è da ricondursi a quella presente nel rudere e pertanto prima della sua messa in opera dovrà essere visionata e accettata dal D.L. spessore 17 cm	m²	89,12	€ 82,99	€ 7.396,07	€ 52,36	€ 4.666,32	€ 7,54	€ 671,96
11	ECU 7	Solaio di copertura in legno costituito da un'orditura primaria..., un'orditura secondaria... compreso l'ancoraggio alla struttura verticale. Realizzato con: a) 1 trave in legno massiccio di dimensioni 30"x 32", classe D50, di m 9,35 b) n 38 correnti di legno massiccio di dimensioni 12"x14", interasse i= 60 cm, classe D50, di m 2,70 ciascuno per un totale di 102,60 m. c) tavolato in legno sp. 3 cm. d) realizzazione di connessioni (vedasi A_04 - progetto strutturale per verificare la consistenza) con piastre in acciaio e connettori,	m²	55,74	€ 151,75	€ 8.458,55	€ 78,04	€ 4.349,95	€ 0,54	€ 30,10

Computo metrico estimativo

12	ECU 8	Formazione di aggetto di gronda non inferiore a 30 cm rispetto alle pareti esterne finite, mediante utilizzo di lastre di pietra arenaria, ancorate sulle qualisaranno allettate in malta gli elementi di copertura in laterizio.	ml	33,00	€ 41,63	€ 1.373,79	€ 11,76	€ 388,08	€ 0,15	€ 4,95
13	ECU 9	Trattamento protettivo fungineo ed antitarlo del legname di copertura.	m <sup>2</sup>	55,74	€ 7,69	€ 428,64	€ 5,08	€ 283,16	€ 0,03	€ 1,67
14	ECU 10	Creazione di canna fumaria d 200 interno in acciaio inox completa di guarnizioni e coibentazione a norma di legge, comignolo murato in pietra, escluso creazione di cappa per eventuale focolare compreso presa aria esterna con griglia antinsetto e roditori (20 cm x 20 cm). Per i particolari si rimanda all'allegato A_08.	ml	3,00	€ 471,22	€ 1.413,66	€ 257,60	€ 772,80	€ 1,12	€ 3,36
15	TOS16_01.F05.006.002	Converse-scossaline in rame sp 8/10	m <sup>2</sup>	1,00	€ 43,60	€ 43,60	€ 23,47	€ 23,47	€ 0,21	€ 0,21
16	ECU 11	Fornitura e messa in opera di coibentazione spessore 2x50mm mm con sottostante telo antivapore da posare sopra il tavolato di legno.	m <sup>2</sup>	48,36	€ 17,98	€ 869,51	€ 2,16	€ 104,46	€ 0,04	€ 1,93
17	TOS16_01.D05.001.004	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica adesiva, ad alta concentrazione di bitume e polimeri...flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4	m <sup>2</sup>	65,67	€ 7,94	€ 521,42	€ 3,84	€ 252,44	€ 0,03	€ 1,86
18	TOS16_01.C03.021.002	Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con coppi e controcoppi.	m <sup>2</sup>	65,67	€ 34,82	€ 2.286,63	€ 17,20	€ 1.129,52	€ 0,12	€ 7,88
19	ECU 12	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano atti a contenere ..., con cupolini altezza cm 9,5 più soletta in cls C 20/25 sp. cm 5 armata con rete elettrosaldata d 5 maglia 15x15. La soletta dovrà essere livellata per essere idonea per la messa in opera di pavimento con sottofondo. L'areazione del sotto pavimento dovrà essere resa funzionale mediante prese aria esterne in numero non inferiore a n° 8 tubi di diametro 110 est. ai quali saranno posti all'esterno protezioni antintrusione insetti e roditori (griglie di ghisa con rete di alluminio o ottone retrostante)	m <sup>2</sup>	44,54	€ 35,40	€ 1.576,72	€ 9,75	€ 434,27	€ 0,04	€ 1,78
20	TOS16_01.E05.001.001	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3, tirato a regola, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, spessore fino a 5 cm , idoneo alla messa in opera di pavimento in cotto.	m <sup>2</sup>	44,54	€ 14,19	€ 632,02	€ 9,80	€ 436,49	€ 0,01	€ 0,36

