



**Comune di Radicofani**  
Provincia di Siena



Ufficio tecnico

Via R.Magi, 59 – C.A.P. 53040 – centralino tel 0578 55905 – 0578-55573 - fax 0578 55930ù

## P E R I Z I A

### INTERVENTI STRAORDINARI SULLA VIABILITA' LOCALE NEL COMUNE DI RADICOFANI

Legge Regionale n.73 del 27 dicembre 2018.

#### **Art.9 Interventi straordinari sulla viabilità locale**

Gli interventi oggetto della presente perizia, riguardano l'esecuzione di interventi straordinaria alla viabilità locale particolarmente oggetto di criticità .

Essi riguardano il ripristino della pavimentazione asfaltica di alcune vie del centro capoluogo di **Radicofani** , della frazione di **Contignano**, di una porzione della strada comunale denominata "ex-Cassia", antico tracciato della Via Francigena che collega il Capoluogo di Radicofani alla zona rurale a sud, sul quale sono presenti molte aziende agricole e in ultimo un porzione della strada presente nella zona industriale Val di Paglia.

Si evidenzia che i tratti individuati per i quali si prevede l'intervento straordinario ,abbisognano di una urgente opera di ripristino, poiché da moltissimi anni (oltre 20) non sono stati più mantenuti .

Si rileva altresì che per l'avvenuta realizzazioni, circa 8/10 anni fa del rifacimento di parte della rete acquedottista o fognaria, nonché di quella della rete di distribuzione del metano, ciò ha comportato il decadimento del piano stradale , costituendo in alcune porzione un vero e proprio pericolo per la pubblica incolumità.

La mancanza di risorse finanziarie disponibili da parte dell'Amministrazione com.le ha in questi anni reso impossibile un piano di intervento straordinario.

Il Comune si è limitato solo a fare interventi localizzati, che pur nell'intento di eliminare il pericolo più evidenti (vedi ricopertura di avvallamenti e/o buche), di fatto sussistono ancora in modo diffuso, costituendo, in alcuni casi anche un potenziale pericolo per la pubblica incolumità e uno stato di degrado molto evidente.

Come evidenziato nel computo-metrico-estimativo le strade interessate da questo intervento sono:

nel **Capoluogo** : Via Baldassarre Lanci, Via della Ripa, Via della Mossa, Piazza Gramsci, Via della Posta

nella frazione di **Contignano** : Via dei Giardini, Via della Croce,

tratto di strada comunale **ex Cassia** (territorio rurale)

strada comunale presso la **Zona Industriale Val di Paglia**,

Per quanto riguarda le strade con pavimentazione bituminosa, si procederà all'installazione di un tappetino di almeno cm.3, steso con vibrofinitrice o a mano, dove vi è l'impossibilità di accedervi con la vibrofinitrice (vedi vicoli all'interno del centro abitato di Radicofani).

Per quanto riguarda invece la strada rurale ex Cassia, l'intervento è finalizzato alla corretta regimazione delle acque piovane.

Ad oggi, il tratto interessato dall'intervento si presenta senza alcun opera di regimazione idraulica. All'interno della sede stradale vi sono dei fossi più o meno profondi e che costituiscono un pericolo per la transitabilità soprattutto con biciclette, motocicli e mettono a dura prova anche le autovetture.

Si prevede per il tratto finale, circa 4 km., la pulizia delle cunette stradali, e laddove non più esistente il loro rifacimento, prevedendo adeguati scarichi ogni 50 mt., allo scopo di non favorire il ruscellamento delle acque piovane.

Per quanto riguarda l'intervento previsto nella viabilità della Zona Industriale, si evidenzia uno stato di profondo dissesto del manto stradale, con grosse buche sulla carreggiata che mettono a rischio gli automezzi.

Negli ultimi anni l'Amministrazione com.le ha dovuto risarcire danni verificatosi ai privati.

Purtroppo la mancanza di fondi com.li ha reso impossibile procedere ad un intervento di riqualificazione del manto stradale, l'opportunità di quanto disposto dalla Legge Regionale n.73 del 2018 rimane unica nel suo genere per affrontare in modo definitivo e risolutivo il problema dello stato di degrado della viabilità locale.

Si evidenzia e si assicura la cantierabilità dell'intervento entro il **31 maggio 2019**.

Secondo il cronoprogramma sottoevidenziato si prevede l'inizio dei lavori al **20 maggio 2019**, la loro conclusione il **20 luglio 2019**, nonché il collaudo amministrativo entro il **30 luglio 2019**

### Cronoprogramma

strade	Previsione inizio lavori	Previsione fine dei lavori	Collaudo amministrativo
<b>Radicofani</b>			
Via della Mossa	20 maggio 2019	20 giugno 2019	30 luglio 2019
Piazza Gramsci			
Via Baldassarre Lanci			
Via della Ripa			
Via della Mossa			
Via della Posta			
<b>Contignano</b>			
Via della Croce	20 giugno 2019	1 luglio 2019	
Via dei Giardini			
<b>Zona Industriale Val di Paglia</b>	1 luglio 2019	10 luglio 2019	
<b>Strada ex Cassia</b>	10 luglio	20 luglio 2019	

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

1	Tappeto bituminoso di spessore cm.3, steso a mano e utilizzo di vibro rullo			
	Via Baldassarre Lanci	500		
	Via della Ripa	400		
		900	13,50	12.150
2	Tappeto bituminoso di spessore cm.3, steso con vibrofinitrice e utilizzo di vibro rullo			
	Via della Mossa	300		
	Piazza Grasci	500		
	Zona Industriale Val di Paglia	1200		
	Via dei Giardini	900		
	Via della Croce	400		
	Via della Mossa	300		
		3.600	6,76	24.336
3	Fresatura di tappeto bituminoso esistente , compreso allontanamento del materiale di risulta (cm.3)			
	Via della Posta	200		
	Via della Croce angolo S.P.	200		
		400	1,80	720

4	Strato di conglomerato (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante, compreso additivi attivanti di adesione cm.6			
	Via della Croce angolo S.P.	200	12	2.400
5	Pulizia di cunette stradali, comprendenti la eliminazione di erbe, rovi, ecc. nonché l'allontanamento a rifiuto del materiale di risulta	10.000	0,65	6.500
6	Manutenzione strade bianche con uso di motogrede, terna, braccio trinciaerba , ecc.	h.40	60'	2.400
7	Fornitura misto granulare mm0-20 (breccia macadam) comprensivo di trasporto nel Comune di Radicofani	500	12	6.000
	<b>Importo lavori</b>			<b>54.506</b>
	IVA lavori 10%			5.405
	Incentivo RUP			1000
	imprevisti			1.090
	<b>SOMMANO</b>			<b>62.000</b>

QUOTA CONTRIBUTO REGIONE € 49.600

QUOTA COOFINANZIAMENTO COMUNE € 12.400

19-REGIONE TOSCANA PERIZIA LAVORI ASFALTATURA

Il Tecnico  
Geom. Nocchi Marco