

REP COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

Città Metropolitana di Firenze

**CONTRATTO D'APPALTO ACCORDO QUADRO CON UNICO
OPERATORE ECONOMICO PER SERVIZI DI MANUTENZIONE
DELLE ALBERATURE DEI GIARDINI E DELLE AREE VERDI DEL
TERRITORIO COMUNALE DI GREVE IN CHIANTI .
CIG.....**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila..... (.....), il giorno (.....) del mese di nella
residenza municipale di Greve in Chianti , sita in Piazza G. Matteotti n. 8,
avanti a me, Segretario Generale, autorizzato ai sensi
dell'art. 97 c. 4 lett. c) T.U.E.L. D. Lgs. 267/2000 a rogare il presente atto, sono
presenti:

- nato a il Responsabile del
Settore n..... del Comune di Greve in Chianti , in seguito
denominato "Ente", codice fiscale 01421560481, domiciliato per la carica
presso la sede comunale, il quale dichiara di agire in nome, per conto e
nell'interesse dell'Amministrazione in esecuzione dell'atto del Sindaco n. 6 del
21.05.2019,

E

L'Impresa, con sede legale in.....
CF/P.Iva rappresentata dal Sig. C.F.
....., nato a il che interviene
nella sua qualità di Legale Rappresentante.

I nominati costituiti, della cui identità io Segretario rogante sono personalmente

certo, rinunziano espressamente, spontaneamente e con il mio consenso, alla assistenza dei testimoni come ne hanno facoltà per l'art. 48 della legge notarile.

PREMESSO:

che ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016, le Stazioni Appaltanti possono concludere accordi quadro nel rispetto delle procedure di cui al Codice dei Contratti Pubblici;

che con Determinazione n. si è proceduto all'indizione, relativamente all'Accordo quadro per di procedura negoziata di affidamento tramite piattaforma regionale START, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), D.Lgs. 50/2016, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 c.9bis D.Lgs 50/2016, dando mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino per lo svolgimento dei necessari adempimenti;

che il valore complessivo dell'appalto è pari ad € 150.000,00 oltre Iva così suddivisi:

Potature, abbattimenti e piantumazioni

soggetti a ribasso d'asta € 145.500,00

Costi della sicurezza € **4.500,00**

Importo totale € 150.000,00

IVA € 33.000,00

Importo Complessivo € 183.000,00

che con Determinazione del Responsabile del Servizio Area Funzioni e Servizi C.E.D. - C.U.C. Contratti e Tributi n. veniva approvata la lettera di invito e la modulistica di gara afferente alla predetta procedura.

che con Determinazione del Responsabile del Servizio Area Funzioni e Servizi

C.E.D. - C.U.C. Contratti e Tributi n. si provvedeva alla nomina della Commissione di gara, così come previsto dall'art. 77 del D. lgs. 50/2016; che con la lettera di invito del inoltrata tramite la piattaforma telematica START, veniva invitato il concorrente, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno alle ore00;

Visti i verbali concernenti le sedute della Commissione di gara in data

che con Determinazione del Responsabile del Servizio Area Funzioni e Servizi C.E.D. - C.U.C. Contratti e Tributi n. si è provveduto ad aggiudicare alla società con sede legale inCF/P.Iva alle condizioni di cui alla documentazione di gara, l'accordo quadro relativo ai servizi di manutenzione delle alberature dei giardini e delle aree verdi del territorio comunale di Greve in Chianti, con il ribasso offerto del..... % sull'importo a base di gara, pari ad €=, per cui l'offerta economica ammonta ad €, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad €=, per un totale di € **oltre IVA.;**

Vista la comunicazione di avvenuta verifica del possesso dei requisiti ed inter-venuta efficacia dell'aggiudicazione prot. n.

che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giu-ridica, tecnica e finanziaria della citata impresa;

TUTTO CIO' PREMESSO

le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 - Premesse

I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa

narrativa come parte integrante del presente contratto.

Articolo 2 – Oggetto dell'appalto

Il presente contratto disciplina l'esecuzione dei servizi di manutenzione delle alberature dei giardini e delle aree verdi del territorio comunale di Greve in Chianti, oggetto dell'Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016.

Pertanto, il Comune di Greve in Chianti, a mezzo del Geom., conclude con l'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l' *Accordo quadro per i servizi di manutenzione delle alberature dei giardini e delle aree verdi del territorio comunale di Greve in Chianti* .per un importo massimo di €da affidare con successivi contratti applicativi a cura del Responsabile del Servizio Ambiente nel corso del triennio

Le modalità di esecuzione dell'appalto sono descritte e stabilite all' *Art. 1 "OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO"* del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare integralmente.