Computo metrico estimativo

21	TOS16_01.C01.014.001	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale a sei fori (foratini), spessore 8 cm, eseguita con malta di calce idraulica	m <sup>2</sup>	17,33	€ 39,73	€ <b>688,52</b>	€ 23,50	€ 407,26	€ 0,09	€ 1,56
22	TOS16_01.B07.044.002	Chiusura del vespaio aerato in prossimità dei vani porta mediante mattoni pieni o poroton portante per una larghezza di 25cm ( m 1,10x0,20 h)	m <sup>2</sup>	0,22	€ <b>90,57</b>	€ <b>19,93</b>	€ 54,18	€ 11,92	€ 0,21	€ 0,05
<b>INTONACO</b>										
23	TOS16_01.E01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano,previa stesura di collante, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide,compreso velo con malta di calce a grana grossa.	m <sup>2</sup>	137,39	€ 21,91	€ 3.010,21	€ 13,27	€ 1.823,17	€ 0,05	€ 6,87
<b>PAVIMENTI E RIVESTIMENTI</b>										
24	TOS16_01.E02.002.003	Posa in opera di cotto con sottofondo preconstituito. Caratteristiche cotto: cm 15 x30 h 3 cm min. montato "a correre", il tutto per rendere l'opera compiuta.	m <sup>2</sup>	44,54	€ 18,43	€ <b>820,87</b>	€ 13,91	€ 619,55	€ 0,02	€ 0,89
25	TOS16_PR.P22.044.003	Fornitura di cotto rustico 30x30	m <sup>2</sup>	44,54	€ 8,67	€ <b>386,16</b>				
26	ECU 13	Trattamento del cotto mediante olio di lino diluito in acqua,previo lavaggio.	m <sup>2</sup>	44,54	€ 11,38	€ <b>506,87</b>	€ 7,69	€ 342,51	€ 0,04	€ 1,78
27	TOS16_01.E03.014.001	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura posate con collante (compreso), compreso sigillatura con cemento bianco dei giunti e bordi smussati: cm 20x20	m <sup>2</sup>	11,27	€ 18,33	€ <b>206,58</b>	€ 13,91	€ 156,77	€ 0,02	€ 0,23
28	TOS16_PR.P22.043.009	Piastrelle da rivestimento monocottura smaltata liscia cm 20x20	m <sup>2</sup>	11,27	€ 8,85	€ <b>99,74</b>				
29	ECU 14	Riquadratura aperture porte e finestre con pietra forte grigia, comprensivo di regolarizzazione dei piani di posa, muratura, stuccatura, fissaggio di eventuali zanche ecc. Opera a finito completa <b>finestre:</b> n° 12 da 1,10x0,15 x0,17 n° 14 da 1,30x0,15x0,17 n° 2 da 1,20x0,15 x0,17 <b>porte interne:</b> architrave n°1 da 1x0,13x0,25 <b>porta esterna:</b> n° 2 da 2,20x0,17x0,15 n° 1 da 1,10x0,17x0,15	ml	44,70	€ 140,17	€ <b>6.265,60</b>	€ 23,63	€ 1.056,26	€ 0,17	€ 7,60
30	ECU 15	Fornitura e posa in opera di n° 1 soglia 1,10x0,17x0,05	mq	0,19	€ 146,92	€ <b>27,91</b>	€ 70,03	€ 13,31	€ 0,17	€ 0,03

