



COMUNE DI FOLLONICA

PROVINCIA DI GROSSETO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER ANNI UNO DELLA GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI FOLLONICA CAMPO DI CALCIO BALDACCHERI E STADIO NICOLETTI - CIG 7888698786.

Con il presente avviso il Comune di Follonica intende effettuare un’indagine di mercato, previa manifestazione d’interesse finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento della concessione di cui all’oggetto ai sensi dell’art 36 c.2/b e 164 del D.Lgs 50/2016.

La manifestazione di interesse ed il successivo invito alla procedura di gara, mediante affidamento diretto saranno espletati tramite la piattaforma telematica START. A tal fine occorre che gli interessati alla procedura siano iscritti o si attivino per l’iscrizione presso tale piattaforma all’indirizzo <https://start.toscana.it/> entro la data di scadenza della manifestazione di interesse qualificandosi nella categoria merceologica “92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi”. Per le informazioni contattare il Call Center del gestore del Sistema Telematico Società i-Faber da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 081 0084010 o all’indirizzo di posta elettronica: Start.OE@PA.i-faber.com.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l’ente, con l’unico scopo di acquisire dagli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare un’offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, si tratta semplicemente di un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Follonica, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l’invio della lettera di invito alla presentazione dell’offerta anche in presenza di un’unica manifestazione di interesse valida.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'oggetto concerne l'affidamento in concessione della gestione ed eventuale uso dei seguenti impianti/strutture nonché delle attrezzature, arredi, strumentazione, impianti tecnologici ivi contenuti di proprietà comunale:

impianto sportivo calcio "Stadio Nicoletti" ubicato in Via Sanzio

Impianto sportivo calcio "Baldaccheri" ubicato in Via dell'Albatro

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di anni 1 (uno) con decorrenza dalla data di consegna del servizio

VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore della concessione annuale è stimato in euro 147.000,00.

Viene riconosciuto dall'Amministrazione Comunale per la gestione un contributo massimo di €.67.400,00 oltre Iva.

E' previsto il pagamento da parte del concessionario di un canone di concessione €.8.258,93 oltre Iva.

Data la natura della concessione e le modalità di svolgimento del contratto, non sono previsti particolari rischi ai fini della sicurezza, rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'operatore economico, dunque non è necessaria l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi di interferenza.

PROCEDURA DI GARA

Si procederà con procedura negoziata, previa indagine di mercato, mediante il presente avviso pubblico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 164 e ss. del D.Lgs. 50/2016. Il Comune a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse, provvederà ad inviare lettera di invito a partecipare a procedura negoziata.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità alle disposizioni previste dall'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Soggetti ammissibili: sono ammessi a partecipare alla procedura selettiva i soggetti di seguito indicati, che siano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalle vigenti disposizioni normative in merito:

a) società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali;

2. Requisiti per la partecipazione alle procedure: i soggetti di cui al punto precedente dovranno possedere i seguenti requisiti:

2.1. Capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione. Non sussistenza di cause di esclusione alla partecipazione a procedure di appalto o concessione stabiliti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016,

all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 né in nessuna delle altre situazioni previste da vigenti disposizioni normative che prevedono l'esclusione dalla contrattazione con la P.A.

2.2. Non aver rinunciato durante la gestione di impianti sportivi alla gestione stessa oppure di non aver subito procedure di decadenza o di revoca da parte della Pubblica Amministrazione per fatti addebitati al gestore stesso.

2.3. Non avere morosità nei confronti del Comune a qualsiasi titolo.

2.4. Aver gestito per almeno tre anni nell'ultimo quinquennio impianti sportivi per il calcio di analoghe caratteristiche (almeno 2 campi di gioco).

2.5. aver svolto attività agonistica di rilevanza federale (Federazione Italiana Gioco Calcio) in maniera continuativa nell'ultimo biennio.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Pere essere invitati alla procedura concorrenziale, la manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, utilizzando il modulo allegato al presente avviso e denominato "Allegato A".

Chiunque abbia interesse a partecipare alla presente indagine di mercato, si invita a manifestare l'interesse ad essere invitati alla successiva richiesta di offerta in modalità telematica attraverso il sistema telematico acquisti regionali della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e la stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 23 maggio 2019.

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione dell'indagine di mercato dopo tale termine perentorio.

L'impresa, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'impresa che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.31 del d.lgs. 50/2016 è Arch. Alessandro Romagnoli – mail: aromagnoli@comune.follonica.gr.it.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE.

Saranno invitati, a partecipare alla procedura, tutti gli operatori economici che hanno inviato la manifestazione di interesse.

RISERVATEZZA INFORMAZIONI

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

Follonica, 06.05.2019

Il Dirigente
Ing. Luigi Madeo