



COMUNE DI FOLLONICA

Provincia di Grosseto

Cimitero Comunale: progetto per un nuovo blocco loculi - I° stralcio fornitura e posa in opera loculi e ossari

D.Lgs. 50/2016
D.P.R. 207/2010

SETTORI: Lavori Pubblici

Comune di Follonica - Largo Cavallotti, 1 - Follonica - www.comune.follonica.gr.it
Telefono 0566.59111 - Fax 0566.59213 - e-mail: lavoripubblici@comune.follonica.gr.it

OGGETTO

Relazione illustrativa

SCALA

DATA

ELABORATO

SETTEMBRE 2019

1

Architettura	AR	Illuminazione pubblica	IP	Verde pubblico	VP
Strutture	ST	Impianti climatizzazione	IC	Arredo Urbano	AU
Impianti elettrici	IE	Impianti aeraulici	IA	Arredamento interno	AI
Impianti idraulici	II	Impianti tecnologici	IT	Opere stradali	OS

R.U.P.: Arch. Alessandro Romagnoli

PROGETTAZIONE

RESPONSABILE DEL PROGETTO/PROGETTISTA: Arch. Alessandro Romagnoli

SUPPORTI ALLA PROGETTAZIONE
E COLLABORATORI

COLLABORATORI E CONSULENTI
ESTERNI

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il Piano Regolatore Cimiteriale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 31.07.2000, così come il recente "Testo unico delle disposizioni e regolamenti in materia di servizi cimiteriali", approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°60 del 27 novembre 2015, confermano la necessità di procedere, in tempi urgenti all'incremento della disponibilità di loculi all'interno del comparto cimiteriale. L'amministrazione ha previsto nella programmazione approvata con Delibera del Consiglio Comunale n°14 del 05/04/2019, al punto A4, l'attuazione di un intervento di nuovi loculi proprio per dare una risposta in tempi rapidi, a tale impellente necessità. Il finanziamento dell'intera opera all'interno del bilancio 2019 è imputato al Capitolo 1435/20.

Nel mese di maggio 2019 è stato attivato un primo intervento per l'esigenza di reperire una disponibilità immediata di loculi per fare fronte alle richieste in corso in attesa dell'attuazione dell'intervento oggetto della presente relazione.

L'attuazione dell'intervento sarà effettuata tramite la fornitura e posa in opera di loculi prefabbricati in materiale leggero secondo una scelta già operata in occasione di precedente intervento completato nell'anno 2017. Tale soluzione trova giustificazione nell'esigenza di disporre in breve tempo di nuovi loculi, coniugando speditezza di esecuzione, ottimizzazione degli ingombri (ridotti rispetto ad una costruzione tradizionale) e decoro estetico.

Ubicazione dell'intervento



La collocazione dei nuovi loculi è prevista nell'area dell'ampliamento di fronte al campo delle tombe murate "O Nuovo" in adiacenza al muro di recinzione della parte vecchia. L'area dove saranno collocati i loculi è delimitata da un cordolo ed ha misure interne 29,40 x4,30 mt



Area occupata dal nuovo blocco

Descrizione generale dell'opera- Motivazione della scelta

Il nuovo ampliamento sarà costituito da un blocco prefabbricato con n°128 loculi disposti su 32 colonne e 4 file e sulle due testate 35 ossari ciascuna per un totale di 70 ossari.

La mancanza di disponibilità di loculi segnalata dal responsabile dei servizi cimiteriali impone di adottare una tipologia costruttiva prefabbricata che adotti sistemi costruttivi di veloce montaggio e di minimo. Inoltre l'adozione di un sistema costruttivo leggero in vetroresina, eseguito quasi completamente fuori opera (a meno delle opere di fondazione) riduce di molto l'impatto che l'apertura di un cantiere produce all'interno di un comparto tanto sensibile come quello cimiteriale. I loculi avranno finiture di tipo tradizionale con lapidi in marmo e tamponamenti in pannelli di materiale tipo "acquanel" che saranno tinteggiati dello stesso colore dei blocchi limitrofi. La

progettazione di una struttura composta da telai e controventi in acciaio, opportunamente calcolata, conferirà all'insieme la necessaria resistenza in caso di sisma.