Computo metrico estimativo

31	ECU 16	Architravatura mediante legno massello h minima 5 cm a continuità della riquadratura in pietra per le seguenti aperture: porta esterna architrave in legno n°1 da 1,10x0,27x0,05; finestre n° 6 architravi in legno da 1,10x0,27x0,05; n° 6 davanzali in legno da 1,10x0,27x0,05; n° 1 architravi in legno da 1,20x0,27x0,05; n° 1 davanzali in legno da 1,20x0,27x0,05 .	mq	4,45	€ 112,88	€ 502,32	€ 54,74	€ 243,59	€ 0,40	€ 1,78
<b>TINTEGGIATURA</b>										
32	TOS16_01.F04.004.002	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce.	m²	126,12	€ 5,35	€ 674,74	€ 3,58	€ 451,51	€ 0,00	€ 0,39
<b>SERRAMENTI</b>										
33	TOS16_PR.P70.001.001	Fornitura di finestre e portefinestre in legno di qualunque dimensione compreso vetrocamera e ferramenta e maniglia: finestre ad una anta, vetrocamera 8/9-20-4 superfici trattate em 0,2 . Telaio in legno da 10 mm . <b>Dovrà essere prodotta certificazione</b> 6x(1,3x0,80)+(1,3x0,90)	m²	7,41	€ 588,22	€ 4.358,71				
34	TOS16_PR.P70.001.010	Fornitura di finestre e portefinestre in legno di qualunque dimensione compreso vetrocamera ferramenta maniglie e serratura: portafinestra a una anta, vetrocamera 8/9-20-4 superfici trattate em 0,2 . Telaio in legno da 10 mm . <b>Dovrà essere prodotta certificazione</b> 2,20x0,80	m²	1,76	€ 312,38	€ 549,79				
35	TOS16_PR.P71.001.010	Fornitura di porte in legno interne in legno di abete spessore 4 cm di qualunque dimensione compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie e verniciatura, previa mano di preparazione con prodotto impregnate contro muffe e funghi (2,20x0,80)x3	m²	5,28	€ 129,54	€ 683,97				
36	TOS16_PR.P70.011.030	Fornitura di chiusure oscuranti esterne in legno, antoni, sportelloni... tipo mercantile a una o più ante in legno massello in abete o pino compreso ferramenta maniglie e chiusura interna per le finestre e serratura tipo Yale per portellone di ingresso	m²	9,17	€ 199,01	€ 1.824,92				
37	Bollettino Ingegneri 8/9 del 2016-Arch. 251.2.1.2	Fornitura controtelaio porte e finestre	m	44,7	€ 4,41	€ 197,13				
38	Bollettino Ingegneri 8/9 del 2016-Arch. 251.1.1.3	Posa in opera di controtelaio in legno su muratura	cad	11	€ 41,60	€ 457,60	€ 41,60	€ 457,60	€ 0,80	€ 8,80

Computo metrico estimativo

39	TOS16_01.E04.002.002	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni per luci fino a mq 3,5	m²	23,62	€ 44,07	€ 1.040,93	€ 34,77	€ 821,27	€ 0,10	€ 2,46
	<b>IMPIANTO IDRICO_SANITARIO</b>									
40	TOS16_06.I01.004.007	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto necessario per dare il lavoro finito: vaso igienico in porcellana vetrificata compreso cassetta per il lavaggio	cad.	1	€ 442,84	€ 442,84	€ 56,06	€ 56,06	€ 1,05	€ 1,05
41	TOS16_06.I01.004.002	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto necessario per dare il lavoro finito: lavabo sospeso in porcellana completo di fori per la rubinetteria	cad.	3	€ 312,40	€ 937,2000	€ 74,75	€ 224,25	€ 0,74	€ 2,22
42	TOS16_06.I01.004.005	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto necessario per dare il lavoro finito: piatto per doccia in gres porcellanato bianco o resina delle dimensioni standard di mercato cm 120x80 e piletta sifonata.	cad.	1	€ 139,45	€ 139,45	€ 37,37	€ 37,37	€ 0,33	€ 0,33
43	TOS16_06.I01.004.003	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto necessario per dare il lavoro finito: bidet a pavimento in porcellana completo di fori per la rubinetteria	cad	1	€ 145,01	€ 145,01	€ 48,58	€ 48,58	€ 0,34	€ 0,34
44	TOS16_PR.P29.102.001	Fornitura di rubinetterie per apparecchio sanitario....miscelatore monocomando cromato per bidet con scarico....	cad.	1	€ 61,67	€ 61,67				
45	TOS16_PR.P29.102.018	Fornitura di rubinetterie per apparecchio sanitario....miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico normale	cad.	3	€ 58,44	€ 175,32				
46	TOS16_PR.P29.102.012	Fornitura di rubinetterie per apparecchio sanitario....braccio doccia cromato con soffione a getto fisso snodato e sistema con anticalcare d 1/2"	cad.	1	€ 48,07	€ 48,07				
47	TOS16_PR.P29.102.009	Fornitura rubinetterie per apparecchio sanitario...miscelatore cromato monocomando da incasso per doccia d 1/2"	cad.	1	€ 81,97	€ 81,97				
48	TOS16_PR.P29.100.023	Fornitura acquaio in acciaio inox cm 120x50, scolapiatti-	cad.	1	€ 137,63	€ 137,63				
49	TOS16_PR.P29.102.026	Fornitura monocomando per lavello cucina	cad.	1	€ 62,24	€ 62,24				

