



Unione di Comuni montana Colline Metallifere

Comuni di Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Montieri

Affidamento incarico biennale per l'espletamento di adempimenti catastali

RICHIESTA di MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

AVVISO PUBBLICO

SI RENDE NOTO

-che l'Unione di Comuni montana Colline Metallifere intende affidare un incarico per l'espletamento di adempimenti catastali su alcuni immobili in gestione all'Unione di Comuni posti nei Comuni di Massa Marittima, Monterotondo Marittimo e Montieri (GR), per mesi 24 (ventiquattro) a decorrere dalla data di stipula del contratto;

-che si intende attivare, in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema telematico appalti della Regione Toscana), la procedura di cui all' art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici o "Codice"), articolata in un unico lotto.

L'importo totale stimato dell'appalto, Iva e contributi previdenziali esclusi, di **€ 15.000,00 (euro quindicimila/00)**, è indicato ai fini dell'assegnazione del CIG e della scelta della procedura di aggiudicazione.

L'incarico consiste nell'esecuzione dei seguenti adempimenti catastali, compresa la successiva presentazione dei documenti al competente ufficio dell'Agenzia del Territorio:

- 1) adeguamento planimetrico catastale della sede dell'Unione di Comuni di Massa Marittima;
- 2) adeguamento planimetrico catastale di capannoni situati nella zona artigianale di Valpiana in Comune di Massa Marittima;
- 3) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale del fabbricato utilizzato come "cabina di manovra" dell'acquedotto comunale in località Poggio Castiglione in Comune di Massa Marittima;
- 4) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di un capannone prefabbricato in località Poggione in Comune di Massa Marittima;
- 5) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di strutture in legno "feed lot" in località Malfatto in Comune di Massa Marittima;
- 6) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di strutture in legno in località Pian della Rena in Comune di Massa Marittima;
- 7) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di strutture in legno in località Campo al Castagno in Comune di Massa Marittima;
- 8) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di strutture in legno in località Poggio Casale in Comune di Massa Marittima;
- 9) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di strutture in legno in località Cugnano in Comune di Monterotondo Marittimo;
- 10) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di strutture in legno in località Poggio Pievano in Comune di Monterotondo Marittimo;
- 11) adeguamento planimetrico e aggiornamento catastale di strutture in legno in località Il Piano in Comune di Montieri;



Piazza Dante Alighieri, 4 – 58024 Massa Marittima (GR) - C.F. 92074720530 - Partita IVA 01506330537
Telefono 0566 906111 - Fax 0566 903530 sito web: www.unionecomunicollinemetallifere.it
e-mail: info@unionecomunicollinemetallifere.it

PEC (posta elettronica certificata): unionecomuni.collinemetallifere@postcert.toscana.it





Unione di Comuni montana Colline Metallifere

Comuni di Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Montieri

Il numero di prestazioni sopra riportate non impegna in alcun modo la scrivente Unione, che si riserva la facoltà, nel periodo di validità dell'offerta, di far eseguire un numero minore di adempimenti in base alle priorità esistenti, ai prezzi indicati nel dettaglio dell'offerta economica, come di assegnare ulteriori adempimenti sulla base di eventuali necessità nel frattempo riscontrate, nel limite del 100% dell'importo contrattuale stabilito sulla base dell'offerta complessiva presentata; l'importo totale offerto avrà pertanto valore ai soli fini dell'affidamento dell'incarico;

In relazione alla natura ed alle caratteristiche del servizio oggetto dell'incarico, il relativo corrispettivo è contabilizzato a "misura".

L'avvio del servizio sarà disposto tramite ordine formale del direttore dell'esecuzione, nell'ambito del termine temporale di validità dell'offerta (180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte).

L'incarico avrà la durata massima di due anni e potrà comunque concludersi anticipatamente rispetto a tale termine a seguito del raggiungimento dell'importo contrattuale come sopra definito; il tempo utile entro il quale dovranno essere eseguite le prestazioni oggetto del servizio è di **30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, per ogni adempimento**, dalla data di comunicazione formale dell'avvio della prestazione; in caso di avvio di più prestazioni contemporaneamente i tempi di esecuzione si sommano, ad eccezione degli adempimenti relativi agli aggiornamenti catastali di cui ai punti 3), 4), 5), 8) e 11) dell'elenco precedente per i quali, in caso di svolgimento delle prestazioni contemporaneo, il tempo utile per l'espletamento è di **50 giorni**.

Il ritardo nel tempo di esecuzione delle prestazioni rispetto ai termini sopra indicati è soggetto ad una **penale giornaliera pari all'1,0‰ (uno per mille)** dell'importo contrattuale netto; un ammontare delle penali superiore al 10% dell'importo contrattuale netto, consente all'Unione di dar luogo alla revoca dell'incarico per inadempimento.