Indagini geologiche

In questa fase preliminare, si fa riferimento alle indagini condotte in occasione della pianificazione urbanistica del comparto, di cui alla relazione redatta in data 16/07/2003, che ha riguardato l'intera area di ampliamento del cimitero nonché in concomitanza della progettazione eseguita per la costruzione che ha visto la costruzione dell'ultimo edificio in ampliamento, addossato al perimetro est del comparto, datata 26/03/2009 a firma del geologo Dott. Orlandini, oltre che per ultimo a delle relazione geologica a supporto della realizzazione di una cappella privata a firma del Dott. Bocci

In fase di progettazione finalizzata alla progettazione antisismica della struttura ed alla cantierabilità dell'opera, affidata di concerto con la fornitura e posa in opera, saranno condotte indagini più approfondite.

Per quanto concerne le dimensioni e le caratteristiche costruttive dei loculi si fa riferimento al Capo X del D.P.R. 285 del 10.09.90, Regolamento di polizia mortuaria e al punto 13 della successiva Circolare emanata dal Ministero della Sanità il 24.06.1993 n.24, nonché al punto 48 del Testo unico delle disposizioni e regolamenti in materia di servizi cimiteriali approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 60 del 27 novembre 2015

La Fornitura oggetto della presente relazione sarà proceduta con distinto affidamento dall'esecuzione di uno scavo per consentire l'alloggiamento di una platea in c.a. e sottostante magrone. La dimensione della platea 29,40 x 4,30 pari alle dimensioni interne del riquadro. Essendo il terreno in leggera pendenza in fase di progettazione costruttiva si dovrà tenere conto della differenza di quota dei due estremi del blocco.

I loculi avranno dimensioni interne non inferiori a 225cm. di lunghezza, 75cm. di larghezza e 70cm. di altezza.

Per la descrizione tecnica di dettaglio si rimanda alla Relazione Tecnica.

Valutazioni idrauliche

Nella tavola del PGRA la zona è individuata a pericolosità idraulica P1 – Pericolosità bassa nelle indagini geologico-tecniche condotte a supporto della redazione del Piano Strutturale, l'area è stata inserita in classe di pericolosità idraulica 2 e 4. Vulnerabilità idrogeologica MEDIA –A- Dal punto di vista geomorfologico la pericolosità dell'area risulta essere invece medio-bassa (rel. Geol. Pag.4 primo paragrafo). A seguito dell'effettuazione di una più approfondita verifica idraulica, tesa a valutare gli effetti di mitigazione del rischio idraulico sul torrente Petraia e sul Fosso del Morticino, sono stati progettati nel 2002 ed attivati parzialmente, interventi di messa in sicurezza idraulica. La limitata profondità delle fondazioni e la lontananza dall'area del comparto maggiormente interessata da fenomeni legati alla presenza di falde e di acque superficiali, consente di

scongiurare qualsiasi complicazione a livello idraulico ed idrogeologico che possa derivare dall'esecuzione dell'opera.

Disponibilità delle aree

L'intervento riguarda aree rientranti nella proprietà comunale, andando ad interessare uno spazio completamente interno al comparto cimiteriale. Non si rende necessario pertanto attivare alcuna procedura espropriativa e/o ablativa.

Indicazioni sulla sicurezza

L'opera, nel suo insieme, sarà eseguita secondo due distinte procedure, come meglio specificato nel paragrafo "Procedura di gara ed affidamento", una riguardante la fornitura e posa in opera dei loculi prefabbricati comprensiva della produzione degli elaborati costruttivi riferiti sia ai blocchi che alle opere di fondazione e l'altra riferita ai soli lavori edili ed impiantistici necessari a dare l'opera finita ed utilizzabile. Si valuterà pertanto in un secondo tempo se per l'appalto che riguarderà la fornitura e posa in opera da un parte e quello che riguarderà i lavori edili, dall'altra, si configuri la necessità di trattare il cantiere ai sensi del Titolo IV del D.Lgs.81/08, in considerazione o meno dell'intenzione delle ditte appaltatrici di usufruire del subappalto.

