



Città di Lucca

Amministrazione comunale  
133/05

**Determinazione n. 1003 del 05/06/2019**

**Oggetto: (PT 116/2018) PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE (DPCM 15 OTTOBRE 2015): QUARTIERI SOCIALI DI S. VITO - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO GIARDINO DI S. VITO".**  
**APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ DI GARA.**  
**CUP: J68B18000200007**  
**(FAMIGLIA ATTI: 01 - DD A CONTRARRE)**

**Il Dirigente**

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 154591 del 23.11.2018;

Il Dirigente precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

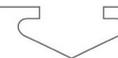
Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n° 305 del 26.11.2015, nell'ottica di riqualificazione dei quartieri periferici della città ed in particolare del quartiere di S. Vito, fu approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di Euro 106.516,83;
- con delibera di Giunta Comunale n° 398 del 18.12.2018, fu approvato il progetto definitivo, anch'esso dell'importo di Euro 106.516,83, così ripartito:

- I lotto – Campo di calcio a 5		
- Opere edili	40.534,89	
- Opere a verde	<u>16.643,01</u>	
	<i>Totale I lotto</i>	57.177,90
- II lotto – Sistemazione esterna giardino		
- Opere edili	32.583,07	
- Impianto elettrico	<u>3.450,00</u>	
	<i>Totale II lotto</i>	<u>36.033,07</u>
	<i>Totale importo lavori I e II lotto</i>	93.210,97
- Oneri della sicurezza I e II lotto		<u>1.500,00</u>
	<i>Totale importo lavori ed oneri della sicurezza</i>	94.710,97
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Allacciamenti ai pubblici servizi I.V.A. compresa	1.334,76	
Imprevisti I.V.A. compresa	1.000,00	
I.V.A. (10% su importo lavori ed oneri)	<u>9.471,10</u>	
	<i>Totale somme a disposizione</i>	<u>11.805,30</u>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<u>106.516,83</u>

- con Determinazione Dirigenziale n° 2570 del 27.12.2018, fu approvato il progetto esecutivo relativo al primo lotto di lavori, dell'importo complessivo di Euro 65.694,28 ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

- Opere edili	57177,9	
- Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>1.500,00</u>	
	<i>Totale importo lavori ed oneri della sicurezza</i>	58.677,90



SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. (10% su importo lavori ed oneri)	5.867,79
Imprevisti ed opere preparatorie (I.V.A. compresa)	<u>1.148,59</u>
<i>Totale somme a disposizione</i>	<u>7.016,38</u>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b><u>65.694,28</u></b>

e con medesima Determina Dirigenziale è stato approvato il finanziamento della spesa e affidata l'esecuzione di modesti lavori preparatori alla ditta Palumbo Costruzioni s.r.l., con sede in S. Filippo – Via di Tiglio n° 4697/c, P.I. 02182340469

Attesa la necessità di procedere ad individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori principali dell'importo di €. 58.677,90 oltre all'IVA di legge;

Per tale importo dei lavori non superiore a Euro 200.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432, ricorrano i presupposti per l'affidamento dei medesimi tramite procedura negoziata, individuando gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, con invito rivolto ad almeno 3 operatori economici;

In ossequio al disposto di cui all'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si procederà facendo ricorso al sistema telematico messo a disposizione della Regione Toscana, Sistema Acquisti Regionale della Toscana (START);

Ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432, verrà utilizzato quale criterio per l'aggiudicazione dell'appalto, il minor prezzo;

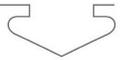
L'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, avverrà previa indagini di mercato ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", previa pubblicazione sul profilo del committente di uno specifico avviso contenente i requisiti minimi per la partecipazione alla gara per un periodo non inferiore a SETTE giorni (punto 4.1.4, linea guida ANAC n. 4) tenuto conto della necessità di effettuare quanto prima l'intervento per scadenza dei termini di acquisizione del contributo;