E' consentito il subappalto delle prestazioni d'opera nel limite del 40% ai sensi dell' art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e la partecipazione plurisoggettiva ai sensi della normativa vigente.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato, nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 09.10.2002, n. 231 e succ. modif., a conclusione delle singole prestazioni catastali ai prezzi unitari risultanti dall'offerta presentata, calcolati come sopra indicato, e previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio e della regolarità contributiva del soggetto aggiudicatario mediante acquisizione agli atti dell'attestazione di regolarità contributiva o del DURC in corso di validità, entro 60 giorni dal ricevimento della fattura. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e s. m. i..

1. SOGGETTI INTERESSATI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla procedura gli operatori economici indicati nell'art. 45 del Codice che:

- a) siano **iscritti e/o abilitati al sistema telematico START** della Regione Toscana (<https://start.toscana.it> – link Operatori economici > Registrazione indirizzario); informazioni sul funzionamento della **piattaforma START** potranno essere chieste a: Società I-Faber, Milano - n.tel. 02/86838415 – 38 oppure (numero dedicato agli Operatori economici) 081/0084010, email: infopleiade@i-faber.com
- b) siano **in possesso**, entro il termine di presentazione delle offerte che sarà stabilito nel Disciplinare-lettera di invito di cui all' art. 3, **dei seguenti requisiti**:
 - b1) **Requisiti di ordine generale** (*alias* assenza di tutti i motivi di esclusione) di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4, 5 del Codice.
 - b2) **Iscrizione all'Albo professionale** di appartenenza per le prestazioni oggetto del presente avviso.



Piazza Dante Alighieri, 4 – 58024 Massa Marittima (GR) - C.F. 92074720530 - Partita IVA 01506330537
Telefono 0566 906111 - Fax 0566 903530 sito web: www.unionecomunicollinemetallifere.it
e-mail: info@unionecomunicollinemetallifere.it

PEC (posta elettronica certificata): unionecomuni.collinemetallifere@postcert.toscana.it





Unione di Comuni montana Colline Metallifere

Comuni di Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Montieri

b3) (per le Società) **Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura** competente per territorio; l'iscrizione deve riguardare o comprendere l'attività per la quale si chiede la partecipazione al procedimento; gli operatori economici stabiliti in Nazioni diverse dall'Italia dovranno comprovare l'iscrizione, secondo le modalità vigenti in tali Nazioni, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nella Nazione nella quale sono stabiliti ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il rilasciato è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali ivi istituiti.

b4) nel caso di imprese cooperative: **iscrizione** nell'albo/registro di settore nazionale e/o regionale (ad es. D.M. 23/06/2004 Ministero Attività Produttive) per attività conformi a quelle oggetto della presente procedura.

b5) **legale rappresentanza e stabile organizzazione in Italia.**

Tale figura professionale deve essere o libero professionista singolo, o socio e/o dipendente di Studio associato, Società di professionisti o di ingegneria, o di qualsiasi altro forma di Società, oppure componente di Raggruppamento temporaneo di professionisti.

Resta inteso che il soggetto indicato dal concorrente per lo svolgimento del servizio deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale sopra richiamati.

2. PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati, iscritti / abilitati al sistema START, dovranno recapitare una **“manifestazione di interesse”** a partecipare alla procedura, compilata sul **Modello 1** allegato, a disposizione sul sistema START nella sezione dedicata ad essa.

*N.B. La “manifestazione di interesse” e le dichiarazioni sostitutive rese nel procedimento ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 **devono essere sottoscritte con firma digitale o con le modalità di cui all' art. 38, comma 3, del DPR 445/2000 dal rappresentante legale del concorrente o da suo procuratore; esse potranno essere sottoposte a verifica da parte della stazione appaltante; i sottoscrittori dichiarano di essere consapevoli delle conseguenze di false dichiarazioni, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.***

A pena di inammissibilità alla procedura la manifestazione di interesse dovrà pervenire, esclusivamente tramite il sistema START, sottoscritta come sopra specificato, **entro le ore 20:00 di Lunedì 23 Dicembre 2019** (si consiglia di iniziare le operazioni di iscrizione a START e l'inserimento dei documenti prescritti con congruo anticipo rispetto al suindicato termine).

Le manifestazioni di interesse presentate da **operatori economici plurisoggettivi** (RTI costituiti e non ancora costituiti, Consorzi ecc) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del Consorzio o dell' Impresa mandataria-capogruppo in caso di RTI; le imprese che intendano far parte di RTI non ancora costituito possono presentare singolarmente la manifestazione di interesse e partecipare come costituendo RTI nella fase successiva (art. 3).

Nel caso di firma da parte di procuratori dovrà essere allegata copia della relativa procura.

Eventuali osservazioni o richieste di chiarimenti relative al presente avviso dovranno essere recapitate per iscritto, entro le ore 10:00 di Venerdì 20 Dicembre 2019, esclusivamente mediante la sezione “Chiarimenti” nell' area riservata al procedimento nel sistema START, nella quale saranno pubblicate le risposte alle richieste ritenute fondate ed utili per la generalità dei concorrenti. Le risposte alle richieste verranno pubblicate in forma anonima, sempre sulla piattaforma START, nel dettaglio della procedura.



