



COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO
PROVINCIA DI PISTOIA

SERVIZIO n° 1–Affari Generali Servizi Amministrativi,
Servizi Demografici, Commercio e Gare

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE,
INERENTE LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI FINALIZZATI
AL SUPERAMENTO ED ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE NEL PALAZZO SEDE DEL
COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO, POSTO IN SAN MARCELLO PISTOIESE**

In esecuzione alla determinazione di questo Servizio n.470 del 04 Settembre 2017, si informa che l'Amministrazione Comunale intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, finalizzata all'individuazione di operatori da invitare alla procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per l'affidamento dell'appalto dei lavori in titolo.

Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso esplorativo l'Amministrazione si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START).

Con il presente avviso esplorativo non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale, esso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

Il Comune di San Marcello Piteglio si riserva ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorrenziale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano accampare diritti di sorta

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice:

Stazione appaltante: Comune di San Marcello Piteglio – Via Pietro Leopoldo n. 24 – 51028 San Marcello Pistoiese - C.F. 90060110476 PARTITA IVA 01906480478 - Sito internet: www.comune-sanmarcellopitelgio.info/- PEC: comunedisanmarcellopitelgio@pec.it

Ufficio gare

Telefono 0573621225 - Fax 0573621294

Mail: cecilia.tamburini@comunesanmarcellopitelgio.it

Ufficio Lavori Pubblici:

Telefono 057369042 - Fax 0573637810

Mail: cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopitelgio.it

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i lavori relativi ad alcune modifiche interne al fabbricato sede del palazzo comunale in San Marcello Pistoiese, ai fini del superamento delle barriere architettoniche con l'inserimento di un ascensore.

Il progetto definitivo/esecutivo è visionabile sul seguente link
<https://start.toscana.it/sourcing/expressions-of-interest/40581/attachments/46258/download/>

Importo stimato dell'appalto.

L'importo dei lavori a base di appalto è stimato in € 120.750,35 inclusi oneri della sicurezza ed oneri relativi alla manodopera, oltre IVA di legge ovvero:

€ 116.000,00 importo esecuzione lavori a corpo;
 € 4.750,35 oneri della sicurezza non soggetti e ribasso.

Classificazione dei lavori

I lavori ricompresi nell'appalto di cui trattasi sono riconducibili alle seguenti categorie per i relativi importi:

GRUPPI DI LAVORAZIONE	IMPORTI
Categoria OS4 - Impianti elettromeccanici trasportatori (PREVALENTE)	51.000,00 (incidenza 43,97%)
Categoria OG1 - Edifici civili e industriali (SCORPORABILE E/O SUBAPPALTABILE O ESEGUIBILE DIRETTAMENTE)	49.764,00 (incidenza 42,90 %)
Categoria OS06 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (SCORPORABILE E/O SUBAPPALTABILE O ESEGUIBILE DIRETTAMENTE)	2.946,00 (incidenza 2,54 %)
Categoria OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (SCORPORABILE E/O SUBAPPALTABILE O ESEGUIBILE DIRETTAMENTE)	8.760,00 (incidenza 7,55 %)
Categoria OS03 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (SCORPORABILE E/O SUBAPPALTABILE O ESEGUIBILE DIRETTAMENTE)	3.530,00 (incidenza 3,04 %)

Tempi di esecuzione.

I tempi di esecuzione sono previsti in giorni 90 (novanta) decorrenti dalla data di consegna lavori.

Modalità di determinazione del corrispettivo

A corpo.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto

Il progetto definito/esecutivo prevede esattamente come debba essere eseguita l'opera, individuando specificamente i materiali da usare, inseriti nella lista delle lavorazioni del progetto redatto da tecnico appositamente incaricato.

Inoltre è da precisare che nel Capitolato Speciale d'Appalto, art. 35, è espressamente indicata la possibilità di una variante in corso d'opera, al fine di dotare l'ascensore di un ulteriore accesso, oltre a quelli già previsti nel progetto, direttamente dalla Piazzetta Arcangeli retrostante il comune.

I partecipanti alla procedura dovranno pertanto essere in grado di fornire, su richiesta dell'Amministrazione, un ascensore con requisiti tecnici tali da consentire la suddetta variante.

Il criterio scelto è quello del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Subappalto

E' ammesso nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Codici CPV: 45313000-4 Lavori di installazione di ascensori e scale mobili

Codice NUTS: ITI13

SOGGETTI AMMESSI

Operatori a cui é rivolto l'avviso

I soggetti di cui all'art. 45 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alle procedure negoziate e che posseggono i requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016.

Possono dichiarare il loro interesse alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in genere, ogni operatore economico idoneo secondo il diritto comunitario, in possesso dei seguenti requisiti per l'esecuzione di lavori appaltati da Pubblica Amministrazione:

Requisiti di idoneità e qualificazione

_ Iscrizione alla CCIAA per attività coerente con quella oggetto dell'appalto.

O in alternativa

_ Possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo di lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare.