In ogni caso con l'Accordo Quadro di cui al presente atto si stabiliscono: la tipologia delle possibili prestazioni affidabili, la durata dell'Accordo Quadro e il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati i servizi.

Le singole prestazioni che saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione saranno disciplinate con specifici contratti di appalto (contratti applicativi) il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste

Il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è
..... ;

Art. 3 - Importo del contratto

L'importo totale dei servizi a misura per il periodo di durata dell'appalto, indicato al successivo art 6, non potrà superare nel triennio l'importo di € (euro) oneri per la sicurezza inclusi pari ad €, IVA esclusa e sarà contabilizzato dal Comune mediante i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi ribassati del %.

L'aggiudicazione e la stipula del presente Accordo Quadro non sono fonte di alcuna obbligazione per il Comune nei confronti dell'Appaltatore, costituendo l'Accordo Quadro unicamente il documento base per la regolamentazione dei contratti applicativi.

Il numero e la tipologia delle prestazioni richieste non è predeterminato ma sarà individuato dal Comune in relazione alle concrete esigenze riscontrate nei singoli contratti che saranno di volta in volta stipulati.

Pertanto l'impresa Appaltatrice non avrà diritto ad alcun compenso o risarcimento qualora le venga richiesto di svolgere servizi per un importo inferiore a quello sopra indicato.

Si precisa che gli interventi indicati nel quadro economico sono presunti e non vincolanti per l'Ente e pertanto non costituiscono per l'appaltatore minimo contrattuale garantito. Gli interventi da svolgere, infatti, dipendono dalla quantità di alberature ed aree verdi interessate.

Le modalità dei pagamenti sono specificatamente dettagliate all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto Descrittivo e Prestazionale .

Art. 4 – Tracciabilità Flussi Finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

I pagamenti verranno effettuati esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente bancario specificatamente dedicato alle commesse pubbliche identificato con le seguenti coordinate:

codice IBAN:accesso presso

come da comunicazione dell'Appaltatore n. prot.

del..... agli atti dell'Ufficio.

L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della L. 136/2010, si impegna a destinare il suddetto conto corrente all'effettuazione di tutti i movimenti finanziari connessi con il presente appalto esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, ferme restando le eccezioni di cui al sopra citato art. 3 comma 3.

L'appaltatore si impegna, inoltre, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Firenze – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

In ogni caso, le parti si conformano alla disciplina del citato art. 3 della L. 136/2010, che dichiarano di conoscere ed accettare integralmente.

L'Appaltatore assume altresì l'obbligo di inserire, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i sub-contraenti della filiera delle Imprese a qualsiasi titolo interessate all'appalto, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/10 e ss.mm.ii., a pena di nullità dei contratti medesimi.

Si impegna inoltre a trasmettere al Comune detti contratti al fine di consentire

le verifiche di cui all'art. 3, c.9 della citata normativa.

Articolo 5 – Documenti facenti parte integrante del contratto

Sono parte del contratto i seguenti elaborati progettuali perché ne formino parte integrante e sostanziale:

– Capitolato Speciale d'Appalto Descrittivo e Prestazionale e Capitolato Speciale - Prescrizioni Tecniche, Elenco Prezzi e Relazione Tecnica. ;

Articolo 6 – Durata dell'Accordo Quadro e penali

Ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto Descrittivo e Prestazionale, il termine di validità contrattuale del presente Accordo Quadro viene stabilito in tre (3) anni dall'atto di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, indipendentemente dal fatto che l'importo del tetto massimo di spesa complessiva non venga raggiunto in tale termine e salvo, invece, che l'importo del tetto massimo di spesa complessiva venga raggiunto in termine minore.

Ove, alla data di scadenza di detto termine, fossero in corso l'esecuzione o il completamento di servizi richiesti con contratti applicativi, esso si intenderà prorogato del tempo previsto dai contratti applicativi per l'ultimazione degli stessi. Detta protrazione dei termini non darà all'Appaltatore alcun titolo per pretendere compensi o indennizzi di qualsiasi genere.

Non potranno essere emessi contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità contrattuale del presente Accordo Quadro.

La durata dei contratti applicativi che verranno eventualmente stipulati sarà singolarmente specificata negli stessi. Ciascun intervento dovrà essere eseguito entro il periodo di termine utile specificatamente previsto nel rispettivo contratto applicativo.

