

## MANUTENZIONE E MONITORAGGIO di attrezzature ludiche PRESENTI PRESSO le AREE VERDI DI PROPRIETA' COMUNALE

### Relazione Tecnica

Le aree verdi urbane sono un luogo dove i cittadini possono godere in tutta tranquillità del proprio tempo libero, rappresentano un luogo di incontro sociale dove poter praticare attività sportive e permettere ai bambini e ragazzi di esprimere tutta la loro esuberanza e voglia di giocare. Assolvono inoltre ad altre importanti funzioni quali il miglioramento dell'aria e del clima e l'assorbimento di una parte dei rumori.

Nel 2016, su disposizione dell'Amm.ne Comunale, si è provveduto a dare incarico di monitoraggio di un primo stralcio dei vari giochi presenti su alcune aree verdi di proprietà comunale (giardini pubblici e giardini di pertinenza scolastica).

L'ESITO DEL MONITORAGGIO (consegnato con prot. 39182 del 13/12/2016) è disponibile presso l'ufficio tecnico – area manutenzioni verde pubblico.

Dall'esito del suddetto monitoraggio, al fine di adeguare i giochi alla normativa vigente, è emersa la necessità di intervenire come segue:

#### 1. CAMUCIA

Area a verde pubblico	Interventi necessari	Spesa presunta (iva esclusa)
1. Giardino pubblico Pinetina e Rondò	• Manutenzione varia di giochi esistenti	€ 1.332,80
2. Giardino pubblico Togliatti	• Manutenzione varia di giochi esistenti	€ 815,50
3. Scuola dell'Infanzia in via XXV Aprile	• Manutenzione varia di giochi esistenti	€ 1.788,60
4. Nido in via XXV Aprile	• Manutenzione varia di giochi esistenti	€ 4.286,10

## CORTONA

Area a verde pubblico	Interventi necessari	Spesa presunta (iva esclusa)
5. Giardino Parterre	<ul style="list-style-type: none"><li>Manutenzione varia di giochi esistenti</li></ul>	€ 2.364,00

## TERONTOLA

Area a verde pubblico	Interventi necessari	Spesa presunta (iva esclusa)
6. Giardino Madre Teresa di Calcutta	<ul style="list-style-type: none"><li>Manutenzione varia di giochi esistenti</li><li>Messa a norma con nuova pavimentazione</li></ul>	€ 353,20 € 2.213,48

## MONTECCHIO

Area a verde pubblico	Interventi necessari	Spesa presunta (iva esclusa)
7. Giardino pubblico	<ul style="list-style-type: none"><li>Manutenzione varia di giochi esistenti</li></ul>	€ 1.084,70

## PERGO

Area a verde pubblico	Interventi necessari	Spesa presunta (iva esclusa)
8. Giardino pubblico	<ul style="list-style-type: none"><li>Manutenzione varia di giochi esistenti</li><li>Messa a norma con nuova pavimentazione</li></ul>	€ 496,70 € 1.720,11

## MERCATALE

Area a verde pubblico	Interventi necessari	Spesa presunta (iva esclusa)
9. Giardino pubblico	<ul style="list-style-type: none"><li>Manutenzione varia di giochi esistenti</li></ul>	€ 1.345,50

## MONITORAGGIO VARIE AREE VERDI

Area a verde pubblico	Interventi necessari	Spesa presunta (iva esclusa)
10. giardini pubblici e Scuola Infanzia/nidi	<ul style="list-style-type: none"><li>Monitoraggio aggiornato al 2017 – n.1 passaggio</li></ul>	€ 2.000,00

	annuale	
--	---------	--

## QUADRO ECONOMICO

L'importo imponibile totale è pari a	€ 19.800,69
gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a	€ 691,00
l'iva al 22% è pari a	<u>€ 4.508,17</u>
<b>Importo complessivo pari a</b>	<b>€ 24.999,86</b>