Computo metrico estimativo

50	TOS16_06.I01.003.002	Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato per distribuzione, d 20 mm, spessore mm 2,5	m	19,6	€ 8,22	€ 161,11	€ 4,25	€ 83,30	€ 0,02	€ 0,39
51	TOS16_01.F06.001.005	Fornitura e posa in opera di tubazioni in pvc poste in opera dentro traccia o cavedo d 80 mm per scarico acque chiare	m	8	€ 11,27	€ 90,16	€ 4,55	€ 36,40	€ 0,01	€ 0,08
52	TOS16_01.F06.001.007	Fornitura e posa in opera di tubazioni in pvc poste in opera dentro traccia o cavedo d 125 mm per scarico acque scure	m	2,5	€ 14,93	€ 37,33	€ 5,83	€ 14,58	€ 0,02	€ 0,05
53	TOS16_RU.M02.002.001	Installatore per completamento degli impianti igienico sanitari con il montaggio della rubinetteria e quant'altro non compreso nelle voci da 40 a 43.	ora	8	€ 31,53	€ 252,24	€ 31,53	€ 252,24	€ 0,02	€ 0,16
54	TOS16_RU.M02.002.003	Installatore per completamento degli impianti igienico sanitari con il montaggio della rubinetteria e quant'altro non compreso nelle voci da 40 a 43.	ora	8	€ 27,45	€ 219,60	€ 27,45	€ 219,60	€ 0,02	€ 0,16
		<b>Al termine dei lavori dovrà essere rilasciato certificato di conformità.</b>								
	<b>ADDUZIONE ACQUA</b>									
55	TOS16_PR.P29.010.001	Fornitura di tubo in polietilene ad alta densità PE 100, conforme alla norma UNI EN 12201 per condotte d'approvvigionamento idrico, rispondente alle norme igienico sanitarie del Min. della sanità relative ai manufatti per liquidi in pressione. PN 10 d 75mm. Non si prevede l'interramento considerando il tragitto all'interno di un bosco declive, ad esclusione degli ultimi 20 mt sino al fabbricato (cfr.: A_05).	m	320,00	€ 4,59	€ 1.468,80				
56	TOS16_RU.M01.001.004	Manodopera per stesura ml 300 . Voce 55	ora	8,00	€ 30,27	€ 242,16	€ 30,27	€ 242,16	€ 0,07	€ 0,56
57	TOS16_01.A04.010.001	Scavo a sezione ristretta 20m x 0,50x0,50	m³	5,00	€ 15,48	€ 77,40	€ 4,67	€ 23,35	€ 0,07	€ 0,35
58	TOS16_01.A05.001.002	Riempimento di scavi o buche con materiale arido di cava	m³	2,50	€ 23,60	€ 59,00	€ 0,49	€ 1,23	€ 0,05	€ 0,13
59	ECU 17	Fornitura e posa in opera di cisterna deposito acqua da 750 litri su terreno livellato e idoneo a sopportare il carico; comprensiva di accessori e quant'altro per rendere l'opera funzionante (galleggiante regolatore di livello, uscita sempre pieno terminante deflusso verso impluvio naturale).	cad.	1	€ 634,57	€ 634,57	€ 75,25	€ 75,25	€ 1,13	€ 1,13

Computo metrico estimativo

60	TOS16_01.A04.010.001	Scavo a sezione ristretta 1,5x1x1	m <sup>3</sup>	1,5	€ 15,48	€ 23,22	€ 4,67	€ 7,01	€ 0,07	€ 0,11
61	TOS16_01.A05.001.002	Riempimento di scavi o buche con materiale arido di cava	m <sup>3</sup>	0,74	€ 23,60	€ 17,46	€ 0,49	€ 0,36	€ 0,05	€ 0,04
<b>IMPIANTO FOGNARIO</b>										
62	ECU 18	Fornitura di impianto di fitodepurazione di tipo biologico, completa di vasca Imhoff mod. Eco IMO 4 e condensagrassi e relativi sfiati e quant'altro per rendere l'opera completa a norma di legge (pozzetto di livello, pozzetto fiscale...) e <b>conforme per scarico al suolo fuori della pubblica fognatura</b> . Sono esclusi: scavo, tubazioni di collegamento e sustrato drenante <b>mentre sono compresi</b> piante, substrato inerte e la messa in opera (cfr.: A_06)	cad.	1	€ 3.250,4500	€ 3.250,4500	€ 290,47	€ 290,47	€ 9,64	€ 9,64
63	TOS16_01.F06.001.047	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui, de 125 mm spessore 3,2 mm cfr.: schema allegato. Acque scure, ml. 25,71; acque chiare, ml. 32,68; chiare/scure, ml. 5,10;	m	63,49	€ 10,72	€ 680,6128	€ 3,07	€ 194,91	€ 0,02	€ 1,27
64	TOS16_01.A04.010.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (fino a mt 1,50), eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in rocce compatte senza l'ausilio di mine, da mt 1,50 fino alla profondità di mt 3. cfr.: A_07. Tubazioni: m 63,49x0,50x0,50= 15,87 mc Fossa Imhoff e condensagrassi: (1,5x1)x1,2+(1,20x0,80)x0,80= mc 2,57 VAS1 (0,76x1,6x1,3)x2 VAS2 (0,7x2,80x2,28)	m <sup>3</sup>	26,14	€ 16,47	€ 430,53	€ 4,95	€ 129,39	€ 0,08	€ 2,09
65		Prove su cubi di cls e ferro per rilascio certificato di collaudo presso laboratorio autorizzato secondo quanto richiesto dal DL	nr	1	€ 250,00	€ 250,00				
<b>Totale</b>						<b>€ 87.067,00</b>		<b>€ 30.679,07</b>		<b>€ 4.832,10</b>





