



# COMUNE DI CALCINAIA

## Servizio III Tecnico



Piano operativo Fondo Sviluppo e Coesione  
2014-2020

“Infrastrutture ciclabili di interesse regionale  
Sistema integrato Ciclopista dell'Arno - Sentiero della Bonifica e Ciclopista Tirrenica”

*PROCEDURA NEGOZIALE A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE*

## **PERCORSO CICLABILE NEL COMUNE DI CALCINAIA**

### **RELAZIONE TECNICA GENERALE**

Progettista

Ing. Claudia Marchetti

Responsabile unico del procedimento

Arch. Cinzia Forsi



# COMUNE DI CALCINAIA

## Servizio III Tecnico



### Inquadramento territoriale

Il Piano Regionale Integrato Infrastrutture e Mobilità (PRIIM), in coerenza con la L.R. 7/2012 prevede all'interno del Documento di Piano l'obiettivo 3.3 "Pianificazione e sviluppo della rete della mobilità dolce e ciclabile integrata con il territorio e le altre modalità di trasporto" - azione 3.3.1 "Azioni di finanziamento per la rete di interesse regionale" all'interno del quale il **sistema integrato Ciclopista dell'Arno** e Sentiero della Bonifica rappresenta l'intervento prioritario; inserisce inoltre all'interno della scheda di quadro conoscitivo "b.10 Mobilità sostenibile" il progetto Ciclopista dell'Arno come infrastruttura strategica per la mobilità, per la qualità urbana, per la difesa del territorio e per lo sviluppo economico sostenibile, e individua su specifica cartografia il tracciato delle ciclopiste di interesse regionale.

L'intervento relativo alla presente proposta progettuale ha come obiettivo la valorizzazione delle risorse naturali, culturali e paesaggistiche locali, trasformandole in vantaggio competitivo per aumentare l'attrattività, anche turistica, del territorio, migliorare la qualità della vita dei residenti e promuovere nuove forme di sviluppo economico sostenibile attraverso la realizzazione e il potenziamento dei sistemi a sostegno della mobilità dolce, ciclabile o pedonale e delle Infrastrutture ciclabili di interesse regionale "**Sistema integrato Ciclopista dell'Arno - Sentiero della Bonifica**".

Il progetto riguarda l'incremento della rete ciclabile e ciclopedonale mediante la realizzazione di un nuovo tratto con caratteristiche tecniche adeguate al contesto infrastrutturale, paesaggistico, storico e ambientale del territorio attraversato, allo scopo di creare una continuità di percorsi tra i due Comuni di Pontedera e Cascina, confinanti con il Comune di Calcinaia ed interessati da cofinanziamento di cui a POR CREO FESR 2014-2020 - Azione 4.6.4 sub a) - Sostegno ad interventi di mobilità urbana sostenibile: incremento mobilità dolce - piste ciclopedonali.

L'intero tracciato trova sede in riva sinistra dell'Arno e sarà realizzato in coerenza con il *SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - SENTIERO DELLA BONIFICA PREVISTO DAL PRIIM IN COERENZA CON LA L.R. 27/2012* del quale è stato firmato fra Regione Toscana ed Enti Locali territorialmente interessati (tra cui Calcinaia) un apposito Accordo, approvato con DGR 1267 del 22/12/2014, attraverso il quale, oltre a finanziare la progettazione dell'intero percorso e un primo lotto di interventi, sono stati individuati gli interventi prioritari ancora da finanziare.



# COMUNE DI CALCINAIA

## Servizio III Tecnico



Il progetto in esame rientra nei percorsi per la mobilità lenta (pedonali e ciclabili) illustrati nel Nuovo **Regolamento Urbanistico del Comune di Calcinaia**, approvato con deliberazione di C.C. n. 24 del 03/04/2014. Nelle apposite tavole di R.U. (QP.U.5. Schema generale della rete di mobilità lenta (ciclabile e pedonale), ed in particolare in quella che riguarda la frazione di Fornacette (elaborato QP.U5.2. Sistema territoriale di Fornacette) vengono delineati i tracciati della rete ciclopedonale con lo scopo di costruire, nel loro insieme, una rete diffusa di percorsi (preferibilmente protetti e ad accessibilità differenziata) dedicata alla mobilità alternativa a quella carrabile, in applicazione delle disposizioni del Piano Strutturale vigente.

