



COMUNE DI BUCINE

Settore 4 – Pianificazione e governo del territorio

PROGETTAZIONE E REDAZIONE DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE E ADEGUAMENTO DEL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI BUCINE, IN CONFORMITÀ A QUANTO DISPOSTO DALLA L.R. 65/2014 “NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO”.

CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO



Sommario

1. OGGETTO DELL'APPALTO	3
2. DURATA DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA – RAPPORTI ECONOMICI.....	3
3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – ELEMENTI DI VALUTAZIONE.....	3
4. PENALITA' E RISARCIMENTO DANNI.....	3
5. ONERI DELL'APPALTATORE.....	4
6. OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO	4
7. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO	4
8. SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO	4
9. GARANZIA DEFINITIVA	4
10. TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI	4
11. SPESE CONTRATTUALI	4
12. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	5
13. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	5
14. TRATTAMENTO DATI PERSONALI	5
15. ALTRE INFORMAZIONI	5
16. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	6
17. NORME GENERALI E RINVIO	6



1. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato disciplina il servizio di progettazione e redazione del nuovo Piano Strutturale e adeguamento del Piano Operativo del Comune di Bucine, in conformità a quanto disposto dalla Legge Regionale Toscana n.65/2014 “Norme per il governo del territorio”.

2. DURATA E IMPORTO A BASE DI GARA. RAPPORTI ECONOMICI

Il contratto per l'affidamento in appalto delle prestazioni di cui all'oggetto, avrà durata massima non superiore a tre anni, decorrenti a partire dalla data di avvio del procedimento, come previsto dall'art. 93, comma 1 della L.R. n. 65/2014.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri previdenziali esclusi, determinato secondo i criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016, **è pari ad € 63.902,86**, come dettagliato nell'allegato al presente capitolato “Determinazione dei corrispettivi”.

L'importo richiesto/offerto sarà considerato fisso ed invariabile e non potrà in alcun modo essere assoggettato a revisione e compenserà, in modo forfettario, tutte le spese dirette o indirette relative alle prestazioni da effettuare eventualmente sostenute dall'affidatario per lo svolgimento dell'incarico.

Il Comune di Bucine, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto (art.106 comma 12 D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.) e non può avanzare pretesa alcuna.

Il pagamento delle fatture emesse sarà effettuato a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni dalla data di registrazione al protocollo della fattura elettronica, fatta salva l'acquisizione da parte della stazione appaltante del documento comprovante la regolarità contributiva dell'appaltatore (DURC).

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – ELEMENTI DI VALUTAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, da effettuarsi mediante piattaforma telematica, e verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Le modalità di partecipazione, di presentazione delle offerte, i criteri di valutazione ed attribuzione dei punteggi ed ogni altra informazione sulle procedure di gara sono dettagliate nel disciplinare di gara.

4. PENALITÀ E RISARCIMENTO DANNI

Le violazioni degli obblighi che fanno capo all'appaltatore e/o comunque gli inadempimenti o ritardi nello svolgimento del servizio e nell'esecuzione del contratto, costituiranno motivo di richiamo scritto. Eventuali controdeduzioni dovranno pervenire entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento del richiamo stesso; decorso inutilmente tale termine, ovvero in caso di rigetto delle controdeduzioni medesime, sarà facoltà del Comune di procedere all'applicazione di opportuna penale, quantificata in 1/1000 dell'importo contrattuale per ciascun giorno di ritardo. In caso di grave inadempienza contrattuale, grave ritardo o grave irregolarità nell'esecuzione dell'appalto spetta al Comune, mediante proprio provvedimento, il diritto di eseguire d'ufficio il servizio, totalmente o parzialmente, ricorrendo all'affidamento dello stesso a terzi. Alla parte inadempiente verranno addebitate le maggiori spese sostenute dal Comune. L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali dell'appaltatore per il fatto che ha determinato l'inadempienza. Per ottenere il rimborso delle spese, il pagamento delle penalità o la refusione dei danni, il Comune potrà rivalersi sulla garanzia definitiva, che dovrà essere reintegrata entro 10 giorni dalla richiesta della stessa.



5. ONERI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore, per l'esecuzione del servizio, si obbliga ad utilizzare le figure professionali indicate nell'offerta tecnica presentata in sede di gara.

Qualora l'appaltatore debba provvedere alla sostituzione di una delle figure professionali per cause di forza maggiore, è tenuto a darne tempestiva e motivata comunicazione al Comune, unendo alla comunicazione il curriculum vitae della figura proposta in sostituzione, garantendo il funzionale passaggio di consegne tra la figura uscente e quella subentrante, senza oneri aggiuntivi per il Comune.

6. OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Appaltatore ha l'esclusiva responsabilità del personale occupato nelle attività contrattuali e si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia di lavoro, previdenza, sicurezza ed infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

7. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

Per l'attività di progettazione di cui al presente appalto, non sono previsti rischi interferenziali, a norma dell'art. 26 comma 3bis del D. Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii. (norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), non risulta, quindi, necessaria la predisposizione di un documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (D.U.V.R.I), pertanto, l'importo per oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari a zero.