Computo metrico estimativo

voce	STALLA	Descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario €	totale €	mano d'opera	totale €	oneri sicurezza	totale €
	<b>CANTIERISTICA</b>									
1	ECUS 1	Approntamento cantiere come da disposizioni piano di sicurezza o POS della Ditta appaltatrice: ponteggi, impalcature e quant'altro richiesto per lo svolgimento dei lavori in sicurezza. Occorre tenere conto che la voce è presente anche nel computo relativo all'intervento al fabbricato principale di Casetta del Falco e pertanto può essere computata parzializzata o complessivamente, a discrezione della Ditta.	a corpo	1	€ 3.773,19	€ 3.773,19	€ 62,07	€ 62,07	€ 2.521,02	€ 2.521,02
	<b>DEMOLIZIONI</b>									
2	ECUS 2	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo..., in pietra ..... Considerato lo stato di consistenza e la configurazione della muratura esistente, la volumetria è da intendersi indicativa (3,70+4,20)2x0,4xhm 0,35=mc. 2,21	m³	2,21	€ 174,02	€ 384,58	€ 104,69	€ 231,36	€ 0,93	€ 2,06
3	TOS16_02.A04.003.001	Scavo a larga sezione in terreni sciolti o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili per profondità fino a m 1, eseguito a mano con l'ausilio di mini escavatore (4,90x6,5)x0,5	m³	15,93	€ 82,17	€ 1.308,56	€ 58,36	€ 929,38	€ 0,39	€ 6,21
4	ECUS 3	Aumento profondità di scavo di 10 cm rispetto alla voce 3 in assenza di roccia forte affiorante, per permettere il collocamento e fornitura di spezzato 4/7, saturato in superficie con risetta, sotto platea di fondazione per drenaggio; (4,90x6,5)x0,10	m³	3,18	€ 109,62	€ 348,59	€ 58,36	€ 185,58	€ 0,52	€ 1,65
	<b>RICOSTRUZIONE</b>									
5	TOS16_02.B04.001.003	Conglomerato cementizio per magroni ....., classe di resistenza caratteristica C 16/20. m (4,90x6,5)x0,1	m³	3,18	€ 165,90	€ 527,56	€ 93,75	€ 298,13	€ 0,20	€ 0,64
6	ECUS 4	Fornitura e messa in opera di membrana bugnata in polietilene alta densità. Peso minimo 600gr/mq resistenza alla compressione > 250 KN/mq	m²	31,8	€ 5,35	€ 170,13	€ 2,58	€ 82,04	€ 0,01	€ 0,32