Al fine di garantire il massimo "favor participationis", verranno invitati alle procedure di gara, tutti gli operatori economici che abbiano manifestato il loro interessamento partecipando all'indagine di mercato ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", correttamente inserita sul portale START e firmata digitalmente. Nello spirito di semplificazione e rapidità dei procedimenti di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, sancito dalla L.R. n. 46/2018, nonché dall'art. 36, comma 5 del Codice dei Contratti così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432, di rinviare il controllo dei requisiti alla successiva fase di gara con le modalità di seguito descritte;

In ossequio all'art. 3, comma 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4, non si applicherà il principio di rotazione, trattandosi di procedura aperta al mercato, in cui non sarà applicata alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici.

In considerazione che il criterio di aggiudicazione avverrà, per le motivazioni sopra esposte mediante il minor prezzo, ai sensi dell'art 35-ter della Legge Regionale n. 38/2007, così come introdotto dalla L.R. n. 46/2018, nonché dall'art. 36, comma 5 del Codice dei Contratti così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432, in sede di procedura di gara, la Stazione Appaltante procederà ad esaminare le offerte economiche prima di verificare la documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione di cui al D.Lgs. 50/2016;

Nel caso in cui le offerte siano pari o superiori a 10 (dieci), si procederà a escludere automaticamente le offerte anormalmente basse secondo l'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.



In seduta pubblica si provvederà al sorteggio con strumenti informatici, del 10% degli operatori economici, così come previsto nella procedura START, che abbiano partecipato alle procedure di gara, sottoponendo gli stessi all'esame della documentazione amministrativa.

Nel caso in cui sia stato possibile escludere automaticamente le offerte anormalmente basse (almeno 10 offerte, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016), la soglia di anomalia verrà ricalcolata sulla base dell'esito delle suddette verifiche (art. 35-ter, comma 2, L.R. 38/2007 e art. 36, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432).

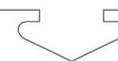
Di quanto sopra, verrà data informativa nell'avviso di manifestazione di interesse, in ossequio al comma 1, art. 35-ter della suddetta legge regionale, nonché dall'art. 36, comma 5 del Codice dei Contratti così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432

Ritenuto pertanto di dover approvare le modalità di affidamento lavori relativi al primo lotto di intervento e di cui al progetto esecutivo suddetto;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

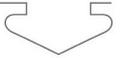
### **D E T E R M I N A**

- 1.** Per l'importo dei lavori non superiore a Euro 200.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432, ricorrano i presupposti per l'affidamento dei medesimi tramite procedura negoziata, individuando gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, con invito rivolto ad almeno 3 operatori economici;
- 2.** Di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, in ossequio al disposto di cui all'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. facendo ricorso al sistema telematico messo a disposizione della Regione Toscana, Sistema Acquisti Regionale della Toscana (START);
- 3.** ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432, verrà utilizzato quale criterio per l'aggiudicazione dell'appalto, il minor prezzo;
- 4.** L'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, avverrà previa indagini di mercato ai sensi dell'art. 2016, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, previa pubblicazione sul profilo del committente di uno specifico avviso contenente i requisiti minimi per la partecipazione alla gara per un periodo non inferiore a SETTE giorni (punto 4.1.4, linea guida ANAC n. 4) tenuto conto della necessità di effettuare quanto prima l'intervento per scadenza dei termini di acquisizione del contributo;
- 5.** Al fine di garantire il massimo "favor participationis", verranno invitati alle procedure di gara, tutti gli operatori economici che abbiano manifestato il loro interessamento partecipando all'indagine di mercato ai sensi dell'art. 2016, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, correttamente inserita sul portale START e firmata digitalmente. Nello spirito di semplificazione e rapidità dei procedimenti di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, sancito dalla L.R. n. 46/2018, nonché dall'art. 36, comma 5 del Codice dei Contratti così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432, di rinviare il controllo dei requisiti alla successiva fase di gara con le modalità di seguito descritte;
- 6.** In ossequio all'art. 3, comma 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4, non si applicherà il principio di rotazione, trattandosi di procedura aperta al mercato, in cui non sarà applicata alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici.
- 7.** In considerazione che il criterio di aggiudicazione avverrà, per le motivazioni sopra esposte mediante il minor prezzo, ai sensi dell'art. 35-ter della Legge Regionale n. 38/2007, così come introdotto dalla L.R. n. 46/2018, nonché dall'art. 36, comma 5 del Codice dei Contratti così come modificato dal D.L.



