

## UNIONE DI COMUNI MONTANI APPENNINO PISTOIESE

Tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio

Via P.Leopoldo 24 – 51028 San Marcello P.se (PT) CF. 90054130472 – P.Iva 01845470473

[unionecomuniappenninopistoiese@pec.it](mailto:unionecomuniappenninopistoiese@pec.it)



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SERVIZI AI SENSI DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II., DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA SEGGIOVIA MC03PT "LE REGINE" CON LE RELATIVE AREE SCIABILI, POSTA IN COMUNE DI ABETONE CUTIGLIANO PER LA STAGIONE INVERNALE 2019-2020.

In esecuzione alla nota del Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata – Amministrazione Aree Sciabili – C.E.D. del Comune di Abetone Cutigliano, pervenuta al protocollo di questo Ente con il n. 7800 in data 14.11.2019, inerenti l'esperimento di una procedura di gara ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto gestore, con conduzione provvisoria dell'impianto di risalita denominato "Seggiovia MC03PT - Le Regine", con le relative aree sciabili ed impianti di innevamento programmato e, con approvazione con determina a contrattare da parte di questa CUC, con atto n.460 del 15.11.2019

### SI RENDE NOTO

Con il presente avviso la CUC dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese, intende acquisire manifestazione di interesse per procedere all'affidamento del servizio in oggetto indicato e come dettagliato nel Capitolato speciale d'appalto, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett b) del Codice (D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).

Con detto avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale, la presente indagine è finalizzata unicamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

#### AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

**Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Montani Appennino Pistoiese**

Sede: SAN MARCELLO PISTOIESE

PEC: [unionecomuniappenninopistoiese@pec.it](mailto:unionecomuniappenninopistoiese@pec.it)

Responsabile del Procedimento della C.U.C.: CeciliaTamburini

Tel: 0573 621225

Mail: [centralecommittenza@ucap.it](mailto:centralecommittenza@ucap.it)

#### AMMINISTRAZIONE PER CONTO DELLA QUALE SI INDICE LA PROCEDURA

**Comune di Abetone Cutigliano**

Sede: Via Umberto I° n. 1- 51024 Abetone Cutigliano (PT)

Sede Municipio di Abetone : Via Pescinone 15 – 51024 Abetone Cutigliano (PT), loc Abetone

COD. FISC. 90060100477  
P.IVA: 01906470479  
Responsabile del procedimento dell'Ente: Arch. Nicola Risaliti  
Tel: 0573 607811  
Mail: [n.risaliti@comune.abetonecutigliano.pt.it](mailto:n.risaliti@comune.abetonecutigliano.pt.it)

### 1. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Abetone Cutigliano  
Codice NUTS : ITE13  
Codice ISTAT: 047023  
Località Le Regine

### 2. OGGETTO DELLA GARA

La gara ha per oggetto la gestione dell'area sciistica in zona Le Regine – Selletta costituita dalla seggiovia “Le Regine”, dalla pista di sci da discesa “Chierroni” con il relativo impianto di innevamento, dagli immobili di servizio con le loro pertinenze, nonché delle attrezzature in dotazione, al fine di organizzare e svolgere le attività sciistiche invernali.

Al Concessionario sono affidate ogni attività e servizio compresi la custodia e la manutenzione ordinaria nonché le spese necessarie al miglior funzionamento dell'impianto sciistico in oggetto oltre alla pannellatura dell'immobile posto in fregio alla SS12 quali locali annessi alla stazione di valle al fine di un recupero estetico di detto immobile e per evitare l'introduzione di estranei nel fabbricato.

**A maggior chiarimento per la gestione dell'impianto viene allegato al presente avviso il Capitolato speciale d'appalto, nel quale è descritto dettagliatamente l'oggetto della concessione.**

#### Categoria di servizi:

Codici di riferimento ai sensi della Direttiva 2004/18/CEE e Regolamento CE n. 213/2008

- CPV 42418220-7 Seggiovie
- CPV 79993100-2 Servizi gestione impianti
- CPV 92610000-0 Servizi di gestione impianti sportivi

Ai fini della scelta del contraente è utilizzata la PROCEDURA NEGOZIATA di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii previa manifestazione d'interesse, effettuata con modalità telematica. L'aggiudicazione del servizio avverrà con gara in base al criterio della migliore offerta a rialzo.

### 3. DURATA DELL'AFFIDAMENTO

La durata del contratto di concessione è stabilita dalla data di consegna del servizio e fino al 31 agosto 2020. Alla scadenza del contratto il concessionario non avrà diritto, per nessuna ragione, a compensi di alcun titolo, ivi compreso l'avviamento commerciale..

### 4. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo stimato della concessione risulta di € 122.490,00 oltre IVA di legge.

**La base d'asta, quale canone concessorio da versare al comune di Abetone Cutigliano, è pari ad € 20.500,00** oltre IVA di legge.

### 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

In relazione al tipo di servizio, sono ammesse a partecipare alla gara i soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs 50/2016, nonché gli altri operatori economici ammessi dalla vigente legislazione nazionale e comunitaria, che siano in possesso dei requisiti prescritti dal decreto medesimo, nonché dagli operatori che esercitano la propria attività in forma di impresa.