8. SUBAPPALTO E CESSIONE DI CONTRATTO

Il subappalto è consentito, previa autorizzazione scritta del Comune, esclusivamente per i servizi riguardanti le indagini geognostiche, le prove geotecniche e le altre prestazioni specificamente indicate nella norma. In caso di subappalto si applica quanto previsto dall'art.105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. L'operatore economico dovrà indicare nell'apposito campo previsto nel DGUE, pena la successiva non autorizzazione al subappalto, le parti della prestazione e la relativa quota percentuale che intende subappaltare, nel rispetto del limite percentuale previsto dall'art.105 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 105 comma 1 D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., è vietata la cessione del contratto del servizio affidato, pena la risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione definitiva.

9. GARANZIA DEFINITIVA

L'appaltatore, come regolamentato dall'art. 103 del Codice, per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3. L'importo della garanzia sarà ridotto del 50%, nel caso in cui l'appaltatore sia in possesso della certificazione di qualità UNI CEI ISO 9000.

10. TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010. In particolare, prima della stipulazione del contratto di appalto è tenuto a comunicare al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva alla commessa pubblica oggetto di appalto, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore è altresì tenuto a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

11. SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti la stipulazione e registrazione del contratto, nessuna esclusa od eccettuata,



COMUNE DI BUCINE

Settore 4 – Pianificazione e governo del territorio

sono a totale carico dell'appaltatore.

12. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il Comune potrà risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa comunicazione all'impresa mediante raccomandata o PEC, nei seguenti casi:

- Qualora dovesse essere accertato il venir meno dei requisiti minimi richiesti per partecipare alla gara;
- Mancato reintegro della garanzia eventualmente escussa, totalmente o parzialmente, nel termine di 15 giorni dalla richiesta del Comune;
- Cessione del contratto;
- Cessione del credito con inosservanza delle forme, modalità e adempimenti previsti dall'art. 106, comma 13, D. Lgs.n. 50/2016;
- Inosservanza reiterata delle disposizioni di legge, dei regolamenti e degli obblighi previsti dal presente capitolato d'appalto.

In tutti i casi di risoluzione, l'impresa ha diritto unicamente al pagamento delle prestazioni contrattuali regolarmente eseguite.

13. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

E' esclusa la competenza arbitrale. In caso di controversie inerenti all'esecuzione del contratto, il foro competente sarà il Tribunale di Arezzo.

14. TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati da parte della Centrale di Committenza avverrà in conformità a quanto prescritto dall'art. 7 del reg. UE 679/2016 e in conformità dell'art. 13 sempre del suddetto regolamento. La finalità giuridica sulla quale si base il trattamento dei dati del fornitore è conforme all'art. 6 c. 1 lett. b), ovvero al fine dell'espletamento del contratto. La categoria dei Dati trattati sono di ordine comune atti a identificare il Fornitore, dettagli assicurativi, dati bancari, dati del personale dipendente e dati giudiziari con riferimento al casellario. La categoria di interessati saranno i fornitori, i dipendenti del fornitore e le controparti in genere. I dati saranno conservati sia in forma Analogica che Digitale e la durata sarà quella prevista dalla legge vigente in tema di Contratti Pubblici e fiscale. I dati non saranno trasferiti all'estero e la conservazione sarà all'interno del perimetro sia fisico che logico dell'Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana. I destinatari sono l'interessato stesso, coloro che hanno rapporti con l'interessato, consulenti dello stesso, amministrazioni e organi pubblici, servizi di giustizia e di polizia.

L'interessato potrà accedere ai suoi dati dietro formale richiesta presentata in conformità all'art. 15 del Reg. UE 679/2016 e successivamente avvalersi delle facoltà concesse dagli artt. 16 fino al 22.

Titolari del trattamento dei dati sono:

- per la fase della procedura di appalto: Dr.ssa Marida Brogialdi Dirigente Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana.
- per la fase della gestione del contratto e della esecuzione dei servizi:, responsabile del Comune di Bucine.

Incaricati al trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema, della C.U.C. e del Comune di Bucine.

15. ALTRE INFORMAZIONI

Il Comune si riserva a proprio insindacabile giudizio la facoltà di annullare, revocare, modificare o sospendere la gara, per motivi di legittimità ed opportunità, senza che i concorrenti abbiano alcunché a pretendere a qualsiasi titolo. Si riserva altresì la facoltà di non dare corso all'aggiudicazione della presente gara, nel caso in cui nessuna delle offerte presentate dovesse



COMUNE DI BUCINE

Settore 4 – Pianificazione e governo del territorio

risultare valida e congrua, ovvero conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto. L'aggiudicatario sarà tenuto a sottoscrivere apposito contratto nel termine che gli sarà comunicato dal Comune. Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa. La stipulazione del contratto è in ogni caso subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, nonché all'acquisizione della certificazione relativa alla regolarità contributiva.

16. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è la dott.ssa Meri Nocentini Responsabile del Settore IV – Pianificazione e Governo del Territorio del Comune di Bucine – tel. 055/9912762, e-mail: m.nocentini@comune.bucine.ar.it.

Il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/1990, è la Dr.ssa Marida Brogialdi, dirigente Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana – Sansepolcro (AR) – tel. 0575 730220 e-mail ragioneria@valtiberina.toscana.it.

17. NORME GENERALI E RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente capitolato speciale d'appalto, si rimanda alle vigenti disposizioni di legge.