18/04/2019 n. 432, in sede di procedura di gara, la Stazione Appaltante procederà ad esaminare le offerte economiche prima di verificare la documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione di cui al D.Lgs. 50/2016;

8. Nel caso in cui le offerte siano pari o superiori a 10 (dieci), si procederà a escludere automaticamente le offerte anormalmente basse secondo l'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
9. In seduta pubblica si provvederà al sorteggio con strumenti informatici, del 10% degli operatori economici, così come previsto nella procedura START, che abbiano partecipato alle procedure di gara, sottoponendo gli stessi all'esame della documentazione amministrativa.
10. Nel caso in cui sia stato possibile escludere automaticamente le offerte anormalmente basse (almeno 10 offerte, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016), la soglia di anomalia verrà ricalcolata sulla base dell'esito delle suddette verifiche (art. 35-ter, comma 2, L.R. 38/2007 e art. 36, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432).
11. Di quanto sopra, verrà data informativa nell'avviso di manifestazione di interesse, in ossequio al comma 1, art. 35-ter della suddetta legge regionale, nonché dall'art. 36, comma 5 del Codice dei Contratti così come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 432
12. di approvare lo schema di manifestazione di interesse parte integrante della presente determinazione;
13. di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) di svolgere sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) la manifestazione di interesse di cui in oggetto, e mediante l'Ufficio Relazioni con il Pubblico di procedere alla pubblicazione sul profilo del committente, di uno specifico avviso contenente i requisiti minimi per la partecipazione alla gara per un periodo non inferiore a quindici giorni;
14. il Responsabile delle Verifiche o Gestore (RPV), ovvero il responsabile delle attività connesse alla gara, saranno svolte da Funzionario della U.O. B.1 – Centrale Unica di Committenza;
15. di dare atto che all'impegno ed alla relativa liquidazione della somma dovuta all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di €. 30,00 vi provvederà, con la periodicità e le modalità stabilite dalla stessa Autorità, la Centrale Unica di Committenza, al quale si assume impegno di trasmettere copia del presente atto;
16. ai sensi del Titolo IV del D.Lgs 4 aprile 2008 n. 81, si da atto che il Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione verrà nominato con successivo atto;
17. di dare atto che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs 267/00, dal presente provvedimento non derivano maggiori spese a carico del bilancio pluriennale originario;
18. che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: J68B18000200007;
19. che il Codice Identificativo Gara (CIG) verrà richiesto nei tempi stabiliti dall'art. 1 dalla Delibera ANAC n. 1 del 11/01/2017, avente per oggetto *"Indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG"* e sarà comunicato alla U.O. 1.1 Bilanci e Contabilità in sede di aggiudicazione definitiva;
20. che la Centrale Unica di Committenza, acquisirà un CIG "Padre" per la gestione delle procedure di gara fino all'aggiudicazione definitiva, a seguito della quale, il Settore proponente, acquisirà il CIG "Derivato" necessario per l'esecuzione del contratto;
21. dare atto che il responsabile unico del procedimento è il l'Ing. Antonella Giannini, che si avvarrà, per le attività relative allo svolgimento della procedura di aggiudicazione, della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), nonché per gli altri adempimenti dal Geom. Marco Acampora;
22. di dare atto che il Direttore dei Lavori e il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, verrà nominato con successivo atto;
23. di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR (art. 120, D.Lgs. 104/2010);



Il Dirigente  
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*U.O. B.1 - Centrale Unica di Committenza, Provveditorato, Economato e Contratti*

*U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva*