



## **INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA**

***Ai sensi delle linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.***

AVVISO pubblico per indagine di mercato per l'affidamento dei lavori pubblici del progetto:  
**"Programma di sviluppo rurale 2014/2020 – Sottomisura 8.5 Interventi per la ricostruzione degli immobili appartenenti al PAFR denominati Casetta del Falco e annesso" CUP Artea: 749536.**

**CUP: H15D16000000002, CIG 7817426802,  
n.gara \_\_\_\_\_ - CPV: 45210000-2**

Con il presente avviso l'Unione dei Comuni del Pratomagno con sede in via Perugia, 2A – 52024 Loro Ciuffenna <http://www.unionepratomagno.it/>

## **R E N D E   N O T O   C H E**

intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, al fine di individuare operatori idonei, per il successivo avvio di procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori pubblici del progetto **"Programma di sviluppo rurale 2014/2020 – Sottomisura 8.5 Interventi per la ricostruzione degli immobili appartenenti al PAFR denominati Casetta del Falco e annesso"**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, in esecuzione della Determinazione n. 88/DB del 16/04/2019 R.G. 211 del Responsabile del Servizio Forestazione Marco Romualdi, riguardante **"Programma di sviluppo rurale 2014/2020 – Sottomisura 8.5 Interventi per la ricostruzione degli immobili appartenenti al PAFR denominati Casetta del Falco e annesso CUP Artea: 749536.- approvazione bando di manifestazione d'interesse per la selezione di O.E. su piattaforma telematica della Regione Toscana START.TOSCANA categorie di lavoro OG2"**

Il presente avviso, nel rispetto delle indicazioni fornite dall'ANAC con le Linee guida n. 4 approvate con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'Ente/i, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per selezionare operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata che sarà svolta in modalità telematica su piattaforma telematica della regione Toscana START.TOSCANA , per l'appalto dei lavori come di seguito definiti:



**1) INFORMAZIONI GENERALI**

a) ENTE APPALTANTE

**Denominazione:** Unione dei Comuni del Pratomagno, C.F. 90024210511 – P.IVA 01980270514.

**Ufficio:** Servizio Forestazione

**Indirizzo sede legale:** Via Perugia, n.2/A – 52024 Loro Ciuffenna (AR),  
Tel. **055/917021** - Fax. 055/9172759

e-mail [segreteria@pratomagno.it](mailto:segreteria@pratomagno.it), PEC: [segreteria@pec.unionepratomagno.ar.it](mailto:segreteria@pec.unionepratomagno.ar.it)

**Profilo di committente:** <http://www.unionepratomagno.it>

**Responsabile Unico del Procedimento:** Marco Romualdi.

**Servizio:** Forestazione, Via Perugia, n.2/A – 52024 Loro Ciuffenna (AR), Tel. 055/9170241, e-mail: [marco.romualdi@unionepratomagno.it](mailto:marco.romualdi@unionepratomagno.it)

b) ENTE SOTTOSCRITTORE DEL CONTRATTO D'APPALTO

**Denominazione:** Unione dei Comuni del Pratomagno, C.F. 90024210511 – P.IVA 01980270514.

**Ufficio:** Servizio Forestazione

**Indirizzo sede legale:** Via Perugia, n.2/A – 52024 Loro Ciuffenna (AR),  
Tel. **055/917021** - Fax. 055/9172759

e-mail [segreteria@pratomagno.it](mailto:segreteria@pratomagno.it), PEC: [segreteria@pec.unionepratomagno.ar.it](mailto:segreteria@pec.unionepratomagno.ar.it)

**Profilo di committente:** <http://www.unionepratomagno.it>

**Responsabile Unico del Procedimento:** Marco Romualdi.

**Servizio:** Forestazione, Via Perugia, n.2/A – 52024 Loro Ciuffenna (AR), Tel. 055/9170241, e-mail : [marco.romualdi@unionepratomagno.it](mailto:marco.romualdi@unionepratomagno.it)

**2) -PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO**

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sottoelencate:

Descrizione attività	categoria	importo
Opere di ricostruzione completa di 2 corpi di fabbrica comprensive di impianti e serramenti.	prevalente <b>OG2</b>	€ 117.321,37

L'importo a base di gara, IVA esclusa, è pari € 109.898,88 (Euro Centonovemilaottocentonovantotto/88), di cui € 43.694,82 (Euro Quarantatremilaseicentonovantaquattro/82) per costo della manodopera, oltre oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.422,49 (Euro settemilaquattrocentoventidue/49). L'importo totale dell'appalto ammonta ad € 117.321,37 (Euro Centodiciasettemilatrecentoventuno/37), oltre IVA nella misura di legge.

