



AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA PISANA

(L.R.T. 24 febbraio 2005, n. 40)

Sede legale: Via Roma, 67 – 56126 PISA – Centralino: tel. 050992111 – sito: www.ao-pisa.toscana.it

Regione 090 - Azienda 901



DIPARTIMENTO DI AREA TECNICA

DIR. Dott. Ing. Rinaldo Giambastiani

U.O. REALIZZAZIONE NUOVO SANTA CHIARA & PROGETTI E CONTABILITA' LL.PP.

DIR. Dott. Ing. Rinaldo Giambastiani

U.O. FACILITY MANAGEMENT

DIR. Dott. Ing. Lucia Trillini

RELAZIONE TECNICA

Fornitura e posa in opera di nuovi pannelli di rivestimento sale operatorie Edificio 10 P.O. Cisanello

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA

Il Progettista: Geom. C. De Ranieri

Il Responsabile Unico del Procedimento: ING. LUCA TOZZI

Pisa, lì Maggio 2019

Relazione tecnica descrittiva

Nel P. O. di Cisanello presso l'edificio 10 al piano primo si trovano 5 sale operatorie classificate ISO 5, inaugurate nel 1999 rivestite da pannellature in acciaio dipinte con vernici di colore celeste.

Attualmente le pannellature risultano in molte parti prive di colore e con presenza di ruggine.

Visto che durante il periodo estivo le sale operatorie suddette saranno oggetto di un intervento pianificato che comporterà il loro non utilizzo per il periodo di 1 mese e mezzo, vista la necessità di effettuare la loro sostituzione si procederà in tal senso nel periodo suddetto.

I Lavori consistono in:

- Smontaggio delle pannellature prefabbricate esistenti da pavimento fino al controsoffitto con rimozione guarnizioni in gomma siliconica tra i vari elementi e della sottostante struttura di sostegno e isolamento. E' compreso lo smontaggio intorno alla trave di mandata dell'aria, lo smontaggio del controsoffitto. Lo smontaggio e rimontaggio dei terminali impiantistici (tipo prese elettriche, gas, dati, scialiche, pensili, griglie etc...) verrà eseguito dalla Committenza.
- Fornitura e posa in opera di struttura autoportante per pannelli in materiali composito con le caratteristiche in tabella allegata, comprensiva di controparete monofacciale, struttura, struttura per angoli di qualsiasi dimensione e forma, isolamento termico e acustico. Il tutto idoneo secondo gli standard per sale operatore ISO 5.
- Fornitura e posa in opera di pannelli. I pannelli devono rispettare le minime caratteristiche di seguito allegate e comunque dovranno essere idonei per locali ISO tipo 5.

Per garantire la massima flessibilità di misure delle sale, gli angoli e gli spigoli devono essere realizzati mediante speciali pannelli angolati che consentono di evitare l'utilizzo di profili di raccordo. Si dovranno prevedere elementi prefabbricati per ricoprire la trave di mandata dell'aria.

Attualmente i pannelli poggiano su uno zoccolo perimetrale inferiore con altezza 100 mm su cui è risvoltata la sguscia del pavimento in pvc. L'impresa aggiudicataria dovrà ripristinare la sguscia del pavimento o indicare una soluzione alternativa per ripristinare la giunzione tra pannello e pavimento. La soluzione proposta dovrà essere descritta nella relazione tecnica presentata dall'impresa in fase di presentazione dell'offerta.

- I pannelli devono essere facilmente asportabili per eventuali manutenzioni, sostituzioni o aggiornamenti. Le fughe verticali tra due pannelli contigui dovranno essere in modo da garantire la classificazione della sala ISO 5 chiusi e con nuovi profili di guarnizione idonee. I pannelli dovranno essere resistenti ai detersivi e disinfettanti e di colore a scelta della DDLL.

Dovranno essere eseguite in fabbrica tutte le forometrie necessarie ad accogliere i terminali impiantistici esistenti.

- E' compreso lo smontaggio degli attuali controsoffitti e la nuova fornitura di controsoffitti per tutte e 5 le sale operatorie, in acciaio verniciato lavabile a tenuta con pannelli 60*60 cm per sale

operatorie classificate ISO 5. Dovranno essere predisposte le forometrie per l'installazione degli impianti (plafoniere, scialitica, ecc). L'impresa dovrà prevedere la corretta giunzione tra pareti e controsoffitto. Lo smontaggio e la sostituzione degli impianti installati sul controsoffitto saranno a carico della committenza.