Computo metrico estimativo

7	TOS16_02.B04.002.003	Conglomerato cementizio per platea di fondazione, classe di resistenza caratteristica C 25/30, compresa casseforme ed ogni altro onere. m(4,90x6,5)x0,25	m³	7,96	€ 210,00	€ 1.671,60	€ 115,70	€ 920,97	€ 0,25	€ 1,99
8	TOS16_01.B03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per c.a. secondo le norme UNI, armatura inferiore e superiore 1+1 maglia 20"x20" con ferri d. 10 e con distanziatori. Vedasi A_04S - progetto strutturale per verificare la reale consistenza. I valori riportati sono a titolo indicativo	kg	65	€ 1,70	€ 110,50	€ 0,74	€ 48,10	€ 0,00	€ 0,20
9		Realizzazione di pareti in elevazione in cls, dello spessore totale al netto delle finiture esterne di cm 15, realizzate con getto in opera di cls (classe di resistenza Rck 30N/mm <sub>2</sub> e consistenza S4) effettuato in un'unica soluzione (generalmente sino all'altezza di 3,00-4,00 m), dello spessore di 15 cm, con cassetta tradizionale. Vedasi A_04S - progetto strutturale per verificare la consistenza. A titolo indicativo vengono forniti i seguenti dati: cls. 8 mc, Ferro tipo B450C Kg 520, casseforme mq 107.								
	TOS 16_01.B02.002.002	Casseformi di legno per opere in elevazione	m²	107	€ 27,92	€ 2.987,44	€ 17,75	€ 1.899,25	€ 0,10	€ 10,70
	TOS 16_01.B04.004.001	Getto in opera di calcestruzzo classe resistenza C25/30	m³	8	€ 108,68	€ 869,44	€ 9,73	€ 77,84	€ 0,13	€ 1,04
	TOS 16_01.B03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cls armato, barre presagomate ad aderenza migliorata	Kg	520	€ 1,70	€ 884,00	€ 0,74	€ 384,80	€ 0,00	€ 1,56
10	ECUS 5	Fornitura e muratura in pietrame di rivestimento in elevazione per muri di retta perimetrali ancorati alle pareti in cls con n 6 ferri minimo/mq d 8. di cui mq 31,82 spessore 20 cm e mq 24,38 spessore 25 cm	m²	56,20	€ 83,67	€ 4.702,25	€ 52,36	€ 2.942,63	€ 0,20	€ 11,24
11	ECUS 6	Solaio di copertura in legno costituito da un'orditura primaria..., un'orditura secondaria... compreso l'ancoraggio alla struttura verticale. Realizzato con: a) 1 trave in legno massiccio di dimensioni 32"x 32", classe D50, di m 5,25 b) n 24 correnti di legno massiccio di dimensioni 10"x12", interasse i= 60 cm, classe D50, di 1,95 ciascuno per un totale di 46,8m. c) tavolato in legno sp. 3 cm. d) realizzazione di connessioni (vedasi A_04S - progetto strutturale per verificare la consistenza) con piastre in acciaio e connettori.	m²	26,18	€ 149,73	€ 3.919,93	€ 78,04	€ 2.043,09	€ 0,53	€ 13,88
12	ECUS 7	Formazione di oggetto di gronda non inferiore a 30 cm rispetto alle pareti esterne finite mediante utilizzo di lastre di pietra arenaria, ancorate sulle qualisaranno allettate in malta gli elementi di copertura in laterizio.	ml	21,40	€ 41,63	€ 890,88	€ 11,76	€ 251,66	€ 0,15	€ 3,21

Computo metrico estimativo

13	ECUS 8	Trattamento protettivo fungineo ed antitarlo del legname di copertura.	m <sup>2</sup>	26,18	€ 7,69	€ <b>201,32</b>	€ 5,08	€ 132,99	€ 0,03	€ 0,79
14	ECUS 9	Fornitura e messa in opera di coibentazione spessore 2x50mm con sottostante telo antivapore da posare sopra il tavolato di legno.	m <sup>2</sup>	19,98	€ 17,98	€ <b>359,24</b>	€ 2,16	€ 43,16	€ 0,04	€ 0,80
15	TOS16_01.D05.001.004	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri...flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4,	m <sup>2</sup>	33,67	€ 7,94	€ <b>267,34</b>	€ 3,84	€ 129,29	€ 0,03	€ 1,01
16	TOS16_01.C03.021.002	Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con coppi e controcoppi.	m <sup>2</sup>	33,67	€ 34,82	€ <b>1.172,39</b>	€ 17,20	€ 579,12	€ 0,12	€ 4,04
17	ECUS 10	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo o piano atti a contenere ..., con cupolini altezza cm 5 più soletta in cls C 25/30 sp. cm 8,5 a 7 cm armata con rete elettrosaldata d 6 maglia 20x20. La soletta dovrà essere livellata per essere idonea ad assolvere la funzione di pavimento. Questo dovrà avere una pendenza 1% verso il centro dove sarà creata una canaletta per il deflusso delle acque (cfr.: A_09). L'aerazione del sotto pavimento dovrà essere resa funzionale mediante prese aria esterne in numero non inferiore a n° 6 tubi di diametro 0,80 a cui porre all'esterno protezione antintrusione insetti e roditori (griglie di ghisa con rete di alluminio o ottone retrostante) m. 5,1x3,50	m <sup>2</sup>	17,85	€ 41,41	€ <b>739,17</b>	€ 9,75	€ 174,04	€ 0,05	€ 0,89
18	TOS16_01.F06.010.003	Fornitura e posa in opera di pozzetto con lapide 0,50 x 0,50 collegato allo scolo interno delle acque in modo da permetterne il deflusso al sistema di fitodepurazione.	cad	1,00	€ 83,47	€ <b>83,47</b>	€ 39,54	€ 39,54	€ 0,15	€ 0,15
19	TOS16_01.A04.010.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua eseguito con mezzi meccanici (ml 30 x 0,4x0,30)+ 0,5x0,5x0,5	m <sup>3</sup>	3,73	€ 16,47	€ <b>61,43</b>	€ 4,95	€ 18,46	€ 0,08	€ 0,30
20	TOS16_01.F06.001.047	Fornitura e posa in opra di tubazione in PVC per scarico da 125 mm esterno	m	30,00	€ 10,72	€ <b>321,60</b>	€ 3,07	€ 92,10	€ 0,02	€ 0,60
	<b>INTONACO</b>									