**3) LUOGO DI PRESTAZIONE DEI LAVORI**

Comune di Loro Ciuffenna – Località Casetta del Falco.

**4) DURATA DEI LAVORI**

La durata dei lavori è prevista in 89 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.



**5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 D.Lgs. 50/2016

**6) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

L'operatore economico deve possedere ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

**7) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 83 DEL CODICE**

L'operatore economico deve dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/2016, attraverso attestazione, in corso di validità, rilasciata dagli appositi organismi di diritto privato autorizzati a questo fine dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 D.Lgs. 50/2016 e 61 d.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica.

Si fa presente che nella domanda di candidatura i suddetti requisiti devono essere dichiarati ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e quindi sottoscritta digitalmente dal legale rappresentate dell'operatore interessato.

**8) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **06/05/2019** entro le ore **10:00:00**.

Le manifestazioni di interesse da parte delle imprese devono pervenire entro il termine indicato al precedente punto in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet <https://start.toscana.it/>.

I fornitori già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START;

I fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'impresa, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'impresa che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

**La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello "MOD. A" predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso.**



## **9) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'impresa e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Per apporre la firma digitale sui documenti informatici i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'Amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

**ATTENZIONE:** Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

L'Amministrazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, procederà ad invitare almeno DIECI operatori economici, aventi manifestato interesse, alla procedura negoziata.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare attingendo dall'elenco di Start o da altro elenco Ufficiale. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento anche in presenza di un solo concorrente da invitare.

Qualora il numero delle richieste di candidatura sia **superiore a 10** sarà possibile eventualmente ricorrere al sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

La successiva fase del procedimento di gara/procedura negoziata, si svolgerà in modalità interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana,



accessibile all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>. Pertanto gli operatori economici dovranno obbligatoriamente registrarsi a detto Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana, anche nel settore specifico del CPV in oggetto.

L'eventuale invito verrà inviato da parte della Stazione Appaltante agli operatori economici aventi adempiuto ai punti 6, 7 e 8 precedenti e nei modi previsti dal presente avviso ed ammessi alla successiva fase di gara/procedura negoziata. Pertanto, fermo quanto sopra, riceveranno l'invito sul sistema START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

Le successive domande di partecipazione alla fase di gara/procedura negoziata e le offerte dovranno essere formulate dall'operatori economici e ricevute dall' Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>

#### **10) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione/Ente che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento. I più significativi elaborati progettuali dell'appalto sono scaricabili in formato pdf al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/>"

#### **11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per le finalità previste dal presente avviso/invito è l'Unione dei Comuni del Pratomagno. **La partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara** e trattati per il tempo strettamente necessario per le finalità per i quali sono stati raccolti e in ogni momento sarà possibile esercitare i propri diritti ai sensi degli articoli 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento UE n. 2016/679.

#### **12) PER INFORMAZIONI E CHIARIMENTI È POSSIBILE CONTATTARE**

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 4 e 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è Marco Romualdi, Responsabile del Settore Forestazione, tel. 055-9170241, e-mail: [marco.romualdi@unionepratomagno.it](mailto:marco.romualdi@unionepratomagno.it)

#### **13) PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato, per diciotto giorni e consultabile all'albo pretorio on-line dell'Ente, e su piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) <https://start.toscana.it/> .

#### **Allegati oltre il presente:**

1. MOD. A) - domanda di manifestazione di interesse
2. RT - Relazione tecnico illustrativa
3. CSA - Capitolato Speciale d'Appalto
4. CM – Computo metrico
5. EPU– Elenco Prezzi Unitari
6. RS – Relazione strutturale



7. CP - Cronoprogramma
8. TAV.A\_01 inquadramento generale
9. TAV.A\_02 Sezione ambientale
10. TAV.A\_03 Stato di progetto: pianta sezione prospetto casetta
11. TAV.A\_03S Stato di progetto: pianta sezione prospetto stalla
12. TAV.A\_04 Particolari costruttivi C.A. casetta
13. TAV.A\_04S Particolari costruttivi C.A. stalla

Loro Ciuffenna, lì 16 Aprile 2019



**Il Resp. del Servizio Forestazione e del  
Procedimento  
Marco Romualdi**

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005.*