Saranno riutilizzate le porte esistenti e i passa ferri, quindi sarà cura della ditta Aggiudicataria di prevedere rifiniture idonee tra i nuovi pannelli di rivestimento delle pareti e le strutture esistenti.

Altresì è compreso l'accantonamento e il trasporto alle Pubbliche discariche, del telaio e dei pannelli esistenti nonché di tutto il materiale di risulta in modo dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Il rimontaggio dei terminali impiantistici (tipo prese elettriche, gas, dati, etc...) verrà eseguito dalla Committenza.

I Lavori dovranno essere eseguiti nel periodo estivo durante la chiusura delle sale operatorie in un periodo compreso tra il 15/07/2019 ed il 15/09/2019 Agosto incluso. Dovrà essere rispettato il crono-programma allegato.

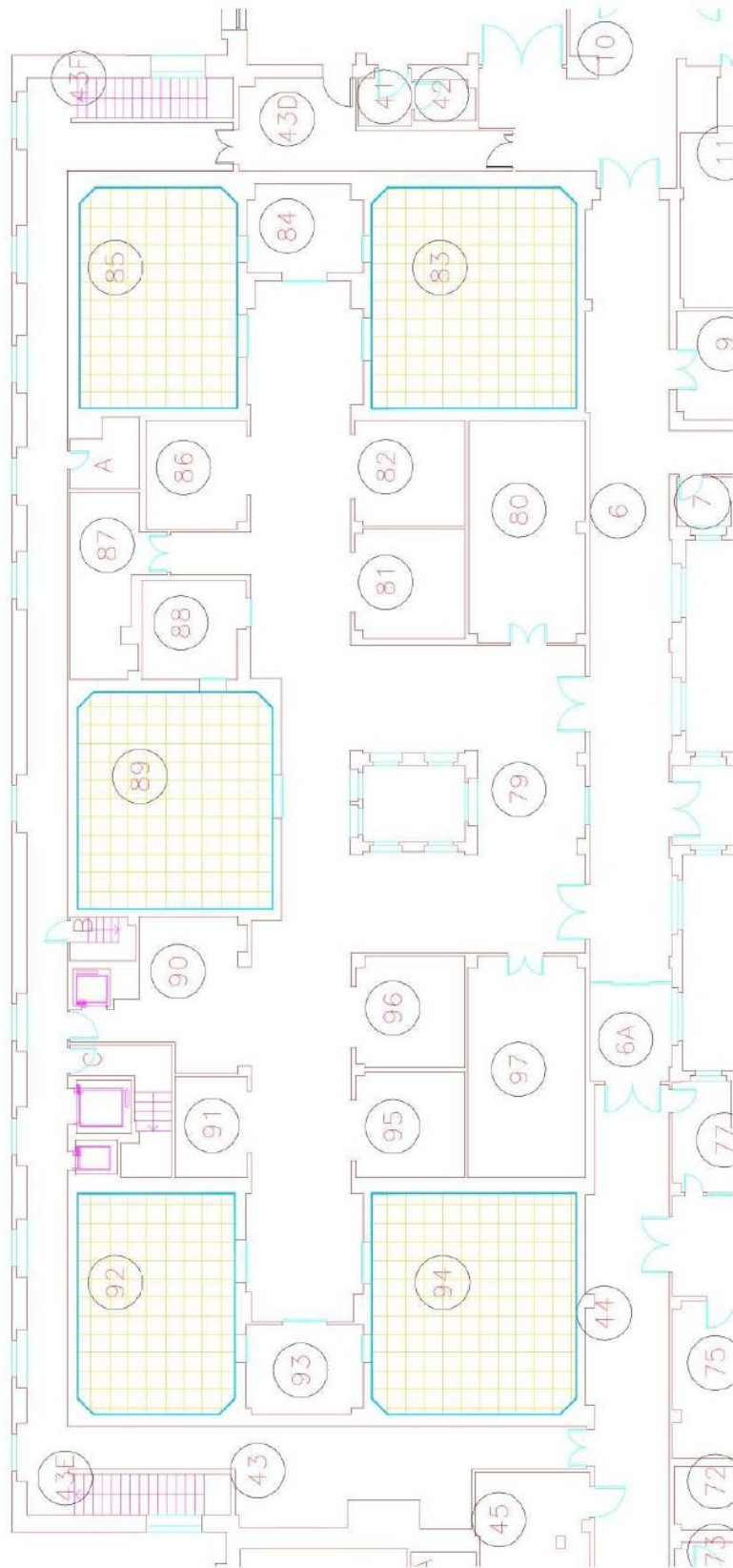
- E' previsto il sopralluogo obbligatorio: referente è la Geometra Chiara De Ranieri c.deranieri@ao-pisa.toscana.it

