



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 - 58100 GROSSETO

CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO

C. F. ed iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532

LAVORI DI MANUTENZIONE SU ALLOGGI E FABBRICATI IN GESTIONE dell'Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

Alloggi E.R.P. di risulta:

- n. 101, Grosseto Via Senese 125
- n.7018, Grosseto Via Leoncavallo 29
- n.6137, Grosseto Via Leoncavallo 9
- n. 511, Grosseto Via Trebbia 8
- n.7815, Grosseto Via Marsiliana 11

LOTTO 7/2019

COMPUTI METRICI ESTIMATIVI COSTI DELLA SICUREZZA

Alloggio	Località	Via	Costi della sicurezza
101	Grosseto	Via Senese 125	229,04 €
7018	Grosseto	Via Leoncavallo 29	368,07 €
6137	Grosseto	Via Leoncavallo 9	506,92 €
511	Grosseto	Via Trebbia 8	371,06 €
7815	Grosseto	Via Marsiliana 11	230,58 €
TOTALE			1 705,67 €

F.to il Progettista - Responsabile Area Manutenzione Patrimonio

Geom. Marco Paffetti

F.to il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Luciano Ranocchiai



Regione Toscana
Comune di Grosseto

pag. 1

STIMA

OGGETTO: Riassegnazione Alloggio n. 101, Rich. 09/2019 Via Senese, n° 125,
piano 2
Ex. Torri Anna

COMMITTENTE: --- COSTI DELLA SICUREZZA ---
Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 15/03/2019

IL TECNICO
Geom. Roberto Giogli



E.P.G. s.p.a.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 002.020 11/01/2019	Noleggio di elementi metallici (circa 2.50x1.10) per transennamenti, compreso posa di nastrature protettive, illuminazione notturna e quanto altro previsto a protezione della pubblica incolumità. per transennature temporanee durante le operazioni di carico e scarico fuori dalle aree di cantiere (nel piazzale condominiale e fino al portone di ingresso dell'appartamento) per evitare interferenze con i non addetti ai lavori.					8,00		
	SOMMANO cad/mese					8,00	1,44	11,52
2 TOS19_17.P 03.001.034 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2 per lavorazioni interferenti con demolizioni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	2,99	5,98
3 TOS19_17.P 03.001.033 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretanica ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB per lavorazioni interferenti con demolizioni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	3,30	6,60
4 TOS19_17.P 07.002.010 03/09/2018	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1,59	1,59
5 TOS19_17.P 07.003.001 03/09/2018	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	74,75	74,75
6 TOS19_17.S 08.002.001 03/09/2018	Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro					1,00		
	SOMMANO ognuno					1,00	27,27	27,27
7 TOS19_RU. M10.001.002 03/09/2018	Operaio edile Specializzato - ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni con particolare riferimento alle demolizioni - per protezioni anticaduta nelle operazioni di sostituzione / manutenzione di infissi					0,50		
	SOMMANO ora					0,50		
						1,00	36,31	36,31
8 TOS19_RU. M10.001.004 03/09/2018	Operaio edile Comune - per procedure organizzative relative ad utilizzo dei servizi igienico assistenziali (pulizia servizi esistenti) allestimento area di riposo, allestimento aree di deposito materiale ed attrezzature					0,50		
	A R I P O R T A R E					0,50		164,02



Regione Toscana
Comune di Grosseto

pag. 1

STIMA LAVORI

OGGETTO: Riassegnazione Alloggio n. 7018 - Via Leoncavallo 29 piano settimo
Ex. Bastieri Patrizia

--- COSTI DELLA SICUREZZA ---

COMMITTENTE: Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 01/03/2019

IL TECNICO
Geom. Roberto Giogli



E.P.G. s.p.a.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 002.020 11/01/2019	Noleggio di elementi metallici (circa 2.50x1.10) per transennamenti, compreso posa di nastrature protettive, illuminazione notturna e quanto altro previsto a protezione della pubblica incolumità per transennature temporanee durante le operazioni di carico e scarico fuori dalle aree di cantiere (sulla pubblica via e fino al portone di ingresso dell'appartamento) per evitare interferenze con i non addetti ai lavori. transennatura di sicurezza nelle fasi di smontaggio infissi * (par.ug.=6+6)	12,00				6,00 12,00 18,00	1,44	25,92
2 TOS19_17.P 03.001.034 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2 per lavorazioni interferenti con demolizioni	SOMMANO cad				2,00 2,00	2,99	5,98
3 TOS19_17.P 03.001.033 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretanica ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB per lavorazioni interferenti con demolizioni	SOMMANO cad				2,00 2,00	3,30	6,60
4 TOS19_17.P 07.002.010 03/09/2018	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri	SOMMANO cad				1,00 1,00	1,59	1,59
5 TOS19_17.P 07.004.001 03/09/2018	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e correddato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.	SOMMANO cad				1,00 1,00	40,25	40,25
6 TOS19_17.P 07.003.001 03/09/2018	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389	SOMMANO cad				1,00 1,00	74,75	74,75
7 TOS19_17.S 08.002.001 03/09/2018	Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro	SOMMANO ognuno				1,00 1,00	27,27	27,27
8 TOS19_RU. M10.001.002 03/09/2018	Operaio edile Specializzato - ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni con particolare riferimento alle demolizioni di rivestimenti o realizzazione							
	A R I P O R T A R E							182,36