In ogni caso, saranno applicate le penali previste dal Capitolato Speciale e dalle

norme di legge vigenti.

Articolo 7 – Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016, nonché quelle contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto Descrittivo e Prestazionale.

Articolo 8 – Garanzia definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, garanzia definitiva di € (euro), rilasciata da Agenzia di al n. in data

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Articolo 9 - Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della legge 19/3/1990 n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.

Articolo 10- Subappalto

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Articolo 11 - Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dichiara, ai sensi del D. Lgs. 9-4-2008 n. 81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del settore e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, nonché tutte le norme vigenti in materia di sicurezza, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18, comma 7, della L. 19/3/1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.

Articolo 12 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara **di essere/non essere** assoggettato agli obblighi di cui alla Legge 12.3.99 n. 68.

Articolo 13 - L. 6 novembre 2012, n. 190

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Greve in Chianti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro dei citati dipendenti con il Comune.

Articolo 14 – Codice di comportamento

La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che:
il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui D.P.R. 16/04/2013 n. 62 ed il Codice di comportamento del Comune di Greve in Chianti, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30.01.2014. sono disponibili sul sito Internet del Comune (<http://www.comune.greve-in->

chianti.fi.it/, sezione Amministrazione Trasparente);

gli obblighi di comportamento negli stessi previsti si estendono a tutti i collaboratori o consulenti (con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo) dell'Appaltatore;

la violazione degli obblighi di comportamento previsti dai Codici sopra richiamati comporterà la risoluzione del presente contratto.

Articolo 15 - Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso la sede del Comune di Greve in Chianti.

Articolo 15-bis – Comunicazioni relative al contratto

L'Amministrazione si impegna ad effettuare tutte le comunicazioni inerenti il presente contratto al seguente indirizzo PEC indicato dall'appaltatore:

.....

Articolo 16 – Controversie

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra il Comune e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Firenze.

Articolo 17 – Protocollo di legalità

L'Appaltatore prende atto che il Comune ha sottoscritto in data 10.10.2019 con la Prefettura di Firenze un Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici.

L'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare quanto previsto nel suddetto Protocollo, che, sottoscritto per accettazione, forma parte integrante

del presente contratto seppur non materialmente allegato.

Art. 18 - Trattamento dei dati personali

Il Comune, ai sensi del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 e del Regolamento UE 2016/679 del 27/4/2016, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

L'appaltatore si impegna ad osservare gli obblighi derivanti dal Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modificazioni ed integrazioni e quelli stabiliti da norme regolamentari del Comune di Greve in Chianti.

Articolo 19 – Spese contrattuali

Ai sensi dell'articolo 139 del DPR 207/2010, tutte le spese del presente contratto, di rogito, bollo, registro e copia sono a carico dell'Appaltatore.

Ai fini fiscali Comune e Appaltatore dichiarano che i servizi oggetto del presente atto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto - IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del DPR 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta di registro sarà versata con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico (M.U.I.) utilizzando il software UniMod.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico, per l'importo forfettario di € 45,00 mentre, per quanto riguarda la regolarizzazione dell'imposta di bollo per gli allegati A (Capitolato Speciale – Parte Prima) attraverso l'apposizione di contrassegni telematici sostitutivi su supporto cartaceo, nella misura prevista

dalle norme di legge in materia, agli atti dell'ufficio.

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità digitale, è stato redatto da me e da persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. pagine fino a questo punto, predisposto in modalità elettronica mediante personal computer e software di videoscrittura (art. 11 co. 13 del Codice dei Contratti).

L'ho letto ai componenti i quali lo hanno ritenuto conforme alla loro volontà, e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni paragrafo e articolo, ivi compresi gli allegati.

Io Segretario Generale allego al presente atto copia informatica dell'elaborato del Capitolato Speciale – parte prima, del quale attesto la conformità agli originali analogici – agli atti dell'Ufficio Contratti – da cui sono tratti su supporto informatico a mezzo di copia per immagine, ai sensi dell'art. 22 co. 1 e 3 del Dlgs. 82/2005 (art. 57 bis co. 1 L 89/1913 e ss.mm.ii.).

Ho omesso la lettura dei suddetti allegati essendo alle parti ben noti, per cui, a conferma, le parti sottoscrivono il presente atto in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 19.2.1913 n. 89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell' art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009.

Comune di Greve in Chianti:

L'Appaltatore: Sig.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il file del contratto, in formato portable document format (.PDF/A), viene chiuso dal Segretario Comunale con l'apposizione della sua firma digitale in presenza delle parti.