Piazza Dante Alighieri, 4 – 58024 Massa Marittima (GR) - C.F. 92074720530 - Partita IVA 01506330537

Telefono 0566 906111 - Fax 0566 903530 sito web: www.unionecomunecollinemetallifere.it

e-mail: info@unionecomunecollinemetallifere.it

PEC (posta elettronica certificata): unionecomuni.collinemetallifere@postcert.toscana.it





Unione di Comuni montana Colline Metallifere

Comuni di Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Montieri

ATTENZIONE: START utilizza la casella informatica noreply@start.toscana.it per inviare i messaggi di posta elettronica; i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano trattate come "spam" dal proprio sistema di posta elettronica ed a verificare costantemente la presenza di comunicazioni riguardanti la procedura.

3. SELEZIONE E INVITO A RECAPITARE OFFERTA

A tutti gli operatori economici che avranno presentato, regolarmente e nei termini indicati, la manifestazione di interesse di cui all' art. 2 sarà recapitata, senza limitazione né preselezione alcuna, tramite il sistema START una **lettera di invito-disciplinare di gara** che conterrà la regolamentazione della relativa fase procedurale di presentazione e comparazione delle offerte, comprese la dichiarazione e la comprova del possesso di tutti i requisiti prescritti nell' art. 1 del presente Avviso; la lettera di invito definirà anche gli eventuali o ulteriori requisiti di cui all' art. 83, comma 1, del Codice, richiesti per la presentazione delle offerte.

Questa Amministrazione si riserva di recapitare la lettera di invito anche nel caso in cui le manifestazioni di interesse valide ai fini della procedura pervenissero in numero minore di quello previsto dall' art. 36, comma 2, lettera b) del Codice).

4. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso rappresenta la richiesta di manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura sottesa e **non costituisce invito a presentare offerta**; le manifestazioni di interesse pervenute non vincoleranno in alcun modo questa Amministrazione alla conclusione di accordi o contratti né comporteranno diritti, aspettative o benefici di sorta in capo agli operatori economici in ordine all' aggiudicazione dell' appalto.

Responsabile del procedimento: Andrea Piazzi – funzionario del Servizio Patrimonio e Foreste – tel. 0566/906132, email a.piazzi@unionecomunicollinemetallifere.it.

In caso di concorrenti plurisoggettivi (RTI, GEIE, Consorzi ecc), anche se non ancora costituiti, ogni comunicazione recapitata al mandatario si intenderà validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla procedura dovranno disporre di un **certificato di firma digitale** in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA (rif. Codice Amministrazione Digitale – CAD- art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30/3/2009.

Trattamento dei dati personali:

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (General Data Protection Regulation o GDPR), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si rende noto che:

-Titolare del trattamento è l'Unione di Comuni Montana Colline Metallifere, nella persona del Rappresentante legale (Presidente pro-tempore).

-Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è Sysmar Srl, nella persona del rappresentante legale Dr. Marco Ristori, raggiungibile ai recapiti di questa Unione di Comuni.

-il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui ai agli articoli 86 e 89 del GDPR;



Piazza Dante Alighieri, 4 – 58024 Massa Marittima (GR) - C.F. 92074720530 - Partita IVA 01506330537

Telefono 0566 906111 - Fax 0566 903530 sito web: www.unionecomunicollinemetallifere.it

e-mail: info@unionecomunicollinemetallifere.it

PEC (posta elettronica certificata): unionecomuni.collinemetallifere@postcert.toscana.it





Unione di Comuni montana Colline Metallifere

Comuni di Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Montieri

- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato per il consenso espresso dall'interessato ai sensi degli articoli 7 e 107 del GDPR, con provvedimento dell'Autorità garante, sono trattati in misura non eccedente e pertinente i fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui agli artt. 12, 13, 14, 15 del GDPR.

L'informativa estesa può essere richiesta al personale o consultata nel sito internet istituzionale <http://www.unionecomunicollinemetallifere.it/privacy>

Questo avviso è pubblicato sul sito telematico istituzionale www.unionecomunicollinemetallifere.it, sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE>Profilo del Committente>Bandi di gara>Bandi

Allegato: Modello 1 "Manifestazione di interesse"

Massa Marittima, 10.12.2019

Il Resp. Servizio Patrimonio e Foreste
(Dr. Marco Pollini)

Documento sottoscritto con firma digitale,
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/03/2005, n. 82 (CAD)



Piazza Dante Alighieri, 4 – 58024 Massa Marittima (GR) - C.F. 92074720530 - Partita IVA 01506330537
Telefono 0566 906111 - Fax 0566 903530 sito web: www.unionecomunicollinemetallifere.it
e-mail: info@unionecomunicollinemetallifere.it

PEC (posta elettronica certificata): unionecomuni.collinemetallifere@postcert.toscana.it