## SPECIFICHE TECNICHE e DETTAGLI

### CAMUCIA

#### 1. Giardino pubblico Pinetina e Rondò

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

1 ALTALENA DEL PARCO PINETINA

1 SCIVOLO DEL PARCO PINETINA

1 PALESTRA DEL PARCO PINETINA

1 ALTALENA DEL PARCO RONDO'

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

#### PINO LAMELLARE 95X95

m 4

Realizzato in legno lamellare di pino silvestre (*Pinus sylvestris* L.) proveniente da foreste Scandinave a certificazione di origine (FSC e PEFC) e governate ad alto fusto secondo i principi della selvicoltura naturalistica. Impregnato mediante un trattamento a pressione (12 bar) all'interno di un autoclave a gestione computerizzata, questo ciclo di impregnazione, che rispetta la norma DIN 68800-3, è svolto in modo da raggiungere la classe di penetrazione P8 secondo UNI EN 351-1 (impregnazione di tutto l'alburno) al fine di poter impiegare il legno in classe di rischio biologico 4 secondo UNI EN 335 cioè a contatto permanente con il terreno od acqua dolce. Per la realizzazione di questo elemento utilizziamo un adesivo strutturale di tipo I (impiego in ambiente esterno) conforme a UNI EN 301 e testato secondo la norma UNI EN 302.

#### VERNICE VARI COLORI

Prodotto all'acqua per impregnare i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici alchidici/acrilici con micropigmenti (trasparenti o colorati) resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento

#### Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 8

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento

#### OPERE MONTAGGIO

## CERTIFICAZIONE

### CAMUCIA

#### **2. MANUTENZIONE PARCO TOGLIATTI**

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

1 TORRE SCIVOLO

1 ALTALENA

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

##### n.1 SEDILE A GABBIA ECOPLAY

Sedile di sicurezza in gomma antiurto. Sedili speciali a gabbia in gomma antiurto a norme EN 1176-2 anima interna in alluminio; attacco catena con speciali bussole in alluminio a scomparsa antivandalo, catene calibrate a maglia stretta con filo da 6 mm. in acciaio zincato a caldo

##### VERNICE VARI COLORI

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 5

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

##### OPERE MONTAGGIO

## CERTIFICAZIONE

### CAMUCIA

#### **3. RESEDE SCUOLA MATERNA VIA XXV APRILE**

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

1 SABBIERA

1 TUNNEL

1 CAPANNA

1 SCIVOLO

1 CASETTA

2 ALTALENE

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

##### N.1 KIT 2 FORNELLINI COMPLETI

TAVOLA LUNGA CORNICE PANNELLO SOSTEGNO FORNELLINO SOSTEGNO FORNELLINO CASETTA PR

##### N.2 SEDUTA X CASETTA PRIMAVERA

## N.4 SOSTEGNO SEDUTA CASSETTA PRIMAVERA CON BARILOTTO

### N.1 SEDILE TAVOLETTA ECOPLAY Completo di catene

#### VERNICE TECNOCOLOR VARI COLORI

Prodotto all'acqua per impregnare i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici alchidici/acrilici con micropigmenti (trasparenti o colorati) resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 10

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

### OPERE MONTAGGIO

### CERTIFICAZIONE

#### **CAMUCIA**

#### **4. Manutenzione resede nido VIA XXV APRILE**

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

- 1 TUNNEL
- 2 ALTALENA DOPPIA
- 1 SCIVOLO
- 1 PIANTONAIA
- 1 PERGOLATO
- 1 SCIVOLO DOPPIA TORRE
- 1 CASSETTA
- 2 SABBIERE

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

#### VERNICE VARI COLORI

L 20

Prodotto all'acqua per impregnare i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici alchidici/acrilici con micropigmenti (trasparenti o colorati) resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 5

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

### N.4 MONTANTE PERGOLATO 3.401/A CON BAREE FILETTATE PER PLINTI

### N.4 PLINTO UNIVERSALE L.600mm

Tubolare d90mm sagomato per mezzo di 2 pressature che permette una maggiore aderenza al terreno e zincato a caldo; con una piastra saldata ad una estremità che permette l'aggancio al montante.

#### N.4 Busta per calotta nera e viteria per plinto

Calotta nera in poliamide per copertura montanti sez.95x95mm e viteria per fissaggio plinto.

#### KIT Scivolo hpl h90 colore blu

Scivolo con due sponde in HPL mm. 14 di spessore e pista in acciaio inox da 1,5 mm. Di spessore montata ad incasso sulle sponde laterali, la parte finale dello scivolo è arrotondata con idoneo raggio per evitare infortuni al momento dell'arrivo a terra.