Regione Toscana
Comune di _____

pag. 1

STIMA LAVORI

OGGETTO: Riassegnazione Alloggio n. 6137, Rich. 7/19 - Grosseto Via Leoncavallo ,
n° 9 , piano 3°
Ex. SANNINO ONOFRIO

COMMITTENTE: --- COSTI DELLA SICUREZZA ---
Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 01/03/2019

IL TECNICO
Geom. Clara Galeotti



E.P.G. s.p.a.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
LAVORI A MISURA								
1 TOS19_17.N 05.002.014 19/02/2019	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere,esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. area carico/scarico	SOMMANO cad				1,00		
2 TOS19_17.N 05.002.017 14/01/2019	Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere,esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di H 2,00 con basamento in cemento.	SOMMANO cad				1,00	16,10	16,10
3 TOS19_17.N 06.005.001 10/09/2018	WC chimici portatile senza lavamani - noleggio mensile	SOMMANO cad				1,00		
4 TOS19_17.P 07.002.001 03/09/2018	Segnaletica e illSegnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la UNI EN 12352:2006 per area carico e scarico materiali	SOMMANO cad				2,00		
5 TOS19_17.P 03.001.010 14/01/2019	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Elmetto in polietilene alta densità, visiera, scanalature laterali per attacco di cuffie e visiere, senza fori di ventilazione, con bardatura interna e fascia antisuodore conforme UNI EN 397:2013. per lavori interferenti	SOMMANO cad				2,00		
6 TOS19_17.P 03.001.034 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2 per lavorazioni interferenti con demolizioni	SOMMANO cad				2,00	6,73	13,46
7 TOS19_17.P 03.001.033 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretanica ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB per lavorazioni interferenti con demolizioni	SOMMANO cad				2,00	2,99	5,98
8 TOS19_17.P 07.002.010 03/09/2018	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri	SOMMANO cad				2,00		
	A R I P O R T A R E							
								121,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							121,80
9 TOS19_17.P 07.004.001 03/09/2018	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e correddato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.	SOMMANO cad				1,00		
10 TOS19_17.P 07.003.001 03/09/2018	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389	SOMMANO cad				1,00	40,25	40,25
11 TOS19_17.S 08.002.001 03/09/2018	Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro	SOMMANO ognuno				1,00	74,75	74,75
12 TOS19_RU. M10.001.002 03/09/2018	Operaio edile Specializzato - ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni con particolare riferimento alle demolizioni di pavimenti, tramezzi o realizzazione di tracce o la disattivazione di impianti non a norma - per protezioni anticaduta nelle operazioni di manutenzione/ rimozione telaio tensa parasole danneggiato/ smontaggio parabola esterna	SOMMANO ora				0,50		
13 TOS19_RU. M10.001.004 03/09/2018	Operaio edile Comune - per procedure organizzative relative ad utilizzo dei servizi igienico assistenziali (pulizia servizi esistenti od oneri per utilizzo di altri servizi igienici in convenzione con privati in prossimità delle aree di lavoro) - per misure di sicurezza in interferenza con il condominio e/o con l'inquilino dell'alloggio in manutenzione (sbarramenti, pedane, sigillature etc.) - pulizia del vano scala - protezione con cartoni delle aree condominiali utilizzate per la movimentazione materiali - pulizia scale e delle aree condominiali utilizzate durante la fase di carico e scarico materiali - allestimento aree di deposito materiali ed attrezzature - allestimento e pulizia area riposo igienizzata	SOMMANO ora				0,50		
14 EPG001 03/09/2018	Quadro elettrico generale a norma CEI 64-8 , conforme alla 1a norma CEI EN 60439-4,del tipo ASC,completo di apparecchiatura di comando e di "salvavita" protezione differenziale e magnetotermica ,magnetotermici a protezione e sezionamento delle linee e quanto altro necessario per rendere l'impianto elettrico di cantiere a perfetta norma di sicurezza; fornito, posato e mantenuto in perfetta efficienza per tutta la durata dei lavori.	SOMMANO a corpo				1,00	100,00	100,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							506,92
	A RIPORTARE							506,92



