



**DETERMINAZIONE DEL 21/11/2019**

**DETERMINA A CONTRARRE**

**INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36 COMMA 2  
LETT B) D.LGS.50/2016**

**APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA PER SELEZIONE  
DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A CONFRONTO  
COMPETITIVO RELATIVO A PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA ATTREZZATURE DA CUCINA MESI 36.**



## OGGETTO:

### PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ATTREZZATURE DA CUCINA MESI 36

Premesso che si rende necessario garantire per mesi 36 il servizio in oggetto.

Ritenuto necessario attivare le procedure di aggiudicazione dei lavori in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36 del D.Lgs. 50/2016 "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. b) prevede, per gli affidamenti di servizi di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 221.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante procedura negoziata "*previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato,..*";

Atteso che in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza è necessario svolgere una *indagine di mercato* volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante;

Ritenuto conveniente procedere ad effettuare una indagine esplorativa del mercato adottando lo strumento che appare maggiormente opportuno in ragione della rilevanza del contratto e tenendo conto dei principi generali di efficienza ed efficacia dei procedimenti amministrativi, mediante la pubblicazione di un avviso sul sito internet di Qualità & Servizi S.p.a. nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Avvisi" e sulla Piattaforma Start della Regione Toscana all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, per un periodo minimo di quindici giorni;

Stabilito di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati codice del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. b) della stessa norma, che, nella fattispecie, garantisce alla stregua delle procedure ordinarie, adeguata apertura del mercato e consente l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che l'affidamento e l'esecuzione di servizi in oggetto secondo le procedure di cui al citato art. 36, postulano, quindi, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;



Atteso che le ditte che verranno individuate e con le quali verrà negoziata l'offerta per i servizi in oggetto, debbono necessariamente possedere i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per partecipare alle procedure di affidamento degli appalti pubblici;

Atteso altresì che le ditte debbono possedere i requisiti di idoneità tecnico professionale ed economico finanziari indicati nell'avviso allegato che si approva con il presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

Ritenuto opportuno individuare quale sistema di contrattazione la procedura negoziata ai sensi articolo 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la società, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a);

Posto che l'art. 63, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 testualmente recita: *"Le amministrazioni aggiudicatrici individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezionano a almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. L'amministrazione aggiudicatrice sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, ai sensi dell'art. 95, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o mediante procedura competitiva con negoziazione."*;

Atteso che a conclusione dell'indagine di mercato volta ad individuare gli operatori economici la stazione appaltante procederà a selezionare in modo non discriminatorio gli operatori da invitare in numero che appare proporzionato all'importo e alla rilevanza del contratto sulla base dei requisiti indicati in numero almeno pari a cinque e sempre nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Dato atto che a seguito della selezione, gli operatori economici saranno invitati contemporaneamente dalla stazione appaltante a presentare un'offerta tramite la piattaforma START della Regione Toscana in ossequio al principio di imparzialità e parità di trattamento;

Precisato che trattandosi di affidamento di servizi di importo superiore ai 40 mila euro mediante procedura negoziata ex art 36 comma 2 lett. b) il contratto verrà stipulato con scrittura privata a pena di nullità ai sensi dell'art 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che l'opera trova copertura finanziaria rispetto all'importo posto a base di gara pari ad € 150.000,00 per anni 3 di cui € 0,00 di costi per la sicurezza, iva esclusa trova copertura finanziaria negli anni 2020/2021/2022;



Richiamata la deliberazione dell'ANAC 1377 del 21 dicembre 2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.43 del 22 febbraio 2017, che per l'anno 2019 stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa ANAC ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento; in particolare il contributo in capo alle stazioni appaltanti in favore dell'Autorità è pari ad € 30,00 per importi a base di gara uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 221.000, mentre nulla è dovuto da parte degli operatori economici;

Dato atto che il RUP per lo svolgimento dei lavori è stato individuato nel Sig. Francesco Dini,

## **D E T E R M I N A**

per i motivi espressi in premessa:

1. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire l'adempimento del mantenimento in efficienza e sicurezza delle attrezzature da cucina;
  - b. trattandosi di affidamento mediante procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 euro il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
  - d. le clausole contrattuali sono quelle previste dagli elaborati progettuali e relativa relazione allegati al progetto esecutivo;
  - e. il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
  
2. di indire una procedura negoziata, per l'appalto in oggetto, ai sensi articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a);
  
3. di pubblicare per almeno 15 giorni un avviso rivolto agli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura finalizzata alla successiva negoziazione per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante le procedure determinate sulla Piattaforma Start della Regione Toscana;
  
4. di dare atto che la spesa totale prevista a base di gara è pari ad € 150.000,00 per anni 3 di cui € 0,00 di costi per la sicurezza, iva esclusa trova copertura finanziaria nel bilancio degli anni 2020/2021/2022;



5. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
6. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del D.Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b);
7. di dare atto, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010;
8. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato:
  - ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 smi sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi e Avvisi" e sulla Piattaforma START della Regione Toscana, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e che al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali:

**Calenzano, 21/11/2019**

**Direttore Generale**

**Antonio Ciappi**