#### Kit attrezzaggio scivolo hpl per Modulo

#### PINO IMPREGNATO 72X72

##### 1,5 m

Realizzato in legno scelto di pino silvestre (Pinus sylvestris L.) proveniente da foreste Scandinave a certificazione di origine (FSC e PEFC) e governate ad alto fusto secondo i principi della selvicoltura naturalistica. Impregnato mediante un trattamento a pressione (12 bar) all'interno di un autoclave a gestione computerizzata, questo ciclo di impregnazione, che rispetta la norma DIN 68800-3, è svolto in modo da raggiungere la classe di penetrazione P8 secondo UNI EN 351-1 (impregnazione di tutto l'alburno) al fine di poter impiegare il legno in classe di rischio biologico 4 secondo UNI EN 335 cioè a contatto permanente con il terreno od acqua dolce.

#### OPERE MONTAGGIO

#### CERTIFICAZIONE

### CORTONA

### 5. GIARDINO PARTERRE

#### INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA. ALLE STRUTTURE:

1 BILICO

1 TORRE SCIVOLO

1 ALTALENA

2 MOLLE

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

#### N.1 KIT Scivolo hpl h150

Scivolo con due sponde in HPL mm. 14 di spessore e pista in acciaio inox da 1,5 mm. di spessore montata ad incasso sulle sponde laterali, la parte finale dello scivolo é arrotondata con idoneo raggio per evitare infortuni al momento dell'arrivo a terra.

#### STAFFE H150mm X SCIVOLI

2 staffe zincate a caldo e viteria

#### Kit attrezzaggio adattamento scivolo hpl per Modulo

#### VERNICE VARI COLORI

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

- 1 TORRE SCIVOLO

- 1 ALTALENA

- 5 LITRI DI VERNICE

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE.

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 10

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

OPERE MONTAGGIO

CERTIFICAZIONE

**TERONTOLA**

**6. GIARDINO MADRE TERESA DI CALCUTTA**

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

1 ALTALENA

1 PANNELLO ATTIVITA'

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

VERNICE COLORI VARI

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 2

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

OPERE MONTAGGIO

Fornitura e posa in opera di mattonella 50x50x4,5 rosso mt1,5 h max di caduta Spessore in colore rosso con spinotti laterali

Mq. 28

Piastrelle in gomma riciclata e poliuretano (rapporto 90%+10%) dello stesso colore aventi superficie a pori aperti e parte inferiore con bugne di forma semisferica e con 8 spinotti di giunzione in plastica. Tolleranze come da DIN 7715 Parte 2, Cl. 3. Resistenza all'abrasione rV 5,9 (DIN 180935 Parte 6) Resistenza al fuoco Classe 1 (DIN 51960) Carico rottura (a trazione) ca. 0,5 N/mm<sup>2</sup> (DIN 53571) Allungamento a rottura ca. 40% (DIN 53571) Conduttività termica 0,08 W / mk Resistenza al gelo (frattura) 24 h -40 °C senza fratture Resistenza alla screpolatura 5 h -30 °C senza screpolature

Cordolo in legno per pavimenti in gomma

m 30

---

**AREA TECNICA** Settori Lavori Pubblici e Patrimonio

**Ufficio Manutenzione** – Loc. Ossaia-Vallone, Cortona (AR)

Tel. 0575-67306 Fax. 0575-678626

Cordolo di contenimento per delimitazione pavimenti in gomma spessore cm 9,5x3,5 completo di puntelli da cm. 30 cm. circa, a passo 1 m costruito interamente in legno di pino svedese lamellare e/o massello, impregnato a pressione con sali di rame, e ulteriormente trattato con vernici pigmentate a base acrilica, al fine di proteggere il legno anche dalle degradazioni chimico-fisiche esercitate dai raggi ultravioletti (azione fotolitica sulla lignina, causa principale dell'ingrigimento del legno esposto alle intemperie.

#### CERTIFICAZIONE

### **MONTECCHIO** **7. GIARDINI PUBBLICI**

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

1 TORRE SCIVOLO

1 ALTALENA

1 PALESTRA ESAGONALE

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

#### VERNICE COLORI VARI

#### OPERE MONTAGGIO

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 7

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

#### CERTIFICAZIONE

### **PERGO** **8. GIARDINI PUBBLICI**

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

1 SCIVOLO

1 ALTALENA

2 MOLLE

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE:

#### VERNICE COLORI VARI

#### OPERE MONTAGGIO

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 7



Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

#### CERTIFICAZIONE

Fornitura e posa in opera di mattonella 50x50x4,5 rosso mt1,5 h max di caduta Spessore in colore rosso con spinotti laterali