Edilizia Provinciale Grossetana

Comune di Grosseto

pag. 1

STIMA

OGGETTO: Riassegnazione Alloggio n. 511, Rich. 69/2018 - Grosseto Via Trebbia, n° 8 , piano 1
Ex. Eredi Cordeschi Alba

COMMITTENTE: --- COSTI DELLA SICUREZZA ---
Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 08/05/2019

IL TECNICO
Geom. Roberto Giogli



E.P.G. s.p.a.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 002.020 11/01/2019	Noleggio di elementi metallici (circa 2.50x1.10) per transennamenti, compreso posa di nastrature protettive, illuminazione notturna e quanto altro previsto a protezione della pubblica incolumità. per transennature temporanee durante le operazioni di carico e scarico fuori dalle aree di cantiere (nella corte e fino al portone di ingresso dell'appartamento) per evitare interferenze con i non addetti ai lavori. per realizzazione nicchia in facciata					8,00 3,00		
	SOMMANO cad/mese					11,00	1,44	15,84
2 TOS19_17.P 03.001.034 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2 per lavorazioni interferenti con demolizioni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	2,99	5,98
3 TOS19_17.P 03.001.033 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretanica ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB per lavorazioni interferenti con demolizioni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	3,30	6,60
4 TOS19_17.P 07.002.010 03/09/2018	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	1,59	3,18
5 TOS19_17.P 07.004.001 03/09/2018	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e correddato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,25	40,25
6 TOS19_17.P 07.003.001 03/09/2018	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	74,75	74,75
7 TOS19_17.S 08.002.001 03/09/2018	Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro					1,00		
	SOMMANO ognuno					1,00	27,27	27,27
8 TOS19_RU. M10.001.002 03/09/2018	Operaio edile Specializzato - ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni - per protezioni anticaduta nelle operazioni di sostituzione / manutenzione di infissi					0,50		
	A R I P O R T A R E					0,50		
						1,00		173,87



Regione Toscana
Comune di Grosseto

pag. 1

STIMA

OGGETTO: Riassegnazione Alloggio n. 7815, Rich. 72/2018 - Grosseto Via Marsiliana , n°11 , piano 1
Ex. Piromalli Carmela

COMMITTENTE: --- COSTI DELLA SICUREZZA ---
Edilizia Provinciale Grossetana spa

Grosseto, 05/04/2019

IL TECNICO
Geom. Roberto Giogli



E.P.G. s.p.a.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 002.020 11/01/2019	Noleggio di elementi metallici (circa 2.50x1.10) per transennamenti, compreso posa di nastrature protettive, illuminazione notturna e quanto altro previsto a protezione della pubblica incolumità. per transennature temporanee durante le operazioni di carico e scarico fuori dalle aree di cantiere (sulla pubblica via e fino al portone di ingresso dell'appartamento) per evitare interferenze con i non addetti ai lavori.					10,00		
	SOMMANO cad/mese					10,00	1,44	14,40
2 TOS19_17.P 03.001.034 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Respiratore per protezione vie respiratorie da polveri, gas e vapori, conforme UNI EN 149:2009, classe FFP2 per lavorazioni interferenti con demolizioni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	2,99	5,98
3 TOS19_17.P 03.001.033 03/09/2018	DPI per testa, mani, braccia, occhi e viso, vie respiratorie ed udito, con marcatura CE ai sensi del D.Lgs 475/1992 e s.m.i. Inserti auricolari monouso con cordicella costituiti da materiale morbido in schiuma poliuretanica ipoallergica, confezionati a norma UNI EN 352-2:2004, SNR 31 dB per lavorazioni interferenti con demolizioni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	3,30	6,60
4 TOS19_17.P 07.002.010 03/09/2018	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	1,59	3,18
5 TOS19_17.P 07.003.001 03/09/2018	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	74,75	74,75
6 TOS19_17.S 08.002.001 03/09/2018	Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro					1,00		
	SOMMANO ognuno					1,00	27,27	27,27
7 TOS19_RU. M10.001.002 03/09/2018	Operaio edile Specializzato - ricerca e disattivazione o messa in sicurezza di sottoservizi interni (luce acqua e gas) la cui presenza interferisce con le lavorazioni o la disattivazione di impianti non a norma					0,50		
	SOMMANO ora					0,50	36,31	18,16
8 TOS19_RU. M10.001.004 03/09/2018	Operaio edile Comune - per procedure organizzative relative ad utilizzo dei servizi igienico assistenziali (pulizia servizi esistenti) - per misure di sicurezza in interferenza con il condominio (sbarramenti, pedane, sigillature etc.) - pulizia scale e delle aree condominiali utilizzate durante la fase di					0,50		
	A R I P O R T A R E					1,00		150,34

