

UNIONE DI COMUNI MONTANI APPENNINO PISTOIESE

Tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio

Via P.Leopoldo 24 – 51028 San Marcello P.se (PT) CF. 90054130472 – P.Iva 01845470473

unionecomuniappenninopistoiese@pec.it



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GESTIONE PATRIMONIO E SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE, SERVIZIO STATISTICA,
PROTEZIONE CIVILE

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, INERENTE L'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA INFANZIA E PRIMARIA ANNA FRANK DI MARESCA

In esecuzione alla determina a contrattare, approvazione del progetto e impegno di spesa, dell'Area D n .400 del 13.06.2019 e la determina del Responsabile di questa CUC n. 251 del 27.06.2019, si informa che l'Amministrazione Comunale intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, finalizzata all'individuazione di operatori da invitare alla procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lettera c-bis) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi.

Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso, l'Amministrazione si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START).

Con il presente avviso esplorativo non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale, esso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

La CUC si riserva ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorrenziale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano accampare diritti di sorta.

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Montani Appennino Pistoiese

Sede: SAN MARCELLO PISTOIESE

PEC: unionecomuniappenninopistoiese@pec.it

Responsabile del Procedimento della C.U.C.: CeciliaTamburini

Tel: 0573 621225

Fax: 0573 621294

mail: centralecommittenza@ucap.it

AMMINISTRAZIONE PER CONTO DELLA QUALE SI INDICE LA PROCEDURA

Comune di San Marcello Piteglio

Sede: Via Pietro Leopoldo 24 – 51028 San Marcello Pistoiese

C. F. 90060110476

P.IVA 01906480478

Responsabile del procedimento dell'Ente: Ing. Cristiano Vannucchi

Tel: 0573 69042

mail: cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it

Per informazioni tecniche attinenti i lavori rivolgersi all'Ufficio Lavori Pubblici, per informazioni di carattere formale e di procedurale della gara potrà essere contattata la CUC di questa Unione.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

1.1. Tipologia e descrizione dell'appalto

Le opere che formano oggetto dell'appalto riguardano la demolizione, opere murarie, preparazione delle superfici e successivi ripristini al Sistema CAM, ponteggi esterni ed interni, efficientamento energetico ed impianti.

1.2. Importo stimato dell'appalto.

L'importo dei lavori a base d'asta è stimato in € **521.018,48**

oneri della sicurezza € 37.901,31

Importo complessivo del progetto € 558.919,79

1.3. Classificazione dei lavori

CODICE	DESCRIZIONE	TIOLOGIA	IMPORTO	
			in cifre	%
OG1	Edifici civili ed industriali	Prevalente – Classifica II – subappaltabile entro i limiti previsti dall'art.105 del D.Lgs 50/2016	423.814,08	75,83%
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Scorporabile – Class I – subappaltabile nei limiti del 30% dell'importo della categoria stessa	84.050,86	15,04%
OS28	Impianti termici e di condizionamento	Eseguibili in proprio dall'operatore in possesso della qualificazione nella categoria prevalente o subappaltabile per l'intero importo della categoria, entro i limiti previsti dall'art.105 del D.Lgs 50/2016	51.054,85	9,13%

1.4. Tempi di esecuzione.

Tutte le opere appaltate dovranno essere completamente ultimate nel termine **di giorni 270** (duecentosettanta) naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori, si specifica che le lavorazioni potranno essere soggette a quanto disposto dall'art. 32 comma 8 del D.lgs 50/2019.

1.5. Modalità di determinazione del corrispettivo

Il contratto sarà stipulato **a corpo** ai sensi dell'art.43 comma 6 del DPR 207/2010.

1.6. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

Il criterio scelto è quello del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con la valutazione delle offerte in base alla soglia di anomalia determinata in fase di gara secondo i criteri previsti dall'art. 97 del citato decreto legislativo.

CUP: H19H18000380005

CIG: 7947859CB8

Numero gara: 7468501

Codici CPV: 45214200-2

ISTAT: 047024

Codice NUTS: ITI13

1.7. Subappalto

E' ammesso nei limiti previsti dalla legge.

PRECISAZIONE circa l'esecuzione dei lavori:

I lavori di cui all'oggetto sono di due tipi, uno descritto con la seguente procedura e uno trattato come procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera b punto 3).

Pertanto la ditta che si aggiudicherà la gara dovrà eseguire tutte le opere preparatorie ed in seguito effettuare i ripristini necessari, dopo l'intervento della ditta che esegue il rafforzamento delle pareti mediante il Sistema CAM, in quanto detta tecnologia è soggetta a privative industriali con brevetto.

2. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale:

- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione, come previsto dall'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Iscrizione e qualificazione alla piattaforma START della Regione Toscana.