Mq. 21

Piastrelle in gomma riciclata e poliuretano (rapporto 90%+10%) dello stesso colore aventi superficie a pori aperti e parte inferiore con bugne di forma semisferica e con 8 spinotti di giunzione in plastica. Tolleranze come da DIN 7715 Parte 2, Cl. 3. Resistenza all'abrasione rV 5,9 (DIN 180935 Parte 6) Resistenza al fuoco Classe 1 (DIN 51960) Carico rottura (a trazione) ca. 0,5 N/mm<sup>2</sup> (DIN 53571) Allungamento a rottura ca. 40% (DIN 53571) Conduttività termica 0,08 W / mk Resistenza al gelo (frattura) 24 h -40 °C senza fratture Resistenza alla screpolatura 5 h -30 °C senza screpolature

Cordolo in legno per pavimenti in gomma

m 21

Cordolo di contenimento per delimitazione pavimenti in gomma spessore cm 9,5x3,5 completo di puntelli da cm. 30 cm. circa, a passo 1 m costruito interamente in legno di pino svedese lamellare e/o massello, impregnato a pressione con sali di rame, e ulteriormente trattato con vernici pigmentate a base acrilica, al fine di proteggere il legno anche dalle degradazioni chimico-fisiche esercitate dai raggi ultravioletti (azione fotolitica sulla lignina, causa principale dell'ingrigimento del legno esposto alle intemperie).

### MERCATALE

#### 9. GIARDINI PUBBLICI

INTERVENTO MANUTENTIVO ALLE PARTI LIGNEE COMPRENSIVO DI CARTEGGIATURA, TRATTAMENTO CON VERNICE IMPREGNANTE AD ACQUA E FINITURA A CERA ALLE STRUTTURE:

1 SCIVOLO COMBINATO CON PALESTRA

COMPRESA LA POSA DEI RICAMBI IN ELENCO SOTTOSTANTE  
VERNICE COLORI VARI

#### OPERE MONTAGGIO

Vernice incolore - intermedio (finitura cera) a base acquosa

L 5

Prodotto all'acqua per avere un trattamento a spessore finale decorativo per i manufatti in legno esterni, con base grezza di leganti sintetici con pigmenti resistenti alla luce e alle intemperie con protezione preventiva contro funghi e azzurramento.

#### RIMOZIONE ALTALENA

Rimozione di porzione di gioco (altalena), smaltimento del materiale e messa in sicurezza della porzione restante.

#### CERTIFICAZIONE

**MONITORAGGIO GIOCHI ESISTENTI ANNO 2017**  
**10. VARIE AREE VERDI COMUNALI E RESEDI SCUOLE INFANZIA/NIDI**

Questa Amministrazione intende mettere in atto anche per il 2017 **il Servizio di Monitoraggio e rilevazione delle aree verdi viene eseguito da professionisti esterni abilitati** mediante l'utilizzo di strumentazioni specifiche e software secondo i requisiti richiesti dal Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.).

**NEL 2016 IL SERVIZIO HA INTERESSATO n° 12 AREE VERDI PUBBLICHE E IL RESEDE DI UNA SCUOLA DELL'INFANZIA/ASILO NIDO**

1. CORTONA: Parterre
2. CAMUCIA: Giardini Rondò
3. CAMUCIA: Pinetina
4. CAMUCIA: Parco Togliatti
5. CAMUCIA: Via di Murata (ingresso scuole medie)
6. CAMUCIA: Via Boccadoro
7. CAMUCIA: resede scuola materna e nido Via XXV Aprile
8. TERONTOLA: Parco Robinson
9. TERONTOLA: Parco Madre Teresa di Calcutta
10. PERGO: Giardini pubblici
11. MERCATALE: Giardini pubblici
12. FRATTA: Giardini pubblici
13. MONTECCHIO: Giardini pubblici

*L'ESITO DEL MONITORAGGIO (consegnato con prot. 39182 del 13/12/2016) è disponibile presso l'ufficio tecnico – area manutenzioni verde pubblico.*

**NEL CORSO DEL 2017 SI PREVEDE DI DISMETTERE LE SEGUENTI AREE:**

1. CAMUCIA: Via Boccadoro
2. CAMUCIA: Via di Murata (ingresso scuole medie)
3. TERONTOLA: Parco Robinson
4. FRATTA: Giardini pubblici