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta, l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a)

c) adeguata attrezzatura tecnica

o

attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire

Requisiti generali

_ Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti. Dette cause non devono sussistere neppure per le eventuali imprese ausiliarie/consorziate. Gli stessi dovranno inoltre risultare iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente a quella oggetto del presente avviso.

_ Dichiarazione di assenza di cause di divieto, di decaduta o di sospensione, di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/11 (per le imprese individuali e le società la dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti di cui all'art. 85 D.Lgs 159/2011).

Divieti

_ E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

_ Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

TERMINI E MODALITÀ

Le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta devono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato A che deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 14 Settembre 2017 esclusivamente in modalità telematica attraverso il sistema Telematico Acquisti Regione Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet:

<https://start.toscana.it/>

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione delle indagini di mercato dopo tale termine perentorio.

- la prima fase consiste nell'attuazione di una indagine di mercato su piattaforma START finalizzata all'individuazione dei soggetti interessati a partecipare alla gara e successivamente da invitare alla procedura;

- nella seconda fase i soggetti che hanno chiesto di partecipare alla gara e che sono risultati in possesso dei requisiti, dopo aver effettuato l'eventuale sorteggio, verranno invitati in numero di 10 sulla piattaforma regionale START a presentare offerta per l'appalto dei lavori.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Ciascun operatore economico dovrà far pervenire la propria dichiarazione di interesse alla procedura debitamente firmata digitalmente, utilizzando esclusivamente il **modulo denominato Allegato A** ed allegato al presente avviso.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

_ In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi o aggregazioni di imprese retiste, **ciascun soggetto partecipante dovrà compilare la predetta dichiarazione secondo l'Allegato A.**

_ Non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di una precedente inoltrata.

_ La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

_ In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

_ Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

_ Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune.

_ Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che parteciperanno alla procedura.

_ Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsì, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara. Il concorrente interessato, per manifestare interesse e dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dovrà utilizzare il modello **Allegato A**. In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

_ siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente.

_ risultino incomplete nelle parti essenziali.

_ non risultino sottoscritte.

_ non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i.

_ manifestazioni di interesse sostitutive o aggiuntive a quelle già ricevute.

Nei casi di divieto sopra indicati:

_ Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione sulla Piattaforma START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs 50/2016 di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In esito alla ricezione della manifestazione di interesse si procederà all'invio, solo ed esclusivamente a mezzo del portale START, della lettera di invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione complementare, a ciascun operatore richiedente ammesso.

Attenzione : Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana – Altri enti Pubblici RTRT utilizza la casella di posta denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengono respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA

La competente struttura comunale effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione del sistema START.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta almeno **n. 10 soggetti** con le seguenti modalità:

_ Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 10, la stazione appaltante, inviterà alla gara 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara e si procederà ad effettuare un sorteggio tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge tramite lo stesso sistema START.

_ La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 10, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

_ Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

_ I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

In seduta pubblica, alle ore 11.00 del giorno 14 Settembre 2017 presso la sede del Comune di San Marcello Piteglio, Via Pietro Leopoldo n. 24 si procederà all'espletamento della procedura, all'eventuale sorteggio, all'apertura dei plachi telematici, e alla verifica della documentazione presentata e alla redazione dell'elenco costituito dalle ditte ritenute idonee che saranno, successivamente, invitate a presentare offerta mediante lettera di invito.

INFORMAZIONI GENERALI

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'Autorità competente.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire attraverso la piattaforma START.

La suddetta manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura è il Comune di San Marcello Piteglio nella persona di Cecilia Tamburini quale Responsabile del Servizio 1 e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

PUNTI DI CONTATTO

Aspetti informatici e sistema telematico: Fiber s.p.a Divisione Pleiade e.mail infopleiade@i-faber.com , tel. 02 86838415 - 02 86838436 - 02 86838438 - 02 86838479

Specifiche tecniche ed amministrative riferite al presente avviso del Servizio

Geom. Cecilia Tamburini email cecilia.tamburini@comunesanmarcellopiteglio.it - tel 0573 621225

Geom. Fabiola Ligioni email fabiola.ligionii@comunesanmarcellopiteglio.it - tel 0573 621207

Specifiche tecniche del Servizio :

Ing. Cristiano Vannucchi email cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it - tel 0573 69042

ULTERIORI PRECISAZIONI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

La suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dalla stazione appaltante nella fase di aggiudicazione.

Allegati:

_ Allegato A per la formulazione della manifestazione di interesse.

_ Modello di dichiarazione sostitutiva di comunicazione antimafia.

_ Progetto definitivo/esecutivo scaricabile al seguente link:
<https://start.toscana.it/sourcing/expressions-of-interest/40581/attachments/46258/download/> e composto da:

1. RELAZIONE TECNICO contenente le indicazioni sulla sicurezza ed il quadro economico
2. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
3. ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI
4. ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI IN 4 TAVOLE
5. ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI IN 2 TAVOLE
6. PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO ESECUTIVO CON N. 2 TAVOLE ALLEGATE
7. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
8. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO CON CRONOPROGRAMMA
9. LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE
10. SCHEMA DI CONTRATTO
11. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
T AMBURINI CECILIA