I soggetti interessati ad essere invitati dovranno:

1. Possedere i requisiti, di ordine generale (non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente);

2. Non avere a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione delle capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. Possedere i requisiti di idoneità tecnico-professionale (ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 50/2016 i soggetti dovranno essere iscritti alla Camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto della concessione, gestione di impianti a fune/gestione impianti sciistici);
4. Possedere adeguata attrezzatura tecnica;
5. Essere regolarmente iscritti all'INPS, INAIL, ed in regola con i versamenti contributivi;
6. Essere in regola con le disposizioni in materia di prevenzione sul luogo di lavoro ai sensi del D.Lgs 81/2008;
7. Aver svolto nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, servizi identici o analoghi a quello oggetto del presente affidamento per una durata di almeno una stagione sciistica (il partecipante dovrà specificare in sede di gara i committenti pubblici o privati dei servizi, le prestazioni svolte ed i periodi di esecuzione).

## 6. MODALITA' DI AFFIDAMENTO

La presente gara si configura quale procedura negoziata, ex art 36, comma 2, lett. b, del Decreto Legislativo n. 50/2016, per l'individuazione dell'operatore economico secondo il **criterio della migliore offerta a rialzo**.

## 7. TERMINI E MODALITÀ

Le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta devono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo Allegato A che deve pervenire entro e non oltre le ore **17,00** del giorno **04.12.2019** esclusivamente in modalità telematica attraverso il sistema Telematico Acquisti Regione Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet:

<https://start.toscana.it/>

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione delle indagini di mercato dopo tale termine perentorio.

- la prima fase consiste nell'attuazione di un'indagine di mercato su piattaforma START finalizzata all'individuazione dei soggetti interessati a partecipare alla gara e successivamente da invitare alla procedura;

- nella seconda fase i soggetti che hanno chiesto di partecipare alla gara e che sono risultati in possesso dei requisiti, verranno invitati sulla piattaforma regionale START a presentare offerta per l'appalto di servizi.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Ciascun operatore economico dovrà far pervenire la propria dichiarazione di interesse alla procedura debitamente firmata digitalmente, utilizzando esclusivamente il modulo denominato **"Allegato A"** ed accluso al presente avviso.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi o aggregazioni di imprese retiste, **ciascun soggetto partecipante dovrà compilare la predetta dichiarazione di cui all'Allegato A.**

Non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di una precedente inoltrata.

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune.

Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che parteciperanno alla procedura.

Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara. Il concorrente interessato, per manifestare interesse e dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dovrà utilizzare il modello **Allegato A**. In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

**Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:**

- siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente;
- risultino incomplete nelle parti essenziali.
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i.
- manifestazioni di interesse sostitutive o aggiuntive a quelle già ricevute;

**Nei casi di divieto sopra indicati:**

Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione sulla Piattaforma START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs 50/2016 di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In esito alla ricezione della manifestazione di interesse si procederà all'invio, solo ed esclusivamente a mezzo del portale START, della lettera di invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione complementare, a ciascun operatore richiedente sorteggiato.

Attenzione : Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana – Altri enti Pubblici RTRT utilizza la casella di posta denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengono respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

**8. INFORMAZIONI GENERALI**

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'Autorità competente.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso. Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire attraverso la piattaforma START.

La suddetta manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

**9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura è l'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese nella persona di Cecilia Tamburini, quale Responsabile della CUC e che la partecipazione a tale procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

## 10. PUNTI DI CONTATTO

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online potete chiamare il seguente numero telefonico 055.6560174 e/o scrivere all'indirizzo mail [Start.OE@PA.i-faber.com](mailto:Start.OE@PA.i-faber.com)

Specifiche tecniche ed amministrative riferite al presente avviso:

Cecilia Tamburini email [centralecommittenza@ucap.it](mailto:centralecommittenza@ucap.it) – tel. 0573 621225

Fabiola Ligioni – tel. 0573 621207

Specifiche tecniche relative all'intervento :

Arch. Nicola Risaliti email [n.risaliti@comune.abetonecutigliano.pt.it](mailto:n.risaliti@comune.abetonecutigliano.pt.it)- tel. 0573 607824

## 11. ULTERIORI PRECISAZIONI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

La suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dalla stazione appaltante nella fase di aggiudicazione.

Pena la non ammissibilità alla successiva fase di gara , il soggetto interessato dovrà :

provvedere alla compilazione dell'ALLEGATO A, da parte di ciascun soggetto partecipante al raggruppamento/consorzio in caso di imprese temporaneamente riunite o consorziate o di aggregazioni di imprese retiste;

compilare l'ALLEGATO A, eliminando mediate barratura eventuali dichiarazioni non pertinenti

compilare l'ALLEGATO A, integrando le dichiarazioni, aggiungendo eventuali fogli, debitamente sottoscritti digitalmente dal dichiarante.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Si allega

- Modello A- manifestazione di interesse da firmare digitalmente
- Capitolato speciale.

La responsabile della CUC  
Cecilia Tamburini