Allegati:

Allegato 1: planimetrie delle sale operatorie oggetto di intervento (Allegato1).

Allegato 2: caratteristiche dei materiali da installare

Allegato 1



➤ **Pannello di finitura costituito da:**

- pannelli compositi finitura in **ANTIBATTERICO ASEPSI SOLID MINERAL SURFACE® / CORIAN®** o **equivalente prodotto da azienda certificata UNI EN ISO 9001**, composto da:

- √ Paramento a vista con lastra **ANTIBATTERICO ASEPSI SOLID MINERAL SURFACE® / CORIAN®**, o equivalente, Sp. 3 mm., materiale batteriostatico, compatto e non poroso, composto in modo omogeneo da 1/3 di resina acrilica (metacrilato di metile) e da 2/3 di sostanze minerali naturali.

Materiale molto resistente ed uniforme, facile da pulire, batteriostatico **con relativo rapporto di prova da laboratorio accreditato ed altamente igienico.**

Tagli, graffi, macchie rimovibili con una semplice levigatura.

Paramento a vista rivestito con pellicola protettiva pelabile.

- √ Anima interna di bilanciatura in lamiera grecata di alluminio Sp. 13 mm., opportunamente sagomata per ottenere una elevata rigidità. Interposizione tra paramento a vista e anima interna di bilanciatura di foglio di alluminio Sp. 0.6 mm.. Paramento posteriore in lamiera di alluminio Sp. 0,9 mm..
- √ Il pannello garantisce un'ottima planarità, rigidità, e leggerezza. Il materiale nobile a vista è costituito da resine acriliche con cariche minerali che hanno una nota tendenza alla dilatazione lineare che viene completamente neutralizzata dalla lamiera grecata di alluminio. Il pannello sottoposto a prova risulta resistente agli sbalzi termici ed umidità-secco **con relativo rapporto di prova di laboratorio accreditato.**
- √ Il pannello composito in **ANTIBATTERICO ASEPSI SOLID MINERAL SURFACE® / CORIAN®** o equivalente disponibile in modulo di larghezza standard mm. **1200** o fuori standard e di altezza intera in un unico pezzo dove possibile.
- √ Disponibile nei colori opachi e non riflettenti, specificatamente creati per il settore ospedaliero a scelta della Direzione Lavori.

Test	Standard	Unit	3 mm
Coefficient of thermal expansion	DIN53752	K-1	5,6x10-5
Tensile strength	DINENISO527	MPa	45
Barcol hardness	DINEN59	-	60
Modulus of elasticity	DINEN310	N/mm ²	8000
Indentation hardness	DINENISO2039-1	N/mm ²	260
Impact resistance (falling-ball test)	DINENISO19712	mm (Falling height)	-
Resistance to elevated temperature (long-term exposure)	DINENISO13894-1	°C	70
Water absorption	EN ISO 10545-3	%	0,083
Resistance to dry heat	DINENISO19712	(180 °C)	Degree 4
Resistance to damp heat	DINENISO19712	(100 °C)	Degree 4
Thermal-cycle (water-resistance test)	DINENISO19712	-	Test passed
Resistance to fungal attack	ASTM G-21		Test passed
Resistance to bacteria	ASTM G-22		Test passed

Data

Density	DIN EN 323	1,62 kg/m ³
Reaction to fire	DIN EN 1350-1	C-s1-d0
Fire behavior	DIN 4102-01	Class B
Weight	3 mm	4.8 kg/m ²