**TRA IL 2016 E IL 2017 E' IN CORSO L'ALLESTIMENTO DI UNA NUOVA AREA GIOCHI:**

1. FRATTA: nuova area giochi (limitrofa a scuole e ospedale)

**NEL 2017 IL SERVIZIO INTERESSERA' n° 9 aree a verde attrezzato e n° 4 resede scuole dell'infanzia e nidi**

1. CORTONA: Parterre
2. CAMUCIA: Giardini Rondò
3. CAMUCIA: Giardini Pinetina
4. CAMUCIA: Giardini Parco Togliatti
5. CAMUCIA: resede scuola dell'infanzia e nido Via XXV Aprile
6. TERONTOLA: Parco Madre Teresa di Calcutta
7. PERGO: Giardini pubblici
8. MERCATALE: Giardini pubblici

- 9. FRATTA: nuova area giochi (limitrofa a scuole e ospedale)**
- 10. MONTECCHIO: Giardini pubblici**
- 11. MONSIGLIOLO: resede scuola dell'infanzia**
- 12. CENTOIA: resede scuola dell'infanzia**
- 13. CORTONA: resede scuola dell'infanzia e nido**

Il servizio deve assicurare la mappatura delle aree a verde attrezzato e dei parchi gioco di proprietà dell'Amministrazione per quanto riguarda le attrezzature per i bambini al fine di verificare le condizioni di sicurezza.

Il servizio deve assicurare la mappatura delle aree a verde attrezzato e dei parchi gioco di proprietà dell'Amministrazione per quanto riguarda le attrezzature per i bambini al fine di verificare le condizioni di sicurezza.

Durante le visite programmate deve essere verificato anche lo stato delle attrezzature dal punto di vista di eventuali rotture, atti di vandalismo subiti, usure di pezzi, pericolo statico o dinamico delle singole componenti con una particolare cura allo stato di fondazione e dei punti di attacco.

Sulla base del riscontro deve essere redatta una apposita scheda visita che, siglata dall'operatore, viene consegnata in copia, al responsabile dell'Area manutenzioni - Verde Pubblico, con le eventuali anomalie riscontrate e il tipo di intervento da effettuare.

La mappatura (censimento/ispezione principale annuale) è il primo sopralluogo di controllo ed è un vero e proprio censimento delle aree da gioco.

Con il sopralluogo iniziale dovrà essere prodotta una scheda-visita che classificherà la struttura di ogni singolo gioco sotto i diversi aspetti ed in particolare:

- data di sopralluogo
- ubicazione: complesso scolastico, indirizzo, fascia di età degli utenti;
- dati identificativi del gioco: casa produttrice, tipo, modello, periodo di fabbricazione, eventuale rispondenza a normativa DIN 7926 e/o UNI EN 1176/77
- verifica stabilità: fondazioni, struttura, balaustre, usura, deterioramento e manomissioni;
- verifica bulloneria, cerniere, molle e cordami: usura, deterioramento e manomissioni;
- verifica superfici: usura, deterioramento e manomissioni, presenza di crepe e tagli pericolosi;
- verifica area: area di sicurezza, altezza massima di caduta, presenza o meno di suolo smorza-cadute, tipo e spessore;
- varie ed eventuali.

La scheda dovrà inoltre riportare una succinta relazione nella quale il tecnico incaricato, sulla base dei dati rilevati, proporrà gli interventi necessari alla messa in sicurezza in relazione alla normativa vigente.

In riferimento a quanto sopra dovrà essere stilato un giudizio complessivo che potrà decretare per il gioco varie ipotesi quali:

a) l'individuazione dell'intervento di "manutenzione ordinaria" nella eventualità che la struttura risulti già sicura ed aggiornata ma necessiti solamente di trattamenti protettivi, verifiche del serraggio delle bullonerie o comunque di interventi di minima;

b) la “temporanea interdizione all’uso” in attesa di una messa in sicurezza con la redazione di un dettagliato preventivo economico per la “Manutenzione Correttiva” cioè la ristrutturazione ed adeguamento comprendente la modifica o l’aggiunta di parti, anche strutturali.

Come risultato finale si deve ottenere una vera e propria carta di identità di ogni struttura ludica, compresa la restituzione informatica dei dati e la gestione delle schede di monitoraggio sul software informatico. L’accesso dovrà essere riservato ai tecnici tramite l’assegnazione di LOGIN e PASSWORD.

Il programma di monitoraggio dovrà essere realizzato con struttura dei dati compatibile con il database del Sistema Informatico Toscano (S.I.T.) che permetta di valutare una integrazione georeferenziale di tutte le attrezzature censite nel monitoraggio.