



RELAZIONE

“REDAZIONE DI INDAGINE AGRONOMICA SUL TERRITORIO RURALE E COLLABORAZIONE NELLA STESURA DELLA IV INVARIANTE STRUTTURALE, RELATIVE AL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI CAPANNORI, ALTOPASCIO, PORCARI E VILLA BASILICA”

Il Piano Strutturale intercomunale di nuova realizzazione necessita dell'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento e di un nuovo quadro valutativo comprendendo gli studi di Valutazione Ambientale Strategica e di Studio di Incidenza, oltre alla collaborazione nella individuazione del Patrimonio territoriale e nella stesura delle Invarianti Strutturali su tutto il territorio dei 4 comuni convenzionati.

La decorrenza dell'incarico avverrà dalla comunicazione di formalizzazione contrattuale. La consegna finale degli elaborati dovrà avvenire entro il tempo utile necessario all'approvazione del P.S.I. quindi entro 3 anni e mezzo dall'avvio del procedimento avvenuto con delibera di C.C. n. 36 del 03/04/2018.

L'incarico si articola come di seguito:

ATTIVITA'
a) Attività di indagine agronomia per l'individuazione, in coerenza con l'Art. 6 della disciplina normativa del P.I.T./P.P.R., del Patrimonio territoriale comunale denominato “struttura agro-forestale, che comprende boschi, pascoli, campi e relative sistemazioni nonché i manufatti dell'edilizia rurale” e redazione della IV invariante strutturale del nuovo Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Capannori, Altopascio, Porcari e Villa Basilica, denominata “I caratteri morfotipologici dei paesaggi rurali” costituito da: -Redazione della parte di Quadro Conoscitivo del territorio dei comuni convenzionati relativo alla definizione ed articolazione dei territori secondo i loro caratteri produttivi - Classificazione delle aree forestali del territorio dei comuni convenzionati in base alle loro funzioni - Individuazione di ambiti territoriali omogenei in base al loro prevalente uso del suolo - Riconoscimento degli elementi rappresentativi dell'assetto agricolo quali idrografia e idraulica, filari, piantate, densità di drenaggio dei terreni, sistemazioni idraulico agrarie di collina. - Individuazione delle strutture necessarie e possibili attività collaterali coerenti
b) Collaborazione con l'Ufficio di Piano nella redazione di carte che riportino graficizzato l'individuazione del Patrimonio territoriale e delle invarianti strutturali, con particolare riferimento alla Invariante IV - “I caratteri morfotipologici dei paesaggi rurali”, definita dall'insieme degli elementi che strutturano i sistemi agroambientali.
c) Redazione delle norme tecniche di attuazione e relazioni di piano, con particolare riferimento alle opere di mitigazione delle previsioni strategiche;
d) Supporto tecnico all'A.C. nella valutazione delle osservazioni e redazione delle controdeduzioni delle osservazioni di cittadini ed Enti vari pervenute a seguito all'adozione del Piano Strutturale Intercomunale
e) Partecipazione alle assemblee o incontri divulgativi propri della informazione e partecipazione pubblica che accompagna la redazione dello strumento urbanistico territoriale.
f) Assistenza alla presentazione del Piano Strutturale Intercomunale nelle sedi istituzionali dedicate.

FASI	DURATA DEL SERVIZIO
Attività di indagine agronomia per l'individuazione, in coerenza con l'Art. 6 della disciplina normativa del P.I.T./P.P.R., del Patrimonio territoriale comunale denominato "struttura agro-forestale, che comprende boschi, pascoli, campi e relative sistemazioni nonché i manufatti dell'edilizia rurale" e redazione della IV invariante strutturale del nuovo Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Capannori, Altopascio, Porcari e Villa Basilica, denominata "I caratteri morfotipologici dei paesaggi rurali" costituito da: -Redazione della parte di Quadro Conoscitivo del territorio dei comuni convenzionati relativo alla definizione ed articolazione dei territori secondo i loro caratteri produttivi - Classificazione delle aree forestali del territorio dei comuni convenzionati in base alle loro funzioni - Individuazione di ambiti territoriali omogenei in base al loro prevalente uso del suolo - Riconoscimento degli elementi rappresentativi dell'assetto agricolo quali idrografia e idraulica, filari, piantate, densità di drenaggio dei terreni, sistemazioni idraulico agrarie di collina. - Individuazione delle strutture necessarie e possibili attività collaterali coerenti	ENTRO 150 GIORNI DALLA FIRMA DEL CONTRATTO
Collaborazione con l'Ufficio di piano nella redazione di carte che riportino graficizzato l'individuazione del Patrimonio territoriale e delle Invarianti Strutturali con particolare riferimento alla Invariante II - "I caratteri ecosistemici del paesaggio", definita dall'insieme degli elementi di valore ecologico e naturalistico presenti negli ambiti naturali, seminaturali e antropici.	ENTRO I TERMINI DELL'ADOZIONE
Partecipazione alle assemblee o incontri divulgativi propri della informazione e partecipazione pubblica che accompagna la redazione dello strumento urbanistico territoriale. Assistenza alla presentazione del procedimento di VAS e VINCA del Piano Strutturale Intercomunale nelle sedi istituzionali dedicate.	DURANTE TUTTO IL PERIODO DEL PERCORSO PARTECIPATIVO
Supporto tecnico all'A.C. nella valutazione e redazione delle controdeduzioni delle osservazioni di cittadini ed Enti vari pervenute in seguito all'adozione del Piano Strutturale Intercomunale.	ENTRO I TERMINI DELL'APPROVAZIONE

L'Ufficio di Piano fornirà al Professionista incaricato tutta la documentazione di base in suo possesso e le istruzioni tecniche per lo svolgimento dell'incarico.

Nel caso l'Ufficio di Piano fosse impossibilitato a fornire direttamente la documentazione suddetta al Professionista incaricato, lo stesso realizzerà quanto necessario per l'espletamento dell'incarico ricevuto, senza alcun aggravio economico per l'Amministrazione Comunale.

Il Professionista a conclusione dell'incarico dovrà consegnare di n. 2 copie cartacee e n. 1 copia in formato elettronico firmata elettronicamente dell'intera documentazione prodotta.

Il professionista incaricato dovrà inoltre fornire tutti gli elaborati tecnici che costituiscono l'espletamento del presente incarico in formato vettoriale con estensione dei file in ".dwg" o ".shp" , georeferenziati con la cartografia di base fornita dall'Ufficio S.I.T. del Comune di Capannori. Così come tutte le relazioni, valutazioni, pareri che costituiscono l'espletamento del presente incarico dovranno essere fornite in formato di programma di scrittura compatibile con il formato ".odt" o ".docx".

Il Funzionario Responsabile P.O.
(Arch. Michele Nucci)

Il Dirigente del Servizio
Servizi alla Città
Arch. Stefano Modena

