



Comune di Abbadia San Salvatore

Provincia di Siena

Viale Roma, 2 - 53021 Abbadia San Salvatore (SI)

Tel. 0577 770001 - Fax 0577 770325

Partita IVA 00221400526

All. A)

**AVVISO DI INTERESSE PER LA PRESELEZIONE DI CANDIDATI
PER LA CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI, DEGLI ARREDI E DELLE ATTREZZATURE IVI
PRESENTI, SITI IN ABBADIA SAN SALVATORE – VIA I° MAGGIO N.33 – DESTINATI AD ASILO NIDO
D'INFANZIA**

- DURATA TRE ANNI EDUCATIVI 2019/2020 – 2020/2021 – 2021/2022-

C.I.G. 7879425335

Si rende noto che il Comune di Abbadia San Salvatore in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 25 dell'11/03/2019 resa immediatamente esecutiva e della determinazione del Settore Amministrativo Finanziario n. 74 del 17/04/2019 intende porre in atto una procedura per la concessione in uso dei locali ed attrezzature/arredi ivi presenti, posti in Abbadia San Salvatore in Via I° Maggio n. 33 da adibire a servizi di Asilo Nido d'Infanzia e di altri tipologie di servizi educativi per la prima infanzia, riconducibili all'unità d'offerta sociale di Centri prima infanzia., attraverso le seguenti modalità:

- a) pubblicazione del presente avviso preselettivo;
- b) selezione mediante sorteggio di tutti i seguenti soggetti in possesso di capacità adeguate, da invitare alla gara tra quelli che ne abbiano fatto richiesta sulla piattaforma START, di cui all'articolo 45 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- c) invito tramite lettera dei soggetti sorteggiati;
- d) espletamento della gara ed aggiudicazione della concessione tramite procedura telematica attraverso il portale START.

I dati del presente intervento risultano essere i seguenti:

- a) **Stazione Appaltante:** Comune di Abbadia San Salvatore, Via Roma, 2, 53021 Abbadia San Salvatore (SI) Telefono 0577 7701 email comune@comune.abbadia.siena.it, PEC comune.abbadia@postacert.toscana.it;
- b) **Oggetto della gara:** concessione temporanea dei locali dell'immobile comunale siti in via I° Maggio n. 33 costituito dai locali indicati in planimetria di seguito allegata, e delle attrezzature ed arredi ivi presenti, allo scopo di adibirli ad asilo nido d'infanzia per bambini e bambine dai tre mesi ai tre anni, come da legislazione regionale vigente – **Regolamento 30 luglio 2013, n. 41/R (testo coordinato)**, "Regolamento di attuazione dell'articolo 4 bis della legge regionale 26 luglio 2002, n. 32 (Testo unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro) in materia di servizi educativi per la prima infanzia" e **Regolamento 20 giugno 2014, n. 33/R**, "Modifiche al regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 30 luglio 2013, n. 41/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 4 bis della legge regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro" in materia di servizi educativi per la prima infanzia) in materia di titoli di studio, requisiti organizzativi e strutturali dei servizi educativi e semplificazione" e ss.mm.ii.. per tre anni educativi 2019/2020 – 2020/2021 – 2021/2022;
- c) **Importo della gara:**
 1. SOSTEGNO ECONOMICO PER CONTRIBUIRE ALL'ABBATTIMENTO DELLE TARIFFE PER L'ACCESSO AL SERVIZIO PRIMA INFANZIA - SOGGETTO A RIBASSO: € 45.258,00 + Iva di Legge per complessivi tre anni educativi, di cui € 15.086,00 + Iva annuali.
 2. Il Comune, oltre alla concessione in uso temporaneo dei locali e degli arredi ed attrezzature ivi presenti ed al sostegno economico di cui sopra, provvederà a sostenere tutte le spese relative alle utenze (riscaldamento, energia elettrica, telefono, acqua...) per un importo presunto di € 3.700,00 annuali.
 3. La spesa per il funzionamento del servizio per la prima infanzia sarà finanziato con le rette degli iscritti.

d) **Requisiti – Il Concessionario dovrà dichiarare di essere in possesso:**

Requisiti di ordine generale:

- I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che siano motivo di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e assenza di qualsiasi forma di esclusione ai pubblici appalti e di divieto a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della vigente disciplina legislative e regolamentare in materia.

Requisiti di idoneità professionale:

- I concorrenti devono essere iscritti alla Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto dell'affidamento o in equivalente registro professionale o commerciale dello Stato ove si è stabiliti.
- Requisiti soggettivi aggiuntivi per le Cooperative: le cooperative devono, inoltre, essere iscritte all'apposito Albo Regionale.

Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, c. 1 lett b, D.Lgs 50/2016)

- Aver realizzato, complessivamente, nell'ultimo esercizio finanziario approvato alla data della pubblicazione del presente avviso, un fatturato globale per servizi di asilo nido e servizi complementari per la prima infanzia per un importo non inferiore a € 25.000,00; (*Tale requisito non è richiesto per le ditte di nuova costituzione*);

Requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 83, c. 1 lett. c, D.Lgs 50/2016)

- Aver svolto con esito positivo nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, almeno n.1 servizio educativo per la prima infanzia, in favore di pubbliche amministrazioni o privati (*Tale requisito non è richiesto per le ditte di nuova costituzione*);
- Essere in possesso dei requisiti organizzativi di cui agli art. 50 e 51 del **Regolamento 30 luglio 2013, n. 41/R, come modificato dal Regolamento 20 giugno 2014, n. 33/R** e ss.mm.ii., necessari per il possesso e/o la richiesta di autorizzazione al funzionamento e di accreditamento;

- a) **Subappalto:** non è ammesso il subappalto della concessione.
- b) **Avvalimento:** Valgono le disposizioni contenute nell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
- c) **Tempo concesso per presentare l'offerta dalla data di pubblicazione del presente avviso:** 24 giorni naturali e consecutivi;
- d) **Tipo di procedura per la concessione:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e dell'art. 216 comma 9 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- e) **Numero di candidati da invitare a presentare offerta:** Verranno invitate un numero di 5 candidati (qualora presenti), da selezionare a mezzo di sorteggio pubblico tramite la piattaforma START tra tutte quelle che ne avranno fatto richiesta.
- f) **Presentazione richieste di invito e termine ultimo per la presentazione delle richieste:** le richieste di invito alla procedura negoziata dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma START entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 11 Maggio 2019**. L'istanza dovrà essere redatta secondo le procedure della piattaforma START. Non verranno prese in considerazione e saranno restituite al mittente le richieste di invito pervenute al Comune di Abbadia San Salvatore con modalità diverse dall'utilizzo della piattaforma START.
- g) **Data, luogo ed ora del sorteggio pubblico per l'individuazione dei candidati:** si provvederà ad effettuare il sorteggio su START **il giorno 13 Maggio alle ore 10:00** presso la sede del Comune di Abbadia San Salvatore.
- h) **le lettere di invito alla procedura negoziata saranno trasmesse tramite la piattaforma START della Regione Toscana.**
- i) **Responsabilità del procedimento:** Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Giulio Fallani.

La documentazione tecnica relativa al presente affidamento è consultabile direttamente sulla piattaforma START e sul sito del Comune di Abbadia San Salvatore www.comune.abbadia.siena.it (atti e procedure – profilo committente – avvisi).

Abbadia San Salvatore, li 17/04/2019

IL RESPONSABILE
F.to Dott. Giulio Fallani

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata di cui all'art. 1, co. 1, lett r) del D. Lgs 82/2005, formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'art. 71 del medesimo Decreto