



Unione di Comuni  
valdarnovaldisieve

Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve

Via Tanzini, 27 – 50065 Pontassieve (FI) – Tel 055 – 8360336/0/1/356.  
e-mail: [ufficiogare@uc-valdarnovaldisieve.fi.it](mailto:ufficiogare@uc-valdarnovaldisieve.fi.it)

### AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**PER LA CONCESSIONE DI SPAZI PER L'INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE E RIFORNIMENTO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDE E ALTRI PRODOTTI ALIMENTARI NEI LOCALI DEL COMUNE DI PONTASSIEVE (NR. 3 DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E DI NR. 2 DISTRIBUTORE DI BEVANDE FREDE ED ALIMENTI) – PERIODO 1 OTTOBRE 2019 – 30 SETTEMBRE 2022 - RINNOVABILE PER UN ULTERIORE PERIODO DI DUE ANNI.**

**Determinazione a contrarre del Dirigente dell' Area nr. 1 Affari Generali e Finanziari n. 1375 del 10/07/2019.**

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla **selezione che si ispira ai principi di una procedura cd. "negoziata"**, svolta in modalità telematica, per il periodo - 01/10/2019 - 30/09/2022, rinnovabile per ulteriori due anni, effettuata dal Centro Unico Appalti dell'Unione Valdarno e Valdisieve (C.U.A.) per conto di:

**Comune di Pontassieve (Fi) – via Tanzini 30 – Pontassieve (FI) Italia**

Per comunicazioni inerenti la gara:

Casella P.E.C.: [uc-valdarnovaldisieve@postacert.toscana.it](mailto:uc-valdarnovaldisieve@postacert.toscana.it)

Email: [ufficiogare@uc-valdarnovaldisieve.fi.it](mailto:ufficiogare@uc-valdarnovaldisieve.fi.it) - tel. 055/8360330/1/56

### OGGETTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA E IMPORTO DEL CANONE

Procedura di gara cd. "negoziata" avente per oggetto la concessione di spazi per la gestione imprenditoriale del servizio di erogazione di bevande calde, bevande fredde ed alimenti, mediante l'installazione nei locali del comune di Pontassieve di nr. 3 distributori automatici di bevande calde e di nr. 2 distributore di bevande fredde ed alimenti – **periodo 1 ottobre 2019 – 30 settembre 2022** - rinnovabile per un ulteriore periodo di due anni **(01/10/2022-30/09/2024)**.

**Il valore stimato circa il volume di affari generabili da parte dell'operatore economico è stabilito come segue :**

Descrizione servizi	Valore stimato annuale volume di affari	Valore stimato nel triennio di vigenza contrattuale
Concessione di spazi per la gestione del servizio di erogazione di bevande calde, bevande fredde ed alimenti, mediante l'installazione nei locali del comune di Pontassieve di nr. 3 distributori automatici di bevande	<b>€. 7.300,00</b>	<b>€. 21.900,00</b>

calde e di nr. 2 distributore di bevande fredde ed alimenti		
--	--	--

L'importo che costituisce la base di gara, su cui dovrà essere fatto il rialzo, è invece costituito dal **canone per la concessione di spazi ed utilità** per ciascun distributore determinato in €. 400,00 all'anno, quindi €. 2.000,00 annuali per 5 distributori complessivi, al netto dell'iva.

Ai sensi dell'art. 106 c.11. Del D.lgs. 50/2016, la S.a. si riserva la facoltà di prorogare il contratto per il tempo necessario allo svolgimento di una nuova procedura di gara. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originale o più favorevoli alla S.a.

**MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE SPAZI:** come indicato all'art. 4 del Capitolato di gara.

Il capitolato di gara, la lettera d'invito e tutta la documentazione di gara saranno resi disponibili in fase di gara assimilabile ad una procedura "negoziata".

**Criterio di aggiudicazione:** L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura negoziata, utilizzando i principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 circa le modalità di selezione e gli altri articoli del codice in quanto compatibili, **con il criterio del prezzo più alto.**

Non sono ammesse:

- offerte indeterminate, plurime, incomplete, condizionate o parziali;
- offerte in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara.

**Durata del contratto: 01/10/2019 - 30/09/2022.** È ammessa la facoltà della stazione appaltante di procedere al rinnovo per un periodo massimo di 24 mesi e quindi dal 01.10.2022 al 30.09.2024.

Ai sensi dell'art. 106 c.11. Del D.lgs. 50/2016, la S.a. si riserva la facoltà di prorogare il contratto per il tempo necessario allo svolgimento di una nuova procedura di gara. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originale o più favorevoli alla S.a.

**Soggetti ammessi alla gara:** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che non possiedono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che sono in possesso di tutte le certificazioni e/o le autorizzazioni prescritte per l'attività del servizio di distribuzione automatica di alimenti e bevande.