Questa pianificazione rientra nel progetto regionale della ciclopista dell'Arno, che consiste nella realizzazione graduale di un Sistema integrato di infrastrutture per la mobilità ciclistica, sviluppandosi lungo il territorio limitrofo a tutto il corso dell'Arno, connesso con le piste ciclabili esistenti ed integrato con i caratteri ambientali e socio economici del territorio attraversato.

### Il progetto

L'intero percorso previsto sul territorio comunale di Calcinaia darà continuità e connessione con le tratte esistenti e in corso di realizzazione dei comuni confinanti.

La ciclopista in progetto ha lo scopo di rendere un collegamento tra i comuni di Pontedera e Cascina, tramite un percorso gradevole e sicuro per gli utenti delle due ruote che potranno, nel tratto di competenza del Comune di Calcinaia, trovare collegamenti con i principali centri urbani di Fornacette, Vicopisano, Calcinaia e Bientina, attraverso le ciclabili di interesse regionale esistenti e di progetto e con le stazioni ferroviarie di Cascina e soprattutto di Pontedera .

Il tracciato partirà dalla zona commerciale ovest raccordato al tracciato del comune di Cascina, con la presenza dell'ufficio postale, della sala conferenze James Andreotti di proprietà comunale, del Parco della Fornace e zona sportiva, e di numerose attività commerciali tra cui un supermercato; proseguirà in sede propria (A) sul lato interno alla golena d'Arno con viste sul paesaggio del Monte Pisano, attraverserà per un breve tratto la carreggiata stradale in percorso promiscuo (B), fiancheggerà poi la strada provinciale della Botte in sede separata (C) fino al raggiungimento del cimitero comunale di Fornacette (D). Dopo l'attraversamento della strada provinciale (E) la nuova pista in sede separata andrà sulla sinistra (F), mentre sulla destra sarà possibile, attraverso la ciclabile esistente raggiungere il centro urbano di Fornacette. Il nuovo



# COMUNE DI CALCINAIA

## Servizio III Tecnico



tratto(F) fiancheggerà la strada provinciale della Botte ed il canale Emissario del Bientina, si sposterà poi sulla strada vicinale delle Case Bianche da cui sarà ben visibile il manufatto storico del cosiddetto Vuotabotte, terminato nel 1859 dal Granduca Leopoldo II di Lorena con il quale fu realizzata la deviazione del Canale Imperiale sotto l'alveo dell'Arno, grazie ad un condotto sotterraneo (Botte).

Proprio in prossimità del manufatto sarà realizzata un'area di sosta, da qui la pista (G) proseguirà sulla carreggiata stradale della strada vicinale con basso flusso di traffico in percorso promiscuo fino al raggiungimento di una pista ciclabile esistente (H).

In prossimità dell'immissione del nuovo fosso Lucaia nell'Emissario sarà realizzato un attraversamento pedonale sulla strada Comunale delle Case Bianche, la pista fiancheggerà per un lungo tratto tutto il percorso del fosso suddetto (I1 eI2) in sede separata.

Avvicinandosi al tratto finale, con il confine comunale ad est, sarà realizzato in sede separata, un tratto a margine della carreggiata della via comunale Maremmana e, dopo la realizzazione di un attraversamento sulla strada Tosco Romagnola la pista sarà individuata su un tratto di carreggiata carrabile, una porzione di ciclabile mediante apposizione di adeguata segnaletica orizzontale e in una zona ove hanno sede alcune delle maggiori attività produttive, si congiungerà con il tracciato successivo della ciclopista nel territorio del Comune di Pontedera.

La lunghezza complessiva è di circa 5.900 ml; nella tabella sono stati individuati i tratti sopradescritti e rappresentati nelle tavole grafiche come segue:

Tratto	Stato dei luoghi	Caratteristiche	Interventi previsti
A	Da realizzare	Fondo prato e sterrato – da adeguare per la destinazione a ciclo-pedonale	Realizzazione completa della ciclopista in sede propria
B	Esistente, da adeguare	Asfalto – destinazione promiscua carrabile e ciclabile	Individuazione sulla carreggiata carrabile dalla presenza del percorso ciclabile mediante la segnaletica verticale e/o orizzontale
C	Da realizzare	Area coltivata, sulla quale realizzare il nuovo tracciato, a margine della strada di scorrimento	Realizzazione completa della ciclopista in sede separata
D	Esistente	Percorso esistente destinato ai pedoni, da adeguare per la destinazione a ciclo-pedonale	Allargamento del marciapiede a ciclopista