Il cantiere vedrà succedere alle operazioni di scavo e di getto (magrone e platea) quelle di montaggio dei blocchi loculi. Si dovranno inoltre eseguire opere impiantistiche mirate alla messa in esercizio delle luci votive nei nuovi loculi con il collegamento di queste al quadro esistente posizionato sulla parete del vicino edificio in muratura, mediante modifica del quadro e passaggio di nuovi cavidotti. L'impianto elettrico prevederà anche la predisposizione di quanto occorre per un eventuale blocco cinerari che potrà essere affiancato ad uno dei due blocchi di progetto (lato corsia di ingresso). Gli scavi riguarderanno inoltre il passaggio di tubazioni che convogliano l'acqua piovana dai discendenti del nuovo edificio alle caditoie esistenti.

L'area sarà interdetta solo per il tempo strettamente necessario alle lavorazioni che

ASPETTI ECONOMICI E FINANZIARI-QUADRO ECONOMICO

Dalla stima economica si desume il seguente quadro economico di progetto:

L'opera è riconducibile a quanto previsto al punto A4 del Programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021 approvato con Delibera di Consiglio n°14 del 05.04.2019.

L'importo complessivo di 213.000 euro sarà finanziato al capitolo 1435/20 del bilancio 2019

QE PROGETTO
CIMITERO COMUNALE: PROGETTO PER UN NUOVO BLOCCO LOCULI - I° STRALCIO FORNITURA E POSA IN OPERA

Fornitura loculi prefabbricati	€ 186.060,00
Oneri di sicurezza	€ 368,00
Importo totale	€ 186.428,00
Somme a disposizione amministrazione	
per oneri I.V.A. al 10 % sul totale	€ 18.642,80
Incentivi funzioni tecniche art.113 D.lgs 50/2016	€ 3.728,56
Spese tecniche	€ 3.000,00
imprevisti e arrotondamenti	€ 1.200,64
totale somme a disposizione	€ 26.572,00
Importo Totale Progetto	€ 213.000,00

PROCEDURA DI GARA ED AFFIDAMENTO

Il progetto redatto vede, per quanto detto, una stretta sinergia tra lavori, servizi e forniture.

La specializzazione delle ditte presenti sul mercato che forniscono e mettono in opera loculi del tipo scelto, o similari, caratterizzati dalla presenza di una struttura estremamente leggera e dalla completa esecuzione fuori opera dei componenti che in loco devono solo essere assemblati, non consente di affidare ad un unico appaltatore la completa esecuzione dell'opera, comprensiva anche delle opere edili. La possibilità, altresì, da parte dell'amministrazione di poter ricorrere a ditte preventivamente selezionate e specializzate nell'esecuzione di opere edili, è in fase di aggiudicazione la procedura di gara per Accordo Quadro per la Manutenzione degli Edifici Pubblici per un periodo di Anni Tre, si traduce nell'opportunità di estrapolare dall'affidamento i lavori riconducibili all'AQ citato, che potranno essere eseguiti da ditte specializzate tale tipologia di opere. Si prevede pertanto l'attuazione dell'opera tramite attivazione di due distinte procedure, una di fornitura e posa in opera che comprenderà anche l'onere della progettazione costruttiva sia dei loculi prefabbricati che delle opere edili di fondazione e l'altra che vedrà l'esecuzione delle opere edili ed impiantistiche funzionali alla messa in esercizio dei loculi, mediante creazione di Appalto Specifico all'interno del contratto di accordo Quadro.

Il progettista
Arch. Alessandro Romagnoli