Computo metrico estimativo

21	TOS16_01.E01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, previa stesura di collante, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce.	m <sup>2</sup>	50,42	€ 21,91	€ 1.104,70	€ 13,27	€ 669,07	€ 0,05	€ 2,52
	<b>PAVIMENTI E RIVESTIMENTI</b>									
22	ECUS 11	Riquadratura aperture porte e finestre con pietra forte grigia, comprensivo di regolarizzazione dei piani di posa, muratura, stuccatura, fissaggio di eventuali zanche, ecc. Opera a finito completa. (1,40x0,15x0,35) + (2,20 x0,10x0,35)x2 + (1,40x0,15x0,35) + (0,50x0,10x0,35)x2	ml	8,2	€ 152,82	€ 1.253,12	€ 23,66	€ 194,01	€ 0,18	€ 1,48
23	ECUS 12	Fornitura e posa in opera di soglie (1,40x0,35x0,05)x2	m <sup>q</sup>	0,98	€ 146,42	€ 143,49	€ 70,03	€ 68,63	€ 0,17	€ 0,17
	<b>TINTEGGIATURA</b>									
24	TOS16_01.F04.004.002	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce.	m <sup>2</sup>	50,42	€ 5,35	€ 269,75	€ 3,58	€ 180,50	€ 0,00	€ 0,15
	<b>SERRAMENTI</b>									
25	TOS16_PR.P70.001.001	Fornitura e posa in opera finestre e portefinestre in legno di qualunque dimensione compreso vetrocamera: finestra a una anta, vetrocamera con aria 20mm m 1,20x0,5	m <sup>2</sup>	0,60	€ 588,22	€ 352,93				
26	TOS16_PR.P70.011.030	Fornitura chiusure oscuranti esterne in legno, antoni, sportelloni tipo mercantile....a una o più ante in legno massello in abete o pino m 2,20x1,2	m <sup>2</sup>	2,64	€ 199,01	€ 525,39				
27	Bollettino Ingegneri 8/9 del 2016-Arch. 251.2.1.2	Fornitura controtelaio finestra	m	2,2	€ 4,44	€ 9,77				
28	Bollettino Ingegneri 8/9 del 2016-Arch. 251.1.1.3	Posa in opera di controtelaio in legno su muratura	cad	1	€ 41,60	€ 41,60	€ 41,60	€ 41,60	€ 0,80	€ 0,80
29	TOS16_01.E04.002.002	Assistenza per posa in opera di infissi in legno	m <sup>2</sup>	3,24	€ 44,07	€ 142,79	€ 34,77	€ 112,65	€ 0,10	€ 0,34