- Attestazione, relativa alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

3. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

3.1 Il progetto esecutivo verrà inserito quale allegato alla seguente procedura sul sistema START della Regione Toscana.

3.2 La progettazione esecutiva, in formato cartaceo è disponibile presso l'ufficio del RUP Ing. Cristiano Vannucchi, nel centro civico di Piteglio Via Casanuova 16.

3.3 Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentate del soggetto che intende concorrere.

4. TERMINI E MODALITÀ

Le imprese interessate a essere invitate a presentare offerta devono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato A che deve pervenire entro e non oltre le ore **13,00** del giorno **13 luglio 2019**, esclusivamente in modalità telematica attraverso il sistema Telematico Acquisti Regione Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet:

<https://start.toscana.it/>

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione delle indagini di mercato dopo tale termine perentorio.

- la prima fase consiste nell'attuazione di un'indagine di mercato su piattaforma START finalizzata all'individuazione dei soggetti interessati a partecipare alla gara e successivamente da invitare alla procedura;
- nella seconda fase i soggetti che hanno chiesto di partecipare alla gara e che sono risultati in possesso dei requisiti, dopo aver effettuato l'eventuale sorteggio, verranno invitati in numero di **20** sulla piattaforma regionale START a presentare offerta per l'appalto dei lavori.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Ciascun operatore economico dovrà far pervenire la propria dichiarazione di interesse alla procedura debitamente firmata digitalmente, utilizzando esclusivamente il modulo denominato "**Allegato A**" ed accluso al presente avviso.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi o aggregazioni di imprese retiste, **ciascun soggetto partecipante dovrà compilare la predetta dichiarazione di cui all'Allegato A.**

Non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di una precedente inoltrata.

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune.

Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che parteciperanno alla procedura.

Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara. Il concorrente interessato, per manifestare interesse e dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dovrà utilizzare il modello **Allegato A**. In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente;
- risultino incomplete nelle parti essenziali.
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i.
- manifestazioni di interesse sostitutive o aggiuntive a quelle già ricevute;

Nei casi di divieto sopra indicati:

Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione sulla Piattaforma START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs 50/2016 di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In esito alla ricezione della manifestazione di interesse si procederà all'invio, solo ed esclusivamente a mezzo del portale START, della lettera di invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione complementare, a ciascun operatore richiedente ammesso.

Attenzione : Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana – Altri enti Pubblici RTRT utilizza la casella di posta denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti

a controllare che le mail inviate dal sistema non vengono respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

5. NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA

La competente CUC effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione del sistema START.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta almeno **n. 20 soggetti**, nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 20, la stazione appaltante, inviterà alla gara 20 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, procedendo con sorteggio tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge tramite il sistema START.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 20, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

In seduta riservata, alle ore 9,00 del giorno 17/07/2019, presso la sede dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese, in San Marcello Pistoiese Via Pietro Leopoldo n. 24, si procederà all'espletamento della procedura mediante l'apertura dei plichi telematici, la verifica della documentazione presentata, la redazione dell'elenco costituito dalle ditte ritenute idonee e all'eventuale sorteggio, al fine di redigere l'elenco delle ditte da invitare a presentare offerta mediante specifica lettera di invito.

6. INFORMAZIONI GENERALI

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata prova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'Autorità competente.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire attraverso la piattaforma START.

La suddetta manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura è l'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese nella persona di Cecilia Tamburini, quale Responsabile della CUC e che la partecipazione a tale procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

8. PUNTI DI CONTATTO

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online potete chiamare il seguente numero telefonico 055.6560174 e/o scrivere all'indirizzo mail Start.OE@PA.i-faber.com

Specifiche tecniche ed amministrative riferite al presente avviso:

Cecilia Tamburini email centralecommittenza@ucap.it – tel. 0573 621225

Fabiola Ligioni – tel. 0573 621207

Specifiche tecniche relative all'intervento :

Ing. Cristiano Vannucchi email cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it - tel 0573 69042

9. ULTERIORI PRECISAZIONI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

La suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dalla stazione appaltante nella fase di aggiudicazione.

Pena la non ammissibilità alla successiva fase di gara, il soggetto interessato dovrà:

- provvedere alla compilazione dell'ALLEGATO A, da parte di ciascun soggetto partecipante al raggruppamento/consorzio in caso di imprese temporaneamente riunite o consorziate o di aggregazioni di imprese retiste;
- compilare l'ALLEGATO A, eliminando mediante barratura eventuali dichiarazioni non pertinenti
- compilare l'ALLEGATO A, integrando le dichiarazioni, aggiungendo eventuali fogli, debitamente sottoscritti digitalmente dal dichiarante.

Allegati:

- ALLEGATO A
- Progetto esecutivo

Il Responsabile del Servizio
TAMBURINI CECILIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.