**a) Requisiti generali ex art. 80 del Codice:**

Il concorrente dovrà dichiarare, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. In caso di operatori raggruppati il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa componente il raggruppamento e in caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b) e c) sia dal consorzio che dalle imprese indicate quali esecutrici.

Con riferimento alla causa di esclusione di cui all'art. 80 c. 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi si precisa che, gli operatori economici che si trovino nella fattispecie di concordato con continuità aziendale possono partecipare alla procedura, salvi gli adempimenti documentali ivi previsti.

È vietato il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice per la soddisfazione dei requisiti generali.

**b) Requisiti di idoneità professionale ex art. 83 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016:**

1. I concorrenti alla gara, se cittadini italiani o di altro stato membro residenti in Italia, devono **essere iscritti nel registro della C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato** per

attività coerenti alle prestazioni oggetto di gara.

Al soggetto di altro stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello stato membro nel quale è stabilito, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

I requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti dall'operatore economico in forma singola, da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento/consorzio ordinario di concorrenti/reti d'impresa/GEIE e da tutte le consorziate esecutrici.

#### **Requisiti di capacità economica finanziaria ex art. 83 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016**

Aver realizzato complessivamente nel triennio dal 01/01/2016 al 31/12/2018 un **fatturato minimo annuo per servizi analoghi** a quelli oggetto della presente gara (*Servizio di erogazione di bevande calde, bevande fredde ed alimenti, mediante distributori automatici*), di valore pari o superiore a **Euro 21.900,00** (Ventunomilanovecento/00).

Per aziende costituite nel triennio di riferimento, il requisito finanziario relativo al fatturato specifico deve essere proporzionalmente ridotto in base agli anni di effettiva attività.

Il requisito del fatturato è ritenuto indispensabile a garanzia della solidità imprenditoriale del soggetto nello specifico settore di attività e quindi della possibilità di garantire la corretta esecuzione della prestazione.

#### **Requisiti di capacità tecniche professionali ex art. 83 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016**

Aver gestito nel triennio dal 01/01/2016 al 31/12/2018 almeno **tre contratti aventi ad oggetto il servizio** di erogazione di bevande calde, bevande fredde ed alimenti, mediante l'installazione di distributori automatici di bevande calde, di bevande fredde ed alimenti, per un totale **pari o superiore a 10 distributori**, tra cui un **contratto di punta di almeno 5 distributori**, a favore di enti aggiudicatori come definiti all'art. 3 del D.Lgs. 50/2016.

Per ciascun servizio dovrà essere indicato: oggetto del servizio, periodo, importi (IVA esclusa).

**SI INVITANO GLI OPERATORI ECONOMICI A INVIARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE SOLO SE IN POSSESSO DI TUTTI I REQUISITI SOPRA ELENCATI.**

#### **Responsabile del procedimento**

Ai fini della presente procedura, il Responsabile del Procedimento di gara ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990 è il Dr. Ferdinando Ferrini, **Dirigente dell'Area Area 1 Affari Generali e Finanziari**, e.mail: [fferrini@comune.pontassieve.fi.it](mailto:fferrini@comune.pontassieve.fi.it); per info tel. 055.8360217.

**Termine e modalità per l'invio:** Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il **06/08/2019** alle ore **09:00**. Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura.

Le manifestazioni di interesse da parte del concorrente devono pervenire entro tale data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.

#### **PER POTER MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE**

- gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto;

- compilare il modello della domanda di manifestazione di interesse (All. 1), firmato digitalmente, e da inserire sulla piattaforma START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In tali casi, ai fini del raggiungimento della soglia minima dei requisiti speciali richiesta per l'ammissione e come meglio specificato nella lettera di invito a presentare offerta, ciascuna singola impresa costituente l'operatore unito, dovrà essere in possesso ed apportare parte di ognuno dei requisiti speciali richiesti. La mandataria, comunque, dovrà essere in possesso ed apportare ognuno dei requisiti richiesti nella misura maggioritaria rispetto agli altri membri dell'operatore unito. La mandante, comunque, dovrà essere in possesso ed apportare ognuno dei requisiti richiesti nella misura minima del 20 %.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45 co. 2 lett. b) e c) i requisiti speciali dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art. 94 del D.P.R. 207/2010.

### **La lettera d'invito**

La lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

**Al fine di favorire la massima trasparenza, pubblicità e libera concorrenza alla presente procedura, la Stazione Appaltante non procederà ad una selezione delle manifestazioni di interesse. Pertanto, tutti gli Operatori Economici interessati saranno automaticamente ammessi alla presentazione delle offerte secondo il termine e le modalità che saranno indicati nella successiva lettera d'invito.**

### **Informazioni generali**

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito. Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica". L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

**ATTENZIONE:** Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

### **Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici**

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo: <https://start.toscana.it>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana <https://start.toscana.it> e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a

venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

Pontassieve, 17/07/ 2019

Il Responsabile del Centro Unico Appalti  
Dott. Francesco Cammilli