# COMUNE DI CALCINAIA

Servizio III Tecnico



E	Esistente	Percorso esistente destinato ai pedoni	Attraversamento ciclo pedonale rialzato
F	Da realizzare	Area a margine della carreggiata con vegetazione varia, sulla quale realizzare il nuovo tracciato	Realizzazione completa della ciclopista in sede separata
☺	Da realizzare	Area di sosta attrezzata	Installazione di un punto acqua e di arredi per la sosta
G	Esistente, da adeguare	Asfalto – destinazione promiscua carrabile e ciclabile	Individuazione sulla carreggiata carrabile dalla presenza del percorso ciclabile mediante la segnaletica verticale e/o orizzontale
H	Esistente	Fondo asfaltato – destinazione ciclopedonale	Nessuno
I <sub>1</sub> -I <sub>2</sub>	Da realizzare	Area a margine della nuovo fosso Lucaia	Realizzazione completa della ciclopista
L	Da realizzare	Area a margine della carreggiata con vegetazione varia, sulla quale realizzare il nuovo tracciato	Realizzazione completa della ciclopista in sede separata
M	Esistente, da adeguare	Asfalto – destinazione promiscua carrabile e ciclabile	Individuazione sulla carreggiata carrabile dalla porzione ciclabile mediante la segnaletica orizzontale – raccordo con il tratto di competenza del Comune di Pontedera

Grazie al percorso in progetto sarà possibile raggiungere i principali punti di interesse storico, culturale e paesaggistico dislocati all'interno del Comune di Calcinaia.

### ***Poli attrattori presenti nel capoluogo di Calcinaia***

A – Bosco e Villa di Montecchio

B – Piazza Indipendenza e Chiesa di San Giovanni Battista

C – Chiesa di San Michele Arcangelo o della Compagnia

D – Torre degli Upezzinghi



# COMUNE DI CALCINAIA

## Servizio III Tecnico



E – Torre Mozza

F – Museo della Ceramica (ex Fornace Coccapani)

G – Chiesa di Sant'Antonio dei Caduti

H – Ponte Vecchio sull'Arno (ex ferrovia Lucca-Pontedera)

### ***Poli attrattori presenti nella frazione di Fornacette***

I – La Botte

L – Chiesa Regina Pacis

M – Chiesa di Sant'Andrea

N – Trabocco Mediceo

O – Ex Fornace Leoncini

Tutta la ciclopista sarà realizzata privilegiando i tracciati in sede protetta, per favorire un utilizzo sicuro senza l'interferenza con gli autoveicoli; dal punto di vista esecutivo le pavimentazioni saranno conformi alla normativa vigente.

Il tratto di competenza del Comune di Calcinaia sarà realizzato in parte su terreni già in proprietà dell'amministrazione, in parte su aree già destinate a pista ciclabile ed in piccole porzioni sarà trattata su aree da espropriare.

Le porzioni di tracciato nelle aree campestri saranno realizzate mediante scavo dello strato vegetativo e realizzando la nuova massciata ciclabile con finitura superficiale in "terra solida", ovvero in battuto di terra derivante dallo scotico della pista stessa compattato con leganti naturali. Il tratto sarà dotato di segnaletica verticale ed orizzontale ed predisposto per un'eventuale illuminazione notturna. Sarà un tratto in sede propria a doppio senso di marcia, per una larghezza media di 2,5÷3 ml.



# COMUNE DI CALCINAIA

## Servizio III Tecnico



Il tratto di Via Maremmana verrà realizzato mediante la realizzazione di un marciapiede della larghezza sufficiente per realizzare un percorso ciclopeditonale in sede propria opportunamente segnalato.

#### 4. Quadro Economico

Di seguito si riporta il riepilogo economico dell'intervento per quanto riguarda il Comune di Calcinaia, dedotto dal calcolo sommario della spesa allegato al progetto:

##### **IMPORTO LAVORI**

- importo delle lavorazioni	€ 1.220.000,00
- importo oneri della sicurezza	€ 36.600,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.256.600,00</b>

##### **SOMME A DISPOSIZIONE**

- IVA 10%	€ 125.660,00
- importo per funzioni Tecniche interne	€ 25.132,00
- importo per progettazione e direzione lavori	€ 77.396,80
- imprevisti	€ 15.211,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 243.400,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>

Calcinaia, Ottobre 2018