Computo metrico estimativo

ADDUZIONE ACQUA											
30	TOS16_PR.P29.010.001	Fornitura di tubo in polietilene ad alta densità PE 100, conforme alla norma UNI EN 12201 per condotte d'approvvigionamento idrico, rispondente alle norme igienico sanitarie del Min. della sanità relative ai manufatti per liquidi in pressione. PN 10 d 75mm.	m	16,00	€ 4,59	€ 73,44					
31	TOS16_RU.M01.001.004	Manodopera per stesura ml 16. Voce 29	ora	0,50	€ 30,27	€ 15,14	€ 30,27	€ 15,14	€ 0,07	€ 0,04	
32	TOS16_01.A04.010.001	Scavo a sezione ristretta 16m x 0,50x0,50	m³	4,00	€ 15,48	€ 61,92	€ 4,67	€ 18,68	€ 0,07	€ 0,28	
33	TOS16_01.A05.001.002	Riempimento di scavi o buche con materiale arido di cava	m³	2,00	€ 23,60	€ 47,20	€ 0,49	€ 0,98	€ 0,05	€ 0,10	
34	TOS16_06.I01.001.003	Fornitura e posa in opera di tubi di acciaio zincati senza saldatura, filettabili .....per colonne montanti e distribuzione orizzontale, d 3/4".	m	9,00	€ 10,31	€ 92,79	€ 6,71	€ 60,39	€ 0,02	€ 0,18	
35	TOS16_PR.P29.105.002	Rubinetto di erogazione cromato con maniglia a farfalla e portagomma d 3/4"	cad	2,00	€ 9,31	€ 18,62					
36	TOS16_PR.P29.107.003	Saracinesca con corpo in ottone e volantino in lamiera stampata PN 16 d 3/4" Apertura/chiusura acqua	cad	1	€ 8,63	€ 8,63					
37	TOS16_RU.M02.002.001	Installatore per completamento degli impianti ;montaggio della rubinetteria e quant'altro non compreso nelle voci da 34-35	ora	1,5	€ 31,53	€ 47,30	€ 31,53	€ 47,30	€ 0,02	€ 0,03	
38	TOS16_RU.M02.002.003	Installatore per completamento degli impianti ;montaggio della rubinetteria e quant'altro non compreso nelle voci da 34 a 35.	ora	1,5	€ 27,45	€ 41,18	€ 27,45	€ 41,18	€ 0,02	€ 0,03	
39		Pove su cubi di cls e ferro per rilascio certificato di collaudo presso laboratorio autorizzato secondo quanto richiesto dal DL	nr	1	€ 250,00	€ 250,00					
<b>Totale</b>						<b>€ 30.254,37</b>		<b>€ 13.015,75</b>		<b>€ 2.590,39</b>	
		Percentuale manodopera					43%				
		Oneri sicurezza diretti								€ 2.521,02	
		Percentuale oneri sicurezza diretti								8,3%	
		Oneri sicurezza indiretti								€ 69,37	
		Percentuale oneri sicurezza indiretti								0,2%	
		<b>I.V.A. 10%</b>				<b>€ 3.025,44</b>					
		<b>IMPORTO TOTALE</b>				<b>€ 33.279,81</b>					

Computo metrico estimativo

QUADRO RIASSUNTIVO					
	Totale Casetta		€	87.067,00	
	Totale Stalla		€	30.254,37	
	<b>Totale</b>				<b>€ 117.321,37</b>
	Manodopera Casetta		€	30.679,07	€ 30.679,07
	Manodopera Stalla		€	13.015,75	€ 13.015,75
	<b>Totale manodopera</b>				<b>€ 43.694,82</b>
	Percentuale manodopera Casetta			32,24%	
	Percentuale manodopera Stalla			43%	
	<b>Percentuale manodopera</b>				<b>75,24%</b>
	Oneri sicurezza Casetta		€	4.832,10	
	Oneri sicurezza Stalla		€	2.590,39	
	<b>Totale oneri sicurezza</b>				<b>€ 7.422,49</b>
	Oneri sicurezza diretti Casetta		€	3.987,16	
	Oneri sicurezza diretti Stalla		€	2.521,02	
	<b>Totale oneri sicurezza diretti</b>				<b>€ 6.508,18</b>
	Percentual oneri sicurezza diretti Casetta			4,58%	
	Percentuale oneri sicurezza indiretti Stalla			8,03%	
	<b>Percentuale oneri sicurezza diretti</b>				<b>12,61%</b>
	Oneri sicurezza indiretti Casetta		€	844,94	
	Oneri sicurezza indiretti Stalla		€	69,37	
	<b>Totale oneri sicurezza indiretti</b>				<b>€ 914,31</b>
	Percentual oneri sicurezza diretti Casetta			0,97%	
	Percentuale oneri sicurezza indiretti Stalla			0,20%	
	<b>Percentuale oneri sicurezza diretti</b>				<b>1,17%</b>
	<b>PREZZO BASE APPALTO</b>				<b>€ 117.321,37</b>
	<b>IMPORTO BASE DI RIBASSO</b>				<b>€ 109.898,88</b>
	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>				<b>€ 7.422,49</b>